

**РЕШЕНИЕ**

**№ Ц - 04 от 31.01.2011 г.**

**ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

**на закрито заседание, проведено на 31.01.2011 г., като разгледа заявление за изменение на цени за В и К услуги, подадено от "Софийска вода" АД, гр. София, събраните данни от проведените на 05.01.2011 г. открито заседание и обществено обсъждане, доклади с вх. № В-ДК-52/27.12.2010 г. и № В-ДК-15/28.01.2011 г., установи следното:**

„Софийска вода” АД, гр. София е внесло в Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР, комисията) заявление за изменение на цените на водоснабдителните и канализационните услуги с вх. № В-17-44-25/31.08.2010 г., допълнено с вх. № В-17-44-25/21.12.2010 г. и вх. № В-17-44-25/28.12.2010 г.

Сформираната със заповед № 3-В-21/06.12.2010 г. на председателя на ДКЕВР работна група е разгледала и анализирала постъпилото заявление за утвърждаване/изменение на цени на водоснабдителните и канализационните услуги, предоставяни на потребителите от „Софийска вода” АД, гр. София, във връзка с одобрен петгодишен бизнес план за периода 2009-2013 г. с решение № БП-008/09.10.2008 г.

Внесеното заявление е с правно основание чл. 19 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) и чл. 4, ал. 1, т. 2, б „а” и чл. 19, ал. 3 от Наредбата за регулиране на цените на В и К услуги (НРЦВКУ). Предложените за утвърждаване цени на В и К услуги за третия ценови период от петгодишния регулаторен период са изчислени с помощта на ценовия модел за цени на В и К услуги за 2010 г., съгласно Решение на ДКЕВР № Ц-62/23.12.2009 г. и допълнителни корекции на основание чл. 19 от ЗРВКУ, чл. 20, ал.3, т.1, т.3 и т.6 от НРЦВКУ и т. 28 от Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез метода „горна граница на цени”, приети с решение по т. 9 от протокол № 23/23.02.2009 г. на ДКЕВР ( Указанията ). В и К операторът е изпълнил изискването на чл. 18 от НРЦВКУ, като е спазил едномесечния срок за предварително оповестяване в средствата за масово осведомяване на предложението си за нови цени или за изменение на действащи цени.

А) За ВС „София”, която включва услугите „доставяне на вода на потребителите”, „отвеждане на отпадъчните води” и „пречистване на отпадъчните води” цените за В и К услуги са изчислени като към утвърдените разходи, съгласно Решение на ДКЕВР № Ц-62 / 23.12.2009 г., са добавени и допълнителни разходи, подробно упоменати в обосновка към заявлението за цени (свързани с нови активи, които ще бъдат полезни и пуснати в експлоатация през следващия ценови период, промяна на разходите, които не са били отчетени в базисната година и разлики между прогнозните и действителните разходи, директно прехвърляеми от предходния период, както и с промени в нормативната уредба относно начисляване на амортизационни отчисления за активите – В и К системи и съоръжения публична държавна и/или публична общинска собственост предоставени за стопанисване и управление чрез договор за концесия). Основанието за добавянето на тези разходи е чл. 19 от ЗРВКУ. Едновременно с това, са намалени разходи за електроенергия за технологични нужди в услугата „пречистване на отпадъчните води” на база средногодишна прогноза за приход от продажба на зелена енергия от успешното въвеждане в експлоатация на ко-генераторна инсталация в СПСОВ „Кубратово”.

Б) За ВС „Божурище”, ВС „Бели Искър” и ВС „Непитейна вода” цените за В и К услугите са изчислени с помощта на утвърдените разходи, съгласно Решение на ДКЕВР

№ Ц-62/23.12.2009 г. и индекс на инфлация в размер на 2,4%. Инфлацията е изчислена на основание чл. 57 от Указанията, като представлява инфлацията за 12-месечен период, предхождащ внасянето на предложението по данни на НСИ за месец юли 2010 г.

С Решение № Ц-62/23.12.2009 г. на ДКЕВР са утвърдени цени и ценообразуващи елементи за втория ценови период от петгодишния регулаторен период, по които се предлагат водоснабдителните и канализационните услуги на потребителите, считано от 01.01.2010 г. Тези действащи цени, са утвърдени при регулиране чрез метода "горна граница на цени".

С внесеното заявление с вх. № В-17-44-25/31.08.2010 г. „Софийска вода” АД, гр. София предлага за утвърждаване следните цени на В и К услуги:

#### **ВС София**

<b>Доставяне на питейна вода на потребителите –</b>	1,00 лв./куб.м;
<b>Отвеждане на отпадъчните води</b>	
битови потребители –	0,22лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:	
а) степен на замърсяване 1 –	0,35 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 –	0,45 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 –	0,52 лв./куб.м;
<b>Пречистване на отпадъчните води</b>	
битови потребители –	0,38 лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:	
а) степен на замърсяване 1 –	0,59 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 –	0,75 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 –	0,88 лв./куб.м;

#### **ВС Бели Искър**

**Доставяне на питейна вода -** 0,06 лв./куб.м

#### **ВС Непитейна вода**

**Доставяне на непитейна вода -** 0,54 лв./куб.м

#### **ВС Божурище**

**Доставяне на питейна вода -** 0,40 лв./куб.м  
(цените са без включен ДДС)

Във връзка с подаденото заявление от „Софийска вода” АД и в съответствие с чл. 20 от НРЦВКУ е представена информация, на базата на която е извършен анализ и оценка за отчетените резултати по време на текущия ценови период.

### **1. Изпълнение на инвестиционната програма.**

В и К операторът е представил отчет за изпълнението на инвестиционната програма през 2009 г. само за ВС „София” поради факта, че съгласно заложената инвестиционна програма в одобрения бизнес план за периода 2009-2013 г. за водоснабдителните системи „Бели Искър” и „Вода с непитейни качества” предвидените средства са за годините след 2009 г., а за ВС „Божурище” не се предвиждат средства за целия период на бизнес плана.

През 2009 г. за обновяване на поддържаните активи и придобиване на нови са вложени средства, както следва:

- за водоснабдителната система - 31 103 хил. лв., като от тях 22 611 хил. лв. са собствени средства, а останалите са външно финансиране. В бизнес плана за 2009 г. са заложили 22 245 хил. лв., от които собствени средства – 17 895 хил. лв.

- за канализационната мрежа - 13 281 хил. лв., като от тях 4 535 хил. лв. са собствени средства, а останалите са външно финансиране. В бизнес плана за 2009 г. са заложили 26 649 хил. лв., от които собствени средства – 5 767 хил. лв.

- за обекти, съоръжения, оборудване, свързани с пречистването на отпадъчните води - 8 078 хил. лв. изцяло собствени средства, при заложили по бизнес план 3 291 хил. лв. също изцяло собствени средства.

## 2. Отчетени водни количества.

Отчетените водни количества на вход водоснабдителни системи, фактурираните водни количества и загубите на вода, за всяка от системите по отчет за 2009 г. сравнени с разчетните количества по одобрения петгодишен бизнес план, са показани в следните таблици:

Доставяне на вода на потребителите	2009 г.					
	Количества на вход ВС, разчет	Количества на вход ВС, отчет	Фактурирани к-ва питейна вода, разчет	Фактурирани к-ва питейна вода, отчет	Загуби на вода, разчет	Загуби на вода, отчет
	хил.м <sup>3</sup>	хил.м <sup>3</sup>	хил.м <sup>3</sup>	хил.м <sup>3</sup>	%	%
ВС „София”	200 376	218 434	90 188	90 082	54,99	58,76
ВС „Бели Искър”	52 295	56 594	5 296	7 253	13,72	14,05
- за ВС „София”	-	-	39 822	41 392	-	-
ВС „Непитейна вода”	9 534	9 066	4 671	3 810	51,00	57,97
ВС „Божурище”	599	138	509	117	15,00	15,00

Отвеждане и пречистване на отпадъчните води	2009 г.			
	Отведени водни количества, разчет	Отведени водни количества, отчет	Пречистени водни количества, разчет	Пречистени водни количества, отчет
	хил.м <sup>3</sup>	хил.м <sup>3</sup>	хил.м <sup>3</sup>	хил.м <sup>3</sup>
Общо	83 629	78 370	81 750	76 548
в т.ч.				
- битови и приравнени към тях	65 884	61 011	64 675	59 630
- промишлени и др. стоп. потр.	17 745	17 359	17 075	16 918
степен на замърсяване 1	16 000	16 184	15 330	15 743
степен на замърсяване 2	505	770	505	764
степен на замърсяване 3	1 241	405	1 241	411

## 3. Общо финансово състояние към 31.12.2009 г.

Съгласно представеният одитиран годишен финансов отчет за 2009 г., общият всеобхватен доход на „Софийска вода” АД е в размер на 11 679 хил. лв. при 14 315 хил. лв. отчетен за 2008 г. Същият е формиран от отчетената печалба от оперативна дейност за 2009 г. 25 022 хил. лв., а за 2008 г. тя е 24 314 хил. лв., намалена както следва:

1. нетни финансови разходи за 2009 г. 6 802 хил. лв., а за 2008 г. 7 401 хил. лв., получени като разлика между финансовите приходи и разходи:

- финансовите приходи са увеличени през 2009 г. спрямо предходната година на 4 901 хил. лв. от 818 хил. лв. преди всичко от лихвен приход от дисконтиране на търговско задължение, съгласно договор за спогодба между „Софийска вода” АД и Столична община в размер на 4 360 хил. лв.

- финансовите разходи също увеличени през 2009 г. спрямо предходната година на 11 703 хил. лв. от 8 219 хил. лв. в резултат на увеличените разходи за лихви по суап трансакции и разходи за лихви по договор за заем „Б” отчитани по ефективен лихвен процент.

2. разходи за данъци (корпоративен данък върху печалбата за текущата година и

отсрочени данъци) за 2009 г. в размер на 1 974 хил. лв., а за 2008 г. 507 хил. лв.

3. отрицателната стойност на друг всеобхватен доход за периода нетно от данъци, включващ сумите получени от извършената нетна промяна в справедливата стойност при хеджиране на парични потоци и отсрочен данък върху друг всеобхватен доход в размер на 4 567 хил. лв. за 2009 г. и 2 091 хил. лв. за 2008 г.

Общите приходи на дружеството към 31.12.2009 г. са увеличени на 157 442 хил. лв. от 116 487 хил. лв. за 2008 г. или с 35%, като в състава си включват: приходи от доставка на вода, от отвеждане на отпадни води, от пречистване на вода, лихви върху просрочени задължения на клиенти, от продажба на услуги, фактурирани приходи на клиенти, които подлежат на превеждане за погасяване заем, съгласно финансов меморандум ИСПА, приходи от строителство и други приходи.

Към края на 2009 г. приходите от основна дейност са в размер на 103 062 хил. лв., което е с 17.7% над приходите от основна дейност през предходната година от 87 593 хил. лв.

Общата стойност на други приходи за 2009 г. е 3 654 хил. лв., като най-значими са приходите от продажба на въглеродни емисии в размер на 2 293 хил. лв., (разпределени по години: за 2008 г.- 930 хил. лв. и 2009 г. -1 363 хил. лв.).

С начална дата 1 януари 2008 г. дружеството е променило счетоводните си политики по отношение на отчитане на концесионният договор със Столична община. Промяната е обусловена от прилагане изискванията на КРМСФО Разяснение 12 – „Споразумение за концесионна услуга” при съставяне на финансовите си отчети за 2009 г. и в тази връзка дружеството е преизчислило финансовата информация ретроспективно към 1 януари 2008 г. и към 31 декември 2008 г.

Според новите счетоводни политики извършените от „Софийска вода” АД строителни услуги свързани с подобрения и разширяване на съществуващата водоснабдителна и канализационна инфраструктура са отчетени в съответствие с изискванията на МСС 11 „Договори за строителство”. Извършените строителни услуги по договори за строителство се отчитат като разходи за периода, а полученото или дължимо възнаграждение по същите са признати като приход от дейността по справедлива стойност в резултат на което са отчетените приходи от строителство в размер на 44 193 хил. лв. към края на 2009 г.

Общите преки оперативни разходи към 31.12.2009 г. са в размер на 132 420 хил. лв. при отчетени за 2008 г. 92 173 хил. лв. и включват 44 193 хил. лв. разходи за строителство, съобразно изискванията на МСС 11 „Договори за строителство” и нетират посоченият по-горе приход от строителство. Увеличението на общите разходи спрямо предходната година се дължи на значителното нарастване на другите разходи за дейността в резултат на завишените разходи съгласно задължение по договор за спогодба между „Софийска вода” АД и Столична община от 2 540 хил. лв. за 2008 г. на 12 200 хил. лв. за 2009 г., както и от направената обезценка на вземанията (2009 г.-8 274 хил. лв.).

Разходите за персонала нарастват от 14 414 хил. лв. за 2008 г. на 17 424 хил. лв. за 2009 г.(20.9%). В разходите за персонал са включени разходи за заплати, начислени суми за неизползвани платени годишни отпуски, пенсионни и здравни осигуровки (вкл. провизии за социално и здравно осигуряване върху неизползвани платени годишни отпуски), разходи за допълнително пенсионно осигуряване, разходи за ваучери, разходи за обезщетения при пенсиониране и др. Средносписъчният състав е увеличен през 2009 г. спрямо предходната година с 60 човека и е 1 171 човека.

Наблюдава се и нарастване на разходите за външни услуги със около 7% спрямо предходната година, отнасящи се за ремонти и поддръжка на имоти, машини, съоръжения и оборудване и застраховки.

Нетекущите активи към 31.12.2009 г. са увеличени спрямо предходната година от 148 502 хил. лв. на 188 600 хил. лв. в резултат на увеличение на имоти, машини и съоръжения с 48% и нетекущи нематериални активи с 25% и активи по отсрочени данъци с 19%.

Извършено е преизчисление на нетекущите активи от групата „имоти, машини и оборудване”, произтичащо от прилагането на КРМСФО Разяснение 12 „*споразумение за концесионна услуга*”. Признат е нематериален актив въз основа на правото на „Софийска вода” АД да начислява и реализира приходи от водоснабдителни и канализационни услуги на потребителите на територията на концесията. Признаването на нематериален актив „Концесионно право” е извършено, като са прекласифицирани отчитаните според предходната счетоводна политика дълготрайни материални активи от класа „Подобрения на публични активи” на база предишната им балансова стойност към 1 януари 2008 г. в размер на 102 493 хил. лв. В допълнение в стойността на нематериалният актив „Концесионно право” е включена и положителната репутация, която е възникнала и е пряко свързана с концесията.

След преизчислението, най-значимите новопридобити материални активи през 2009 г. са на стойност 7 677 хил. лв., включващи ко-генератор (5 180 хил. лв.), транспортни средства и механизация (1 367 хил. лв.) и друго оборудване 1 130 хил. лв., През 2009 г. новопридобити нетекущи нематериални активи са свързани с увеличение на стойността на нематериален актив „Концесионно право” и са в размер на 49 393 хил. лв. В сумата са включени водопроводна мрежа и сградни отклонения -19 626 хил. лв.; ПСОВ Кубратово-15 523 хил. лв.; канализационна мрежа и сградни отклонения -10 564 хил. лв. и други (хидранти и кранове, водомери и подобрения на наети активи).

Активите в процес на изграждане, които са свързани с нетекущ нематериален актив „Концесионно право” са в размер на 25 309 хил. лв.(изграждане на водопроводи, канализационна мрежа, пречиствателни станции за питейна вода, довеждащи съоръжения и др.).

Към 31.12.2009 г. вземанията на дружеството са в размер на 31 894 хил. лв. в т. ч. търговски и други 29 089 хил. лв. (63 458 хил. лв. намалени с обезценката в размер на 34 369 хил. лв.) и съдебни вземания от 85 хил. лв. (1 684 хил. лв. намалени с обезценката 1 599 хил. лв.). През 2009 г. е извършено отписване на вземания с изтекъл пет годишен давностен срок в размер на 1 548 хил. лв., които са напълно обезценени.

Общите нетекущи пасиви (задължения) са увеличени към 31.12.2009 г. на 138 509 хил. лв. от 119 716 хил. лв. за 2008 г., основно от увеличените задължения по заеми и по финансов лизинг.

Текущите пасиви (задължения) също са увеличени спрямо предходната година на 59 892 хил. лв. от 43 713 хил. лв., вследствие на увеличението в позиция търговски и други задължения в резултат на възникналото задължение съгласно договор за спогодба между „Софийска вода” АД и Столична община, задължение за такса водоползване и др.

„Софийска вода” АД за 2009 г. отчита положителен нетен паричен поток от оперативна и финансова дейност и отрицателен нетен паричен поток от инвестиционна дейност, при което от цялостната дейност нетния паричен поток е положителен.

Общото финансово състояние на „Софийска вода” АД определено на база общата балансова структура към 31.12.2009 г. продължава да е **напрегнато**, като отчетеното към края на 2008 г. Отчетената структура на източниците за финансиране на дейността определя изключително висока степен на задлъжнялост.

Анализът на подаденото заявление, предложените цени и представените доказателства е отразен в доклад с вх. № В-ДК-52/27.12.2010 г.

Спазено е изискването на чл. 23 от НРЦВКУ и на 05.01.2011 г. са проведени открито заседание с представители на дружеството и обществено обсъждане, на което са присъствали представители на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Национален браншов синдикат “Водоснабдител” КНСБ и Федерация (Строителство, индустрия и водоснабдяване) – Подкрепа.

В законоустановения срок е постъпило възражение от заявителя с вх. № В-17-44-28/14.01.2011 г. срещу разгледаните на откритото заседание цени за водоснабдителните и канализационните услуги, с изложени допълнителни аргументи и обосновки в подкрепа на искането за включване в цените на В и К услуги на непредвидени допълнителни разходи и изменение на ценообразуващи елементи, както следва:

1. В и К операторът посочва, че след одобрения петгодишен бизнес план с решение на ДКЕВР № БП – 008/09.10.2008 г., на 28.10.2008 г. при условия „пълнен инженеринг“ (без проектна документация), е стартирала процедура за избор на изпълнител по проекта за рехабилитация на ПСОВ Кубратово по програма ИСПА, което генерира основния обем допълнителни разходи за „Софийска вода” АД.

В и К операторът посочва, че на 03.04.2009 г. е подписан договор за изпълнение на проекта „Рехабилитация на съществуващи съоръжения и внедряване на технология за пречистване на азот и фосфор на ПСОВ Кубратово, доизграждане на канална помпена станция „Нови Искър” с тласкател и рехабилитация на канализационни колектори в Нови Искър”. От 01.03.2011 г. предстои въвеждането в експлоатация на изградените в рамките на проекта нови активи на стойност 31 млн.евро и с тяхното предаване за експлоатация на „Софийска вода” АД неизбежно ще възникнат оперативни разходи, които не са включвани в цената на услугите до момента.

2. В и К операторът е посочил като необходими, следните допълнителни разходи, които да бъдат включени в цените на В и К услугите:

- Доставка - 489 644 лв.
- Отвеждане - 1 340 223 лв.
- Пречистване - 5 023 416 лв.

3. Предложените от В и К оператора количества, с които да бъдат образувани цените на В и К услугите са следните:

Услуга	Фактурирани количества за 2010 г.	Базова с корекции (от заявлението)
Доставяне на вода	84 718 хил. м <sup>3</sup>	85 812 хил. м <sup>3</sup>
Отвеждане на отпадъчно води	77 332 хил. м <sup>3</sup>	78 243 хил. м <sup>3</sup>
Пречистване на отпадъчни води	75 395 хил. м <sup>3</sup>	76 431 хил. м <sup>3</sup>

4. Приложен е анализ на В и К оператора за ефекта върху дейността на „Софийска вода” АД от финансираните по ИСПА проекти за реализация през 2011 г. в следните направления:

- Отстраняване на азот и фосфор в ПСОВ Кубратово;
- ПСПВ Пасарел;
- ПСПВ Мала Църква;
- КПС Нови Искър и канализационни колектори;

Като допълнителни годишни разходи за експлоатация и поддръжка на ПСОВ Кубратово са посочени разходи в размер на 5 023 416 лв., в т.ч:

- разходи за електрическа енергия – 1 464 326 лв.
- разходи за химикали, в т.ч. и коагуланти – 3 236 805 лв.
- разходи за външни услуги - 275 265 лв., в т.ч. аварийна и превантивна поддръжка 220 905 лв. и транспортиране и оползотворяване на утайките 54 359 лв.
- непреки разходи 47 020 лв.

След преглед на постъпилото възражение, комисията счита, че исканото изменение

на цените от „Софийска вода” АД позовавайки се на чл. 19 от ЗРВКУ и чл. 19, ал. 3 от НРЦВКУ, не може да се приложи поради следните обстоятелства:

1. Съгласно чл. 19 от ЗРВКУ процедура за преразглеждане на цените се открива от комисията служебно или по искане на В и К оператора, когато възникне непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което съществено променя приходите и икономически обосноващите разходи на В и К оператора. С оглед прилагането на това правно основание, следва да са налице кумулативно двете предпоставки – настъпилото непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер и предизвиканата от него съществена промяна в приходите и икономически обосноващите разходи на В и К оператора. Съгласно чл. 19, ал. 3, изр. второ от НРЦВКУ комисията с решението си по подаденото заявление се произнася и за наличието или липсата на посочените обстоятелства.

Комисията счита, че не са налице законовите предпоставки за преразглеждане на цените по чл. 19 от ЗРВКУ, тъй като от една страна обосновката за извънредния характер на събитието не е достатъчно аргументирана, а от друга страна, в цените за В и К услуги са заложили достатъчно резерви, които В и К операторът може да използва за покриване на предложените допълнителни разходи. Следва да се има предвид, че комисията утвърждава общ размер на признатите годишни разходи, съответно – необходимите приходи, поради което преценката по чл. 19 от ЗРВКУ за това доколко е съществена промяната в приходите и икономически обосноващите разходи на В и К оператора следва да се прави спрямо общата сума, а не само по отношение на отделно избрани видове разходи.

2. На основание чл. 24, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, във вр. с чл. 4, ал. 1, т. 2, б „а” от НРЦВКУ при прилагане на метода „горна граница на цени” комисията утвърждава цени на В и К оператора за първата година от определения регулаторен период и ги изменя по време на регулаторния период с инфлационен индекс, коригиран с коефициент за подобряване на ефективността на В и К оператора.

Във връзка с гореизложеното и при прилагане на Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез метода „горна граница на цени”, приети с решение по т. 5 от протокол № 17 / 31.01.2011 г. на ДКЕВР цените на В и К услуги, предоставяни от „Софийска вода” АД за третия ценови период от регулаторния период са изчислени при прилагане на следния подход:

1. Регулаторната база на активите (РБА) е преизчислена на база отчетни данни за ДМА и ДНМА от годишния финансов отчет за 2009 г. и прогнозен среден годишен нетен размер на инвестициите за оставащите години от регулаторния период;

2. Условно-постоянните разходи (без разходите за амортизации) са коригирани с коефициент на инфлация от 4,5% по данни на НСИ за индекса на потребителските цени за месец декември 2010 г. спрямо месец декември 2009 г.;

3. Преизчислените условно-постоянни разходи (без разходите за амортизации) след корекцията по т. 2 са коригирани по видове В и К услуги с коефициент за подобряване на ефективността  $X = 1,5 \%$ . При определяне на стойността на коефициента  $X$ , комисията е отчела обстоятелството, че величините характеризиращи инфлацията и коефициента за относително поевтиняване В и К услугите са взаимно свързани, като коефициентът  $X$ , не следва да превишава инфлацията, и съгласно добрата регулаторна практика би трябвало да я неутрализира в допустимите рамки.

4. Във връзка с въвеждане в експлоатация на обект „Рехабилитация на съществуващи съоръжения и внедряване на технология за пречистване на азот и фосфор на ПСОВ „Кубратово”, са признати променливи разходи за експлоатация и поддръжка съобразно посочения пуск на инсталацията от 01.03.2011 г. в размер на 3 800 хил.лв., в т.ч: разходи за електрическа енергия 1 464 хил.лв.; разходи за коагуланти и други химикали -

2 235 хил.лв.; разходи за транспортиране и оползотворяване на утайките - 54 хил.лв. и разходи за застраховки на съоръженията - 47 хил.лв.

5. В изпълнение на изискванията на т. 57 от Указанията (приети с решение по т. 5 от протокол № 17/31.01.2011 г.) са коригирани необходимите приходи съобразно изпълнението на целевите нива на показателите за качество на В и К услугите за предходната година, определено на базата на сравнение между реално достигнатите нива, съответните годишни целеви нива и дългосрочните нива, зададени съгласно Приложение № 1 към Наредбата за дългосрочните нива условията и реда за формиране на годишните целеви нива на показателите за качество на В и К услугите (Кну = 0,971). Предвид на това необходимите приходи се намаляват за услугата доставяне на вода на потребителите с 81 хил.лв., за услугата отвеждане на отпадъчните води със 118 хил.лв. и за услугата пречистване на отпадъчните води с 21 хил.лв. Намалението на необходимите приходи е изчислено съобразно възвръщаемостта върху одобрените инвестиции за отчетната година.

6. Предложените допълнителни разходи за услугите доставяне на вода на потребителите и отвеждане на отпадъчни води не са признати, тъй като не са обосновани.

7. Предложените количества, с които да бъдат образувани цените са необосновани.

Във връзка с изложеното, ценообразуващите елементи и цени за водоснабдителните и канализационните услуги на „Софийска вода” АД, са както следва:

### **ВС София**

#### **Признати годишни разходи:**

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 61 532 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 9 608 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 19 189 хил.лв.

#### **Регулаторна база на активите:**

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 126 057 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 43 341 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 32 954 хил.лв.

#### **Необходим оборотен капитал:**

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 9 942 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 753 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 3 408 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 75 дни.

#### **Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани цените е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

#### **Необходими годишни приходи:**

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 80 667 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 15 830 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 23 992 хил.лв.

#### **Количествата вода за съответната В и К услуга са както следва:**

*Доставяне на вода на потребителите* – фактурирани количества вода за доставяне



на потребителите – 85 812 хил. м<sup>3</sup>, при количества на вход на водоснабдителната система – 215 941 хил. м<sup>3</sup>

**Отвеждане на отпадъчните води** – фактурираните количества отведена вода са 78 242 хил. м<sup>3</sup>, които са разпределени, както следва:

- битови и приравнени към тях обществени, търговски и др. – 60 837 хил.м<sup>3</sup>;
- промишлени и други стопански потребители:
  - степен на замърсяване 1 – 16 154 хил.м<sup>3</sup>;
  - степен на замърсяване 2 – 801 хил.м<sup>3</sup>;
  - степен на замърсяване 3 – 451 хил.м<sup>3</sup>.

**Пречистване на отпадъчните води** – фактурираните количества пречистена вода са 76 432 хил.м<sup>3</sup>, които са разпределени както следва:

- битови и приравнени към тях обществени, търговски и др. – 59 470 хил.м<sup>3</sup>;
- промишлени и други стопански потребители:
  - степен на замърсяване 1 – 15 710 хил.м<sup>3</sup>;
  - степен на замърсяване 2 – 800 хил.м<sup>3</sup>;
  - степен на замърсяване 3 – 451 хил.м<sup>3</sup>.

### **Цена за В и К услуги за ВС София**

**Доставяне на питейна вода на потребителите** – 0,94 лв./куб.м;

#### **Отвеждане на отпадъчните води**

битови потребители и приравнени към тях обществени, търговски и други потребители – 0,18 лв./куб.м;

промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:

- а) степен на замърсяване 1 – 0,28 лв./куб.м;
- б) степен на замърсяване 2 – 0,36 лв./куб.м;
- в) степен на замърсяване 3 – 0,42 лв./куб.м;

#### **Пречистване на отпадъчни води**

битови потребители и приравнени към тях обществени, търговски и други потребители – 0,28 лв./куб.м;

промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:

- а) степен на замърсяване 1 – 0,43 лв./куб.м;
- б) степен на замърсяване 2 – 0,55 лв./куб.м;
- в) степен на замърсяване 3 – 0,65 лв./куб.м;

*(В цените не е включен ДДС)*

### **ВС Бели Искър**

#### **Признати годишни разходи:**

за услугата доставяне на питейна вода – 191 хил.лв.

#### **Регулаторна база на активите:**

за услугата доставяне на питейна вода – 5 530 хил.лв.

#### **Необходим оборотен капитал:**

за услугата доставяне на питейна вода – 325 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 75 дни.

**Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани цените е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

**Необходими годишни приходи:**

за услугата доставяне на питейна вода – 338,40 хил.лв.

**Количествата вода, са както следва:**

*Доставяне на вода на друг В и К оператор („В и К” ЕООД, гр. София) – фактурираните количества питейна вода са 9 149 хил. м<sup>3</sup>.*

**Цена за услугата доставяне на питейна вода от ВС Бели Искър**

Доставяне на питейна вода - 0,04 лв./куб.м  
(В цената не е включен ДДС)

**ВС Непитейна вода**

**Признати годишни разходи:**

за услугата доставяне на непитейна вода – 1 996 хил.лв.

**Регулаторна база на активите:**

за услугата доставяне на непитейна вода – 1 578 хил.лв.

**Необходим оборотен капитал:**

за услугата доставяне на непитейна вода – 391 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 75 дни.

**Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани цените е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

**Необходими годишни приходи:**

за услугата доставяне на непитейна вода – 2 226 хил.лв.

**Количествата вода, са както следва:**

*Доставяне на вода на потребителите – фактурираните количества непитейна вода са 4 176 хил. м<sup>3</sup>.*

**Цена за услугата доставяне на непитейна вода от ВС Непитейна вода**

Доставяне на непитейна вода - 0,54 лв./куб.м  
(В цената не е включен ДДС)

## ВС Божурище

### **Признати годишни разходи:**

за услугата доставяне на питейна вода – 101 хил.лв.

### **Регулаторна база на активите:**

за услугата доставяне на питейна вода – 80 хил.лв.

### **Необходим оборотен капитал:**

за услугата доставяне на питейна вода – 16 хил.лв.

Необходимият оборотен капитал е определен съгласно Указанията при нетен цикъл 75 дни.

### **Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани цените е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

### **Необходими годишни приходи:**

за услугата доставяне на питейна вода – 142 хил.лв.

### **Количествата вода, са както следва:**

*Доставяне на вода на друг В и К оператор („В и К” ЕООД, гр. София) – фактурираните количества питейна вода са 356 хил. м<sup>3</sup>.*

## Цена за услугата доставяне на вода от ВС Божурище

Доставяне на питейна вода - 0,40 лв./куб.м  
(В цената не е включен ДДС)

### **Анализ на социалната поносимост на цените на В и К услуги**

Социалната поносимост на цената на В и К услуги е **5,90 лв./куб.м**, определена съгласно § 1, ал. 1, т. 4 от ЗРВКУ с данни на НСИ за средномесечен доход на едно лице за област София град за 2009 г. Предложените за утвърждаване цени на В и К услуги са значително под нивото на социалната поносимост на цената на В и К услуги.

Предвид гореизложеното,

## **ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

### **РЕШИ:**

**1. На основание чл. 19 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги и чл. 19, ал. 3 от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги**

**Отказва да преразгледа цени и ценообразуващи елементи за услугите доставяне на вода, отвеждане на отпадъчните води и пречистване на отпадъчните води на „Софийска вода” АД, поради липсата на непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, което съществено да променя приходите и**

икономически обоснованите разходи на В и К оператора.

2. На основание чл. 24, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 6, ал. 1, т. 2, чл. 12 и чл. 13 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, чл. 4, ал. 1, т. 2, б. „а” от Наредбата за регулиране на цените на водоснабдителните и канализационните услуги и Указанията за образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги при ценово регулиране чрез метода „горна граница на цени”, приети с решение на ДКЕВР по т. 5 от протокол № 17/31.01.2011 г.

Утвърждава, считано от 01.02.2011 г. цени без ДДС и ценообразуващи елементи за услугите доставяне на вода, отвеждане на отпадъчните води и пречистване на отпадъчните води на „Софийска вода” АД, както следва:

### ВС София

#### **Регулаторна база на активите:**

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 126 057 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 43 341 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 32 954 хил.лв.

#### **Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани цените е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

#### **Необходими годишни приходи:**

за услугата доставяне на вода на потребителите	– 80 667 хил.лв.
за услугата отвеждане на отпадъчните води	– 15 830 хил.лв.
за услугата пречистване на отпадъчните води	– 23 992 хил.лв.

#### **Количества вода за съответната В и К услуга:**

*Доставяне на вода на потребителите* – фактурирани количества вода за доставяне на потребителите – 85 812 хил. м<sup>3</sup>, при количества на вход на водоснабдителната система – 215 941 хил. м<sup>3</sup>.

*Отвеждане на отпадъчните води* – фактурирани количества отведена вода - 78 242 хил. м<sup>3</sup>, които са разпределени, както следва:

- битови и приравнени към тях обществени, търговски и др.	– 60 837 хил.м <sup>3</sup> ;
- промишлени и други стопански потребители:	
- степен на замърсяване 1	– 16 154 хил.м <sup>3</sup> ;
- степен на замърсяване 2	– 801 хил.м <sup>3</sup> ;
- степен на замърсяване 3	– 451 хил.м <sup>3</sup> .

*Пречистване на отпадъчните води* – фактурирани количества пречистена вода - 76 432 хил.м<sup>3</sup>, които са разпределени както следва:

- битови и приравнени към тях обществени, търговски и др.	– 59 470 хил.м <sup>3</sup> ;
- промишлени и други стопански потребители:	
- степен на замърсяване 1	– 15 710 хил.м <sup>3</sup> ;
- степен на замърсяване 2	– 800 хил.м <sup>3</sup> ;
- степен на замърсяване 3	– 451 хил.м <sup>3</sup> .

### **Цени за В и К услуги за ВС София**

<b>Доставяне на питейна вода на потребителите –</b>	0,94 лв./куб.м;
<b>Отвеждане на отпадъчните води</b>	
битови потребители и приравнени към	
тях обществени, търговски и други потребители –	0,18 лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:	
а) степен на замърсяване 1 –	0,28 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 –	0,36 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 –	0,42 лв./куб.м;
<b>Пречистване на отпадъчни води</b>	
битови потребители и приравнени към	
тях обществени, търговски и други потребители –	0,28 лв./куб.м;
промишлени и др. стопански потребители, в т.ч.:	
а) степен на замърсяване 1 –	0,43 лв./куб.м;
б) степен на замърсяване 2 –	0,55 лв./куб.м;
в) степен на замърсяване 3 –	0,65 лв./куб.м;

### **ВС Бели Искър**

#### **Регулаторна база на активите:**

за услугата доставяне на питейна вода – 5 530 хил.лв.

#### **Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани цените е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

#### **Необходими годишни приходи:**

за услугата доставяне на питейна вода – 338,40 хил.лв.

#### **Количества вода:**

*Доставяне на вода на друг В и К оператор („В и К“ ЕООД, гр. София) –*  
фактурирани количества питейна вода - 9 149 хил. м<sup>3</sup>.

### **Цена за услугата доставяне на питейна вода от ВС Бели Искър**

Доставяне на питейна вода - 0,04 лв./куб.м

### **ВС Непитейна вода**

#### **Регулаторна база на активите:**

за услугата доставяне на непитейна вода – 1 578 хил.лв.

#### **Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани цените е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

**Необходими годишни приходи:**

за услугата доставяне на непитейна вода

– 2 226 хил.лв.

**Количества вода:**

*Доставяне на вода на потребителите* – фактурирани количества непитейна вода - 4 176 хил. м<sup>3</sup>.

**Цена за услугата доставяне на непитейна вода от ВС Непитейна вода**

Доставяне на непитейна вода -

0,54 лв./куб.м

**ВС Божурище**

**Регулаторна база на активите:**

за услугата доставяне на питейна вода

– 80 хил.лв.

**Норма на възвръщаемост на капитала:**

Нормата на възвръщаемост на капитала преди данъчно облагане, с която са образувани цените е 14,62 %, определена при норма на възвръщаемост на собствения капитал след данъчно облагане 17,00 % при данъчна ставка 10,00 % и норма на възвръщаемост на привлечения капитал 7,75 %.

**Необходими годишни приходи:**

за услугата доставяне на питейна вода

– 142 хил.лв.

**Количества вода:**

*Доставяне на вода на друг В и К оператор („В и К” ЕООД, гр. София)* – фактурирани количества питейна вода - 356 хил. м<sup>3</sup>.

**Цена за услугата доставяне на вода от ВС Божурище**

Доставяне на питейна вода -

0,40 лв./куб.м

**Цените за В и К услуги за третия ценови период от петгодишния регулаторен период са утвърдени при стойности на показателите за корекции:**

Индекс на инфлация - 4,5 %;

Коефициент за подобряване на ефективността равен на 1,5 %.

**3. Указва на „Софийска вода” АД в срок до 30.04.2011 г. да внесе в ДКЕВР преработен бизнес план с актуализирана инвестиционна програма.**

**Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14 (четиринадесет) дневен срок.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**(АНГЕЛ СЕМЕРДЖИЕВ)**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**(ЕМИЛИЯ САВЕВА)**