



Вх. №...../.....2024 г.

ДО  
ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА  
ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

ДОКЛАД  
от  
дирекция „Природен газ“  
и дирекция „Правна“

**Относно:** *заявление от „Комекес“ АД за утвърждаване на цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Самоков, за регулаторен период 2024 – 2026 г.*

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-15-29-12 от 13.12.2023 г. от „Комекес“ АД за утвърждаване на цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Самоков, за регулаторен период 2024 – 2026 г. С писмо с вх. № Е-15-29-12 от 18.12.2023 г. заявителят е предоставил електронен модел на предложените цени. Със Заповед № З-Е-385 от 19.12.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши проверка на подаденото заявление и приложените към него документи за съответствие с изискванията на Закона за енергетиката (ЗЕ) и на Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране цените на природния газ (НРЦПГ), при съобразяване на данните със от заявление с вх. № Е-15-29-13 от 13.12.2023 г. на „Комекес“ АД за одобряване на бизнес план за периода 2024 – 2026 г.

След извършена проверка на заявление с вх. № Е-15-29-12 от 13.12.2023 г. и приложенията към него по реда на чл. 28, ал. 1 от НРЦПГ са установени нередовности и непълноти. В тази връзка с писмо с изх. № Е-15-29-12 от 19.12.2023 г. от дружеството е изискано да представи в Комисията: преработено заявление, съдържащо продължителността на искания регулаторен период, както и обосновка за нея; копие от предложението за утвърждаване на нови цени, оповестено в средствата за масово осведомяване съгласно чл. 33 от НРЦПГ; копия от търговските договори, по които крайният снабдител купува природен газ съгласно чл. 29, ал. 2, т. 6 от НРЦПГ; копия на сключени от дружеството договори за наем, във връзка с прогнозираните разходи за наем; данни за прогнозирания брой на персонала на дружеството по години и по дейности; данни за прогнозия брой на автомобилите, които дружеството ще използва за осъществяване на лицензионните дейности, по години и по дейности, както и становище, в което да посочи дали представените документи и информация, част от административната преписка, съдържат търговска тайна и ако съдържат такава, да посочи обхват, основания и мотиви за квалифицирането ѝ като такава, включително чрез посочване на частен интерес, който ще бъде засегнат при нейното разкриване.

С писма с вх. № Е-15-29-12 от 23.02.2024 г. и с вх. № Е-15-29-12 от 05.03.2024 г. дружеството е представило изисканите допълнителни документи, обосновки и данни. С писмо с вх. № Е-13-29-12 от 14.03.2024 г. „Комекес“ АД допълнително е представило копия на документи във връзка с наеми на недвижими имоти.

**Въз основа на анализ на фактите и обстоятелствата, съдържащи се в документите по административната преписка, се установи следното:**

„Комекес“ АД е титуляр на лицензия № Л-174-08 от 17.12.2004 г. за осъществяване на дейността „разпределение на природен газ“ и лицензия № Л-174-12 от 27.04.2009 г. за осъществяване на дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ на територията на община Самоков, издадени за срок до 17.12.2039 г.

Съгласно чл. 30, ал. 1, т. 8, т. 11 и т. 12 от ЗЕ, цените, по които крайните снабдители продават природен газ на клиенти, присъединени към съответните газоразпределителни мрежи, цените за присъединяване към мрежите и цените за достъп и пренос на природен газ през газоразпределителните мрежи, подлежат на регулиране от Комисията. С Решение № Ц-9 от 14.03.2019 г. Комисията е утвърдила на „Комекес“ АД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа, цени, по които продава природен газ на клиенти, присъединени към газоразпределителната мрежа и цени за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа за територията на община Самоков за регулаторен период с продължителност от пет години, а именно – от 2019 до 2023 г.

„Комекес“ АД е представило информация по смисъла на чл. 36а от ЗЕ и чл. 33 от НРЦПГ за оповестяване на предложението си за утвърждаване на цени в средствата за масово осведомяване, като е приложило копия на съобщения, публикувани на интернет страницата на дружеството, както и във вестниците „Приятел“ на 12.01.2024 г. и „Самоков и региона 365“ на 15.01.2024 г.

В съответствие с разпоредбата на чл. 29, ал. 2, т. 6 от НРЦПГ, дружеството е представило копие на сключен между „Комекес“ АД и „Булгаргаз“ ЕАД Договор № 26-244 от 27.11.2023 г. за доставка на природен газ на изходен пункт на газопреносната мрежа по регулирана цена, със срок на действие от 07:00 часа на 01.01.2024 г. до 07:00 часа на 01.01.2025 г. Съгласно условията на договора, срокът му на действие може да бъде удължен с допълнително споразумение.

Съгласно чл. 14, ал. 1 от НРЦПГ, енергийните предприятия могат да предлагат за утвърждаване от КЕВР различни тарифни структури по групи клиенти, отразяващи разпределените необходими годишни приходи за предоставяне на услугата за всяка група въз основа на представено проучване за стойността на услугата. Комисията утвърждава групите клиенти по предложение на енергийните предприятия, в зависимост от сходни характеристики на потребление и/или по друг признак (чл. 14, ал. 2 от НРЦПГ). „Комекес“ АД предлага тарифна структура, която се състои от три групи клиенти: *промишлени, обществено-административни и търговски (ОА и търговски)*, и *битови*. За всяка от двете групи – *промишлени* и *ОА и търговски* клиенти са формирани подгрупи, в зависимост от годишната им консумация на природен газ. В резултат на опита от дейността, през новия регулаторен период дружеството предвижда промяна в разпределението на подгрупите в групата на *ОА и търговските* клиенти, като трите съществуващи до момента подгрупи клиенти с най-ниска консумация са обединени в една подгрупа, а именно – с консумация *до 1055 MWh*.

Предложената тарифна структура е изготвена в съответствие с изискванията на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от НРЦПГ.

### **1. Регулаторен период**

Предложеният от „Комекес“ АД регулаторен период на цените е с продължителност от три години – от 2024 до 2026 г., което е в съответствие с разпоредбата на чл. 3, ал. 2, т. 2 от НРЦПГ, съгласно която при регулиране по метода „горна граница на цени“ регулаторният период е с продължителност от 2 до 5 години.

Дружеството счита, че предвид динамиката в търсенето и предлагането на природен газ, очаквано значително повишаване на разходите за труд и трудностите при прогнозирането им за по-дълъг период, както и относителната нестабилност на цените на материалите и строително-монтажните работи, свързани с изпълнението на лицензионните дейности, е целесъобразно да предложи по-кратък тригодишен регулаторен период.

Предложената продължителност на регулаторния период на цените от три години (от 2024 до 2026 г.) попада в обхвата на чл. 3, ал. 2, от НРЦПГ и ще осигури възможност на дружеството да реализира инвестиционната и производствената си програми.

## 2. Необходими приходи

Съгласно чл. 9 от НРЦПГ, необходимите годишни приходи за съответната дейност по лицензията включват икономически обосноваването на разходи и възвръщаемост на капитала. Необходимите годишни приходи за дейността „разпределение на природен газ“ и за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ са прогнозирани от дружеството по години за регулаторния период. Необходимите годишни приходи по години, групи клиенти и дейности, са представени в таблици № 1 и 2:

*Дейност „разпределение на природен газ“ (хил. лв.)*

*Таблица № 1*

| Клиенти        | 2024 г.     | 2025 г.     | 2026 г.     |
|----------------|-------------|-------------|-------------|
| Промислени     | 353         | 342         | 291         |
| ОА и търговски | 1081        | 1069        | 926         |
| Битови         | 1270        | 1256        | 1095        |
| <b>Общо</b>    | <b>2704</b> | <b>2666</b> | <b>2313</b> |

*Дейност „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ (хил. лв.)*

*Таблица № 2*

| Клиенти        | 2024 г.    | 2025 г.    | 2026 г.    |
|----------------|------------|------------|------------|
| Промислени     | 142        | 145        | 147        |
| ОА и търговски | 196        | 203        | 208        |
| Битови         | 153        | 149        | 148        |
| <b>Общо</b>    | <b>491</b> | <b>497</b> | <b>504</b> |

### 2.1. Разходи

Структурата и обемът на разходите по години са формирани от дружеството в съответствие с чл. 10 от НРЦПГ. Съгласно цитираната разпоредба, видовете разходи, пряко свързани със съответната лицензионна дейност, които се включват при образуването на цените, се делят на две основни групи: условно-постоянни разходи (УПР) и променливи разходи, според връзката им с количествата природен газ и/или осигуряването на услугата. Общите разходи за периода, разпределени по дейности и години, са представени в таблица № 3:

*Общо разходи по дейности (хил. лв.)*

*Таблица № 3*

| Наименование                                   | 2024 г.     | 2025 г.     | 2026 г.     | Общо        | %           |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>Общо разходи по дейности, в т.ч.:</b>       | <b>2396</b> | <b>2416</b> | <b>2087</b> | <b>6899</b> | <b>100%</b> |
| „разпределение на природен газ“                | 2019        | 2039        | 1710        | 5768        | 83,6%       |
| „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ | 377         | 377         | 377         | 1131        | 16,4%       |

Прогнозираните разходи за регулаторния период включват само разходите, които са пряко свързани с лицензионната дейност на дружеството. За нуждите на ценообразуването, разходите за дейностите са разделени на разходи за експлоатация и поддръжка на газоразпределителната мрежа и разходи, пряко зависещи от пренесените/доставени количества природен газ. Разходите са посочени поотделно за видовете лицензионни дейности със съответните им, отчетни, отчетно-прогнозни и прогнозни стойности на годишна база. Според предоставената обосновка, заявителят е прогнозировал разходите си за периода 2024 – 2026 г. при ценови нива към момента на изготвяне на предложението за утвърждаване на цени,

в зависимост от влиянието на следните фактори: продажби на природен газ по групи клиенти; брой на клиентите по групи; отчетна и балансова стойност на газоразпределителната мрежа; брой персонал, необходим за управление и експлоатация на газоразпределителната мрежа и обслужване на клиентите. В изпълнение на нормативните изисквания при планиране на годишните разходи за лицензионни дейности не са включени финансови, извънредни разходи, оперативни разходи, които не са свързани и/или не са необходими за извършването на лицензионната дейност, начислените разходи за загуби от обезценка, текущите разходи за начислени провизии и задължения, отписани вземания и текущите разходи за намаляване на отчетната стойност на стоково-материалните запаси, както и други разходи, в съответствие с чл. 10, ал. 4 от НРЦПГ.

В съответствие с чл. 10, ал. 1, изречение второ от НРЦПГ, „Комекес“ АД е представило различните групи разходи по дейности и икономически елементи, ведно с обосновки за начина на формирането им.

### **2.1.1. Разходи за дейността „разпределение на природен газ“**

Тези разходи представляват 83,6% от общия обем разходи и намаляват от 2019 хил. лв. през 2024 г. на 1710 хил. лв. през 2026 г.

**Условно-постоянните разходи** представляват 99,3% от разходите за дейността „разпределение на природен газ“, планирани с намаление от 2006 хил. лв. за 2024 г. на 1696 хил. лв. през 2026 г., със следното разпределение:

*Разходите за материали* представляват 2% от УПР за дейността, планирани 37 хил. лв. за 2024 г., с ръст на 39 хил. лв. за 2026 г. и включват:

- *разходи за горива за транспорт*, планирани на база среден разход на километър изградена газоразпределителна мрежа и стойността на горивата към момента на изготвяне на предложението за утвърждаване на цени – 83 лв./км, с прогнозен годишен размер от 9,6 хил. лв. за 2024 г., с увеличение на 9,9 хил. лв. за 2026 г. При осъществяване на лицензионните си дейности, дружеството използва един лек и шест лекотоварни автомобила;

- *разходи за канцеларски материали*, планирани по 5 хил. лв. годишно за периода, на база брой нает персонал;

- *разходи за материали за текущо поддържане* – 22,6 хил. лв. през 2024 г. и 23,7 хил. лв. през 2026 г., представляващи разходи, свързани със закупуване на резервни части и материали, необходими за ремонти по газоразпределителната мрежа и съоръженията към нея. Прогнозирани като процент от стойността на вече изградените линейни участъци, като е отчетено и въвеждането на новите линейни участъци.

*Разходите за външни услуги* представляват 11,9% от УПР, планирани с увеличение от 223 хил. лв. през 2024 г. на 230 хил. лв. за 2026 г., като включват:

- *разходи за застраховки*, прогнозирани по 42 хил. лв. на годишна база за периода и включват имуществена застраховка „Индустириален пожар“, „Кражба чрез взлом“, Гражданска застраховка юридически лица;

- *разходи за данъци и такси*, планирани на база нормативна уредба, в т.ч. лицензионни такси, в съответствие с Тарифа за таксите, които се събират от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката, в размер на 2000 лв., плюс 0,055% от приходите за съответната лицензионна дейност през предходната година – 9,7 хил. лв. през 2024 г., с увеличение на 10,8 хил. лв. за 2026 г.;

- *пощенски разходи, разходи за телефони и абонаменти*, в размер на 13,2 хил. лв. годишно през регулаторния период;

- *разходи за абонаментно поддържане*, в размер на 43,3 хил. лв. през 2024 г., с увеличение на 46,6 хил. лв. през 2026 г. Включват разходите за сервизно обслужване на линейните газопроводи, съоръженията и одориращите инсталации, както и разходите за поддържане на аварийна готовност. Прогнозирани в зависимост от дължината на обслужваната мрежа, при разход за километър в размер на 93 лв. и за поддръжка на брой съоръжение – 10 лв.;

- *разходи за въоръжена и противопожарна охрана (ППО)* – включват разходи по договори със СОТ и ППО – по 1200 лв. годишно за периода;

- *разходи за наеми* – включват разходите за наем на офис и складово помещение на дружеството – 22 хил. лв. годишно за периода. В тази връзка, заявителят е представил копия на: подписан договор за наем на недвижим имот от 01.09.2016 г., анекси № 1 от 03.09.2021 г. и № 2 от 02.01.2024 г. към него и подписан договор за наем на недвижим имот от 02.01.2024 г. за складово помещение;

- *разходи за проверка на уреди*, планирани в размер на 23,9 хил. лв. през 2024 г., с ръст на 27 хил. лв. за 2026 г. Определени в размер на 36 лв./год. за всяко едно въведено в експлоатация съоръжение, обслужващо стопански клиенти и по 4 лв./год. за всяко едно въведено в експлоатация битово съоръжение, при съответната периодичност на проверките;

- *съдебни разходи* – определени въз основа на информация от предходни години, като постоянна годишна сума от 30 хил. лв. годишно. Тези разходи са отнесени към дейността „разпределение на природен газ“, като заявителят е включил в тях само съдебните разходи, представляващи държавните такси, свързани с образуване на дела за събиране на вземания, съгласно чл. 10, ал. 4, т. 11 от НРЦПГ;

- *експертни и одиторски разходи*, прогнозирани въз основа отчетни данни от базисната година в размер на 2,4 хил. лв. годишно за разглеждания период;

- *други разходи* – включват разходи към Борика за е-фактури, Изипей и Ипей, и др. – 11 хил. годишно за периода 2024 – 2026 г., прогнозирани въз основа на отчетни данни от базисната година.

*Разходите за амортизации* представляват 49,7% от УПР, като намаляват от 1051 хил. лв. през 2024 г. на 731 хил. лв. през 2026 г. Разходите за амортизации на дълготрайните активи в експлоатация са определени по линеен метод, съгласно чл. 12 от НРЦПГ. Дружеството е представило амортизационен план на активите по видове и години.

*Разходите за заплати и възнаграждения* представляват 31,9% от УПР, включват разходите за заплати на административно-управленския персонал и персонала по експлоатация и поддръжка на мрежата. Прогнозирани в размер от 608 хил. лв. годишно за всяка година от периода. В дейност „разпределение на природен газ“ е предвиден зает персонал от 18 (осемнадесет) човека.

*Разходите за социални осигуровки* представляват 4,5% от УПР, с размер 86,4 хил. лв. годишно през периода – съответните начислени суми за социални и здравни осигуровки, социални надбавки и други обезщетения, полагащи се на работниците и служителите по Кодекса на труда за извънреден и допълнителен труд, както и за работа при вредни за здравето условия. Сумата е обвързана с прогнозираните разходи за заплати и дължимия процент осигуровки.

*Други разходи* представляват 0,05% от УПР и включват *разходите за командировки и обучение на персонала* в размер на 1000 лв. на годишна база, прогнозирани въз основа на отчетни данни от базисната година.

***Променливите разходи***, представляват 0,7% от общите разходи за тази дейност, стойността им е функция на прогнозните количества пренесен природен газ и разходните норми на предприятието. Основният материал, използван във връзка с дейността на дружеството и пряко зависещ от количествата природен газ е одорантът. Променливите *разходи за одорант* са планирани от заявителя в съответствие с прогнозираните за реализация количества природен газ, разходна норма от 2,4 mg/MWh и цената на одоранта, а именно: 12,4 хил. лв. за 2024 г., с увеличение на 14,2 хил. лв. за 2026 г.

### **2.1.2. Разходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“**

Тези разходи представляват 16,4% от общия обем разходи, предвидени от енергийното предприятие. Разходите за дейността през разглеждания период са в размер на 376,9 хил. лв. годишно.

**Условно-постоянните разходи** представляват 100% от общия обем разходи, предвидени от дружеството за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, със следното разпределение по икономически елементи:

*Разходи за материали*, с относителен дял 4,1% от УПР, прогнозирани въз основа на отчетни данни в размер от 15,4 хил. лв. годишно, който остава непроменен през регулаторния период. Включват *разходи за горива за автотранспорт* – средно около 8,4 хил. лв. годишно (при осъществяване на лицензионните си дейности, дружеството планира да използва един лек и един лекотоварен автомобил през 2024 г., и два лекотоварни автомобила през периода 2025 – 2026 г.); *разходи за работно облекло*, прогнозирани на база брой персонал, заети в дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, за покупка на лятно и зимно облекло – 4000 лв. в годишен аспект, както и *разходи за канцеларски материали* – 3000 лв. годишно през разглеждания период.

*Разходи за външни услуги* – 10,5% от УПР, планирани на база отчетни данни – в размер на 39,5 хил. лв. на годишна база за периода и включват: *пощенски разходи, телефони и абонаменти* – в размер на 1,5 хил. лв. годишно; *разходи за наеми* – 12 хил. лв. годишно, съгласно подписани договори за наем; *разходи за проверка на уреди* – 23 хил. лв. годишно; *експертни и одиторски разходи* – 1000 лв./год.; *разходи за вода, отопление и осветление* – 2000 лв./год.

*Разходите за амортизации* представляват 3,2% от УПР, планирани с постоянен размер от 12,2 хил. лв. годишно за периода и включват само разходите за амортизация на дълготрайни нематериални активи – програмни продукти.

*Разходи за заплати и възнаграждения*, с относителен дял 71,7% от УПР, като размерът им от 270,4 хил. лв. годишно остава непроменен през регулаторния период. Включват разходите за заплати на административно-управленския персонал и персонала по снабдяване на мрежата. В дейност „снабдяване с природен газ с природен газ“ е предвиден персонал от 8 (осем) човека.

*Разходи за социални осигуровки*, прогнозирани в размер на 10,2% от УПР, като размерът им от 38,4 хил. лв. годишно остава непроменен през разглеждания период. Разходите представляват съответните начислени суми за социални и здравни осигуровки, социални надбавки и други обезщетения, полагащи се на работниците и служителите по Кодекса на труда за извънреден и допълнителен труд, както и за работа при вредни за здравето условия. Стойността им е изчислена спрямо прогнозираните разходи за заплати и дължимия процент осигуровки.

*Други разходи*, с относителен дял 0,3% от разходите за дейността, планирани на база отчетени разходи за базисната година по 1000 лв. на година и включват *разходите за охрана на труда и обучение на персонала*.

Заявителят не е планирал променливи разходи за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ за регулаторния период.

От извършения по-горе анализ на прогнозния размер на разходите по години и икономически елементи, както и въз основа на представените от дружеството обосновки и доказателства за разходите е видно, че те са свързани с изпълнението на лицензионните дейности и може да бъде направен извод, че са икономически обосновани.

## **2.2. Регулаторна база на активите**

Съгласно чл. 12 от НРЦПГ, утвърдената от Комисията регулаторна база на активите, придобити възмездно от енергийното предприятие и пряко свързани с лицензионната дейност, е признатата стойност на активите, върху която енергийното предприятие получава възвръщаемост от вложения капитал. Прогнозните стойности на регулаторната база на активите, възвръщаемостта и разходите за дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ по години за регулаторния период са представени, съответно в таблици № 4 и 5:

**Дейност „разпределение на природен газ“ (хил. лв.)****Таблица № 4**

| №    | Позиция   | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. |
|------|---|---------|---------|---------|
| 1.   | Балансова стойност на дълготрайните материални активи (ДМА)   | 9353    | 8207    | 7860    |
| 2.   | Балансова стойност на ДМА, придобити за сметка на финансираня | 690     | 285     | 254     |
| 3.   | Необходим оборотен капитал                                    | 121     | 122     | 122     |
| 4.   | Регулаторна база на активите                                  | 8784    | 8043    | 7728    |
| 5.   | Норма на възвръщаемост, преди данъчно облагане, %             | 7,80%   | 7,80%   | 7,80%   |
| 6.   | Възвръщаемост   | 685     | 627     | 603     |
| 7.   | Разходи, в т.ч.:  | 2019    | 2039    | 1710    |
| 7.1. | УПР   | 2006    | 2026    | 1696    |
| 7.2. | Променливи разходи  | 12      | 13      | 14      |

**Дейност „снабдяване с природен газ“ (хил. лв.)****Таблица № 5**

| №    | Позиция   | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. |
|------|---|---------|---------|---------|
| 1.   | Балансова стойност на ДМА                         | 0       | 0       | 0       |
| 2.   | Балансова стойност на ДНА                         | 49      | 37      | 24      |
| 3.   | Необходим оборотен капитал                        | 1408    | 1501    | 1601    |
| 4.   | Регулаторна база на активите                      | 1456    | 1538    | 1625    |
| 5.   | Норма на възвръщаемост, преди данъчно облагане, % | 7,80%   | 7,80%   | 7,80%   |
| 6.   | Възвръщаемост                                     | 114     | 120     | 127     |
| 7.   | Разходи, в т.ч.:                                  | 377     | 377     | 377     |
| 7.1. | УПР   | 377     | 377     | 377     |

Дружеството е определило размера на оборотния капитал в съответствие с разпоредбата на чл. 12, ал. 8 от НРЦПГ. Изчисленият оборотен капитал отговаря на нормативните изисквания, като представлява 1/8 от годишните оперативни парични разходи за лицензионната дейност (без амортизации и разходи за обезценка на несъбираеми вземания).

**2.3. Норма на възвръщаемост на капитала**

Дружеството предвижда да използва собствени средства като източник на финансиране и не планира да използва дългово финансиране за периода 2024 – 2026 г.

Предложената от „Комекес“ АД среднопретеглена норма на възвръщаемост на капитала за периода 2024 – 2026 г. е 7,80%, изчислена при 100% собствен капитал, с норма на възвръщаемост 7,02%, при отчитане на данъчните задължения.

Съгласно чл. 13, ал. 4 от НРЦПГ, Комисията определя нормата на възвръщаемост на капитала при отчитане на фактори, като: безрискова доходност, сравнения с други предприятия с подобна степен на риск, достъп до финансиране, текущи финансови и икономически условия в страната, капиталова структура на предприятието. Съгласно чл. 13, ал. 5 от НРЦПГ Комисията определя нормата на възвръщаемост на капитала чрез модела за оценка на капиталовите активи и въз основа на данни от: международно признати източници на информация относно отраслов безлостов коефициент  $\beta$  за страните-членки от Европейския съюз, обща пазарна рискова премия за Р България, формирана като сума от базовата рискова премия за развити пазари и премията за специфичния за държавата риск; данни на Българската народна банка (БНБ) относно безрисковата норма на възвръщаемост, при използване на дългосрочния лихвен процент за оценка степента на конвергенция, като средна стойност за 12-месечен период преди месеца на оповестяване на предложението за цени.

При регулирането на цените в енергийния сектор и във ВиК услугите във връзка с изчисляването на нормата на възвръщаемост на собствения капитал, КЕВР прилага Модела за оценка на капиталовите активи (МОКА), като използва данни, публикувани на официалните интернет страници на Aswath Damodaran – Stern School of Business и БНБ. Предвид изложеното, при определяне нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „Комекес“ АД следва да бъдат използвани данни за пазарните величини, като се отчете отрасловият коефициент  $\beta$ , общата пазарна рискова премия за страната, както и безрисковата норма на възвръщаемост.

За изчисляване на нормата на възвръщаемост на собствения капитал на „Комекес“ АД е използван МОКА и актуални данни от цитираните по-горе източници, а именно: безрискова премия в размер на 3,7554%; безлостов  $\beta$  коефициент – 0,59, който предвид капиталовата структура, при преобразуване в лостов коефициент запазва стойността си, и обща пазарна рискова премия за Р България – 7,43%. В резултат, изчислената норма на възвръщаемост на собствения капитал се получава в размер на 8,11%, а среднопретеглената норма на възвръщаемост на капитала – 9,01%, като тези стойности са по-високи в сравнение с предложените от заявителя.

Предвид изложеното е обосновано да бъде приета предложената от „Комекес“ АД среднопретеглена норма на възвръщаемост на капитала 7,80%, изчислена при 100% собствен капитал, с норма на възвръщаемост 7,02%, при отчитане на данъчните задължения.

### 3. Прогнозна консумация за регулаторния период

Прогнозната консумация на природен газ в рамките на регулаторния период, както и прогнозният брой присъединени клиенти към газоразпределителната мрежа на дружеството, са представени по години и групи клиенти в таблици № 6 и 7:

*Прогнозна консумация (MWh/год.)*

*Таблица № 6*

| Клиенти        | 2024 г.        | 2025 г.        | 2026 г.        |
|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Промислени     | 41 295         | 43 405         | 45 515         |
| ОА и търговски | 40 129         | 45 109         | 50 088         |
| Битови         | 43 100         | 44 556         | 46 594         |
| <b>Общо</b>    | <b>124 524</b> | <b>133 070</b> | <b>142 197</b> |

*Прогнозен брой клиенти (бр.)*

*Таблица № 7*

| Клиенти        | 2024 г.     | 2025 г.     | 2026 г.     |
|----------------|-------------|-------------|-------------|
| Промислени     | 24          | 26          | 28          |
| ОА и търговски | 263         | 287         | 311         |
| Битови         | 2960        | 3060        | 3200        |
| <b>Общо</b>    | <b>3247</b> | <b>3373</b> | <b>3539</b> |

За нуждите на ценообразуването са изчислени коефициенти за разпределяне по групи клиенти на възвръщаемостта и разходите за експлоатация, поддръжка и снабдяване и коефициентите за разпределяне по групи клиенти на разходите, зависещи от количеството пренесен/доставен природен газ.

За дейността „разпределение на природен газ“, коефициентите за разпределяне на възвръщаемостта и постоянните разходи отчитат дела на ДМА за съответната група клиенти в общата стойност на ДМА. Стойността на коефициента за разпределение на възвръщаемостта и УПР за дейността „разпределение на природен газ“ по групи клиенти се променя, както следва: за промишлените клиенти коефициентът намалява от 0,129 през 2024 г. на 0,125 през 2026 г., за ОА и търговските – се увеличава от 0,400 за 2024 г. на 0,401 за 2026 г., а за битовите клиенти се увеличава от 0,470 през 2024 г. на 0,474 през 2026 г.

Коефициентът за разпределение на възвръщаемостта и УПР за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“ е получен на база на броя на клиентите от всяка група и средната годишна консумация на всеки вид клиент в определено съотношение. Стойността на коефициента по групи клиенти се променя, както следва: за промишлените клиенти коефициентът се увеличава от 0,290 през 2024 г. на 0,292 през 2026 г., за ОА и търговските – се увеличава от 0,399 за 2024 г. на 0,414 за 2026 г., а за битовите клиенти намалява от 0,311 през 2024 г. на 0,294 през 2026 г.

Коефициентите за разпределение на разходите, зависещи от количеството пренесен природен газ по групи клиенти, отчитат дела на годишното потребление на природен газ на съответната група в общото потребление. Стойността на активите, обслужващи основните клиентски групи, се разпределя чрез дела на максималния часов разход на групата в общия



максимален часов разход. Към нея се добавя стойността на активите, свързани с обслужването само на съответната група клиенти. Стойността на коефициента по групи клиенти се променя, както следва: за промишлените клиенти коефициентът намалява от 0,332 през 2024 г. на 0,320 през 2026 г., за ОА и търговските – се увеличава от 0,322 за 2024 г. на 0,352 за 2026 г., а за битовите клиенти намалява от 0,346 през 2024 г. на 0,328 през 2026 г.

Предложените коефициенти са обосновани, тъй като отчитат дела на ДМА на газоразпределителната мрежа за съответната група клиенти в общата стойност на дълготрайните активи, броя клиенти от всяка група и средната годишна консумация на всеки вид клиент, както и дела на годишното потребление на природен газ на съответната група клиенти в общото потребление.

#### 4. Определяне на цени

##### 4.1. Цена за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа

Според чл. 20, ал. 2 от НРЦПГ, цената за пренос на природен газ през разпределителната мрежа се образува въз основа на утвърдените необходими годишни приходи съгласно чл. 9 от НРЦПГ към утвърденото прогнозно количество природен газ за разпределение в левове за MWh по групи клиенти.

##### 4.2. Цена за продажба на природен газ от краен снабдител

Според чл. 19, ал. 1 от НРЦПГ, цените за продажба на природен газ от крайните снабдители на клиенти, присъединени към съответните газоразпределителни мрежи, се определят въз основа на разходите за покупка на природен газ и утвърдените прогнозни необходими годишни приходи за снабдяване с природен газ, съгласно чл. 9 от НРЦПГ.

Предложените от „Комекес“ АД цени за пренос на природен газ през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител за територията на община Самоков са посочени в таблица № 8:

*Цени за пренос през газоразпределителната мрежа и цени за снабдяване с природен газ от краен снабдител*  
*Таблица № 8*

| Клиентски групи и подгрупи | Цени за пренос<br>(лв./MWh) | Цени за снабдяване<br>(лв./MWh) |
|----------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>Промислени:</b>         |                             |                                 |
| до 1055 MWh                | 14,50                       | 3,34                            |
| от 1055 до 10 546 MWh      | 8,28                        | 3,34                            |
| над 10 546 MWh             | 5,77                        | 3,34                            |
| <b>ОА и търговски:</b>     |                             |                                 |
| до 1055 MWh                | 25,13                       | 4,50                            |
| от 1055 до 2109 MWh        | 21,02                       | 4,50                            |
| над 2109 MWh               | 20,26                       | 4,50                            |
| <b>Битови</b>              | 27,12                       | 3,36                            |

*Забележка: предложените за утвърждаване цени са без включен акциз и данък върху добавената стойност (ДДС).*

С оглед гореизложеното и след анализа на представените в заявление с вх. № Е-15-23-13 от 14.12.2023 г. от „Комекес“ АД данни се установява, че размерът на предложените от заявителя разходи, които формират цените за пренос през газоразпределителната мрежа и цените за снабдяване с природен газ от краен снабдител, е икономически обоснован. Предложените от „Комекес“ АД цени за утвърждаване ще дадат възможност на дружеството да реализира инвестиционната и производствената програма, заложи в бизнес плана за дейността на дружеството за периода 2024 – 2026 г.

##### 4.3. Цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа

Съгласно чл. 24, ал. 1 от НРЦПГ, цената за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа се образува по групи клиенти в зависимост от заявения максимален капацитет, налягане и съответните признати разходи за групата. Разходите за допълнително оборудване за присъединяване по желание на клиента са за негова сметка.

Разходите при образуване на цените за присъединяване на клиенти към газоразпределителната мрежа на дружеството се делят на УПР и променливи. УПР включват: издаване на скица и виза за проектиране; изготвяне на работен проект за газопроводно отклонение; одобряване на работен проект от общината; издаване на разрешение за строеж; становища по изпълнение на газопроводното отклонение (Инспекция за държавен технически надзор). Променливите разходи са в зависимост от максималния часови разход и включват изкопно-възстановителни и монтажни работи; излаз към газорегулаторен и замерен пункт, както и свързване на газорегулаторен и замерен пункт към газовата инсталация.

За регулаторен период 2024 – 2026 г. заявителят не предвижда изменение на действащите цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа за територията на община Самоков, посочени в таблица № 9:

Цени за присъединяване

Таблица № 9

| Клиентски групи и подгрупи | Цени<br>(лв./клиент) |
|----------------------------|----------------------|
| <b>Промислени:</b>         |                      |
| до 1055 MWh                | 3276                 |
| от 1055 до 10 546 MWh      | 3748                 |
| над 10 546 MWh             | 3748                 |
| <b>ОА и търговски:</b>     |                      |
| до 1055 MWh                | 2833                 |
| от 1055 до 2109 MWh        | 2833                 |
| над 2109 MWh               | 2833                 |
| <b>Битови</b>              | <b>583</b>           |

Забележка: предложените цени са в лева за едно присъединяване, без ДДС.

Предложените цени за присъединяване към газоразпределителната мрежа на лицензионната територия на заявителя са формирани на база подробно представени разходи по групи клиенти в съответствие с НРЦПГ.

**5. Защитена по закон информация, съдържаща се в подаденото от „Комекес“ АД заявление и която не следва да бъде разгласявана:**

С писмо с вх. № Е-15-29-12 от 23.02.2024 г. „Комекес“ АД е посочило, че представените пред КЕВР данни и документи не съдържат търговска тайна и не следва да бъдат класифицирани като такава.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 2 и чл. 14 от Закона за енергетиката, чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от Наредба № 2 от 19.03.2013 г. за регулиране на цените на природния газ, чл. 43, ал. 1 и ал. 6, чл. 44, чл. 45, чл. 50 и чл. 51 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, предлагаме Комисията да обсъди и вземе следните

#### РЕШЕНИЯ:

1. Да приеме настоящия доклад и проект на решение;
2. Да определи дата, час и място за провеждане на открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията;
3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи „Комекес“ АД или други упълномощени от тях представители на дружеството, като се осигури и възможност за дистанционно участие;
4. Да определи дата, час и място за провеждане на обществено обсъждане на проекта на решение по т. 1, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията;

**5. Да покани чрез съобщение на интернет страницата на Комисията за участие в общественото обсъждане на проекта на решение по т. 1 заинтересовани лица по смисъла на чл. 14, ал. 2 от Закона за енергетиката – държавни органи, браншови организации, енергийни предприятия, клиенти и организации на потребители, като се осигури и възможност за дистанционно участие;**

**6. Да определи 14-дневен срок за предоставяне на становища по проекта на решение;**

**Приложение: проект на решение.**