



## **ПРОТОКОЛ**

**№ 219**

**София, 07.07.2023 година**

Днес, 07.07.2023 г. от 10:39 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) в състав „Енергетика“, ръководено от председателя доц. д-р Иван Н. Иванов.

На заседанието присъства членът на Комисията Благой Голубарев и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъстваха М. Трифонов – началник на отдел „Цени и лицензии: електрически мрежи, търговия и пазари“, Б. Паунов – началник на отдел „Цени и лицензии: електропроизводство, ВКП на електрическа и топлинна енергия“ и експерти на КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Доклад с вх. № Е-Дк-830 от 03.07.2023 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-12-00-187 от 24.03.2023 г. от „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г.

Работна група: Пламен Младеновски, Боян Паунов, Радослав Наков,  
Владимир Петров и Ана Иванова

2. Доклад с вх. № Е-Дк-831 от 03.07.2023 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-12-00-312 от 12.06.2023 г. от „Кронос - Биотоп“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г.

Работна група: Пламен Младеновски, Боян Паунов,  
Радослав Наков и Ана Иванова

3. Доклад с вх. № Е-Дк-850 от 04.04.2023 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г. от „Балкан“ АД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г.

Работна група: Пламен Младеновски, Милен Трифонов,  
Юлиян Стоянов, Петя Георгиева

**По т.1. Комисията, като разгледа заявление с вх. № Е-12-00-187 от 24.03.2023 г. за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., подадено от „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД, установи следното:**

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-187 от 24.03.2023 г. от „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 6, във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

В тази връзка, със заповед № 3-Е-121 от 31.03.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши преглед и анализ на постъпилото заявление и приложения към него бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г. за съответствието им с изискванията на нормативната уредба.

С писмо с изх. № Е-ЗЛР-Л-41 от 30.03.2023 г. на КЕВР, от дружеството е изисквана допълнителна информация и документи, които са представени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-41 от 18.04.2023 г.

**След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:**

От представеното удостоверение от 14.03.2023 г., издадено от Агенция по вписванията, и от извършена служебна справка в Търговския регистър се установява, че „Фотоволтаична централа – Ловеч“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност с ЕИК 207276149, със седалище и адрес на управление: Република България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, п. к. 5500, бул. „Мизия“ № 1. Дружеството е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон.

„Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД има следния предмет на дейност: изграждане, експлоатиране и опериране на фотоволтаични електрически централи за производство, покупко-продажба и търговия с електрическа енергия при регулирани и свободно договорени цени - след получаване на необходимите лицензи и разрешения, покупка, строеж, наемане или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги, стоков контрол, както и извършването на всякакви други сделки или дейности, незабранени от закона.

Дружеството се управлява и представлява от Костадин Иванов Алексиев в качеството му на управител.

Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица.

Видно от представения Учредителен акт на „Фотоволтаична централа – Ловеч“ ЕООД, едноличен собственик на всички дялове от капитала на дружеството е „БУЛ ИНВЕСТ ГРУП 2009“ АД, ЕИК 200509597.

Капиталът на „Фотоволтаична централа – Ловеч“ ЕООД е в размер на 167 832 410 лв. (сто шестдесет и седем милиона осемстотин тридесет и две хиляди и четиристотин и десет лева), разделен на 16 783 241 дяла, всеки с номинална стойност от 10 лв. (десет) лв. и се състои от непарична вноска на стойност 167 832 410 лв., съгласно изготвена тройна

оценителска експертиза от вещи лица, назначени с Акт за назначаване на Агенция по вписванията.

„БУЛ ИНВЕСТ ГРУП 2009“ АД е акционерно дружество с ЕИК 200509597, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, район „Триадица“, бул. „Витоша“ № 71, ет. 1, ап. 1. Дружеството е с предмет на дейност: вътрешно и външно търговски сделки; рекламна дейност; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; производство и търговия с промишлени стоки, стоки за бита, хранителни и селскостопански стоки; представителство, посредничество и агентство на местни и чужди физически и юридически лица; както и всички други търговски сделки и услуги, незабранени със закон. Органите на Дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите в следния състав: Иван Димитров Бучков, Даниела Асенова Славчева и Даниела Георгиева Минкова.

Капиталът на „БУЛ ИНВЕСТ ГРУП 2009“ АД е с номинална стойност 50 000 лв. (петдесет хиляди) лева и е разпределен в 50 (петдесет) обикновени, поименни и налични акции с право на глас, с номинална стойност от 1 000 (хиляда) лева всяка една. Записаният от акционерите капитал е внесен в пълен размер по набирателна сметка на Дружеството в законоустановения срок.

С оглед изискването на чл. 3, ал. 1, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, „Фотоволтаична централа – Ловеч“ ЕООД е представило допълнителна информация, от която е видно, че едноличен собственик на капитала на „Фотоволтаична централа – Ловеч“ ЕООД е „Бул Инвест Груп 2009“ АД, с ЕИК 200509597, в което дружество акционери и крайни действителни собственици са Иван Димитров Бучков, с ЕГН 7401110102 и Даниела Асенова Славчева, с ЕГН 6706037317. Всеки от тях притежава по 25 броя обикновени, поименни, налични акции с право на глас, с номинална стойност 1 000 лв. или по 50% от капитала на „Бул Инвест Груп 2009“ АД, който е в размер на 50 000 лв. Като доказателство е приложено копие от нотариално заверена декларация по чл. 63, ал. 4 от Закона за мерките срещу изпирането на пари, която е надлежно обявена по делото (партидата) на „Бул Инвест Груп 2009“ АД.

След извършена допълнителна служебна справка в ТРРЮЛНЦ се установи, че по партидата на „Фотоволтаична централа – Ловеч“ ЕООД няма вписани обстоятелства по смисъла на чл. 6, ал. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

„Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД не притежава лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“. Във връзка с инвестиционното намерение на дружеството да изгради и въведе в експлоатация енергиен обект, състоящ се от две фотоволтаични електрически централи (ФЕЦ 1 с инсталирана постояннотокова (DC) мощност 35,76 MWp и ФЕЦ 2 с инсталирана постояннотокова (DC) мощност 70,455 MWp) заедно с присъединителните съоръжения към електропреносната мрежа, дружеството е подало и заявление за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ преди изграждане на енергийния обект, което е предмет на друго административно производство.

В тази връзка, представения бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. се явява първия бизнес план, който следва да се одобри от КЕВР с издаването на лицензията, съгласно чл. 13, ал. 6 от НЛДЕ.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодически се актуализира.

В съответствие с чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ, бизнес планът трябва да съдържа

следната информация без ограничение: броят години, за които е съставен, като годината на издаване на лицензията да е посочена като нулева; планирани инвестиции, направени инвестиции до представяне на бизнес плана; прогнозни: структура на капитала, приходи и разходи, производствени и ремонтни програми и свързаните с тях разходи, възвръщаемост на капитала, годишни парични потоци, продажби и цени.

### **I. БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2023 г. – 2027 г.**

Със заявление с вх. № Е-12-00-187 от 24.03.2023 г., дружеството е представило бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г. С писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-41 от 18.04.2023 г. „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД е представило актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2033 г. Съгласно чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността производство на електрическа енергия се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. С оглед на тази разпоредба, Комисията следва да прегледа и обсъди прогнозните данни в представените бизнес план и финансов модел, като одобри първия бизнес план на дружеството за срок до 5 (пет) години, а именно за периода от 2023 г. до 2027 г.

Целта на бизнес плана е да очертае в дългосрочен план целите на дружеството в най-общ стратегически аспект. Анализът се основава на правни, технически и икономически критерии за производителност и ефективност на проектираните фотоволтаични централи. В бизнес плана е представено подробно описание на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на двете фотоволтаични централи – ФЕЦ 1 с инсталирана постояннотокова (DC) мощност 35,757 MW<sub>p</sub> и ФЕЦ 2 с инсталирана постояннотокова (DC) мощност 70,456 MW<sub>p</sub> с обща постояннотокова мощност 106,213 MW<sub>p</sub>, както и друга необходима информация.

#### **I.1. Инвестиции за периода на бизнес плана**

Съгласно представения бизнес план и финансов модел към него, планираните средства за инвестиции за изграждане на ФЕЦ 1 и ФЕЦ 2 и присъединяването им към електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД са в общ размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), като от тях към момента са разплатени XXX хил. лв. (XXX хил. евро). Източниците на финансиране са XXX % привлечени средства. По отношение на обезпечаването на привлечените средства, дружеството е представило копие на сключен договор за паричен заем от XXX г. между „XXX“ ООД – заемодател и „Бул Инвест Груп 2009“ АД, в качеството му на едноличен собственик на капитала (заемател, заемополучател).

#### **I.2. Производствена програма за периода 2023 г. – 2027 г.**

Прогнозните количества произведена електрическа енергия от двете фотоволтаични централи в периода 2023 г. – 2027 г. са представени в таблица № 1. Количествата са изчислени на база резултати от симулация чрез специализиран софтуер PVSyst V7.2.20, разработена въз основа на конкретни за централите технически характеристики, географски координати и съответни метеорологични данни, при отчитане на деградация от XXX% и годишна ескалация XXX%. Дружеството ще реализира произведените количества електрическа енергия както по двустранни договори, така и на платформите на „Българска независима енергийна борса“ ЕАД.

**Таблица № 1**

<b>ПОКАЗАТЕЛ</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>	<b>2027 г.</b>
Прогнозни количества електрическа енергия, MWh	59 545*	123 456	123 453	123 449	123 446

\* прогнозните количества електрическа енергия са за периода от въвеждане на централите в

експлоатация през 2023 г.

Планираните количества електрическа енергия от двете фотоволтаични централи от въвеждането им в експлоатация до края на периода на бизнес плана са в размер на XXX MWh.

### **I.3. Ремонтна програма за периода 2023 г. – 2027 г.**

Дружеството посочва, че дейностите по поддръжка и експлоатация на фотоволтаичната централа включват диспечерско управление на системата, обработване и управление на данните, мониторинг, проверка на модулите, инверторите, огледи и мониторинг на трафопостове, трансформатори, релейна защита, кабели, заземителна инсталация, поддръжка и почистване на терена, както и други дейности по ремонт и поддръжка. Тези услуги ще бъдат възложени на външно дружество, което разполага с персонал, който ще извършва услугите по поддръжка и експлоатация на централи от възобновяеми източници. Прогнозните разходи за поддръжка и ремонт, както и разходите за почистване на терена са представени в таблица № 2.

**Таблица № 2**

<b>Вид на разходите</b>	<b>H2 2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2026 г.</b>	<b>2027 г.</b>
разходи за поддръжка и ремонт, хил лв.	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
разходи за почистване на терена, хил. лв.	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

## **II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ**

### **II.1. Постигнати финансови резултати от „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД**

„Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД е новоучредено дружество на 22.02.2023 г., поради което в съответствие с изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ е представило декларация от 13.04.2023 г. от управителя на „Фотоволтаична централа Ловеч“ ЕООД, в която се потвърждава наличието на средства по банкови сметки на дружеството, както и че в случай на необходимост дружеството може да разчита на финансовата подкрепа на едноличния собственик на капитала, като дружеството е приложило и 2 бр. справки-извлечения от 07.04.2023 г. от „XXX“ АД за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

В допълнение, следва да се има предвид, че предвид факта, че дружеството е учредено на 22.02.2023 г., същото не е представило годишен финансов отчет съгласно изискванията на чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството, тъй като периода е твърде кратък и дружеството не е осъществявало производствена и/или друга дейност.

### **II.2. Прогнозни финансови резултати за периода 2023 г. – 2028 г.**

„Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД е представило прогнозни годишни финансови отчети за периода 2023 г. – 2028 г., като съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката – бизнес планът се съставя за срок до 5 години, с оглед на което е разгледан периодът до 2027 г.

Дружеството прогнозира от осъществяване на дейността в периода на бизнес плана да реализира положителен финансов резултат, който през 2027 г. да достигне XXX хил. лв. Положителните финансови резултати за периода на бизнес плана са в резултат на изпреварващия ръст на приходите пред ръста на разходите. Приходите на дружеството са формирани от: приходи от продажба на електрическа енергия, докато от общите разходи с най-голям дял са разходите за амортизации, последвани от разходите за балансиране.

Прогнозираните приходи за периода на бизнес плана са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, представени в таблица № 3.

Таблица № 3

Показатели:	Н2 2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Количества произведена електрическа енергия, MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Прогнозни продажни цени на електрическа енергия, лв./MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

От таблица № 3 е видно, че годишното производство на електрическа енергия за 2023 г. е в размер на XXX MWh, тъй като обхваща период от месец юли до месец декември, поради, което дружеството реализира по-малко количество електрическа енергия, спрямо производството през следващите години от бизнес плана. Годишното производство на електрическа енергия от ФЕЦ е при средногодишна деградация от 2% и годишна ескалация XXX %, като количествата са изчислени на база резултатите от симулацията чрез PVSyst V7.2.20, разработена въз основа на конкретните за електрическата централа технически характеристики, географски координати и съответните метеорологични данни.

Цените, по които дружеството ще продава произвежданата електрическа енергия, са: за 2023 г. прогнозната продажна цена е в размер на 365,51 лв./MWh, съгласно решение № Ц-19 от 01.07.2022 г. на КЕВР, като през 2027 г. дружеството прогнозира продажна цена на електрическата енергия да е в размер на XXX лв./MWh. Дружеството посочва, че за определяне на продажните цени за периода на бизнес плана и при отчитане на изключителната волатилност и резките промени на пазара на електрическа енергия през последните 6 месеца, са разгледани очакваните ценови равнища на европейските борсови пазари за дългосрочни сделки (фючърси).

### II.3. Активи и пасиви

Общо активите нарастват от XXX хил. лв. за 2023 г. на XXX хил. лв. през 2027 г. в резултат на увеличените краткотрайни активи в частта на вземанията от свързани лица и паричните наличности и парични еквиваленти.

Собственият капитал на дружеството е положителна величина през целия период от бизнес плана, която през 2027 г. достига XXX хил. лв., в следствие на прогнозирания положителен финансов резултат и натрупаната неразпределена печалба от минали години.

Общо задълженията намаляват от XXX хил. лв. за 2023 г. на XXX хил. лв. през 2027 г. в резултат на намалените краткосрочни задължения в частта на задълженията към доставчици.

От направения анализ на финансовите показатели, изчислени на база обща балансова структура в периода 2023 г. – 2027 г. е видно, че същите се подобряват, като размерът на собствения капитал ще позволи дружеството да придобие нови нетекущи активи, както и възможността да обезпечи обслужването на задълженията си със собствен финансов ресурс, дружеството отчита висока обща ликвидност, което е индикатор за наличието на достатъчно собствени оборотни средства, с които да покрие текущите си задължения.

### II.4. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Общо инвестиционните разходи за периода на бизнес плана, включващи изграждането на 106,213 MW<sub>p</sub> фотоволтаична електрическа централа в гр. Ловеч, в т.ч. ФЕЦ 1 с 40 MW<sub>p</sub> и ФЕЦ 2 със 75 MW<sub>p</sub>, са в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), като от тях към момента са разплатени XXX хил. лв. (XXX хил. евро). Източниците на

финансиране са XXX% привлечени средства. Като доказателство за финансовото обезпечаване изпълнението на проекта, по отношение на обезпечаването на привлечените средства, дружеството е представило копие на сключен договор за паричен заем от XXX г. между „XXX“ ООД – заемодател и „Бул Инвест Груп 2009“ АД – заемател, заемополучател. В допълнение дружеството посочва, че „Бул Инвест Груп 2009“ АД е едноличен собственик на „Фотоволтаична Централa – Ловеч“ ЕООД и заема ще се погасява от печалбата на ФЕЦ Ловеч чрез изплащане на дивиденди.

Дружеството е представило и декларация от 13.04.2023 г. от управителя на „Фотоволтаична централа Ловеч“ ЕООД, в която се потвърждава наличието на средства по банкови сметки на дружеството, както и че в случай на необходимост дружеството може да разчита на финансовата подкрепа на едноличния собственик на капитала, като дружеството е приложило и 2 бр. справки-извлечения от 07.04.2023 г. от „XXX“ АД за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

**Въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана Комисията счита, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2023 г. – 2027 г. „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.**

Изказвания по т.1.:

Докладва Р. Наков. По заявление от „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД с вх. № Е-12-00-187 от 24.03.2023 г. за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г. е образувано административно производство. Представеният бизнес план се явява първи бизнес план на дружеството, който следва да се одобри от КЕВР с издаването на лицензията, съгласно чл. 13, ал. 6 от НЛДЕ. По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобреният от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

Дружеството първоначално е представило бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г. С писмо от 18.04.2023 г. „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД е представило актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2033 г. Съгласно чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността производство на електрическа енергия се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. С оглед на тази разпоредба, Комисията следва да прегледа и обсъди прогнозните данни в представените бизнес план и финансов модел, като одобри първия бизнес план на дружеството за срок до 5 години, а именно за периода от 2023 г. до 2027 г.

В доклада са представени подробно инвестициите за периода, производствените показатели за периода до 2027 г., както и разходите за поддръжка и ремонти, и за почистване на терена, върху който ще бъде изградена Фотоволтаичната централа.

Икономическите аспекти са разгледани подробно в производството по издаване на лицензията. Направен е обобщен извод, че въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана и при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2023 г. – 2027 г. „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

Дружеството е представило информация, която посочва, че представлява защитена по закон информация, а именно: декларация за наличие на паричен ресурс и приложените към нея извлечения, в лева и евро, от банкови сметки на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД. Информацията, съставляваща търговска тайна, касае всички финансови параметри на декларацията, като дружеството посочва, че това може да засегне интересите на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД. С оглед характера на описаните данни и документи, а именно, че същите представляват търговска тайна по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна, дружеството моли да не бъдат оповестявани публично в хода на административната процедура.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. В тази връзка, посочената от дружеството информация следва да бъде заличена при публикуването на попадащите в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ документи във връзка с подаденото от дружеството заявление.

Предвид горното и на основание чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 13, ал. 2, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага Комисията да обсъди и вземе следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;

2. Да приеме решение за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД, който да е приложение неразделна част от лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“;

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Р. Наков прочете проекта на решение:

*Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,*

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

**РЕШИ:**

*ОДОБРЯВА на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД със седалище и адрес на управление: Република България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, бул. „Мизия“ № 1, бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“.*

И. Н. Иванов каза, че централата ще бъде въведена в експлоатация в тези месеци. Прави впечатление, че количествата произведена електрическа енергия константно 2024 – 2028 г. са XXX MWh, като само за 2023 г. за второто полугодие е XXX MWh. Това означава, че те предвиждат въвеждането в експлоатация в рамките на следващия месец.

Р. Наков отговори, че доколкото му е известно от производството по издаване на лицензията съгласно представения график за строителството на енергийния обект, въвеждането в експлоатация е било планирано за м. май или м. юни. В такъв случай дружеството би трябвало да е изградило.

И. Н. Иванов каза, че лицензията се издава сега и не могат да въведат преди издаване на лицензията.

Р. Наков отново каза, че въвеждането е било предвидено за м. май или м. юни. Би трябвало ФЕЦ вече да е изградена и скоро да подадат заявление за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност. Именно това количество е планирано за второто полугодие на 2023 г.

И. Н. Иванов заключи, че дружеството трябва да мине през решение на КЕВР за въвеждане в експлоатация.

От страна на членовете на Комисията нямаше други въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,



## КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

### РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-830 от 03.07.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-187 от 24.03.2023 г. от „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г.

2. ОДОБРЯВА на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД с ЕИК 207276149, със седалище и адрес на управление: Република България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, п. к. 5500, бул. „Мизия“ № 1, бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-693-01 от 07.07.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка първа** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членът на Комисията Благой Голубарев.

Решението е взето с **два гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Благой Голубарев - за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

**По т.2.** Комисията, след като разгледа **заявление с вх. № Е-12-00-312 от 12.06.2023 г. за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., подадено от „Кронос - Биотоп“ ЕООД, установи следното:**

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-312 от 12.06.2023 г. от „Кронос - Биотоп“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 6, във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

В тази връзка, със Заповед № 3-Е-190 от 15.06.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши преглед и анализ на постъпилото заявление и приложения към него бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г. за съответствието им с изискванията на нормативната уредба. В хода на административното производство, дружеството е представило допълнителна информация и документи, постъпили в КЕВР с писмо с вх. № Е-11ИН-00-423 от 16.06.2023 г.

**След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:**

„Кронос - Биотоп“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 128570950, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление Република България, област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол, ул. „Иван Вазов“ № 8, което се установява след направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„Кронос - Биотоп“ ЕООД има следния предмет на дейност: проектиране, изграждане, монтаж, управление и поддръжка на електрически централи за производство на енергия от възобновяеми източници, най-вече фотоволтаични, вятър, биомаса и геотермална енергия, производство и продажба на енергия, произведена от собствените и

други електроцентрали, маркетинг, продажба, покупка и управление на права, свързани с производството на енергия от възобновяеми източници, във връзка със зелени сертификати и избягване на емисиите на въглероден двуокис и други механизми, одобрени от Република България и Европейския съюз, както за своя сметка, така и за трети страни, управление на всички административни процедури, свързани с получаването на разрешителни за изграждане на централи за производство на енергия от възобновяеми източници, търговия с електрически машини и инструменти, фотоволтаични панели, вятърни турбини и топлинни помпи, продажба на интегрирани енергийни услуги за реализиране и управление на енергийни спестявания, според критериите на „енергийно спестяващите дружества“, както публични така и частни, популяризиране, реализация и управление на териториалната енергийна политика за околната среда, насочена към устойчивото развитие в селските райони и индустриалните сектори, във връзка с мобилността и микро-разпространението; зърнопроизводство, животновъдство, производство, изкупуване, преработка и реализация на селскостопанска продукция в страната и чужбина; покупко-продажба на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, управление и отдаване под наем на недвижими имоти; превозни, спедиционни, комисионни сделки; лизинг; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни и други услуги, както и всички сделки, позволени от закона.

Капиталът на „Кронос - Биотоп“ ЕООД е в размер на 10 000 лв. и е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала на „Кронос Биотоп“ ЕООД е „Кронос Биотоп 2022“ ЕООД.

Дружеството се управлява и представлява от Димитър Георгиев Батаков в качеството му на управител.

От представената от дружеството информация се установява, че дружеството, упражняващо контрол върху заявителя посредством притежаваните 100% акции от капитала му – „Кронос Биотоп 2022“ ЕООД, е регистрирано в Република България. Едноличен собственик на капитала на „Кронос Биотоп 2022“ ЕООД е Димитър Георгиев Батаков. Предвид това, по отношение на „Кронос - Биотоп“ ЕООД не е приложима забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

„Кронос - Биотоп“ ЕООД не притежава лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“. Във връзка с инвестиционното намерение на дружеството да изгради и въведе в експлоатация енергиен обект – Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Хаджидимитрово – Кронос“ с обща инсталирана мощност (АС мощност) 80,31 MW заедно с присъединителните съоръжения към електропреносната мрежа, „Кронос - Биотоп“ ЕООД е подало и заявление за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ преди изграждане на енергийния обект, което е предмет на друго административно производство.

В тази връзка, представения в КЕВР бизнес план на дружеството за периода 2023 г. – 2028 г. се явява първия бизнес план, който следва да се одобри от Комисията с издаването на лицензията, съгласно чл. 13, ал. 6 от НЛДЕ.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

В съответствие с чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ, бизнес планът трябва да съдържа следната информация без ограничение: броят години, за които е съставен, като годината на издаване на лицензията да е посочена като нулева; планирани инвестиции, направени инвестиции до представяне на бизнес плана; прогнозни: структура на капитала, приходи и

разходи, производствени и ремонтни програми и свързаните с тях разходи, възвръщаемост на капитала, годишни парични потоци, продажби и цени.

### **I. БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2023 г. – 2027 г.**

Представения със заявление с вх. № Е-12-00-312 от 12.06.2023 г. от „Кронос-Биотоп“ ЕООД бизнес план е съставен за периода от 2023 г. до 2028 г., като годината на издаване на лицензията е посочена като нулева (2023 г.). Като неразделна част от бизнес плана е представен и финансов модел, разработен за срок до 2033 г.

В съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността „*производство на електрическа енергия*“ се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. В тази връзка, Комисията след като прегледа и обсъди прогнозните данни в представените бизнес план и финансов модел, следва да одобри първия бизнес план на дружеството за периода от 2023 г. до 2027 г.

В бизнес плана са представени основните етапи на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“, строителен график, оценка на енергийния ресурс, в частност на годишния енергиен добив от ФЕЦ, за територията, на която ще бъде изградена централата и друга информация. С реализацията на проекта, дружеството ще допринесе за увеличаване на дела на т. нар. „зелена“ енергия в общия енергиен микс на страната, както и реализацията на проекта ще допринесе за декарбонизацията на енергетиката.

#### **I.1. Инвестиции за периода на бизнес плана**

Съгласно представения бизнес план и финансов модел към него, планираните средства за инвестиции за изграждане на ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“ и присъединяването му към електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД са в общ размер на XXX хил. евро (XXX хил. лв.), от които за изграждането на ФЕЦ – XXX хил. евро (XXX хил. лв.), за присъединяване – XXX хил. евро (XXX хил. лв.) и права и стойност земя – XXX хил. евро (XXX хил. лв.).

#### **I.2. Производствена програма за периода 2023 г. – 2027 г.**

Прогнозните количества електрическа енергия от ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“ в периода 2023 г. – 2027 г. са представени в таблица № 2, като същите са прогнозираны въз основа на резултатите от извършена симулация чрез специализиран софтуер PVSyst, разработена с конкретни за централата технически характеристики на основните съоръжения на ФЕЦ, географски координати и съответни метеорологични данни за района на централата – с. Хаджидимитрово и при отчитане на деградация на модулите. За 2023 г. прогнозното производство е 0 MWh, тъй като тази година се счита за нулева, предвид изграждането на енергийния обект. За периода на бизнес плана количествата електрическа енергия намаляват от XXX MWh през 2024 г. до XXX MWh през 2027 г., при отчитане на деградация на модулите от XXX %. Общото прогнозно количество електрическа енергия за периода от 2023 г. до 2027 г. е в размер на XXX MWh, като реализацията ще става съгласно договорите РРА.

**Таблица № 2**

Прогнозни количества електрическа енергия, MWh	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
	0	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

#### **I.3. Разходи за поддръжка и ремонт за периода на бизнес плана**

От представения финансов модел, който е неразделна част от бизнес плана, е видно, че т. нар. O&M разходи (оперативни и разходи за поддръжка на ФЕЦ) през фаза 1 от развитието на проекта са в размер на XXX евро/година (XXX хил. лв.), през фаза 2 –

XXX евро/година (XXX хил. лв.) и през фаза 3 – XXX евро/година (XXX хил. лв.) или XXX % от общите CAPEX разходи.

## II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ

### II.1. Постигнати финансови резултати от „Кронос - Биотоп“ ЕООД

„Кронос Биотоп“ ЕООД е представило годишни финансови отчети, за последните три години: за 2019 г., 2020 г. и за 2021 г., от които е видно, че дружеството не е осъществявало производствена дейност, а единствено мероприятия свързани с изграждането и въвеждането в експлоатация на ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“.

### II.2. Прогнозни финансови резултати за периода 2023 г. – 2027 г.

„Кронос - Биотоп“ ЕООД е представило прогнозни годишни финансови отчети за периода 2023 г. – 2028 г., като следва да се има предвид, че съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, бизнес планът се съставя за срок до 5 години, като годината на издаване на лицензията е посочена като нулева (2023 г.). С оглед на това, бизнес планът на дружеството следва да бъде разгледан за периода до 2027 г.

Дружеството прогнозира от осъществяване на дейността в периода на бизнес плана да реализира положителен финансов резултат, който през 2027 г. да достигне XXX хил. лв. (XXX хил. евро). Положителните финансови резултати за периода на бизнес плана са в резултат на изпреварващия ръст на приходите пред ръста на разходите. Приходите на дружеството са формираны от: приходи от продажба на електрическа енергия, докато от общите разходи с най-голям дял са разходите за амортизации.

Прогнозираните приходи за периода на бизнес плана са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, представени в таблица № 2.

Таблица № 2

№	Показатели:	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.	Количества произведена електрическа енергия, в MWh	0	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
2.	Прогнозни продажни цени на електрическата енергия, в лв./MWh	0	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

От таблица № 2 е видно, че годишното производство на електрическа енергия през 2023 г. е 0 MWh, тъй като съгласно чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ годината на издаване на лицензията следва да е посочена като нулева, поради, което дружеството не реализира приходи от продажба на електрическа енергия за 2023 г.

За периода на бизнес плана (2023 г. – 2027 г.), дружеството прогнозира да произведе чрез ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“ електрическа енергия в общ размер на XXX MWh, при средногодишната деградация от XXX %.

Цените, по които дружеството ще се продава произвежданата електрическа енергия, са на база договори РРА, при средни прогнозни цени, както следва: от 1-та до 3-та година в размер на XXX лв./MWh (XXX евро/MWh) и от 4-та до 6-та година в размер на XXX лв./MWh (XXX евро/MWh).

### II.3. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Общо инвестиционните разходи за изграждането на ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“ с постоянно токова мощност 99,180 MW<sub>p</sub>, находяща се в с. Хаджидимитрово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, включително и за нейното присъединяване са в размер на

XXX хил. лв. (XXX хил. евро). Източниците на финансиране са XXX% собствени парични средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро, в т.ч. XXX% допълнителна парична вноска от „Кронос Биотоп 2022“ ЕООД, в качеството му на едноличния собственик на капитала и XXX % - Права и стойност върху земя за ФЕЦ, която е собственост на „Кронос Биотоп“ ЕООД) и XXX % привлечени средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро). Като доказателство за финансовото обезпечаване изпълнението на проекта, по отношение на собствените средства дружеството е представило протокол от 05.06.2023 г. от заседание на едноличния собственик на капитала – „Кронос Биотоп 2022“ ЕООД, на което е взето решение за потвърждаване на това, че „Кронос - Биотоп“ ЕООД ще финансира XXX % от строителството и разработването, като част от общата стойност на инвестицията по проект ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“ чрез използване на собствени средства от допълнителна парична вноска от „Кронос Биотоп 2022“ ЕООД, в качеството му на едноличен собственик на капитала.

По отношение на обезпечаването на привлечените средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), дружеството е представило индикативна оферта от „XXX“ АД за предоставяне на инвестиционен кредит.

**Въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана може да се направи извод, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2023 г. – 2027 г. „Кронос - Биотоп“ ЕООД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.**

Изказвания по т.2.:

Докладва Р. Наков. Административното производство е образувано по постъпило в Комисията заявление с вх. № Е-12-00-312 от 12.06.2023 г. от „Кронос - Биотоп“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 6, във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката. По силата на НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира. „Кронос-Биотоп“ ЕООД е представило бизнес план за периода от 2023 г. до 2028 г., като годината на издаване на лицензията е посочена като нулева (2023 г.). Като неразделна част от бизнес плана е представен и финансов модел, разработен за срок до 2033 г. В съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността „производство на електрическа енергия“ се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. В тази връзка, Комисията след като прегледа и обсъди прогнозните данни в представените бизнес план и финансов модел, следва да одобри първия бизнес план на дружеството за периода от 2023 г. до 2027 г. В доклада подробно са представени инвестициите за периода на бизнес плана, производствената програма. За 2023 г. са XXX MWh, а за следващите години количеството е посочено в Таблица № 2. Разходи за поддръжка и ремонт са представени в т. 3, а икономическите аспекти са разгледани подробно в производството по издаване на лицензията. Работната група е направила извода, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2023 г. – 2027 г. „Кронос - Биотоп“ ЕООД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

Дружеството е представило информация, която посочва, че представлява защитена по закон информация, като е посочило мотивите, обосноваващи искането за заличаването ѝ. Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. В тази връзка, посочената от дружеството информация следва да бъде заличена при публикуването на попадащите в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ документи във връзка с подаденото от дружеството заявление.

Предвид горното и на основание чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 13, ал. 2, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага Комисията да обсъди и вземе следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да приеме решение за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. на „Кронос - Биотоп“ ЕООД, който да е приложение неразделна част от лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“;
3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Р. Наков прочете проекта на решение:

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ  
РЕШИ:**

*ОДОБРЯВА на „Кронос - Биотоп“ ЕООД със седалище и адрес на управление Република България, област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол, ул. „Иван Вазов“ № 8, бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“.*

И. Н. Иванов каза, че съвсем коректно са показани количествата произведена електрическа енергия за целия период до 2028 г. Нещо повече, отчели са деградацията на соларните панели, което е около XXX% за този период. До 2028 г. става XXX%. Това прави впечатление, за разлика от предишния бизнес план. Тук е направено съвсем коректно. Бизнес планът е отговорност на самото дружество. То предлага тези показатели и Комисията не ги контролира към момента.

Председателят подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

**РЕШИ:**

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-831 от 03.07.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-312 от 12.06.2023 г. от „Кронос - Биотоп“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г.

2. ОДОБРЯВА на „Кронос - Биотоп“ ЕООД с ЕИК 128570950, със седалище и адрес на управление Република България, област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол, ул. „Иван Вазов“ № 8, бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-694-01 от 07.07.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка втора** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членът на Комисията Благой Голубарев.

Решението е взето с два гласа „за” (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Благой Голубарев - за), от които един глас (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

**По т.3.** Комисията, след като разгледа заявление с вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г. за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., подадено от „Балкан“ АД, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г. от „Балкан“ АД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7а от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

В тази връзка, със Заповед № 3-Е-129 от 04.04.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши преглед и анализ на постъпилото заявление и приложения към него бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. за съответствието им с изискванията на нормативната уредба.

**Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване са установени следните факти и са направени следните изводи:**

„Балкан“ АД е акционерно дружество, с ЕИК 820194079, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: Р България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, бул. „Мизия“ № 1, което се установява след направена служебна справка в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

„Балкан“ АД има следния предмет на дейност: прогресивен монтаж и сервиз на леки автомобили, производство на карни възли и велосипеди, търговия в страната и чужбина; търговско представителство (без процесуално), транспортна дейност, производство на стоки и услуги, отдаване под наем, експлоатация на затворена електроразпределителна мрежа, представляваща съвкупност от електропроводни линии и електрически уредби за ниско, средно и високо напрежение; разпределение на електрическа енергия на територията на индустриален парк „Балкан“, гр. Ловеч, както и всякаква друга незабранена със закон дейност; дружеството може да открива търговски представителства в страната и чужбина, във връзка с основната си дейност.

Капиталът на дружеството е в размер 3 779 926 лв. (три милиона седемстотин седемдесет и девет хиляди деветстотин двадесет и шест лева), разпределен в 3 779 926 (три милиона седемстотин седемдесет и девет хиляди деветстотин двадесет и шест) броя обикновени акции с номинална стойност 1 (един) лев. Капиталът е изцяло внесен.

Заявителят е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав – Ивайло Митков Стоянов, Николай Донков Николов и Валентина Христова Къндева. Изпълнителен член, който представлява дружеството, е Ивайло Митков Стоянов.

Представена е и декларация за истинността на заявените обстоятелства и на приложените документи и данни.

В тази връзка, представеният бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. се явява първият бизнес план, който следва да се одобри от КЕВР с издаването на лицензията съгласно чл. 13, ал. 7 от НЛДЕ.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобреният от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодически се актуализира.

В съответствие с чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ, бизнес планът трябва да съдържа следната информация без ограничение: броя години, за които е съставен, като годината на

издаване на лицензията да е посочена като нулева; планирани инвестиции, направени инвестиции до представяне на бизнес плана; прогнози: структура на капитала, приходи и разходи, производствени и ремонтни програми и свързаните с тях разходи, възвръщаемост на капитала, годишни парични потоци, продажби и цени.

Със заявление с вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г., дружеството е представило бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. Съгласно чл. 13, ал. 6 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността производство на електрическа енергия се съставя за срок до 5 (пет) години и съдържа определени реквизити. С оглед на тази разпоредба, Комисията следва да прегледа и обсъди прогнозните данни в представените бизнес план и финансов модел, като одобри първия бизнес план на дружеството за срок до 5 (пет) години, а именно за периода от 2024 г. до 2028 г.

### **I. Финансови резултати от дейността на „Балкан“ АД**

Дружеството е предоставило годишни финансови отчети за последните три години (2019 г. – 2021 г.), от които е видно, че финансовият резултат преди данъчно облагане е печалба, както следва: за 2019 г. в размер на 4 хил. лв.; за 2020 г. в размер на 2 хил. лв. и за 2021 г. в размер на 2 хил. лв.

### **II. Източници на финансиране за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“**

Дружеството е посочило, че ще финансира със собствени средства първоначалните разходи за придобиване на дълготрайните активи, необходими за извършване на лицензионната дейност, както и ремонтите, инвестициите и други оперативни дейности през 2023 г. и 2024 г. Собствените средства са реализирани от постъпленията от нерегулирани дейности за предходните периоди и са в размер на XXX хил. лв. В тази връзка, заявителят е представил решение по Протокол от 17.03.2023 г. от заседание на Съвета на директорите на „Балкан“ АД, с което управителният орган на дружеството потвърждава, че необходимото финансиране за упражняване на дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ на територията на „Индустриален парк Балкан“, гр. Ловеч, в размер на XXX лв., представляващи XXX% от общата стойност на инвестицията, като разходите за дейността за периода 2023 г. – 2024 г. ще се осигурят XXX.

### **III. Инвестиционна програма**

Дружеството е предоставило инвестиционна програма за периода 2024 г. – 2028 г., в която е посочено, че при изпълнението ѝ основен приоритет са следните дейности: изграждане на съоръжения, които да осигурят високо качество на предоставената услуга; реконструкция и модернизация на съществуващи съоръжения; подобряване показателите за качество на електроснабдяването; изграждане на необходимите за дейността сгради и инженерни конструкции; изграждане на обекти за присъединяване на нови потребители на електрическа енергия.

Дружеството планира да извърши следните разходи за периода 2024 г. – 2028 г., в хил. лв., както следва:

<b>ОБЩО СРЕДСТВА ЗА ИНВЕСТИЦИИ</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
<b>1. Изграждане на съоръжения ВН</b>	XXX					
<b>2. Изграждане на съоръжения СрН</b>	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
2.1. Трафопостове и възлови станции СрН/НН	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
2.2. Въздушни електропроводи СрН	-	-	-	-		-
2.3. Кабелни електропроводи СрН	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
<b>3. Изграждане на съоръжения НН</b>			XXX		XXX	XXX
3.1. Въздушни мрежи НН			-	-	-	-



3.2. Кабелни мрежи			XXX	XXX	XXX	XXX
4. Ел. табла , електромери , часовници	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
5. Съоръжения за оборудване на дейността		XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
6. Изкупуване на енергийни обекти						
7. Присъединяване на нови потребители		XXX	XXX			
<b>ОБЩО СРЕДСТВА ЗА ИНВЕСТИЦИИ</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>	<b>XXX</b>

#### IV. Ремонтна програма

Дружеството е предоставило ремонтна програма за периода 2024 г. – 2028 г., за който период са планирани средства за ремонти, както следва: за 2024 г. в размер на XXX хил. лв., за 2025 г. в размер на XXX хил. лв., за 2026 г. в размер на XXX хил. лв., за 2027 г. в размер на XXX хил. лв. и за 2028 г. в размер на XXX хил. лв.

В програмата са включени ремонтни работи по основните елементи от затворената електроразпределителна мрежа, с цел чрез вложените средства да се постигнат: подобряване качеството на електроснабдяване; намаляват смущенията от прекъсване на електроснабдяването; възстановяване експлоатационните ресурси на ремонтираните съоръжения; подобряване условията на работа; подобряване естетическия вид на съоръженията.

#### V. Финансови възможности за осъществяване на дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“

За да обоснове финансовите си възможности, „Балкан“ АД е представило и финансов модел в бизнес плана за периода 2024 г. – 2028 г., като при анализиране на съдържащите се в него прогнозни данни се установява следното:

Бизнес планът и финансовият модел са изготвени при допускания и параметри по Решение № Ц-19 от 01.07.2022 г. на КЕВР, както следва: цена за достъп до електропреносната мрежа – 0,68 лв./MWh; цена за пренос през електропреносната мрежа – 19,89 лв./MWh; цена за достъп до електропреносната мрежа за производители – 5,26 лв./MWh; цена за достъп за небитови клиенти – 0,02151 лв./kW/ден; цена за пренос на електрическа енергия през разпределителна мрежа на средно напрежение – 16,53 лв./MWh; цена за пренос на електрическа енергия през разпределителна мрежа на ниско напрежение – 67,59 лв./MWh; цена, по която ще се закупуват загубите по пренос и разпределение на електрическата енергия през затворената разпределителна мрежа – 469,15 лв./MWh; загуби по пренос и разпределение на електрическата енергия през затворената разпределителна мрежа в размер на 1% от общата пренесена електрическа енергия през периода; цена за задължения към обществото – 0,00 лв./MWh; небаланси – 1,8 лв./MWh.

Количествата пренесена и разпределена електрическа енергия, посочени в бизнес плана, са XXX MWh през 2023 г. и достигат до XXX MWh през 2028 г.

За разглеждания период дружеството очаква загуба за първата година в размер на XXX хил. лв., като през останалите години очаква печалба, която достига до XXX хил. лв. за 2028 г.

Сравнителна таблица на прогнозните приходи и разходи за периода 2024 г. – 2028 г. е представена по-долу:

Показатели в хил. лв.	Прогноза				
	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Приходи	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

Разходи	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Оперативна печалба/загуба	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

**VI. Информация, съдържаща се в подаденото от „Балкан“ АД заявление, която не следва да бъде разгласявана**

„Балкан“ АД е посочило, че в заявления с вх. № Е-ЗЛР-Л-35 от 17.03.2023 г. и вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г., както и в приложенията към тях, се съдържа информация, която се явява търговска тайна по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна, а именно: данни относно финансовата обосновка за лицензията; договори с доставчици на услуги; източници за финансиране на дейността, включително обща стойност на инвестицията и разходите за дейността за периода на бизнес плана. В тази връзка, дружеството е поискало същата да не бъде оповестявана публично в хода на процедурата по приемане на решенията на Комисията по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-35 от 17.03.2023 г. и заявление с вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г.

Посочените от „Балкан“ АД данни представляват факти и информация, свързани със стопанската дейност на дружеството. Съгласно чл. 18 от ЗЕ председателят на Комисията, нейните членове и служителите на нейната администрация са длъжни да не разгласяват информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци или до застрашаване на търговския интерес на трети лица.

С оглед гореизложеното, искането за заличаване на търговска тайна е основателно, като при публикуване на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката, следва да бъде заличена посочената информация.

**Въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана Комисията счита, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2024 г. – 2028 г. „Балкан“ АД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.**

Изказвания по т.3.:

Докладва М. Трифонов. Административното производство е образувано по цитираното заявление. След преглед и анализ на приложените документи е установено, че отговарят на изискванията на ЗЕ и Наредба № 3. Елементите на бизнес плана са разгледани и приети от Комисията с решението за издаване на лицензията.

Предвид горното и на основание чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 13, ал. 2, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага Комисията да обсъди и вземе следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да приеме решение за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. на „Балкан“ АД, приложение и неразделна част от издадената Лицензия за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“;
3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

М. Трифонов прочете проекта на решение:

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ  
РЕШИ:**

Одобрява на „Балкан“ АД вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: Р България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, бул. „Мизия“ № 1, бизнес план за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ за периода 2024 г. – 2028 г. приложение и неразделна част от Лицензията

Б. Голубарев каза, че това е първата лицензия и първият бизнес план и това му дава повод да коментира, че за разлика от търговските дружества, в този случай бизнес планът е важно нещо. От таблицата се вижда, че дружеството най-вече се е концентрирало върху мрежите СрН, не върху мрежите НН. Стратегията им най-вероятно е да привличат клиенти, които са по-енергоемки и директно ще им предоставят от мрежата СрН. Това не е лошо, това им е стратегията. Б. Голубарев заяви, че ще следи внимателно и с интерес дали тази нова дейност ще добие популярност, защото счита, че дотук тези, които са упражнявали такава дейност - законно или не по обективни причини, защото не са имали и възможност да го правят с лицензия, по някакъв начин остават с едно погрешно впечатление, че тази дейност е между другото. Напротив, с лицензирането трябва да са наясно, че освен ползите, имат и задължения. И тук е ролята на Комисията. Затова е добре в бизнес плана да са предвидени тези задължения. Б. Голубанем счита, че дружеството ще се справи с тази задача, но ни би се учудил, ако с времето се получи обратното – отказ от лицензии, което не че ще застраши сигурността, защото така ще се върне лицензията на разпределителните дружества и те ще си поемат тази функция. С интерес ще следи този процес. Б. Голубарев си е позволил това изказване, защото това е първата лицензия.

И. Н. Иванов потвърди, че това е първата такава лицензия и Комисията има своята отговорност след това да извършва проверка по изпълнение на лицензията. Що се касае до търговците, Комисията ги е освободила нормативно от необходимостта да представят бизнес планове. Председателят също внимателно е разгледал мрежите и има едно допълнително обяснение, че те наистина ще имат нужда от допълнително изграждане на съоръжения СрН, а вероятно изградените вече съоръжения НН в тази зона, която е съществувала и се е развивала досега, ще се наложи да ги изкупят от електроразпределителното дружество, защото те вече стават оператор на тази затворена разпределителна система. Затова те считат, че там няма нищо особено за развитие и дават съвсем малки стойности за развитие на мрежата, основно СрН развиват.

М. Трифонов допълни, че докато работната група е разглеждала заявлението, дружеството е приложило една еднолинейна схема с описание. Тяхната мрежа се състои от една разпределителна уредба 20 kV, запазена от подстанция на преносния оператор. От другата страна е запазена от подстанция, която е изградена за ФЕЦ Ловеч. Съответно се стремят да привлекат по-големи производители и естествено тяхната мрежа, както се вижда, че за въздушни електропроводи те са дали никакъв разход. Само кабелни проводи ще бъдат. Стратегията наистина е малко дружество, което 1-2 клиента да привлече.

Б. Голубарев каза, че за него е едно цяло тази лицензия за разпределение с фотоволтаика, който правят в съседство. Най-вероятно части от фотоволтаика ще бъдат давани на тези бъдещи клиенти, които ще бъдат запазени с тях. Б. Голубарев счита, че в тяхната стратегия е включен фотоволтаикът като участник, енергията със сигурност, дали и собствеността – това вече е тяхно вътрешно бизнес решение.

И. Н. Иванов подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

### РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-850 от 04.04.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г. от „Балкан“ АД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г.

2. Одобрява на „Балкан“ АД с ЕИК 820194079, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: Р България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, бул. „Мизия“ № 1, бизнес план за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ за периода 2024 г. – 2028 г. приложение и неразделна част от Лицензия № Л-695-7А от 07.07.2023 г.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка трета** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членът на Комисията Благой Голубарев.

Решението е взето с **два гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Благой Голубарев - за), от които **един глас** (Благой Голубарев) на член на Комисията със стаж в енергетиката.

### РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

#### **По т.1.** както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-830 от 03.07.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-187 от 24.03.2023 г. от „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г.

2. **ОДОБРЯВА** на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД с ЕИК 207276149, със седалище и адрес на управление: Република България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, п. к. 5500, бул. „Мизия“ № 1, бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-693-01 от 07.07.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

#### **По т.2.** както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-831 от 03.07.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-312 от 12.06.2023 г. от „Кронос - Биотоп“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г.

2. **ОДОБРЯВА** на „Кронос - Биотоп“ ЕООД с ЕИК 128570950, със седалище и адрес на управление Република България, област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол, ул. „Иван Вазов“ № 8, бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-694-01 от 07.07.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да

бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

**По т.3.** както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-850 от 04.04.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г. от „Балкан“ АД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г.

2. Одобрява на „Балкан“ АД с ЕИК 820194079, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: Р България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, бул. „Мизия“ № 1, бизнес план за дейността „разпределение на електрическа енергия в затворена електроразпределителна мрежа“ за периода 2024 г. – 2028 г. приложение и неразделна част от Лицензия № Л-695-7А от 07.07.2023 г.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

**Приложения:**

1. Доклад с вх. № Е-Дк-830 от 03.07.2023 г. и Решение на КЕВР № БП-39 от 07.07.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-187 от 24.03.2023 г. от „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г.

2. Доклад с вх. № Е-Дк-831 от 03.07.2023 г. и Решение на КЕВР № БП-40 от 07.07.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-312 от 12.06.2023 г. от „Кронос - Биотоп“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2023 г. – 2028 г.

3. Доклад с вх. № Е-Дк-850 от 04.04.2023 г. и Решение на КЕВР № БП-41 от 07.07.2023 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-171 от 17.03.2023 г. от „Балкан“ АД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г.

**ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
**Б. Голубарев**

**ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**РОСИЦА ТОТКОВА**

Протоколирали:

Н. Косев - главен експерт

А. Фикова - главен експерт