



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране



Вх. № Е-Дк-...../.....2023 г.

ДО
ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КЕВР

ДОКЛАД

от
дирекция „Електроенергетика и топлоенергетика“ и
дирекция „Правна“

Относно: Заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 31.08.2023 г. за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 31.08.2023 г. от „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 39, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетика (ЗЕ), във връзка с чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-281 от 04.09.2023 г. на председателя на КЕВР.

С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 07.09.2023 г. от дружеството са изискани допълнителна информация и документи, които са представени с писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 18.09.2023 г., вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 11.10.2023 г. и с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 13.11.2023 г.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката са установени следните факти и са направени следните изводи:

1. Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 1 от ЗЕ на лицензиране по реда на същия закон подлежи дейността „производство на електрическа енергия“. Не се изисква издаване на лицензия за производство на електрическа енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана електрическа мощност до 20 MW – чл. 39, ал. 4, т. 1 от ЗЕ. Според чл. 39, ал. 3 от ЗЕ, когато за извършване на някоя от дейностите се издава лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на тази дейност, лицензията съдържа условията за изграждане на енергийния обект и срок за започване на лицензионната дейност. В тази връзка, според подаденото заявление дейността „производство на електрическа енергия“ ще се осъществява след изграждане и въвеждане в експлоатация на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Бобов дол“ с обща инсталирана мощност (АС) – 100 MW.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията; има вещни права върху енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността, ако той е изграден; представи доказателства, че енергийният обект, чрез който ще се осъществява дейността по лицензията, отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда. В случай на издаване на лицензия, преди да е изграден енергийният обект за осъществяване на дейността се изисква условията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да са налице към момента на започване на лицензионната дейност – чл. 40, ал. 2 от ЗЕ. Не се издава лицензия на лице: спрямо което е открито производство по несъстоятелност или което е обявено в несъстоятелност; което е в ликвидация; на което е отнета лицензията или е отказано издаването на лицензия за същата дейност и не е изтекъл определения срок, в който не може да кандидатства за издаване на нова лицензия за същата дейност – чл. 40, ал. 4 от ЗЕ.

2. „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 206964304, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление Р. България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, бул. Княз Александър Дондуков № 29, което се установява след направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД има следния предмет на дейност: проектиране, строителство на съоръжения за производство и продажба на произведена електроенергия, производство и продажба на електроенергия от възобновяеми енергийни източници, изготвяне на становища и специализирана документация и друга дейност, която е необходима или е във връзка с производството и продажбата на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и строителство и търговия със съоръженията, пренос, разпределение и търговия с електрическа енергия, както и всяка друга дейност, незабранена от закона, при условие, че ако се изисква разрешение или лиценз, или регистрация за извършване на някоя дейност се осъществява след получаване на такова разрешение или лиценз, съответно след извършване на такова регистрация.

Капиталът на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е в размер на 2 000 000 (два милиона) лв. и е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала е „ТИБИЕЛ“ ЕООД с ЕИК 106588084.

Дружеството се управлява и представлява от Димитър Емилов Манов в качеството му на управител.

Видно от горното, „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.

3. Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за

приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неосказващи съдействие за данъчни цели - арг. от §1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.10.2023 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 437 от 2023 г. и включва юрисдикции - неосказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Антигуа и Барбуда, Ангила, Бахамски острови, Белиз, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Русия, Самоа, Сейшелски острови, Тринидад и Тобаго, Търкс и Кайкос, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, от представената от дружеството информация се установява следното:

Едноличен собственик на капитала на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е „ТИБИЕЛ“ ЕООД. Едноличен собственик на капитала на „ТИБИЕЛ“ ЕООД е ЛИФОНД ИНВЕСТМЪНТС ЛИМИТИД, чуждестранно юридическо лице, регистрирано в Р Кипър. ЛИФОНД ИНВЕСТМЪНТС ЛИМИТИД е 100% собственост на АЛКОН ЛИМИТЕД, чуждестранно юридическо лице, регистрирано в Р Кипър. Едноличен собственик на капитала на АЛКОН ЛИМИТЕД е Ала Антониу, гражданин на Р Кипър.

Във връзка с гореизложеното за „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

4. Въз основа на представените на основание чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от управителя на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД, се установява, че същият не е лишен от правото да упражняват търговска дейност и не е осъден с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са и декларации

по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“ – б. „д“ от НЛДЕ от управителя на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД, от която се установява, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; че на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ или срокът по чл. 59, ал. 4 от ЗЕ е изтекъл; не е налице влязъл в сила акт за отказ да се издаде лицензия за осъществяване на лицензионната дейност.

Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.

5. Срок на исканата лицензия:

Съгласно чл. 42, ал. 1 от ЗЕ, лицензията се издава за срок до 35 години в съответствие с изискванията на НЛДЕ. Според разпоредбата на чл. 9, ал. 3 от НЛДЕ Комисията определя срока на съответната лицензия в зависимост от времевия ресурс на активите, с които се осъществява лицензионната дейност, и от финансовото състояние на заявителя, като Комисията не може да определи по-дълъг срок на лицензия от срока, поискан от заявителя. Съгласно чл. 18, ал. 2 от НЛДЕ, срокът на строителството на енергийния обект, чрез който ще се осъществява лицензионната дейност, не се включва в срока на лицензията.

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е поискало срокът на лицензията да бъде 35 (тридесет и пет) години, като в тази връзка дружеството е представило следната обосновка: срокът е обоснован с времевия ресурс на активите, с които се осъществява дейността по лицензията, за което дружеството е представило гаранции от фирмата производител, с които се гарантират експлоатационните характеристики на фотоволтаичните модули, както и с оглед финансовото състояние на заявителя, за което са представени доказателства за привлечените и собствените средства.

С оглед гореизложеното и въз основа на наличните данни в Комисията, извършените наблюдения и анализи за експлоатационните параметри на използваните съоръжения във фотоволтаични електрически централи, в т.ч. и на времевия ресурс на активите, както и с оглед прилагане принципа на равнопоставеност между отделните енергийни дружества, работната група предлага срокът на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ да бъде **25 (двадесет и пет) години**.

6. Технически параметри на енергийния обект, чрез който ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:

6.1. Проектът предвижда изграждане на енергиен обект „Фотоволтаична електроцентрала с инсталирана номинална мощност 100 MW“ (ФЕЦ) за производство на електрическа енергия, находящ се в поземлен имот с идентификатор 55230.9.81 и в поземлен имот с идентификатор 55230.39.251, в землището на с. Палатово, община Дупница, област Кюстендил. Теренът е на отстояние от приблизително 2 km от ТЕЦ „БОБОВ ДОЛ“ и е с площ съответно 1 228 933 m² и 114 389 m². Електроцентралата ще преобразува слънчевата радиация в електрическа енергия чрез фотоволтаични модули. За постигане на инсталирана номинална мощност от 100 MW, ще бъдат монтирани 74 048 бр. фотоволтаични модули с капацитет 545-550 Wp /Етап 1/ и 111 280 бр. с капацитет 570-575 Wp / Съответно 104 000 бр. Етап 2 и 7 280 бр. Етап 3/, генериращи ток с постоянно напрежение. Разположението на модулите ще бъде върху метална двуредова фиксирана конструкция. Всеки от модулите ще бъде с мощност 550 Wp. За повишаване на общата ефективност на електроцентралата, фотоволтаичните модули ще са свързани последователно в стрингове. Полученият от тях ток с постоянно напрежение ще се преобразува в такъв с променливо напрежение 0,80 kV, като за Етап 1 ще бъдат монтирани трифазни инвертори с мощност 200/215 kW (Huawei, SUN2000 - 215KTL-N0), всеки, а за Етап 2 и 3 се предвижда използването на инвертори с мощност 300/315 kW. Променливо токовете изходи на инверторите ще бъдат обединени в уредба

ниско напрежение (НН) на комплектни трансформаторни станции Huawei STS-6000K-N1(КТП). Трансформаторните станции ще преобразуват напрежението от 0,8 kV, чрез повишаващ трансформатор в напрежение 33 kV.

КТП-тата ще бъдат обединени в РП 33 kV, от където чрез кабелна връзка електрическата енергия ще се подава към електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД след преобразуване на електроенергията в трифазно напрежение 110 kV и промишлена честота 50 Hz.

Присъединяването на подстанцията 33 kV/110 kV, с мощност 100 kVA към електропреносната мрежа на ЕСО ЕАД, ще се осъществи чрез въздушна линия. Към системата ще бъде свързано цифрово реле и логически контролер за следене на параметрите и производството на електроенергия от фотоволтаичната централа.

Фотоволтаичната централа е организирана на наличната земя. Осигурени са вътрешни пътища и площадки за поддръжка и обслужване на централата. Пътищата и площадките ще бъдат изградени от допълнително уплътнен съществуващ земен почвен слой, както и нов слой, състоящ се от 350 mm добре уплътнен зърнест материал: трошен камък и пясък.

Достъпът до обекта ще бъде осъществен през съществуващи пътища в местностите, в които са разположени имотите. Оградата по периметъра на централата е изработена от метална мрежа и стоманени стълбове. Имотите са чисти от обекти, които биха засенчвали фотоволтаичните модули.

6.2. Договор за присъединяване към електропреносната мрежа:

За присъединяването на ФЕЦ „Бобов дол“ към електропреносната мрежа (110 kV), собственост на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД (ЕСО ЕАД), дружеството е представило договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ДГ-ПР110-1105/25.01.2023 г., сключен между „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД и „ТЕЦ-Бобов дол“ АД. „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е представило и допълнително споразумение № 1 от 03.04.2023 г. към договор за присъединяване № ДГ-ПР110-1105/25.01.2023 г., с което считано от датата на подписване на споразумението „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД замества „ТЕЦ-Бобов дол“ АД като страна по договора за присъединяване № ДГ-ПР110-1105/25.01.2023 г. Всички останали клаузи в договора остават непроменени.

Съгласно условията на договора, присъединяването на обекта ще се извърши чрез проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на нова повишаваща подстанция СрН/110 kV, на място определено с подробен устройствен план – план за застрояване, съгласно срокове и етапи, посочени в т. 5 на договора. Ще се пусне нов въздушен електропровод 110 kV от подстанцията на обекта до резервното поле 110 kV в п/ст 220/110 kV ОРУ ТЕЦ „Бобов дол“ и други съоръжения за присъединяване, подробно описани в Договора.

6.3. График за строителството на енергийния обект

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е представило строителен график на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Бобов дол“ и на присъединителните съоръжения на обекта, съдържащ информация за всяка от планираните дейности по проекта, с началната и крайната дата за тяхното извършване. От графика на проекта е видно следното:

Етап 1: ще се реализира строителството на подстанция 33/110 kV; Външната въздушна линия 110 kV, свързваща подстанцията с подстанция на ЕСО ЕАД: „Бобов дол“ и ФЕЦ „Бобов дол“ Фаза 1 с капацитет от 36 MW инсталирана номинална мощност.

Етап 2: ФЕЦ „Бобов дол“ Фаза 2 с капацитет от 60 MW инсталирана номинална мощност;

Етап 3: ФЕЦ „Бобов дол“ Фаза 3 с капацитет от 4 MW инсталирана номинална мощност и кабелна линия, свързваща площадката на ФЕЦ „Бобов дол“ Фаза 3 с ФЕЦ „Бобов дол“ Фаза 2, респективно двата имота с идентификатор 55230.9.81 и 55230.39.251.

Планът за реализация на проекта включва следните основни мероприятия и периоди:

- Предварителни проучвания по проекта – от м. май 2021 г. до м. март 2022 г.;
- Изготвяне на технически проекти за фотоволтаичен парк – внесени за съгласуване през м. март 2022 г.;
- Изготвяне на технически проекти за изграждане на съоръжения за присъединяване към електроразпределителната/електропреносната мрежа – м. февруари 2023 г.;
- Предварителен договор за присъединяване - м. април 2022 г.;
- Окончателен договор за присъединяване - след изпълнение на условията по предварителен договор – м. януари.2023 г.;
- Разрешение за строителство на фотоволтаичен парк – от м. април.2022 г.;
- Акт за откриване на строителна площадка от м. февруари 2023 г.;
- Подготовка и мобилизация на обекта – до 31.01.2023 г.;
- Закупуване и доставки на основни машини и съоръжения за Етап 1– до 30.05.2023г.;
- Строителство Етап 1: до 30.11.2023г.;
- Функционални тестове и интеграция – до 31.12.2023 г.;
- Извършване на 72-часови проби – до 20.01.2024 г.;
- Пуск в действие на етап 1 (36,00 MW) – до 31.01.2024 г.;
- Пуск в действие на етап 2 (60,00 MW) – до 30.04.2024 г.;
- Пуск в действие на етап 3 (4,00 MW) – до 30.06.2024 г.

Графикът може да бъде променян, с цел подобряване организацията на работа, по-добро планиране на човешкия ресурс и навременно приключване на дейностите по проекта.

6.4. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект

Във връзка с изграждането на ФЕЦ „Бобов дол“ и присъединителните електрически съоръжения за обекта, „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е представило необходимите инвестиционни проекти за фотоволтаичната централа и съоръженията към нея. За ФЕЦ „Бобов дол“ и присъединителните съоръжения има издадени от Главния архитект на община Дупница **разрешение за строеж**:

- Разрешение за строеж № 44 от 29.04.2022 г., относно обект: „Фотоволтаична централа „Бобов дол“, с мощност 95180,80 kW_p, включващ 173 058 броя фотоволтаични модули, подстанция 33/110 kV с мощност 100 kVA и 13 броя трансформаторни станции“ в ПИ с идентификатор 55230.9.81“, находящ се в с. Палатово, община Дупница, област Кюстендил.

6.5. Оценка на наличния и прогнозния потенциал на ресурса

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е представило симулация чрез специализиран софтуер PVsyst, версия V7.3.1., изготвен от „Solaris Energy Investments“ Ltd. В протокола са отчетени редица фактори като климатичните данни за географското местонахождение на централата, използваното оборудване, разположението, ориентацията и начина на монтаж на фотоволтаичните модули и др., както и основните резултати от извършената симулация за прогнозното производство на електрическа енергия от ФЕЦ „Бобов дол“, загубите в масива и други данни.

6.6. Човешки ресурси и организационна структура на заявителя и за образованието и квалификацията на ръководния персонал

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е представило информация за управленската и организационна структура, от която е видно, че „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност с едноличен собственик „Тибиел“ ЕООД, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 106588084, България. В „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД ще се прилага функционална организационна структура на управление. Управител на дружеството е Димитър Емилов Манов. В качеството си на управител на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД, г-н Манов притежава опит в сферата на административното управление и икономическа дейност. На пряко подчинение на Управителя са отдел „Финанси и счетоводство”, отдел „Административен” и отдел „Прогнозиране и балансиране”.

Към момента в отдел „Финанси и счетоводство” е назначен главен счетоводител със степен на образование магистър - „Счетоводство и контрол”, с над 10 години стаж в сферата на счетоводството и финансите.

В отдел „Административен” ще бъдат назначени квалифицирани специалисти по поддръжка на фотоволтаичната електроцентрала, с образование и квалификация, подходящо за тази сфера на работа.

В отдел „Административен” ще бъдат назначени и търговски представители на ФЕЦ, с необходимия опит и квалификация в сферата на продажбите и търговията.

В отдел „Прогнозиране и балансиране” ще бъдат назначени и обучени специалисти с подходящо образование, които ще осигуряват балансиране чрез мониторинг в реално време на почасовите измерени количества електрическа енергия с помощта на специализиран софтуерен продукт за обработка на данни, оценка на възможни отклонения и изготвяне на прогнози.

Останалият необходим персонал, ще бъде наеман от близката ел. централа ТЕЦ „Бобов дол“ или специалисти с нужния опит след стартиране на налаганите дейности.

Въз основа на гореизложеното, може да се направи извод, че „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД притежава материални, технически и човешки ресурси за изграждане на енергийния обект със съответните присъединителни съоръжения и в съответствие с представения график за строителството.

7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

7.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаична централа „Бобов дол“ с инсталирана постояннотокова мощност от 100 MW, е XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX % привлечени средства в размер на XXX хил. лв. и XXX % собствени средства в размер на XXX хил. лв.

Като доказателство за осигуряване на собствените финансови средства за изграждане на ФЕЦ „Бобов дол“ са представени протоколи от проведени заседания на едноличния собственик на капитала „ТИБИЕЛ“ ЕООД и на управителя на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД на 21.09.2023 г., с взети решения в тях: собствените средства на дружество „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД да се използват за финансиране на ФЕЦ „Бобов дол“. В допълнение дружеството посочва, че е в процес на увеличение на собствения (записан) капитал с XXX хил. лв.

По отношение на обезпечаването на привлечените средства, „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е представило копие на сключен договор за паричен заем от 10.10.2022 г., между „XXX“ ЕООД (заемодател) и „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД (заемател), с първоначална стойност

от XXX хил. лв. и анекс към него, сключен на 18.05.2023 г., за увеличение на заемната сума в размер на XXX хил. лв. Паричният заем е с период на връщане до XXX г.

По отношение на обезпечаването на остатъка от привлечените средства, дружеството предвижда да сключи договор за инвестиционен банков кредит с търговска банка „XXX“ АД, за което представя референция от банката, със заявено намерение за финансиране на ФЕЦ „Бобов дол“ и очакван срок на погасяване – до XXX г.

7.2. Финансови резултати от дейността на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД:

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е новоучредено дружество през 2022 г. и в изпълнение на изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ, е представило удостоверение от „XXX“ АД, филиал XXX, с изх. № 09 от 12.09.2023 г. за наличието на банкова сметка и паричен ресурс в нея.

В допълнение, следва да се има предвид, че дружеството е представило и годишен финансов отчет за 2022 г., от който е видно, че не е осъществявана дейност през същата година.

7.3. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е предоставило финансов модел за периода 2023 г. – 2043 г. С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект ФЕЦ „Бобов дол“, са анализирани прогнозните данни във финансовия модел. Те са изготвени при следните допускания и параметри:

- годишното производство на електрическа енергия през първата година е в размер на 0 MWh, тъй като съгласно чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ годината на издаване на лицензията следва да е посочена като нулева. От 2024 г. годишното производство е в размер на XXX MWh или общо за периода произведената електрическа енергия е в размер на XXX MWh, при средногодишната деградация от XXX %. Произведените количества електрическа енергия ще бъдат реализирани чрез сключване на двустранен договор с търговец за изкупуване на електрическа енергия или ще се търгуват на свободния пазар. Прогнозните количества електрическа енергия са изчислени на база резултатите от симулацията чрез PVSyst V7.3.1, разработена въз основа на конкретните за централата технически характеристики, географски координати и съответни метеорологични данни;

- при определяне на цените, по които дружеството ще продава произвежданата електрическа енергия, са приети различни стойности за делнични работни дни през зимни и летни дни (80 % от произвежданата електрическа енергия) и за почивните дни през есента и пролетта (20 % от произвежданата електрическа енергия). За периода 2024 г. – 2028 г. дружеството прогнозира цени съответно в размер на XXX лева на MWh при нормално потребление и XXX лева на MWh при ниско потребление. Аргументацията е, че в неработните дни през пролетта и есента, при слънчево и ясно време в страната, съчетано с нормален вятър в Северно море и при намалена консумация, поради неработещи предприятия и намалено потребление, поради ниска консумация на електроенергия, използвана за отопление, цената на електроенергията в някои часове през деня спада до 0 лева на MWh. За периода от 2029 г. до 2043 г. дружеството прогнозира продажната цена на електрическа енергия за делнични работни дни през зимни и летни дни да нараства на всеки 5 години с XXX лева за MWh, като през 2043 г. да достигне до XXX лева за MWh. Прогнозната продажната цена на електрическа енергия за почивните дни през есента и пролетта се запазва в размер на XXX лева на MWh до 2043 г. включително;

- структурата и обемът на разходите са в съответствие с изискванията на чл. 19 от НЛДЕ, като са предвидени разходи за поддръжка, разходи за достъп и балансиране и други.

Разходите за амортизация на активите са определени при прилагане на линеен метод с полезен живот на работа на съоръженията - XXX години.

Основните параметри на инвестиционния проект са представени в таблица № 1.

Таблица № 1

| № | Вид | Стойност |
|------|--|----------|
| 1. | Инсталирана мощност, MW | 100 |
| 2. | Стойност на инвестицията, хил. лв. | XXX |
| 2.1. | Собствени средства, хил. лв. | XXX |
| 2.2. | Привлечени средства, хил. лв. | XXX |
| 3. | Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност, хил. лв. | XXX |

В представения от дружеството прогнозен паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода 2023 г. – 2038 г., отразяващи периода на обслужване на привлечените средства.

Видно от финансовия модел за периода 2023 г. – 2043 г., дружеството прогнозира приходите от продажба на електрическа енергия да нарастват от XXX хил. лв. през 2024 г. до XXX хил. лв. през 2043 г. или общо за периода да реализира приходи от дейността в размер на XXX хил. лв. Разходите за периода са в общ размер на XXX хил. лв., като същите намаляват от XXX хил. лв. за 2024 г. на XXX хил. лв. за 2043 г. Очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат през целия период.

В тази връзка, нетните паричните потоци са положителни стойности през целия период, което е индикатор, че дружеството ще има достатъчно по размер средства, с които да покрива разходите си.

Основните показатели за оценка на ефективността на проекта, изчислени въз основа на данните, предоставени от дружеството, са както следва:

- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR): XXX %
- Нетна настояща стойност (NPV): XXX хил. лв.
- Срок на откупуване на инвестицията: XXX години

Стойностите на горепосочените показатели показват, че проектът е финансово ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното, може да се направи извод, че проектът за изграждане на енергийния обект на „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е финансово ефективен и икономически целесъобразен и заявителят е осигурил необходимото финансиране. Извършеният анализ показва, че при изпълнение на заложените във финансовия модел параметри за периода 2024 г. – 2043 г., дружеството ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят финансови възможности за обслужване на привлечения ресурс и за извършване на всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

8. Доказателства за спазени нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект

Във връзка с реализиране на инвестиционното намерение, „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е представило:

- Решение № СО-32-ЕО от 2021 г. на Регионална инспекция по околна среда и води – София за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с което компетентния орган е решил, да не се извършва екологична оценка на подробен устройствен план (ПУП) – планове за застрояване за поземлен имот с идентификатор 55230.9.81, находящ

се в с. Палатово, община Дупница, с цел производство и пренос на електроенергия и изграждане на фотоволтаични (слънчеви) системи централа;

- Решение № СО-110-ЕО от 2022 г. на Регионална инспекция по околна среда и води – София за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с което компетентния орган е решил, да не се извършва екологична оценка на проект на подробен устройствен план (ПУП-ПП) за елементите на техническа инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за изграждане на обект „Нова въздушна електропроводна линия 110 kV за присъединяване на фотоволтаична централа Бобов дол с инсталирана мощност 100 MW“ с териториален обхват землището на с. Палатово, община Дупница и землището на с. Големо село, община Бобов дол.

9. Информация, съдържаща се в писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 18.09.2023 г., към заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-115 от 31.08.2023 г., която представлява защитена по закон информация:

„ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД е посочило, че в представените от дружеството документи, част от административната преписка за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ чрез ФЕЦ „Бобов дол“, се съдържа информация, съставляваща търговска тайна по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна, а именно: търговска тайна представляват текстовете в договорите относно дати, права и задължения, проценти, количества, срокове, цени, условия и не само, както и всяка една информация и документ, съдържащи данни за цени и проценти.

С оглед характера на описаните данни и документи, дружеството моли да не бъдат оповестявани публично в хода на административната процедура.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. В тази връзка, посочената от „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД информация следва да бъде заличена при публикуването на попадащите в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ документи във връзка с подаденото от дружеството заявление.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 1, предложение първо и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, предлагаме Комисията да обсъди следните решения:

РЕШЕНИЯ:

- 1. Да приеме настоящия доклад;**
- 2. Да определи дата, час и място на провеждане на открито заседание за разглеждане на приетия по т. 1 доклад, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;**
- 3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „ТИБИЕЛ СОЛАР“ ЕООД или други упълномощени от тях представители на дружеството;**
- 4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.**