

## ДОКЛАД

от Мария Евтимова – за директор на дирекция “Електроенергетика”  
Ирина Георгиева – директор на дирекция “Правна” и  
Екатерина Истаткова – и.д. директор на дирекция “Икономически анализи и  
работа с потребителите”

**Относно:** заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-66/16.10.2009 г. от “РИАЛ СТЕЙТС”  
ЕООД за издаване на лицензия за дейността “производство на  
електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Преписка № 60 от 2009 г. е образувана по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-66/16.11.2009 г. на “Риал Стейтс” ЕООД за издаване на лицензия за производство на електрическа енергия преди изграждане на енергийния обект, на основание чл. 39, ал. 1, т.1 и ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл.11, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

Във връзка с проучване на постъпилите данни и документи и съдържащите се в тях обстоятелства, с Ваша заповед № З-Е-141/22.10.2009 г. е сформирана работна група.

След преглед от формална страна на заявлението с приложенията към него бе установено, че е необходимо заявителят да представи допълнителни данни и документи, за което му бе изпратено писмено съобщение с изх. № Е-ЗЛР-Л-66/29.10.2009 г.

С писма с вх. № к.Е-ЗЛР-Л-66/06.11.2009 г., вх. № к.Е-ЗЛР-Л-66/14.12.2009 г. вх. № к.Е-ЗЛР-Л-66/16.02.2010 г. и вх. № к.Е-ЗЛР-Л-66/06.04.2010 г. дружеството е представило допълнителни данни и документи, след което се пристъпи към разглеждане на преписката по същество за установяване на съответствието на заявлението с нормативните изисквания за издаване на лицензия по чл. 40 от ЗЕ, във връзка с чл. 19 от НЛДЕ.

Въз основа на това проучване работната група установи следните факти и направи следните изводи:

### I. Правни аспекти

1. При преценката на основателността на заявлението за издаване на лицензия за дейността “производство на електрическа енергия” комисията, по силата на чл. 40, ал. 1, т.1 от ЗЕ, следва да установи дали заявителят е юридическо лице, регистрирано по Търговския закон, както и дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност.

“Риал Стейтс” ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, видно от представеното от заявителя Удостоверение изх. № 20091005114419/05.10.2009 г. с което Агенцията по вписванията при Министерството на правосъдието удостоверява, че в Търговския регистър по партидата на “Риал Стейтс” ЕООД, ЕИК: 112633304 към 05.10.2009 г., са вписани следните обстоятелства: “Риал Стейтс” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес

на управление: България, град София 1000, област София (столица), община Столична, район Триадица, ж.к. „Гоце Делчев”, ул. „Славовица”, № 17, ет. 1, ап. 3.

“Риал Стейтс” ЕООД се управлява и представлява от Петрана Георгиева Пайтакова.

“Риал Стейтс” ЕООД е с капитал в размер на 5 000 лева, разпределен на 100 (сто) равни дяла, всеки един по 50 (петдесет) лева, изцяло собственост на Петрана Георгиева Пайтакова.

За представител, който да представлява юридическото лице в отношенията му с ДКЕВР е упълномощена Гинка Николова Върбакова.

**Предвид на горното, заявителят отговаря на изискванията на чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.**

**2.** Съгласно представеното от заявителя удостоверение от Агенцията по вписванията, дружеството е със следния предмет на дейност: *посредническа дейност при търговия с недвижими имоти; вътрешно и външнотърговска дейност на едро и дребно; покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки собствено производство; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически или юридически лица в страната или в чужбина; дистрибуторски, комисионни и спедиционни сделки, транспортни услуги-леки и товарни в страната и чужбина; складови и лицензионни сделки; хотелиерство, ресторантьорство, рекламни, туристически, информационни, програмни, импресарски, счетоводни или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг, производство и продажба на селскостопанска продукция, както и всяка друга, незабранена от закона дейност.*

**3.** Според представената оригинална декларация от управителя на “Риал Стейтс” ЕООД, Петрана Георгиева Пайтакова се установява, че същата не е лишена от правото да упражнява търговска дейност и не е осъждана с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството.

**Следователно издаването на лицензия няма да е в противоречие с чл. 13, ал. 2, т. 3, букви „а” и „б” от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката.**

**4.** Според представените оригинални декларации от Петрана Георгиева Пайтакова, в качеството ѝ на управител на “Риал Стейтс” ЕООД и Удостоверение, изх. № 20091103144956/03.11.2009 г. от Търговския регистър на Агенцията по вписванията при Министерството на правосъдието се установява, че дружеството не е обявено в несъстоятелност, не е в производство за обявяване в несъстоятелност, не е в ликвидация, не му е отнемана лицензия за дейността производство на електрическа енергия, както и не му е отказвано издаването на лицензия за същата дейност.

**Следователно издаването на лицензия няма да е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1 - 3 от ЗЕ.**

## **5. Вещни права**

В хипотезата на издаване на лицензия преди да е изграден енергийния обект, с който ще се осъществява лицензионната дейност, изискването заявителят да има вещни права върху този енергиен обект, съгласно чл. 40, ал. 2 от ЗЕ, трябва да е налице към момента на започване на лицензионната дейност. Съгласно чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, при въвеждане в търговска експлоатация на енергийния обект, лицензиантът е длъжен да представи пред комисията документи, сред които и такива, доказващи правото на

собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта, с който ще се осъществява лицензионната дейност.

От представените към заявлението документи е видно, че проектът предвижда изграждане на фотоволтаичен парк в района на местност „Сакарджа”, с. Априлци и с. Сбор, община Пазарджик с обща инсталирана мощност 60 MW, разположен върху терен от xxx кв.м. с придобити документи за собственост, както следва:

- ПИ № 001004 – с площ xxx дка. в землището на с. Априлци, придобит съгласно договор от 04.07.2008 г.;

- ПИ № 002001 – с площ xxx дка. в землището на с. Априлци, придобит съгласно договор от 04.07.2008 г.;

- ПИ № 115002 – с площ xxx дка. в землището на с. Сбор, придобит съгласно договор от 04.07.2008 г.;

- ПИ № 115001 – с площ xxx дка. в землището на с. Сбор, придобит съгласно договор от 04.07.2008 г.;

- ПИ № 107001 – с площ xxx дка. в землището на с. Сбор, придобит съгласно договор от 04.07.2008 г.;

- ПИ № 106001 – с площ xxx дка. в землището на с. Сбор, придобит съгласно договор от 04.07.2008 г.;

- ПИ № 105001 – с площ xxx дка. в землището на с. Сбор, придобит съгласно договор от 04.07.2008 г.;

- ПИ № 112009 – с площ xxx дка. в землището на с. Сбор, придобит съгласно договор от 04.07.2008 г.;

- ПИ № 075002 – с площ xxx дка. в землището на с. Априлци, придобит съгласно Нотариален акт № 125/24.09.2008 г.;

- ПИ № 0740011 – с площ xxx дка. в землището на с. Априлци, придобит съгласно Нотариален акт № 9/26.05.2009 г.;

Описаният терен има одобрен Подробен устройствен план (ПУП) и извършена процедура в Министерство на земеделието и храните за утвърждаване на площадка за проектиране и промяна предназначението на утвърдената площадка.

**6.** Съгласно представения от “Риал Стейтс” ЕООД график със сроковете на строителство на проекта (приложение № 1), изграждането на фотоволтаичната централа „Априлци”, ще бъде извършено, както следва:

- **Първи етап** – изграждане на присъединителна подстанция и  
– изграждане на 40 MW фотоволтаични панели със срок на въвеждане в експлоатация месец 12.2012 г.;

- **Втори етап** - изграждане на 20 MW фотоволтаични панели със срок на въвеждане в експлоатация месец 12.2014 г.;

**7.** “Риал Стейтс” ЕООД е поискало срокът на лицензията за производство на електрическа енергия от фотоволтаични панели с нови съоръжения и обща мощност 60 MW да бъде **35 (тридесет и пет) години**.

Направеното искане е обосновано с мотивите, че носещите конструкции и кабели са нови доставки, като основните дълготрайни елементи имат времеви ресурс, който се оценява на 35 години. Останалите компоненти и фотоволтаични елементи имат експлоатационен ресурс от 25 години. Електрическите инсталации и системите за контрол и автоматика имат срок на използваемост 10-12 години и подлежат на подмяна. От друга страна, веднъж установени, изградените строителни конструкции следва да се използват максимално, за да не се налага извършване на допълнителни строителни и/или демонтажни работи.

## II. Технически аспекти

### 1. Технически параметри на проекта.

“Риал Стейтс” ЕООД е представило инвестиционно предложение за изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от фотоволтаични модули (централи) с **обща инсталирана мощност 60 MW**, която се намира в землищата на с. Априлци и с. Сбор, местност „Сакарджа” община Пазарджик. Тази мощност ще бъде изградена на два етапа: изграждане на **40 MW** фотоволтаични панели със срок на въвеждане в експлоатация месец декември 2012 г. и изграждане на **20 MW** фотоволтаични панели със срок на въвеждане в експлоатация месец декември 2014 г.

За осъществяване на проекта са избрани високоефективни, устойчиви на външни влияния, фотоволтаични модули произведени от Sharp Corporation, Япония, като всеки модул има следните характеристики:

- максимална мощност от - 110Wp при тип NA –F110;
- тегло – 19 kg.
- размер на модула – 1409/1009/46 мм.

Инверторите, подходящи за конкретната конфигурация ще бъдат тип „Powador KACO” производство на фирма Kaco Geraetetechnik GmbH, с номинална мощност – 500 W.

Предвижда се фотоволтаичните модули да бъдат разположени върху метална конструкция оразмерена на статични и динамични натоварвания, с наклон 30 градуса и с насоченост на юг. Модулите ще се свързват един с друг, като по този начин ще се образуват фотоволтаични полета. Произведеният прав ток от фотоволтаичните полета ще се пренася до инверторите, след което генерирания променлив ток ще се подава към площадкови трансформатори с мощност 1000 kVA и с напрежение 0,4/20 kV. Разпределителната уредба 20 kV, повишаващия трансформатор, два броя инвертора с мощност по 500 W и системата за контрол на фотоволтаичните полета ще бъдат монтирани в общ корпус - метален комплектен трансформаторен пост (КТП). КТП ще бъдат разположени между фотоволтаичните полета и за цялата централа ще бъдат с обща мощност 60 MW. КТП, чрез кабелните линии 20 kV, ще се свържат към възлови станции 20 kV. Възловите станции ще бъдат оборудвани с необходимия брой КРУ - 20 kV, кабелен вход за присъединяване на КТП и изнасяне на мощност до подстанция 20/110 kV, за присъединяване към електропреносната мрежа. Предвижда да бъде построена подстанция 110/20 kV, собственост на заявителя, в съответствие с предписанията на „НЕК” ЕАД и спазване на нормативните изисквания.

Слънчевата радиация за територията на фотоволтаичната централа е от 1330 -1400 kWh/m<sup>2</sup> годишно, като е възприето средното ниво за страната.

Очакваното средно годишно производство на електрическа енергия се очаква да бъде както следва:

- след пускане в експлоатация на фотоволтаични панели с инсталирана мощност от 40 MW се очаква xxx MWh годишно и
- след пускане в експлоатация на фотоволтаични панели с инсталирана мощност от 20 MW се очаква xxx MWh годишно или
- след изграждане цялата на фотоволтаичната централа се очаква xxx MWh годишно.

“Риал Стейтс” ЕООД с писмо вх. №Е-ЗЛР-66/06.04.2010 г. е представило предварителен договор №ЕП-276/2010 г. за присъединяване на фотоволтаична централа към преносната електрическа мрежа на НЕК ЕАД. Предметът на договора определя необходимите условия за присъединяване на енергийния обект – електрическа централа състояща се от фотоволтаични модули. Съгласно предварителният договор за присъединяване общата инсталирана мощност е 80 MW, като дружеството ще изгради и въведе в експлоатация енергийният обект на три етапа, а именно:

- I етап – изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаична централа с инсталирана мощност 40 MW със срок 31.12.2012 г.
- II етап – изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаична централа с инсталирана мощност 40 MW със срок 31.12.2014 г.
- Изграждане и въвеждане в експлоатация на Възлова станция 110 kV и Подстанция собственост на заявителя 110/20 kV със срок 31.12.2012 г.

“Риал Стейтс” ЕООД съгласно предварителния договор, следва да изгради нова Възлова станция 110 kV, в близост до двоен въздушен електропровод 110 kV „Априлци”-„Бъта”. Производителят ще изгради новата Възлова станция 110 kV (BC 110 kV) в собствен имот и ще я прехвърли в собственост на НЕК ЕАД, заедно със сервитутите и всички вещни права, като част от цената за присъединяване. Предвидено е BC 110 kV да бъде с шинна система 110 kV, която ще бъде пълна „Н” схема. Ще се предвидят необходимият брой полета 110 kV за присъединяване на силовите трансформатори на производителя, две изводни полета 110 kV за присъединяване на въздушен електропровод 110 kV „Бъта”, сграда с помещения за командно-релейна част, линейно апаратна зала, битова част и акумулаторни батерии, собствени нужди, резервиране на собствените нужди и др.

“Риал Стейтс” ЕООД ще изгради и собствена подстанция 110/20 kV в непосредствена близост до новата BC 110 kV, като техническото задание за изготвяне на проекта ще се съгласува с НЕК ЕАД и се спазват всички технически изисквания на НЕК ЕАД. Еднолинейната схема на подстанцията ще бъде решена с проекта.

Присъединяването на фотоволтаичната централа ще се извърши, чрез разкъсване на въздушен електропровод „Бъта” 110 kV и изграждане на нов двоен присъединителен електропровод от мястото на разкъсване до новата BC 110 kV. Предвижда се проектиране, доставка и монтаж на мълтиезащитно въже тип OPGW от новата BC 110 kV по присъединителния електропровод и по двойния въздушен електропровод 110 kV „Априлци”-„Бъта” до п/ст „Септемврийци” и до п/ст „Асарел”.

По предписание на НЕК ЕАД ще бъде проектиран, доставен и положен оптичен кабел от п/ст на обекта до новата BC 110 kV, както и от порталите на ОРУ в п/ст „Септемврийци” и п/ст „Асарел” до линейно апаратните зали.

“Риал Стейтс” ЕООД е представило Решения № ПК-139-ПР/2008 г. и № ПК-140-ПР/2008 г., за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за поземлените имоти, върху които ще се извърши строителството на фотоволтаичната централа от Регионална инспекция по околната среда – Пазарджик. В решенията е посочено „да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда”. Представени са две писма с изх. № КД-01-3835/10.12.2008 г. и № КД-01-2087/30.05.2009 г. от Регионална инспекция по околна среда и водите – Пазарджик относно „присъединителна станция за фотоволтаична станция” в имоти № 074011 и №075002, местност „Дълбоко дърво”, землището на с.Априлци, община Пазарджик. Посочено е, че инвестиционното предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда.

## **2. Данни за опита на заявителя относно извършване на дейността “производство на електрическа енергия”**

“Риал Стейтс” ЕООД е дружество, специализиращо се в производство на електрическа енергия от фотоволтаични инсталации. Партньор и носител на ноу-хау на дружеството при реализация на проекта за изграждане на Фотоволтаичен парк е австрийската компания NET Neue Energie Technik, притежаваща опита в изграждането на такъв вид обекти.

Предвижда се строителството да бъде възложено на дружество с деклариран опит в тази област.

### III. Икономическа аспекти

Изискванията за издаване на лицензия за дейността за производство на електрическа енергия преди изграждане на енергийния обект на основание чл. 39, ал. 3 от ЗЕ са свързани с доказване на финансовите възможности на кандидата, включително одобряване на параметрите на разработен от дружеството вариант на финансов модел.

Дружеството е представило следните документи: годишни финансови отчети за последните три години - 2006 г., 2007 г. и 2008 г. в съответствие с изискванията на чл.19, ал.4 т. 4, бизнес план, инвестиционен анализ и финансов модел за периода 2014 г. -2043 г.

Допълнително с писмо вх. № Е-ЗЛР-Л-66/16.02.2010 г. е представен актуализиран бизнес план, инвестиционен анализ и финансов модел за периода 2012-2041 г.

#### **1. Финансови резултати от дейността на „РИАЛ СТЕЙТС” ЕООД за периода 2006-2008 г.**

Прегледът на текущите финансови резултати на база годишните финансови отчети на „РИАЛ СТЕЙТС” ЕООД, за периода 2006-2008 г. показва, че от осъществяване на дейността си дружеството в периода 2006 г.-2008 г. реализира положителен финансов резултат. За 2006 г. получените приходи са равни на направените разходи, докато за последните две години финансовия резултат е печалба, както следва: за 2007 г. е xxx хил. лв, а 2008 г. е xxx хил. лв.

Нетекущите активи в края на 2008 г. са 1 711 хил. лв. и са нарастнали спрямо 2006 г., с xxx хил. лв. в резултат на увеличение на дълготрайните активи и дългосрочните финансови активи.

Текущите (краткосрочни) активи към края на 2008 г. са нарастнали спрямо 2006 г., преди всичко в частта на вземанията от клиенти и доставчици и паричните средства. Нарастнала е и общата задължнялост на дружеството, следствие на увеличените задължения по заеми и от задълженията към доставчиците на стоки и услуги. Отчетеният ръст в доходността на дружеството през разглеждания период е довел до увеличение на собственият капитал от xxx хил. лв. на xxx хил. лв.

**От направения анализ на общото финансово състояние на „РИАЛ СТЕЙТС” ЕООД за периода 2006-2008 г. е видно, че дружеството реализира нарастваща доходност от дейността си, разполага с достатъчен размер оборотни средства за пагасяване на краткосрочните си задължения. Дружеството не разполага със свободен собствен паричен ресурс за обезпечаване финансирането на инвестиционните си намерения.**

#### **2. Размер и начин на финансиране на инвестиционния проект**

На основание чл. 19, ал. 4 т. 9 и 11 от НЛДЕ заявителят е представил бизнес план за изграждането на инвестиционния проект, както и разработен инвестиционен анализ и финансов модел.

От представения актуализиран бизнес план е видно, че общият размер на инвестициите за изграждане на енергийния обект „Фотоволтаичен парк” в района на местност „Сакарджа”, с. Априлци и с. Сбор, община Пазарджик с обща инсталирана мощност 60 MW е xxx лева, като предвижданията са обекта да се финансира изцяло (xxx %) с привлечени средства чрез банков кредит. Кредитирането ще бъде на траншове съобразно етапите на реализиране на проекта при следните условия: максимален лихвен процент xxx %, срок на погасяване xxx години при равни погасителни вноски и гратисен период xxx месеца.

Като доказателство за финансовото обезпечаване изпълнението на проекта, дружеството е представило писмо от **I.F.I.L.Bank Institut Financier du Luxembourg** с

което заявява своята готовност, в случай че е необходимо да участва във финансирането на проекта, след неговото проучване и анализ.

### 3. Анализ и изводи за ефективността на проекта

Съгласно чл. 21 от Наредбата за лицензиране на дейностите в енергетиката (Наредбата) дружеството е представило инвестиционен анализ и финансов модел.

Финансовият модел на „РИАЛ СТЕЙТС“ ЕООД, гр. София е разработен за периода 2012 г.- 2041 г. при следните допускания и параметри:

- прогнозно годишно производство на електрическа енергия, след въвеждане в експлоатация на първи етап от изграждане на 40 MW от фотоволтаичната електроцентрала 2013 г. е в размер на xxx MWh и xxx MWh след въвеждане на изградените през втория етап 20 MW от фотоволтаичната електроцентрала 2015 г. или общото годишно производство е xxx MWh, като не е отчетено понижение;

- преференциална продажна цена на електрическата енергия -755 лв./MWh, определена с Решение № Ц-04/30.03.2009 г. на ДКЕВР за електрическа централа с фотоволтаични модули над 5 кВр, съгласно ЗВАЕИБ и Наредбата за регулиране на цените на електрическата енергия и е непроменена през целия период;

- амортизационните начисления са определени по линеен метод с полезен живот на работа на съоръженията 25 г. и амортизационна норма xxx %;

- общите разходи включват: оперативни разходи (за поддържане, застраховане, персонал и други) в размер на xxx хил. лв. в периода 2013 г.-2014 г., а от 2015 г. оперативните разходи се увеличават на xxx хил. лв. и остават непроменени до края на разглеждания период.

№	Вид	Стойност
1	Инсталирана мощност в МВт	60
2	Стойност на инвестицията в хил.лева	xxx
3	Стойност на инвестицията за 1 кВт инсталирана мощност в лева	xxx

С така посочените параметри са формирани прогнозните приходи от продажба на електрическа енергия, както обема и структурата на общите разходи от дейността в резултат на това дружеството очаква да реализира отрицателен финансов резултат само през първата година, след което до края на периода финансовия резултат е печалба.

Дружеството прогнозира да реализира положителни нетни парични потоци, което определя способността му да генерира паричен ресурс необходим за обслужване, както на кредита, така и за извършване на други плащания свързани с осъществяване на дейността.

Оценката на инвестиционния проект е направена от дружеството на база прогнозните парични потоци (дисконтирани с xxx %), при което основните показатели определящи ефективността на инвестиционния проект са както следва:

- Нетна настояща стойност (NPV) - xxx хил. лева;
- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR)-xxx %;
- Срок на откупуване на инвестицията - xxx години.

Посочените стойности на тези показатели определят проекта, като ефективен, тъй като изчислената нетна настояща стойност (NPV) е положителна и сравнително висока величина, а вътрешната норма на възвръщаемост (IRR) е по-висока от дисконтовия фактор ( $i=xxx\%$ ).

С Решение № Ц –018/31.03.2010 г. ДКЕВР определи нови цени на електрическата енергия, произвеждана от възобновяеми енергийни източници, в т.ч. и за производство на електрическа енергия от ЕЦ с фотоволтаични модули над 5 кВтр, в размер на 728.29 лв./МВтч. Тази промяна се отразява в общия размер на прогнозираните приходи за

периода на финансовия модел. Като се вземе предвид новата цена на електрическата енергия, финансовите показатели за оценка ефективността на проекта са:

- Нетна настояща стойност (NPV) – xxx хил. лева;
- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR)- xxx %;
- Срок на откупуване на инвестицията - xxx години.

От направения сравнителен анализ на прогнозните приходи се вижда, че и при новите цени на електрическата енергия представения инвестиционен проект е ефективен.

**В посоченото финансово обезпечение от I.F.I.L.Bank Institut Financier du Luxembourg е заявено общо намерение за финансиране на проекта, без конкретизиране на съответните параметри. В тази връзка може да се направи извод, че в случай на осигуряване на финансирането и при изпълнение на заложените в бизнес плана параметри, „РИАЛ СТЕЙТС” ЕООД след въвеждане на обекта в експлоатация, ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за обслужване на привлечения ресурс и извършване на всички плащания свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия”.**

Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 3 от УП на ДКЕВР и на нейната администрация във връзка с чл. 13, ал. 3 от ЗЕ предлагаме комисията да вземе следните

### **Решения:**

1. Да приеме доклада на работната група относно подаденото от “Риал Стейтс” ЕООД заявление за издаване на лицензия за дейността “производство на електрическа енергия” преди изграждане на енергийния обект;
2. Да насрочи открито заседание по реда на чл. 13, ал. 3 от ЗЕ за разглеждане на подаденото заявление;
3. Да покани за участие в откритото заседание, лицата представляващи по съдебна регистрация “Риал Стейтс” ЕООД или други упълномощени от тях представители на дружеството;
4. Датата и часа на откритото заседание по т. 2 да бъдат публикувани на страницата на комисията в Интернет.

**С уважение:**

**М.Евтимова:**

**И. Георгиева:**

**Е. Истаткова:**