



## ПРОТОКОЛ

№ 378

София, 05.12.2023 година

Днес, 05.12.2023 г. от 10:14 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) в пълен състав, ръководено от председателя доц. д-р Иван Н. Иванов.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Пенка Трендафилова и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъстваха М. Димитров – директор на дирекция „Природен газ“, Р. Тодорова – началник на отдел „Контрол и решаване на спорове – природен газ“, Л. Ненова – за началник отдел „Цени, лицензии и пазари – природен газ“, Б. Паунов – началник на отдел „Цени и лицензии: електропроизводство, ВКП на електрическа и топлинна енергия“ и експерти на КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

### ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад с вх. № Е-Дк-1434 от 28.11.2023 г. относно извършена проверка по документи на „Аресгаз“ ЕАД; „Газинженеринг“ ООД; „Костинбродгаз“ ООД; „Примагаз“ АД; „Севлиевогаз – 2000“ АД; „Овергаз Мрежи“ АД; „Бългериан газ къмпани“ ЕООД; „Тибиел“ ЕООД; „МЕТ Енерджи Трейдинг България“ ЕАД и „Булгартрансгаз“ ЕАД за изпълнение на приетите от КЕВР решения по т. 2-7 от Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3.

Работна група: Росица Тодорова, Мариана Сиркова,  
Ралица Караконова, Пламен Кованджиев

2. Доклад с вх. № Е-ДК-1439 от 30.11.2023 г. относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 18.10.2023 г. от „Хрисан Енерджи“ ЕООД за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.

Работна група: Милен Димитров, Елена Маринова,  
Ремзия Тахир, Снежана Станкова, Хриси Йорданова,  
Александра Димитрова, Теодор Хиков, Рада Башлиева

3. Доклад с вх. № Е-Дк-1443 от 30.11.2023 г. и проект на решение относно: заявление с вх. № Е-13-146-25 от 20.11.2023 г., подадено от „Риал Стейтс“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“

Работна група: Пламен Младеновски, Елена Маринова,  
Боян Паунов, Владимир Петров, Цветелина Пешева,  
Радостина Методиева и Теодор Хиков

**По т.1. Комисията разглежда доклад относно извършена проверка по документи на (...);(...);(...);(...);(...);(...);(...);(...) и (...) за изпълнение на приетите от КЕВР решения по т. 2-7 от Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3.**

Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) с Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3, в частта по т. 2-7 е дала на дружествата, титуляри на лицензия за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, на дружествата, титуляри на лицензия за дейността „търговия с природен газ“ и на „Булгартрансгаз“ ЕАД, титуляр на лицензии за дейността „пренос на природен газ“ да изпълнят следните решения:

По т. 2. Указва на дружествата, титуляри на лицензия за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, ежегодно при изготвяне на справка за определяне на годишна лицензионна такса за тази дейност да включват в частта „приходи от лицензионна дейност“ всички приходи от извършваната от тях лицензионна дейност, включително приходите от продажбата на природния газ и приходи от достъп и пренос до газопреносната мрежа.

По т. 3. Дружествата, титуляри на лицензия за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, в срок до 14.07.2023 г. да представят в Комисията за енергийно и водно регулиране коригирани справки за определяне на годишна лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанието по т. 2.

По т. 4. Указва на дружествата, титуляри на лицензия за дейността „търговия с природен газ“ да включват в справка за определяне на годишна лицензионна такса в частта „приходи от лицензионна дейност“, всички приходи от извършваната лицензионна дейност в Р България, включително приходите от продажбата на природния газ, приходи от достъп и пренос до газопреносната мрежа и приходи от продажба на природен газ за балансиране.

По т. 5. Дружества, титуляри на лицензия за дейността „търговия с природен газ“, в срок до 14.07.2023 г. да представят в Комисията за енергийно и водно регулиране коригирани справки за определяне на годишна лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанието по т. 4.

По т. 6. Указва на „Булгартрансгаз“ ЕАД, титуляр на лицензии за дейността „пренос на природен газ“, да включва в справка за определяне на годишна лицензионна такса в частта „приходи от лицензионна дейност“ всички приходи от извършваната лицензионна дейност, в т.ч. и приходи от продажба на природен газ за балансиране.

По т. 7. „Булгартрансгаз“ ЕАД, в качеството си на титуляр на лицензии за дейността „пренос на природен газ“, в срок до 14.07.2023 г. да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране коригирана справка за определяне на годишна лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанието по т. 6.

С писма с изх. № Е-15-60-21 от 04.07.2023 г., с изх. № Е-15-73-5 от 04.07.2023 г. и с изх. № Е-15-45-18 от 04.07.2023 г. лицензираните дружества в сектор „Природен газ“ са уведомени за приетото Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

Със Заповед № З-Е-287 от 31.08.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за преглед и анализ на представените от дружествата, титуляри на лицензия за дейностите „разпределение на природен газ“ и „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, дейността „търговия с природен газ“ и от (...), в качеството му на титуляр на

лицензии за дейността (...), документи и информация във връзка с решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР. Работната група е изготвила доклад с вх. № Е-Дк-1088 от 08.09.2023 г., в който е направен анализ на изпълнението на решението на Комисията със следното заключение:

- Дружествата, титуляри на лицензия за дейността (...), които не са представили в КЕВР справки за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанията съгласно Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР са: (...);(...);(...);(...) и (...);

- Дружествата, титуляри на лицензия за дейността (...), които не са представили в КЕВР справки за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанията съгласно Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР са: (...),(...) и (...);

- (...) не е подало в КЕВР справки за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. за дейността (...) в съответствие с указанията съгласно Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

Със Заповед № 3-Е-290 от 15.09.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши проверка на следните дружества: (...);(...);(...);(...);(...);(...);(...) и (...) относно изпълнение на приетите от Комисията решения по т. 2-7 от Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3, да състави констативни протоколи за резултатите от нея и при констатирани нарушения да състави актове за установяване на административни нарушения.

За резултатите от извършената проверка, на основание чл. 80 от ЗЕ на проверяваните дружества са съставени и връчени констативни протоколи.

На (...) са съставени и връчени:

- Констативен протокол № Г-8 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на (...) - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) на територията на общините (...);

- Констативен протокол № Г-9 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на (...) - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) на територията на общините (...);

- Констативен протокол № Г-10 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на (...) - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) на територията на общини (...);

- Констативен протокол № Г-11 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на (...) - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) за територията на (...);

- Констативен протокол № Г-12 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на (...) - титуляр на лицензия (...) за дейността (...).

В подписаните с (...) протоколи е констатирано, че писмо с изх. № Е-15-60-21 от 04.07.2023 г. на КЕВР, относно уведомяване за приетото Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3, е получено от дружеството на 06.07.2023 г. Към датата на подписване на констативните протоколи (...) не е представило в Комисията справки за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г., за (...), в съответствие с указанията по т. 2 и т. 3 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

В писма с вх. № Е-15-57-32, № Е-15-57-33, № Е-15-57-34, № Е-15-57-35 и № Е-15-57-36 от 06.10.2023 г. на КЕВР, получени от (...) във връзка с подписаните констативни протоколи, дружеството заявява, че в изпълнение на законоустановените изисквания и по-специално на чл. 37, ал. 1 от ЗЕ и на издадената от Комисията лицензия за дейността (...) (...) води отделна счетоводна отчетност за всяка дейност, подлежаща на лицензиране по ЗЕ. Пределните цени, по които (...) осъществява лицензионната дейност са утвърдени от Комисията, при условията и по реда на ЗЕ и Наредба № 2 за регулиране на цените на природния газ (НРЦПГ). Така утвърдените цени формират и прихода на дружеството от

съответната лицензионна дейност. (...) посочва също, че с писмо с изх. № Е-15-60-21 от 04.07.2023 г, Комисията е поискала представянето на информация за определяне на размера на годишните лицензионни такси за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, определена, включително и върху приходи от продажбата на природен газ и приходи от достъп и пренос до газопреносната мрежа. (...) отбелязва, че подробни мотиви за липсата на нормативни основания за включване на горепосочените приходи в тези от лицензионната дейност като краен снабдител са били изложени в писмо с вх. № Е-15-60-21 от 07.07.2023 г. В допълнение дружеството посочва, че съгласно НРЦПГ заплатените от него лицензионни такси са признати за дейността разходи и се включват като ценообразуващ елемент в ценовия модел, утвърден от Комисията за изчисляване на цени за регулирани дейности и в нито едно решение на Комисията до сега не е включван размерът на приходите от продажба на природен газ и приходи от достъп и пренос до газопреносната мрежа, респективно, съответно не е отразен като компонент, участващ във формирането на основата за изчисляване на дължимата лицензионна такса. В писмата на (...) се обръща внимание, че указаният в т. 3 от Решенията на КЕВР по Протокол № 206 от 28.06.23 г. начин на формиране на лицензионните такси противоречи на лицензиите за дейността (...), където е посочено, че лицензиантът води счетоводство и съставя финансови отчети при спазване изискванията на Закона за енергетиката, издадените въз основа на него подзаконовни нормативни актове, приетите с решения на Комисията Единна система за счетоводно отчитане (ЕССО) за целите на регулирането и други актове, уреждащи счетоводното отчитане на дейността на енергийните предприятия и съобразно Закона за счетоводството и приложимите счетоводни стандарти.

Отделно от това (...) отбелязва, че в чл. 39 от ЗЕ ясно и категорично са разграничени лицензионните дейности, които енергийните предприятия могат да извършват. Съгласно чл. 44, ал. 4 от ЗЕ дружествата, на които е издадена лицензия за дейността (...), не се издават лицензии за други дейности, подлежащи на лицензиране по този закон, освен лицензия за дейността (...). В тази връзка дейностите по закупуване и продажба на природен газ, както и тези по пренос на природен газ до газоразпределителните мрежи са различни лицензионни дейности по смисъла на чл. 39, ал. 1, т. 2, т. 5 и т. 7 от ЗЕ. (...) заявява, че не притежава лицензии за осъществяване на горепосочените дейности, а сумите, получени от дружеството от продажбата на природен газ и преносът му по газопреносната мрежа са равни на сумите, разходвани за закупуването на природен газ, следователно същите не могат да бъдат определени като икономически ползи и не трябва да бъдат отнасяни към приходите от лицензионна дейност на крайния снабдител.

(...) счита, че правомощието по контрол, предоставено на Комисията със ЗЕ, не включва изискването на информация, която контролираните лица, в случая (...), не са длъжни да поддържат и предоставят, нито включва правомощието по прилагане на разширително и увреждащо лицензиантите тълкуване на закона и възложените им за изпълнение лицензионни дейности. (...) посочва, че включването на сумата от закупения от (...) и препродаден след това природен газ на крайните клиенти и заплатените от (...) и начислени на крайните клиенти такси за достъп и пренос по газопреносната мрежа в основата за изчисляване на лицензионната такса, респективно квалифицирането на тази сума като генерирана от лицензионна дейност е в нарушение на всички приложими нормативи, в това число и принципи на ЕС за отделяне една от друга на дейностите по пренос, снабдяване и разпределение на природен газ.

В заключение (...) не приема направените в констативните протоколи констатации, относно непредставянето на информация от страна на дружеството и счита, че такава вече е представена с писмо с вх. № Е-15-57-8 от 08.03.2023 г. От извършената проверка се установи, че (...) не е изпълнило т. 2 и т. 3 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г. по т. 3 на КЕВР.

На (...) е съставен и връчен Констативен протокол № Г-13 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на дружеството - титуляр на лицензия (...) за (...) на територията на община (...) и община (...), в който е констатирано, че към датата на подписване на протокола (...) не е представило в Комисията необходимата справка за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. В писмо с вх. № Е-15-40-10 от 05.10.2023 г. (...) посочва, че справките за определяне на годишните лицензионни такси за 2023 г., коригирани в съответствие с дадените от КЕВР указания с писмо с изх. № Е-15-00-6 от 06.04.2023 г., са представени от дружеството с писмо с изх. № 134 от 27.04.2023 г., изпратено на електронен адрес: [dker@dker.bg](mailto:dker@dker.bg) на 27.04.2023 г. От представените с писмо с изх. № 134 от 27.04.2023 г. от (...) справки за определяне на годишните лицензионни такси за 2023 г. се установи, че (...) е представило изисканата информация, която отговаря на указанията по т. 2 и т. 3 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

На (...) са съставени и връчени:

- Констативен протокол № Г-18 от 09.10.2023 г. от извършена проверка по документи на (...) - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) на (...) територия (...) и общините (...);

- Констативен протокол № Г-19 от 09.10.2023 г. от извършена проверка по документи на (...) - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) за (...) територия (...);

- Констативен протокол № Г-20 от 09.10.2023 г. от извършена проверка по документи на (...) - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) на (...) територия (...) и община (...).

В подписаните с (...) констативни протоколи е констатирано, че с писмо с вх. № Е-15-60-15 от 11.04.2023 г. на КЕВР дружеството е представило в Комисията Приложение № 3 - справка за определяне на годишната лицензионна такса за дейността (...) за 2023 г., която отговаря на указанията по т. 2 и т. 3 от решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

На (...) е съставен и връчен Констативен протокол № Г-21 от 09.10.2023 г. от извършена проверка по документи на дружеството - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) на (...) територия на община (...), в който е констатирано, че с писмо с вх. № Е-15-21-6 от 11.04.2023 г. на КЕВР (...) е представило в Комисията справка за определяне на годишната лицензионна такса за дейността (...) за 2023 г., която отговаря на указанията по т. 2 и т. 3 от решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР и съответно е изпълнило протоколното решение.

На (...) е съставен и връчен Констативен протокол № Г-22 от 09.10.2023 г. от извършена проверка по документи на дружеството - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) на (...) територия на община (...), в който е констатирано, че към датата на подписване на протокола (...) не е представило в Комисията необходимата справка за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. С писмо с вх. № Е-15-26-17 от 09.10.2023 г. (...) е представило изисканата информация, която отговаря на указанията по т. 2 и т. 3 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

На (...) е съставен и връчен Констативен протокол № Г-23 от 09.10.2023 г. от извършена проверка по документи на дружеството - титуляр на лицензия (...) за дейността (...) на (...) територия на община (...), в който е констатирано, че към датата на подписване на протокола (...) не е представило в Комисията необходимата справка за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. С писмо с вх. № Е-15-23-10 от 09.10.2023 г. (...) е представило изисканата информация, която отговаря на указанията по т. 2 и т. 3 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

На (...) е съставен и връчен Констативен протокол № Г-14 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на дружеството - титуляр на лицензия (...) за дейността (...), в който е констатирано, че към датата на подписване на констативния протокол (...) не

е представило в Комисията справка за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанията по т. 4 и т. 5 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г, по т. 3 на КЕВР. С писмо с вх. № Е-13-276-12 от 06.10.2023 г. на КЕВР дружеството е представило обяснение към констативния протокол. В обяснението се посочва, че констативният протокол не представя в пълнота фактическата обстановка, касаеща определянето на приходите от извършваната лицензионна дейност на (...) в (...). Дружеството посочва също, че в извлечението от Протокол № 206 от 28.06.2023 г., към което Констативен протокол № Г-14 от 03.10.2023 г. реферира, не са дадени инструкции относно това кои точно приходи от продажба на природен газ да бъдат включени, така че да не се начислява лицензионна такса няколко пъти върху една и съща основа. Дружеството твърди, че не е получило нито едно уточнение в тази връзка, въпреки че неколккратно е изисквало от Комисията да даде ясна и конкретна обосновка за налаганите от Комисията промени в начина на изчисляване на годишната лицензионна такса, доколкото същите попадат в нейните компетенции, както и какви са правните основания за налагането на тези промени. В писмото до КЕВР (...) твърди, че направените изчисления са изцяло в съответствие с прилагането на изискванията на чл. 3, ал. 2, т. 2 от Тарифата и установената практика на КЕВР, съгласно която годишните приходи от лицензионната дейност (продажба на природен газ) не следва да включват разходите на дружеството, извършени за покупка на природен газ и идентично, разходите за пренос и съхранение на природен газ, направени от дружеството също не следва да се включват в част „приходи от лицензионна дейност“.

Дружеството заявява, че Протокол № 206 от 28.06.2023 г., въз основа на който е съставен Констативен протокол № Г-14 от 03.10.2023 г. не е нормативен акт, който Комисията може да използва за осъществяване на правомощията си, а е административен акт, който в момента се оспорва за законосъобразност, поради което не е влязъл в сила.

(...) счита, че с оглед липсата на конкретна обосновка относно законовото основание, оправдаващо исканията на КЕВР за многократното увеличение на базата за изчисление на лицензионната такса, представената от дружеството информация с писмо изх. № (...) от 17.03.2023 г. е вярна и изчерпателна. Дружеството твърди, че надлежно и в законовия срок е заплатило размера на дължимата от него лицензионната такса за 2023 г. От извършената проверка се установи, че (...) не е изпълнило т. 4 и т. 5 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

На (...) е съставен и връчен Констативен протокол № Г-16 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на дружеството - титуляр на лицензия (...) за дейността (...), в който се констатира, че към датата на подписване на констативния протокол (...) не е представило в Комисията справка за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанията по т. 4 и т. 5 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г, по т. 3 на КЕВР. С писмо с вх. № Е-15-69-9 от 06.10.2023 г. на КЕВР (...) е представило изисканата информация, която отговаря на указанията по т. 4 и т. 5 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

На (...) е съставен и връчен Констативен протокол № Г-17 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на дружеството - титуляр на лицензия (...) за дейността (...), в който се констатира, че към датата на подписване на констативния протокол (...) не е представило в Комисията справка за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанията по т. 4 и т. 5 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г, по т. 3 на КЕВР. С писмо с вх. № Е-15-73-10 от 06.10.2023 г. на КЕВР (...) е представило изисканата информация, която отговаря на указанията по т. 4 и т. 5 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

На (...) е съставен и връчен Констативен протокол № Г-15 от 03.10.2023 г. от извършена проверка по документи на дружеството - титуляр на лицензии (...) и (...) за

дейността (...), в който се констатира, че към датата на подписване на констативния протокол (...) не е представило в Комисията справка за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанията по т. 6 и т. 7 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР. С писмо с вх. № Е-15-45-18 от 09.10.2023 г. на КЕВР (...) е представило изисканата информация, която отговаря на указанията по т. 6 и т. 7 от Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР.

От извършената проверка по документи във връзка със Заповед № 3-Е-290 от 15.09.2023 г. на председателя на КЕВР и съставените констативни протоколи се установи, че (...);(...);(...);(...);(...);(...);(...) и (...) са изпълнили указанията на Комисията съобразно решения по т. 2-7 от Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР. (...) и (...) не са изпълнили указанията по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР. От извършена служебна справка на електронната страница на Административен съд София – град (АССГ) се установи, че на 11.09.2023 г. (...) е подало жалба срещу решенията по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 на КЕВР и съответно решенията (...) спрямо (...). От извършената служебна справка на електронната страница на АССГ се установи също, че (...) не е подавало жалба и следователно решенията по т. 4 и т. 5 по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3 (...) за дружеството. В изпълнение на Заповед № 3-Е-290 от 15.09.2023 г. на председателя на КЕВР предстои на (...) да бъде съставен акт за установяване на административно нарушение по чл. 215, ал. 4 от ЗЕ за неизпълнение на влязло в сила решение на Комисията.

**Предвид гореизложеното и на основание чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Методиката за осъществяване на контролните правомощия на Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката и Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги, предлагаме Комисията да вземе решение, с което да приеме доклада на работната група относно проверка, извършена съгласно Заповед № 3-Е-290 от 15.09.2023 г. на Председателя на КЕВР.**

Изказвания по т.1.:

Докладва Р. Тодорова. Комисията с Решение по Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3, в частта по т. 2-7 е дала на енергийните дружества в сектор „Природен газ“ следните указания:

По т. 2. и т. 3. Дружествата, титуляри на лицензия за дейността „снабдяване с природен газ от краен снабдител“, ежегодно при изготвяне на справката за определяне на годишна лицензионна такса за тази дейност да включват в частта „приходи от лицензионна дейност“ всички приходи от извършваната от тях лицензионна дейност, включително приходите от продажбата на природния газ и приходи от достъп и пренос до газопреносната мрежа. В срок до 14.07.2023 г. да представят в Комисията коригирани справки за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г.

По т. 4. и т. 5. Дружествата, титуляри на лицензия за дейността „търговия с природен газ“ да включват в справката за определяне на годишна лицензионна такса в частта „приходи от лицензионна дейност“, всички приходи от извършваната лицензионна дейност в Р България, включително приходите от продажбата на природния газ, приходи от достъп и пренос до газопреносната мрежа и приходи от продажба на природен газ за балансиране. В срок до 14.07.2023 г. да представят в Комисията коригирани справки за определяне на годишна лицензионна такса за 2023 г.

По т. 6. и т. 7. „Булгартрансгаз“ ЕАД, титуляр на лицензии за дейността „пренос на природен газ“, да включва в справката за определяне на годишна лицензионна такса в частта „приходи от лицензионна дейност“ всички приходи от извършваната лицензионна

дейност, в т.ч. и приходи от продажба на природен газ за балансиране. В срок до 14.07.2023 г. да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране коригирана справка за определяне на годишна лицензионна такса за 2023 г.

С писма от 04.07.2023 г. лицензираните дружества в сектор „Природен газ“ са уведомени за приетото Решение на КЕВР.

Със Заповед от 31.08.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за преглед и анализ на представените от дружествата, титуляри на лицензия за дейностите (...), дейността (...) и от (...), в качеството му на титуляр на лицензии за дейността (...), документи и информация във връзка с решение по Протокол № 206 по т. 3 на КЕВР. Работната група е изготвила доклад, в който е направен анализ на изпълнението на решението на Комисията, от който е видно, че дружествата, които не са представили в КЕВР справки за определяне на годишната лицензионна такса за 2023 г. в съответствие с указанията съгласно това решение, са: (...);(...);(...);(...);(...);(...);(...),(...), (...) и (...).

Със Заповед от 15.09.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши проверка на цитираните дружества относно изпълнение на приетите от Комисията решения, да състави констативни протоколи за резултатите от нея и при констатирани нарушения да състави актове за установяване на административни нарушения.

За резултатите от извършената проверка са съставени и връчени констативни протоколи на всички проверени дружества.

Установено е, че (...);(...);(...);(...);(...);(...);(...) и (...) са изпълнили указанията на Комисията съобразно нейното решения, докато (...) и (...) не са го изпълнили.

След връчване на констативния протокол (...) е дало обяснение, че включването на сумата от закупения от крайния снабдител и препродаден след това природен газ на крайните клиенти и заплатените от крайния снабдител и начислени на крайните клиенти такси за достъп и пренос по газопреносната мрежа в основата за изчисляване на лицензионната такса е в нарушение на всички приложими нормативи, в това число и принципи на ЕС за отделяне една от друга на дейностите по пренос, снабдяване и разпределение на природен газ. (...) не приема направените в констативните протоколи констатации относно непредставянето на информация и счита, че такава вече е представена с писмо от 08.03.2023 г.

След връчване на констативния протокол (...) е представило обяснение, в което посочва, че с оглед липсата на конкретна обосновка относно законовото основание, оправдаващо исканията на КЕВР за многократното увеличение на базата за изчисление на лицензионната такса, представената от дружеството информация с писмо от 17.03.2023 г. е вярна и изчерпателна. Дружеството твърди, че надлежно и в законовия срок е заплатило размера на дължимата от него лицензионната такса за 2023 г.

От извършена служебна справка на електронната страница на Административен съд София – град (АССГ) се е установи, че на 11.09.2023 г. (...) е подало жалба срещу решението на КЕВР и съответно решението (...) спрямо (...). От извършената служебна справка на електронната страница на АССГ се е установи също, че (...) не е подавало жалба и следователно решението на Комисията (...) за дружеството.

На 04.12.2023 г. на (...) е съставен и връчен акт за установяване на административно нарушение по чл. 215, ал. 4 от ЗЕ за неизпълнение на влязло в сила решение на Комисията.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Методиката за осъществяване на контролните правомощия на Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката и Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги, работната група предлага Комисията да вземе решение, с което да



приеме доклада на работната група относно проверка, извършена съгласно Заповед от 15.09.2023 г. на Председателя на КЕВР.

Ив. Н. Иванов допълни, че като приложение към доклада има 16 бр. констативни протокола.

Ал. Йорданов счита, че решението, с което КЕВР дава задължителни указания, е с предварително изпълнение и независимо от обжалването му. Ал. Йорданов попита юристите в работната група така ли е.

Пл. Кованджиев отговори, че всички решения са с предварително изпълнение. Който оспорва, има правото да иска спиране на предварителното изпълнение. Пл. Кованджиев не е запознат с обжалванията и няма достъп до жалбите, за да каже кой е искал спиране на предварителните изпълнения.

Ал. Йорданов счита, че този въпрос трябва да се провери, защото в случая се касае само за един единствен спор по отношение изпълнението. Може би следва да се провери дали в хода на съдебното производство (...) е поискало спиране на предварителното изпълнение, защото ако не е, резултатът от проверката ще е съвсем различен.

Ив. Н. Иванов заключи, че това трябва да бъде изпълнено от работната група. Да се направи проверка дали (...) е поискало спиране на предварителното изпълнение на решението на Комисията.

Ал. Йорданов отбеляза, че независимо от обжалването на решението, ако (...) не е поискало спиране на предварителното изпълнение, то следва да изпълни решението.

Бл. Голубарев каза, че на 11.09.2023 г. (...) е подало жалба срещу решение (протокол), който е от 28.06.2023 г., и попита какъв е срокът за обжалване.

Пл. Кованджиев отговори, че когато в протоколното решение не е посочен изрично срокът за обжалване и пред кой съд, АПК казва, че срокът става двумесечен.

Бл. Голубарев отбеляза, че дори и да е двумесечен, и той е изтекъл – от м. юни до м. септември са 3 месеца.

Ив. Н. Иванов каза, че ако е така, съдът не би трябвало да приеме.

Пл. Кованджиев допълни, че тогава би следвало да го счете за недопустимо. В АПК има веднъж срок от 2 месеца, и веднъж от 6 месеца, когато не е посочен срок.

Ив. Н. Иванов заключи всичко, свързано с процедурата, да се изясни, особено дали (...) е поискало спиране на предварителното изпълнение на решението на Комисията.

Ал. Йорданов каза, че Комисията има производство по приемане на доклада на работната група. Ако се установят различни обстоятелства, допълнително работната група да докладва в нарочна отделна точка

Р. Тоткова (*говори без микрофон*) предложи докладът да се върне за доизясняване в частта по отношение на (...).

Ив. Н. Иванов каза, че дружеството е завело дело в съда и е предприело действия по повод отразеното в доклада.

Ал. Йорданов обясни, че това има значение по повод на административнонаказателната отговорност, която търпи (...), ако решението е с предварително изпълнение и съответно (...) не е поискало спирането на предварителното изпълнение. Единствено по отношение на това е от значение. Иначе дружеството обжалва решението.

Ив. Н. Иванов каза, че Р. Тоткова е поставила въпрос дали да не бъде върнат докладът в частта за (...)

Р. Тоткова предложи да се допълни предложението за решение, като се възложи на работната група да извърши допълнителна проверка.

Ал. Йорданов обясни, че е предложил сега да се приеме докладът с указание в частта за (...) да бъдат изяснени обстоятелствата, които са поставени под въпрос, за да не се спира изпълнението въобще на тази процедура. Отделно работната група да докладва за

изяснените обстоятелства.

Ив. Н. Иванов каза, че това трябва да бъде оформено като решение. След като се предлага Комисията да вземе решение, с което да приеме доклада, да се допълни, че се възлага на работната група да извърши допълнително проучване.

Ал. Йорданов обобща, че Комисията приема доклада и дава задължителни указания на работната група за допълнително проучване. Да изясни дали в хода на съдебното производство (...) е поискало спиране на предварителното изпълнение на решение на Комисията и дали ако не е поискало, това не променя изводите от доклада и действията на административно наказващия орган.

Ив. Н. Иванов каза, че е съгласен, но попита трябва ли всичко това да се формулира.

Ал. Йорданов отговори, че е достатъчно „допълнително проучване“. Допълнението го казва за яснота на работната група, какво следва да се изследва. Да се уточни също така срокът за обжалване, който Бл. Голубарев е поставил.

Ив. Н. Иванов заключи решението да се допълни с: *Дава задължителни указания на работната група за допълнително проучване относно фактите и обстоятелствата, свързани с (...). Резултатите от допълнителното проучване да бъдат докладвани с доклад на Комисията.* Председателят установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение с направеното допълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Методиката за осъществяване на контролните правомощия на Държавната комисия за енергийно и водно регулиране по Закона за енергетиката и Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги, Комисията

### РЕШИ:

1. Приема доклада относно извършена проверка по документи на (...);(...);(...);(...);(...);(...);(...);(...) и (...) за изпълнение на приетите от КЕВР решения по т. 2-7 от Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3.

2. Дава задължителни указания на работната група за допълнително проучване относно фактите и обстоятелствата, свързани с (...), в т.ч. срока за обжалване.

3. За резултатите от допълнителното проучване да бъде изготвен доклад, който да се внесе за разглеждане на закрито заседание на Комисията.

В заседанието по **точка първа** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов – за, Благой Голубарев - за, Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

**По т. 2.** Комисията разгледа доклад относно **заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 18.10.2023 г. от „Хрисан Енерджи“ ЕООД за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.**

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 18.10.2023 г. на „Хрисан Енерджи“ ЕООД за издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“, на основание чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-317 от 20.10.2023 г. на председателя на КЕВР. С писма с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 17.11.2023 г. и вх. № Е-ЗЛР-127 от 20.11.2023 г. заявителят е представил допълнителна информация.

**Въз основа на анализ на фактите и обстоятелствата, съдържащи се в документите по административната преписка, се установи следното:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5 от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ „Хрисан Енерджи“ ЕООД е поискало издаване на лицензия за дейността „търговия с природен газ“.

Съгласно чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗЕ и чл. 9, ал. 1, т. 10а от НЛДЕ, дейността „търговия с природен газ“ подлежи на лицензиране по този закон. Съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 и ал. 7 от ЗЕ лицензия се издава на лице, регистрирано по Търговския закон или с еквивалентна регистрация по законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, което: притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. Изискването по чл. 40, ал. 1, т. 2 от ЗЕ, а именно: да има вещни права върху енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността, ако те са изградени, не се прилага по отношение на лицензията за дейността „търговия с природен газ“. Следователно, тази лицензионна дейност не предполага наличие на енергиен обект, поради което за нея не е приложимо и изискването по чл. 40, ал. 1, т. 3 от ЗЕ – представяне на доказателства, че енергийните обекти, чрез които ще се осъществява дейността по лицензията, отговарят на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

2. „Хрисан Енерджи“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност с ЕИК 207328585, вписано в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление: Р България, обл. София общ. Столична, 1404 гр. София, р-н „Триадица“, ж.к. Мотописта, ул. „Рикардо Вакарини“ № 5, офис 1 партер, което се установява от представеното от дружеството Удостоверение за актуално състояние.

„Хрисан Енерджи“ ЕООД има следния предмет на дейност: предоставяне на консултантски, посреднически и други услуги в областта на енергетиката, сключване на договори за покупко-продажба на природен газ и електрическа енергия по свободно договорени цени, осъществяване на дейност като координатор на стандартна или комбинирана балансираща група, организиране, оперативно планиране, координиране и управление на всякакви проекти и дейности, свързани с енергийната ефективност, енергиен мениджмънт, вътрешно и външнотърговска дейност, представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица, както и осъществяване на всякаква друга дейност, която не е забранена от закона. Когато за осъществяване на някоя от дейностите на Дружеството е необходимо издаването на лиценз, дружеството осъществява тази дейност след получаването на съответния лиценз.

Капиталът на дружеството е в размер на 10 000 лв., разпределен в 100 дяла, с номинална стойност от 100 лв. всеки. Капиталът на дружеството е изцяло внесен.

Едноличен собственик на капитала на „Хрисан Енерджи“ ЕООД е „Електрауиндс България“ ЕАД.

Дружеството се управлява и представлява от Орлин Каменов Калев, гражданин на Р България.

**Видно от горното „Хрисан Енерджи“ ЕООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следователно отговаря на изискванията по чл. 40, ал. 1 от ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон.**

**3.** Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица. По смисъла на §1, т. 2 от Допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на §1, т. 64 от Допълнителните разпоредби на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Според посочената разпоредба на ЗКПО министърът на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите утвърждава списък на държавите/териториите – юрисдикции с преференциален данъчен режим, който се обнародва в „Държавен вестник“. В тази връзка, със Заповед № ЗМФ-33 от 13.01.2023 г., обн. ДВ, бр. 7 от 2023 г., в сила от 01.02.2023 г., министърът на финансите е утвърдил списък на държавите/териториите, които са юрисдикции с преференциален данъчен режим, включващ: Вирджинските острови (САЩ), Остров Гуам (САЩ), Остров Рождество (Коледен остров), Питкърн и Република Палау. Също така, юрисдикции с преференциален данъчен режим са и държавите/териториите, включени в Списъка на Европейския съюз на юрисдикциите, неоказващи съдействие за данъчни цели – арг. от §1, т. 64, изр. последно от Допълнителните разпоредби на ЗКПО. Такъв Списък е приет от Съвета на Европейския съюз на 17.10.2023 г., обнародван е в Официален вестник на Европейския съюз, С 437 от 2023 г. и включва юрисдикции, неоказващи съдействие за данъчни цели, както следва: Американска Самоа, Ангила, Антигуа и Барбуда, Бахамски съюз, Белиз, Фиджи, Гуам, Палау, Панама, Русия, Самоа, Сейшелски острови, Тринидад и Тобаго, Търкс и Кайкос, Американски Вирджински острови, както и Вануату.

Съгласно §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „контрол“ е понятие по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), според който „контрол“ е контролът по смисъла на §1в от Допълнителните разпоредби на Търговския закон, а именно – когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ) притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице. Контрол по смисъла на §2, ал. 3 от Допълнителните разпоредби на ЗМИП е и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на

решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.

С оглед горното, по отношение на „Хрисан Енерджи“ ЕООД следва да бъде установена структурата на собственост и контрол на дружеството. В тази връзка, дружеството е представило Удостоверение за актуално състояние от Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, от което се установява, че едноличен собственик на капитала на „Хрисан Енерджи“ ООД е „Електраундс България“ ЕАД – еднолично акционерно дружество, регистрирано в Р България. Едноличен собственик на капитала на „Електраундс България“ ЕАД е Орлин Каменов Калев, гражданин на Р България.

**Предвид горното, по отношение на „Хрисан Енерджи“ ЕООД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.**

**4.** Заявителят е представил изискуемите по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „а“ и б. „б“ от НЛДЕ декларации от управителя на „Хрисан Енерджи“ ЕООД, с които същият декларира, че не е лишен от правото да упражнява търговска дейност и не е осъден с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. Представени са и декларации по чл. 11, ал. 2, т. 2, б. „в“-б. „д“ от НЛДЕ от управителя и представляващ „Хрисан Енерджи“ ЕООД, с които същият декларира, че заявителят не е в производство по несъстоятелност, не е обявен в несъстоятелност и не е в ликвидация; че на дружеството не е отнемана лицензия за дейността „търговия с природен газ“ или срокът по чл. 59, ал. 4 от ЗЕ е изтекъл; не е налице влязъл в сила акт за отказ да се издаде лицензия за осъществяване на лицензионната дейност.

**Предвид изложеното, издаването на исканата лицензия не е в противоречие с чл. 40, ал. 4, т. 1-3 от ЗЕ.**

#### **5. Срок на исканата лицензия**

Срокът на лицензията, за която кандидатства заявителят, е 10 (десет) години. Исканият срок е обоснован от дружеството с оглед реализиране на краткосрочните му и дългосрочни планове за бизнес развитие в България и позиционирането му на газовия пазар. Дружеството предвижда устойчив растеж на дейността и респективно оборотите си, което ще подпомогне ликвидността на пазара. Заявителят посочва също, че пазарната и регулаторната среда в Република България са благоприятни за осъществяване на търговските му цели, което от своя страна ще допринесе и за цялостното развитие на пазара на търговия с природен газ в България.

#### **6. Технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“:**

„Хрисан Енерджи“ ЕООД предвижда да извършва дейността „търговия с природен газ“ от офис, находящ се в гр. София, р-н „Триадица“, ул. „Рикардо Вакарини“ № 5. В тази връзка дружеството е представило Договор от (...) за наем на недвижим имот, сключен между „Хрисан Енерджи“ ЕООД и (...). Заявителят декларира, че помещението е обособено и пригодено за ползване като офис на дружеството за извършване на дейността „търговия с природен газ“ и декларира, че разполага със следните материални ресурси и информационни и комуникационни средства, които са му предоставени по силата на подписани договори с дружествата (...) и (...): (...).

С оглед изпълнение на изискванията за доказване на наличие на права върху техническата осигуреност за сключване на сделки с природен газ, заявителят е представил писмо с изх. № ГХБ-1155 от 24.07.2023 г. от „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в което е посочено,

че средствата за осъществяване на лицензионната дейност отговарят на софтуерните и хардуерни изисквания на системата за борсова търговия Trauport Joule, в т.ч. по отношение на операционна система, минимален размер на оперативна памет и софтуерни програми. В писмото се посочва също, че средствата за осъществяване на лицензионна дейност отговарят на изискванията на информационната система на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД, в това число по отношение на обмен на данни между „Хрисан Енерджи“ ЕООД и „Газов Хъб Балкан“ ЕАД.

От представено писмо с изх. № 27 от 25.07.2023 г. от „Българска енергийна търговска платформа“ АД (БЕТП АД) се установява, че „Хрисан Енерджи“ ЕООД е осигурило всички технически изисквания, необходими за осъществяване на комуникация и обмен на информация с електронната платформа на организирания борсов пазар на природен газ на БЕТП АД.

Дружеството е представило писмо с изх. № 24-00-1663-(1) от 08.08.2023 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД, в което се посочва, че „Хрисан Енерджи“ ЕООД има възможност за достъп до информационна система „Платформа за търговско диспечирание“ на „Булгартрансгаз“ ЕАД с възможност да подава заявки и коригиращи заявки, да подава информация, необходима за разпределението на количествата по чл. 21, ал. 4, чл. 22, ал. 2 т. 1 и т. 2 от Правилата за търговия, а има достъп до услуги свързани с виртуална търговска точка, както и да получава данни за закупен капацитет, оперативни данни за преминали количества, информация за разпределение на количества на пунктове за предаване/приемане, информация за балансовия статус, месечни отчети за предоставени услуги. Заявителят е посочил, че няма сключени договори с „Булгартрансгаз“ ЕАД, респективно не е предоставяло обезпечения, като същите ще бъдат сключени след получаване на лицензия за търговия с природен газ.

„Хрисан Енерджи“ ЕООД е представило схема и описание на управленската и организационна структура на дружеството, както и Договор от (...) за предоставяне на услуги и ресурси, сключен с (...), по силата на който на „Хрисан Енерджи“ ЕООД са предоставени услуги за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“ чрез предоставяне на човешки ресурси. „Хрисан Енерджи“ ЕООД е представило копие на диплома за завършено образование и автобиография на управителя на дружеството, копия на дипломи за завършено образование и автобиографии на служителите, пряко ангажирани с дейността „търговия с природен газ“ и декларация от управителя на „Хрисан Енерджи“ ЕООД за наети служители, чрез договор за аутсорсинг.

Видно от представените документи дружеството се ръководи от управител и има следната организационна структура:

- Отдел „Търговия и пазарни анализи“ - планиране продажби, проучване на пазара, бизнес анализиране, основаване и поддържане на бизнес отношение с потребителите, клиентско обслужване и техническа поддръжка, администриране и контрол върху трансакциите, доставките и проектите, обработка и съхранение на документация, анализ и обобщение данните за реализиране на продажбите, планиране и участие на борсата на природен газ, планиране на операциите на организираните пазари, планиране и управление на количествата природен газ и др.;

- Отдел „Финанси и счетоводство“ - координация на дейностите на дружеството на регионално ниво, планиране, мениджмънт и контрол на проекти, подготовка и разпределение на бюджета на дружеството, контрол над финансовите дела на дружеството, управление на имоти, издаване и управление на фактурите за покупки и продажби на природен газ, разработване на стратегии и одобряване на политики за предоставяне на финансови ресурси и др.;

- Отдел „Привличане и обслужване на клиенти“ – анализиране на пазара и таргетиране на потенциални клиенти, маркетингови стратегии, реклама, бизнес развитие,

оценка на риска, поддържане на актуална клиентска база данни, провеждане на комуникация с потенциални и действащи клиенти и партньори, административна помощ и подкрепа и др.;

- Отдел „ИТ“ - стратегическо планиране на дейностите по предоставяне на услуги в областта на информационните технологии, анализиране на потребностите, изготвяне и поддръжка на общи политики, стратегия и план за развитието на приложните информационни системи в съответствие с целите и стратегията на дружеството, разработване, прилагане и контрол на изпълнението на процедури за сигурност на информационните системи, с цел осигуряване на ефективна защита на информационните ресурси и др.;

- Отдел „Правен“ - подпомагане организирането и осъществяването на дейности по уреждане на въпроси от договорноправен и корпоративно-организационен характер, изготвяне на становища, разяснения и съпътстваща документация по всички въпроси, свързани с дейността на дружеството, участие в разработването и даване на мнение по законосъобразността на вътрешните нормативни актове, инструкции или заповеди, разясняване прилагането на нормативните актове и анализиране на приложима практика и изменения в нея и др.

Видно от представената информация, пряко ангажирани с търговията с природен газ ще бъдат двама служители – началник на отдел „Търговия и пазарни анализи“ и началник на отдел „Привличане и обслужване на клиенти“. От представените данни и документи може да се направи извод, че както управителят, така и служителите, пряко ангажирани с извършване на дейността, подлежаща на лицензиране, притежават образование и квалификация, необходими за извършване на дейността, както и опит в областта на енергетиката.

**Въз основа на гореизложеното, „Хрисан Енерджи“ ЕООД притежава технически, материални и човешки ресурси и организационна структура за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.**

## **7. Финансови възможности за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“**

„Хрисан Енерджи“ ЕООД е посочило, че същото е учредено на 31.03.2023 г., поради което не разполага с годишен финансов отчет за изминал период. В тази връзка, заявителят е представил Договор от (...) за заем, сключен с (...), по силата на който (...) ще предостави на „Хрисан Енерджи“ ЕООД заем в размер на (...). От представено банково удостоверение с изх. № (...) от (...) от (...) се установява, че към 10.10.2023 г. салда по (...) сметки на „Хрисан Енерджи“ ЕООД са в размер на (...). Приложена е и декларация от управителя на „Хрисан Енерджи“ ЕООД Орлин Каменов Калев, в която е посочено, че наличните финансови средства в банковите сметки на дружеството на обща стойност (...) са с произход заем от (...).

Прогнозните количества природен газ за търговия и средни прогнозни цени на природния газ са представени в таблица № 1:

Таблица № 1

<b>Прогнозни обеми търгуван природен газ и средни прогнозни цени на природния газ</b>			
<b>Параметри</b>	<b>2023 г.</b>	<b>2024 г.</b>	<b>2025 г.</b>
<b>Прогнозни количества покупко-продажби на природен газ, MWh</b>	(...)	(...)	(...)
<b>Прогнозни средни цени за покупка на природен газ, лв./MWh</b>	(...)	(...)	(...)
<b>Прогнозни средни цени за продажби на природен газ, лв./MWh</b>	(...)	(...)	(...)

„Хрисан Енерджи“ ЕООД е представило прогнозни счетоводни баланси и отчет за приходи и разходи за периода 2023 – 2025 г. Дружеството прогнозира да реализира печалби както следва: в размер на (...) хил. лв. за 2023 г., на (...) хил. лв. за 2024 г. и (...) хил. лв. за 2025 г. Планираните приходи са в размер на (...) хил. лв. за 2023 г. и нарастват

до (...) хил. лв. през 2025 г. Разходите нарастват от (...) хил. лв. за 2023 г. до (...) хил. лв. за 2025 г. Нетекущи активи не са планирани за периода. Текущите активи се увеличават от (...) хил. лв. за 2023 г. на (...) хил. лв. за 2025 г. Собственият капитал е в размер на (...) хил. лв. за 2023 г. и нараства на (...) хил. лв. за 2025 г. Текущите пасиви нарастват от (...) хил. лв. за 2023 г. на (...) хил. лв. за 2025 г., а нетекущите пасиви са в размер на (...) хил. лв. за всяка година от периода.

Прогнозните приходи и разходи, финансовите резултати, както и показателите, характеризиращи финансовото състояние на дружеството, определени на база обща балансова структура, са посочени в таблица № 2:

Таблица № 2

Параметри	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Общо приходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)
Общо разходи от дейността (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)
Счетоводна печалба (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)
Финансов резултат (хил. лв.)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на обща ликвидност (КА/КП)	(...)	(...)	(...)
Коефициентът на финансова автономност СК/(ДП+КП)	(...)	(...)	(...)

*Показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на „Хрисан Енерджи“ ЕООД за периода 2023 – 2025 г.: Коефициентът на обща ликвидност* от (...) през 2023 г. се изменя на (...) през 2025 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения при покриването на текущите си задължения с оборотни средства. *Коефициентът на финансова автономност*, показващ степента на независимост от ползване на привлечени средства нараства от (...) през 2023 г. на (...) през 2025 г. Това е показател, че дружеството няма да има затруднения при покриване на задълженията си със собствени средства в края на периода.

**Въз основа на гореизложеното, може да се приеме, че параметрите, заложи от „Хрисан Енерджи“ ЕООД за периода 2023 – 2025 г., ще осигурят на дружеството необходимите материални и финансови ресурси за изпълнение на лицензионните му задължения във връзка с осъществяване на дейността „търговия с природен газ“.**

## 8. Правила за работа с потребителите на енергийни услуги

На основание чл. 38в, ал. 1 от ЗЕ „Хрисан Енерджи“ ЕООД е представило проект на Правила за работа с потребители на енергийни услуги. Съгласно цитираната разпоредба правилата уреждат реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадените жалби, сигнали и предложения, формата на данните за потреблението и процедурата, по която доставчиците и потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях. Съгласно легалната дефиниция в ЗЕ потребител на енергийни услуги е клиент, който купува енергия или природен газ за собствено ползване (краен клиент). Тези правила уреждат отношенията на дружеството само с крайни клиенти.

## Проект на Правила за работа с потребителите на енергийни услуги на „Хрисан Енерджи“ ЕООД

### I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

**Чл. 1.** (1) Тези Правила за работа с потребителите уреждат отношенията между „Хрисан Енерджи“ ЕООД като търговец на природен газ („Дружеството“) и купувачите по договори за покупко-продажбата на природен газ по свободно договорени цени („Клиенти“), като определят:

1. информацията, която се предоставя от клиентите преди сключване на договорите



и минималното съдържание на договорите;

2. реда и сроковете за получаване, разглеждане, проверка и отговор на подадени жалби, сигнали и предложения;

3. информация, която се предоставя от Дружеството на Клиентите преди сключването на договора;

4. формата на данните за потреблението и процедурата, по която потребителите на енергийни услуги получават достъп до тях.

(2) Дружеството, доставчик на природен газ по договорите за продажба, е: Наименование: „Хрисан Енерджи” ЕООД, ЕИК: 207328585, седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1404, район Триадница, ж.к. Мотописта, ул. „Рикардо Вакарини” № 5, партер, офис 1, притежаващо Лицензия №..... за дейността „търговия с природен газ“, издадена от Комисия за енергийно и водно регулиране за територията на Република България за срок от .....години.

(3) Клиент е потребител на енергийни услуги по смисъла на Закона за енергетиката, който е сключил договор за продажба на природен газ по свободно договорени цени с „Хрисан Енерджи” ЕООД.

**Чл. 2.** При сключване и изпълнение на договорите за покупко-продажба на природен газ, Дружеството се придържа към следните основни принципи:

1. равен достъп до предоставяните услуги;
2. прозрачност и открита комуникация;
3. предоставяне на пълна и актуална информация на Клиента;
4. поддържане на високи стандарти на обслужване;
5. конфиденциалност.

## **П. ТЪРГОВИЯ С ПРИРОДЕН ГАЗ, СКЛЮЧВАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРИТЕ**

**Чл. 3.** (1) Дружеството, в качеството си на търговец с природен газ, сключва сделки по свободно договорени цени за продажба на природен газ на Клиенти въз основа на писмени договори при спазване на разпоредбите на Закона за енергетиката, ЗЕ, обн. ДВ, бр. 107 от 2003 г. и на Правилата за търговия с природен газ, обн. ДВ, бр. 59 от 2015 г.

(2) Дружеството сключва писмени договори с Клиенти по стандартизирани условия, освен когато страните постигат индивидуални уговорки.

(3) Тези правила се представят на Клиента при първоначално подписване на договора за покупко-продажба на природен газ в последната си актуална версия.

**Чл. 4.** Договорите, сключвани от Дружеството с потребители на енергийни услуги, за покупко-продажба на природен газ, съдържат най-малко посоченото в чл. 38а от ЗЕ.

**Чл. 5.** (1) Преди сключването на договора, Дружеството предоставя на Клиентите най-малко следната информация - предлаганите услуги, цена и качество на природен газ, начини и срокове на плащане.

(2) При сключването и изпълнението на договорите за покупко-продажба на природен газ Клиентите предоставят на Дружеството цялата информация, необходима на Дружеството за изпълнение на неговите задължения по договора, както и задълженията му по издадената лицензия за търговия с природен газ. Клиентите уведомяват своевременно Дружеството за всякакви настъпили промени в подадената информация, но не по-късно от 14 дни от настъпването ѝ.

**Чл. 6.** (1) Дружеството създава и поддържа база данни, която съдържа всички сключени договори с отделни клиенти, в която събира и съхранява информация в сроковете съгласно действащото българско законодателство относно най-малко следното: договорени количества природен газ; местоположение на обектите, на които се доставя природен газ; цени.

(2) В случай на писмено поискване от Клиент на информация по ал. 1 за негов обект, за който има сключен договор с Дружеството, Дружеството му предоставя поисканата информация в 10-дневен срок.

**Чл. 7.** (1) Дружеството осигурява на Клиентите широк избор на методи на плащане, включително системи за авансови плащания, които са справедливи и отразяват адекватно вероятното потребление.

(2) Дружеството издава фактури на Клиентите за продадения природен газ/предоставените услуги в съответствие с изискванията на ЗЕ, Закона за счетоводството и Закона за данъка върху добавената стойност, Закона за акцизите и данъчните складове и договора между страните.

### **III. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ С КЛИЕНТИ. ЦЕНТЪР ЗА РАБОТА С ПОТРЕБИТЕЛИ НА ЕНЕРГИЙНИ УСЛУГИ**

**Чл. 8.** (1) Дружеството осигурява център за работа с Клиенти, където те могат да подават всички документи, свързани с доставките на природен газ, да им се предоставя информация относно условията на договорите, както и за предявяване на претенции по тях, за подаване на жалби и запитвания.

(2) Центърът за работа с клиенти се намира на адрес .....  
Работно време за работа с клиенти.....  
електронен адрес..... тел .....

(3) Актуална информация за каналите на комуникация и данните за контакт с „Хрисан Енерджи“ ЕООД е достъпна и се поддържа на интернет страницата на дружеството, включително и телефон и електронен адрес.

**Чл. 9.** Всеки клиент има право да получава от Дружеството най-малко следната информация, съгласно приложимото законодателство:

1. данни за собственото потребление на потребителя;
2. приложими цени за доставка на природен газ от Дружеството;
3. информация за смяна на доставчика.

### **IV. РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ, РАЗГЛЕЖДАНЕ, ПРОВЕРКА И ОТГОВОР НА ПОДАДЕНИ ЖАЛБИ, СИГНАЛИ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**Чл. 10.** Дружеството разработва правила за приемане и обработка на жалбите, сигналите и предложенията на Клиентите, подадени до него и/или до Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР).

**Чл. 11.** (1) Клиентите могат да правят предложения за усъвършенстване на договорите или за решаване на други въпроси, свързани със съвместната им дейност с дружеството.

(2) Клиентите имат право да подават сигнали и жалби против незаконни или неправилни действия, против бавност или срещу други действия/бездействия на служителите на Дружеството, с които се засягат техни права и законни интереси.

**Чл. 12.** Дружеството поддържа регистър с информация, който съдържа:

1. жалбите, сигналите и предложенията на потребителите;
2. отговорите на подадените жалби, сигнали и предложения.

**Чл. 13.** (1) Сигнали, жалби и предложения се подават от клиента в писмен вид, написани на български език и следва да съдържат:

1. име и адрес на подателя, а ако подател е юридическо лице БУЛСТАТ/ЕИК, адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес, лице за контакт;
2. да е посочено в какво се състои искането;
3. да са изложени обстоятелствата по случая и да са представени доказателства, ако

подателят разполага с такива;

4. да са подписани от подателя или от упълномощен представител.

(2) Жалбите, молбите, сигналите и предложенията се завеждат в регистъра по чл. 12. При поискване, подаващият жалба, сигнал, молба или предложение получава входящ номер на подадения от него документ.

(3) Дружеството проверява дали подадените от клиента жалба, сигнал или предложение отговарят на изискванията по ал. 1.

(4) Когато жалбата, сигналът или предложението не отговарят на посочените изисквания, дружеството уведомява подателя, като дава съответните указания и разяснения за привеждането им в съответствие с изискванията на ал. 1.

(5) Не се разглеждат анонимни жалби, сигнали и предложения.

**Чл. 14.** (1) Решението по жалба, предложение или сигнал се взема, след като се изясни случаят и се обсъдят обясненията и възраженията на заинтересуваните страни.

(2) За установяване на фактите и обстоятелствата могат да се използват всички средства, които не са забранени от закона.

(3) Когато исканията са незаконосъобразни или неоснователни, или не могат да бъдат удовлетворени по обективни причини, на подателя се посочват мотивите за това.

**Чл. 15.** (1) Дружеството дава отговор на жалбата, сигнала или предложението в писмен вид след изясняване на обстоятелствата и фактите от значение за разглеждания случай.

(2) Срокът за отговор на жалби, молби или предложения е един месец след постъпването им.

**Чл. 16.** (1) Когато жалбата, сигналът или предложението са основателни, дружеството взема мерки за отстраняване на допуснатото нарушение или неточност, в срок не по-дълъг от срока по чл. 15, ал. 2.

(2) В случай че жалбата не бъде уважена, дружеството посочва мотиви за това в писмения отговор до подателя.

(3) Когато решението по дадена жалба касае и други клиенти, дружеството ги уведомява писмено за това.

**Чл. 17.** При условие, че потребителят не е удовлетворен от отговора по жалба, има право да подаде жалба до КЕВР, по реда на ЗЕ. Жалбата се подава чрез Дружеството, което изпраща копие от цялата преписка по случая с приложени доказателства в седемдневен срок.

**Чл. 18.** Дружеството е длъжно да съхранява преписките по жалби, сигнали и предложения в сроковете, предвидени в действащото законодателство. Дружеството е длъжно да предоставя информация за етапа на разглеждане на документа, при поискване от клиента.

**Чл. 19.** Сигнали и жалби, подадени повторно по въпрос, по който има решение, не се разглеждат, освен ако са във връзка с изпълнението на решението или се основават на нови факти и обстоятелства. Сигналите и жалбите, които не се разглеждат, се връщат на подателя, като му се съобщават и основанията за това.

## **V. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 20.** В случаите, когато Дружеството се явява администратор на лични данни на физически лица във връзка със сключването и изпълнението на договори за покупко-продажба на природен газ, Дружеството събира, съхранява и обработва личните данни единствено на основанията по Регламент (ЕС) 2016/679 относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и при спазване на изискванията за защита на личните данни и при спазване на изискванията за защита на личните данни по европейското и национално

законодателство.

## **VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**§1.** (1) Тези Правила са одобрени от КЕВР в Решение №..... от..... и са приложение и неразделна част от Лицензия №...../.....за дейността „търговия с природен газ“ .

(2) Дружеството публикува Правилата в един централен и в един местен всекидневник, както и на интернет страницата си и влизат в сила от публикуването им.

(3) Изменения на Правилата се извършват по реда за тяхното одобряване.

**§2.** В случай на изменения в законодателството, разпоредбите на тези Правила, които противоречат на измененията, се заместват от императивните норми на закона.

### **9. Защитена по закон информация, съдържаща се в подаденото от „Хрисан Енерджи“ ЕООД заявление и която следва да бъде неразгласявана:**

„Хрисан Енерджи“ ЕООД е посочило, че защитена по закон информация представляват прогнозите за пазарите на природен газ и параметрите, при които дружеството възнамерява да сключва сделки; информацията и документите относно наличните парични ресурси за осъществяване на дейността, тъй като са банкова тайна; информация относно техническо оборудване, тъй като неговите параметри са елементи на информационната сигурност на дружеството, защото публичното им обявяване би изложило на потенциален риск сигурността на системите за търговия; информацията относно партньорите на дружеството, тъй като съдържа индивидуални договорености между страните, които не следва да бъдат разкривани; информация относно физически лица като данни за служителите, лицата, наети на граждански договор, данни за лицата по договор за аутсорсинг и др., тъй като съдържат лични данни по смисъла на съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския Парламент и на Съвета от 27.04.2016 г. относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни. Следва да се има предвид, че личните данни не съставляват търговка тайна, а същите следва да не бъдат разгласявани съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския Парламент и на Съвета от 27.04.2016 г., които не следва да бъдат разгласявани.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да се разгласява информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци, или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. В тази връзка, посочената от „Хрисан Енерджи“ ЕООД информация, представляваща защитена по закон такава, следва да бъде заличена при публикуването на попадащите в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ документи.

Изказвания по т. 2.:

Докладва Хр. Йорданова. При прегледа на представените данни и документи е установено, че „Хрисан Енерджи“ ЕООД е търговец по смисъла на Търговския закон и следователно отговаря на изискванията на ЗЕ да бъде юридическо лице, регистрирано по Търговския закон със седалище в гр. София. Капиталът на дружеството е изцяло внесен, в размер на 10 000 лв., разпределен в 100 дяла, с номинална стойност от 100 лв. Едноличен собственик на капитала на „Хрисан Енерджи“ ЕООД е „Електрауиндс България“ ЕАД. Дружеството се управлява и представлява от Орлин Каменов Калев, гражданин на Р България. Според представените декларации издаването на исканата лицензия не е в противоречие със ЗЕ. Заявителят е поискал да му бъде издадена лицензията за срок от 10 (десет) години, който срок е обоснован.

По отношение на технически възможности и материални ресурси за осъществяване

на дейността са представени информация и документи, които доказват тяхното наличие. Дружеството има техническа осигуреност за търговия на електронната платформа на „Българска енергийна търговска платформа“ АД и на „Газов Хъб Балкан“ ЕАД.

Относно човешки ресурси и организационна структура са представени данни и документи, според които управителят и служителите притежават образование и квалификация, и професионален опит, необходими за извършване на дейността.

„Хрисан Енерджи“ ЕООД е учредено през 2023 г. и не е осъществявало дейност. Като финансиране е представен Договор за заем, сключен с (...) за (...) и банково удостоверение от (...) за налични финансови средства на дружеството на стойност (...).

Дружеството е представило проект на Правила за работа с потребителите на енергийни услуги, в които са направени изменения и допълнения с оглед гарантиране защита на интересите на потребителите на енергийни услуги, изложени в доклада.

Посочена е информация, която не следва да бъде разгласявана

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да определи дата, час и място на провеждане на открито заседание за разглеждане на доклада по т. 1, които да бъдат публикувани на интернет страницата на Комисията, като се осигури и възможност за дистанционно участие;
3. Да покани за участие в откритото заседание лицата, представляващи по търговска регистрация „Хрисан Енерджи“ ЕООД или други упълномощени от тях представители на дружеството;
4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация с изключение на данните достъпни в публичните регистри, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Ал. Йорданов предложи да се допълни текстът в т. 4 от проекта на решение с изречението: *с изключение на данните, достъпни в публичните регистри*. Ал. Йорданов поиска при докладването работната група да направи категорично заключение за това, че искането на „Хрисан Енерджи“ ЕООД не нарушава забраната по Закона за икономическите отношения с лица, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и техните действителни собственици, защото това при докладването не е станало ясно като категоричен извод, а всъщност е формално условие за допускане за разглеждане на искането. В доклада е записано, но при докладването е хубаво изрично да се отбележи.

Хр. Йорданова каза, че както е записано на стр. 3 в доклада, дружеството не нарушава коментираната забрана. Единоличен собственик на капитала е „Електроуиндс България“ ЕАД. Дружеството се управлява и представлява от Орлин Каменов Калев, гражданин на Р България.

Ив. Н. Иванов отбеляза, че информацията е отразена в доклада, но е добре да се каже в самото изложение.

Ив. Н. Иванов установи, че няма други изказвания и насрочи по т. 2 от проекта на решение откритото заседание на Комисията за изслушване на становището на заявителя по изготвения доклад за 12.12.2023 г. от 10:00 ч. Председателят установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение с направените две допълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 5, т. 1, чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 5 във връзка с чл. 39, ал. 1, т. 5, предложение второ от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 10а от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 6 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди следните

### РЕШИ:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 18.10.2023 г. от „Хрисан Енерджи“ ЕООД за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т. 1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 12.12.2023 г. от 10:00 ч. в зала IV в сградата на КЕВР.

3. За участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи „Хрисан Енерджи“ ЕООД или други упълномощени от тях представители на дружеството, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

4. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР.

5. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация с изключение на данните достъпни в публичните регистри, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка втора** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов – за, Александър Йорданов – за, Благой Голубарев – за, Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

**По т.3.** Комисията, като разгледа заявление с вх. № Е-13-146-25 от 20.11.2023 г., подадено от „Риал Стейтс“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-13-146-25 от 20.11.2023 г., от „Риал Стейтс“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 22, ал. 1, във връзка с чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № 3-Е-353 от 22.11.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

**Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката са установени следните факти и са направени следните изводи:**

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „Риал Стейтс“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г., издадена от Комисията с Решение № Л-543 от 19.08.2021 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ „Априлци“) с обща инсталирана мощност 150,00 MW<sub>p</sub>, в поземлени имоти с номера №№ 65468.112.15, 65468.112.16, 65468.115.1, 65468.115.6, 65468.105.8, 65468.107.1 в землището на с. Сбор, местност „Сакарджа“, общ. Пазарджик и поземлени имоти с номера №№ 00571.2.11 и 00571.1.12 в землището на с. Априлци, местност „Сакарджа“, общ. Пазарджик, за срок от 25 (двадесет и пет) години. С Решение № И1-Л-543 от 23.02.2023 г. по т. 1, Комисията е изменила лицензията, като е определила условия и срок за изграждане на разширение на „Фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с обща инсталирана мощност до 300 MW (АС мощност), както и срок за започване на лицензионната дейност чрез енергийния обект, по т. 2 е одобрила актуализирано Приложение № 1 „График със сроковете на строителството на енергийния обект“, а по т. 3 е одобрила актуализирано Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“. С Решение № И2-Л-543 от 13.10.2023 г. Комисията е изменила Приложение № 2 към издадената лицензия, по отношение на поземлените имоти, върху които се изгражда енергийният обект – фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (АС мощност).

Комисията е разрешила на „Риал Стейтс“ ЕООД започване осъществяването на лицензионната дейност чрез изградените енергийни обекти към съответния етап и подетап на изграждане на ФЕЦ „Априлци“ по реда на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от НЛДЕ, а именно след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, образец 15 (Обр. 15), съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството със следните решения: № Р-348 от 16.09.2021 г.; № Р-365 от 09.12.2021 г.; № Р-385 от 24.02.2022 г.; № Р-398 от 14.06.2022 г.; № Р-401 от 12.07.2022 г.; № Р-439 от 01.02.2023 г.; № Р-449 от 30.03.2023 г.; № Р-456 от 11.04.2023 г., № Р-457 от 11.04.2023 г., № Р-476 от 13.10.2023 г., № Р-477 от 13.10.2023 г. и № Р-485 от 28.11.2023 г.

Съгласно чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, преди започване на осъществяването на лицензионната дейност чрез енергийния обект, за който е издадена лицензия, лицензиантът е длъжен да представи пред комисията: документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ); данни за техническите и експлоатационните характеристики на изградения обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект; документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се

осъществява лицензионната дейност, заедно със скици; доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и закон за водите (ЗВ); доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност и актуализирани бизнес план и финансов модел.

На основание чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, по искане на лицензианта процедурата по разрешаване започване на осъществяването на лицензионната дейност може да се извърши след подписване на констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа образец 15 съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ, бр. 72 от 2003 г.). В този случай лицензиантът представя документите по чл. 21, ал. 1, т. 2 - 6 от НЛДЕ и констативния акт.

Административното производство по даване на разрешение от страна на КЕВР за започване осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградените енергийни обекти е по искане на лицензианта, по реда на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от НЛДЕ, а именно след подписване на констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа образец 15, приложение към чл. 7, ал. 3, т. 15 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност под условие – след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на ЗУТ.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ**, дружеството е представило информация за техническите и експлоатационните характеристики на 2 (две) фотоволтаични централи, които са част от енергийния обект – ФЕЦ „Априлци“, за които се иска разрешение на Комисията:

Със заявлението от 20.11.2023 г., дружеството е поискало разрешаване започване осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ **чрез изградените 2 (две) фотоволтаични централи**, а именно: енергиен обект с инсталирана постояннотокова мощност 0,85215 MW<sub>p</sub>, изграден в поземлен имот с идентификатор 65468.102.30, местност „Капанищата“, в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик, енергиен обект с инсталирана постояннотокова мощност 8,06 MW<sub>p</sub>, изграден в поземлен имот с идентификатор 65468.104.31, местност „Капанищата“, в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик, които са част от проекта на изграждания енергиен обект: „ФЕЦ „Априлци“ с обща инсталирана (АС) мощност 300 MW (400 MW<sub>p</sub>)“.

**Описание на обектите с техните технически и технологични характеристики са както следва:**

**1.) ФЕЦ, находяща се в ПИ 65468.102.30, местност „Капанищата“, в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик**

**1. Описание на централата:**

- **Местоположение:** ПИ 65468.102.30, местност „Капанищата“, в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик;
- **Обща максимално отдавана към мрежата мощност на централата** – 0,85215 MW<sub>p</sub>

**2. Технически характеристики:**



**Фотоволтаични модули: Huasun HS-B144DS Series**

- Тип на фотоволтаичните модули: монокристални силициеви двулицеви НТТ;
- Брой модули – 1794 бр. /Huasun HS-B144DS475W/;
- Номинална мощност – 475 W<sub>p</sub>;
- Номинално напрежение – 45,31 V;
- Номинален ток – 10,16 А;
- Обща инсталирана мощност – 0,85215 MW<sub>p</sub>

**Инвертори:** Тип: PVS980-58-2000 KVA – сериен № 2240600034.

**3. Технически параметри на съоръженията, разположени на площадката на ФЕЦ „Априлци“**

**КРУ** – Тип: SafePlus 36 kV– сериен № 202213476520001.

**Силови електрически трансформатори:**

- Повишаващ трансформатор 2400 kVA 33000V/630V Dyn11 50Hz, сериен № 1LTR0053697

**2.) ФЕЦ, находяща се в ПИ 65468.104.31, местност „Капаницата“, в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик****1. Описание на централата:**

- **Местоположение:** ПИ 65468.104.31, местност „Капаницата“, в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик;
- **Обща максимално отдавана към мрежата мощност на централата** – 8,06 MW<sub>p</sub>

**2. Технически характеристики:****Фотоволтаични модули: Huasun HS-B144DS Series**

- Тип на фотоволтаичните модули: монокристални силициеви двулицеви НТТ;
- Брой модули – 17 238 бр. / Huasun HS-B144DS460W – 4134 бр., Huasun HS-B144DS465W – 2574 бр., Huasun HS-B144DS470W – 8034 бр., Huasun HS-B144DS475W – 2496 бр./;
- Номинална мощност – 460-475 W<sub>p</sub>;
- Номинално напрежение – 45,31 V;
- Номинален ток – 10,16 А;
- Обща инсталирана мощност – 8,06 MW<sub>p</sub>

**Инвертори:** Тип: PVS980-58-1909KVA – сериен № 2240600048; PVS980-58-4565KVA – сериен № 2306600048.

**3. Технически параметри на съоръженията, разположени на площадката на ФЕЦ „Априлци“**

**КРУ** – Тип: SafePlus 36 kV– сериен № 202213476540003; SafePlus 36kV– сериен № 202213476530004.

**Силови електрически трансформатори:**

- Повишаващ трансформатор 2300 kVA 33000V/630V Dyn11 50Hz, сериен № 1LTR0053702;
- Повишаващ трансформатор 5000 kVA 33000V/630V Dyn11 50Hz, сериен № 1LTR0054458

За фотоволтаичните централи, описани по-горе са приложени и еднолинейни схеми, представени в проекта на приложение към лицензията.

**Общата инсталирана постояннотокова мощност на двете фотоволтаични електрически централи, описани по-горе, за които се иска разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност е 8,912 MW<sub>p</sub>.**

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 3 от НЛДЕ**, а именно документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заявителят е предоставил документи, както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор **65468.102.30**, местност „Капанищата“, в землището на с. Сбор, община Пазарджик:

- Нотариален акт за учредяване право на строеж и сервитутни права № 71, том II, рег. № 3339, дело № 245 от 2023 г., Дв. вх. рег. № 6057, акт № 25, том 21, дело № 3506 от 02.08.2023 г. издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Договор за покупко-продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот по чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост рег. № 435 от 31.03.2014 г., акт № 167, том 9, рег. 2542 от 31.03.2014г., издаден от община Пазарджик;

2. За поземлен имот с идентификатор **65468.104.31**, местност „Капанищата“, в землището на с. Сбор, община Пазарджик:

- Нотариален акт за учредяване право на строеж и сервитутни права № 71, том II, рег. № 3339, дело № 245 от 2023 г., Дв. вх. рег. № 6057, акт № 25, том 21, дело № 3506 от 02.08.2023 г. издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Договор №117, том 34, рег. 9613 от 15.11.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Нотариален акт № 149, том 1, рег. 694, дело 468 от 08.02.2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Нотариален акт № 164, том 29, рег. 8370, дело 5101 от 13.10.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Нотариален акт № 104, том 19, рег. 5501, дело 3178 от 15.07.2021 г., издаден от Служба по вписванията;
- Нотариален акт № 31, том 12, рег. 3300, дело 1796 от 29.04.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Нотариален акт № 35, том 12, рег. 3305, дело 1800 от 29.04.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Нотариален акт № 8, том 14, рег. 0868, дело 2135 от 26.05.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Нотариален акт № 88, том 1,3 рег. 3695, дело 2028 от 19.05.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Нотариален акт № 106, том 19, рег. 5504, дело 3180 от 15.07.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Нотариален акт № 116, том 18, рег. 5202, дело 2992 от 06.07.2021 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;

- Договор № 114, том 40, рег. 11298 от 09.12.2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Договор № 88, том 13, рег. 3717 от 11.05.2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;
- Договор № 109, том 40, рег. 11292 от 09.12.2022 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик.

За поземлените имоти, в които са построени гореописаните обекти, „Риал Стейтс“ ЕООД е представило и скици за всеки от имотите, издадени от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Пазарджик. От тях е видно, че трайното предназначение на териториите е „урбанизирани“, а начинът на трайно ползване е „за електроенергийно производство“. Общата площ на всички имоти е 308 935 m<sup>2</sup>.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 4 от НЛДЕ**, а именно доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, когато това се изисква съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и Закона за водите (ЗВ), заявителят е представил заверени копия на:

- Писмо с изх. № ПД-01-583-(1) от 02.11.2023 г. на РИОСВ-Пазарджик, относно инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на ФЕЦ „Априлци“ с инсталирана постояннотокова мощност 400 MW<sub>p</sub> и отдавана към електропреносната мрежа променливотокова мощност 300 MW“, находяща се в землищата на с. Априлци и с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено в РИОСВ-Пазарджик с уведомление с вх. № ПД-01-583/20.10.2023 г. от „Риал Стейтс“ ЕООД. От писмото е видно, че така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на приложение № 1 и 2 на ЗООС и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда. Имотите **не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие**. Преценката на РИОСВ-Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 5 от НЛДЕ**, а именно доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност е видно следното:

Чрез изградена система за контрол и мониторинг ще се осъществява наблюдение, контрол и мониторинг на ФЕЦ. Тази система за мониторинг има възможност за следните операции: запис на данни в неограничено време; състояние на инверторите; докладване за грешки; мониторинг на събирателни табла и инвертори; статистически данни в табличен вид; наблюдение и контрол на всички съставки на променливия ток; дистанционно управление и мониторинг на инверторите; дневна производителност; месечна производителност; общо производителност; мощностна характеристика в реално време и връзка с локална мрежа.

За предпазване на обслужващия персонал от опасни допирни напрежения са изпълнени заземителни инсталации. Също така е изградена и мълниезащита с поставени мълниеприемници с изпреварващо действие 60 µs.

Съоръженията на фотоволтаичните централи са защитени с всички необходими защиты, съгласно действащите в страната правилници, наредби и нормативни разпоредби.

От представената управленска и административна структура и органиграма на работния процес на „Риал Стейтс“ ЕООД е видно, че към настоящия момент дружеството се състои от управител и 6-членен персонал, който ще продължи да извършва необходимите дейности за нормалната работа на дружеството, като съответно управителят следи за правилната работа и заедно с административния персонал подпомагат и координират възложените дейности на външни фирми. Също така управителят осъществява връзка с регулаторните и административни органи по отношение на дейността на дружеството, свързана с производството на електрическа енергия, ръководи поддържането и развитието на дейността на дружеството. Посочва се, че при необходимост, „Риал Стейтс“ ЕООД ще привлече допълнителни човешки ресурси с подходяща автобиография и професионален опит.

Дейностите по поддръжката и експлоатацията на ФЕЦ, както и подаването на почасови графици за електрическа енергия и прогнозиране на производството от централите ще се извършва от „Инерком“ ЕООД, по силата на сключен договор между двете дружества. „Инерком“ ЕООД разполага с квалифициран персонал, съгласно изискванията на Закона за енергията от възобновяеми източници за извършване на поддръжка и експлоатация на централи от възобновяеми източници.

С оглед на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 6 от НЛДЕ**, а именно заявителят да представи актуализирани бизнес план и финансов модел, в подаденото заявление с вх. № Е-13-146-25 от 20.11.2023 г. „Риал Стейтс“ ЕООД е декларирало, че в бизнес плана и финансовия модел няма съществени промени, които да водят до необходимост от изменение на бизнес плана, одобрен с Решение № БП-18 от 19.08.2021 г. на КЕВР и актуализиран за периода 2023 г. – 2025 г. с Решение № БП-22 от 23.02.2023 г. на КЕВР, поради което към заявлението дружеството не е представило бизнес план и финансов модел.

**Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източници на финансиране на проекта ФЕЦ „Априлци“:**

Съгласно чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, изискванията за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, са свързани с доказване на наличието на финансови възможности на заявителя и способността му да осигури необходимите средства и обезпечения. При издаване на лицензията за „производство на електрическа енергия от възобновяем енергиен източник преди изграждане на енергийния обект“ структурата на финансиране е XXX% собствени средства и XXX% привлечени средства. Видно от решението за издаване на лицензия, „Риал Стейтс“ ЕООД е представило необходимата информация, съгласно изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 и т. 5 от НЛДЕ, а именно годишни финансови отчети за последните три години.

В тази връзка в производството по издаване на лицензия и при изпълнението на отделните части и етапи дружеството е доказало наличие на финансови възможности за изграждане на енергийния обект, а именно: общо инвестиционните разходи за енергиен обект с мощност до 400 MW<sub>p</sub> са в размер на XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX% собствени парични средства в размер на XXX хил. лв. и XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв., от които за 2023 г. за изграждането на планирано разширение с увеличаване на генериращата инсталирана мощност на ФЕЦ „Априлци“ с мощност 250 MW<sub>p</sub> са в размер на XXX хил. лв. (в т. ч. собствени и привлечени средства).

В подаденото заявление с вх. № Е-13-146-25 от 20.11.2023 г. „Риал Стейтс“ ЕООД е декларирало, че в одобрения с Решение № БП-18 от 19.08.2021 г. на КЕВР бизнес план за

периода 2021 г. – 2025 г., актуализиран с Решение № БП-22 от 23.02.2023 г. на КЕВР за периода 2023 г. – 2025 г., както и във финансовия модел няма съществени промени, които да водят до необходимост от актуализиране на одобрения бизнес план и финансов модел на дружеството.

Следва да се има предвид, че при изграждането на енергийния обект „Фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (АС мощност) или 400 MW<sub>p</sub>“, „Риал Стейтс“ ЕООД е доказало наличие на достатъчно по размер средства и придружаващите ги обезпечения, които да послужат като гаранция при реализирането на инвестицията, в т.ч. и на изграждането на два енергийни обекта с обща инсталирана постояннотокова мощност 8,912 MW<sub>p</sub>, които са част от проекта за разширение на ФЕЦ „Априлци“.

В тази връзка при доказано осигурено финансиране на проекта и при заложените параметри и допускания от дружеството в изработените финансови модели, при които в прогнозния паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода на обслужване на привлечените средства по сключени договори за заеми с кредитни институции, е установено че нетните парични потоци са положителни стойности във всички години.

В тази връзка, може да се направи извода, че дружеството ще има финансови възможности да осъществява дейността по лицензията, при изпълнение на заложените параметри и допускания в одобрения от Комисията бизнес план и финансов модел, като обслужва и задълженията си по сключените договори с финансиращи институции.

В изпълнение на **чл. 22, ал. 1, изр. второ от НЛДЕ**, „Риал Стейтс“ ЕООД е представило заверени копия на 2 (два) броя констативни актове за установяване годността за приемане на строежите, (образец № 15, приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), съставени от комисия в състав: възложителя, проектантите, строителя и строителния надзор, както следва:

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (акт, обр. 15) от 17.11.2023 г. относно строеж: ФЕЦ за производство на ел. енергия (поле № 24.3, с обща инсталирана мощност 852,15 kW<sub>p</sub>), Ажурна ограда и Кабелна линия СН, находящ се в УПИ XXIII – за производство на ел. енергия от възобновяеми източници, м. „Капанищата“, идентификатор 65468.102.30 в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (акт, обр. 15) от 17.11.2023 г. относно строеж: ФЕЦ Априлци (поле 25) с обща инсталирана мощност 8,06 MW<sub>p</sub>, Кабелна линия СН и Ажурна ограда, находящ се в УПИ II – за производство на ел. енергия от ВЕИ м. „Капанищата“, идентификатор 65468.104.31 в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик.

Видно от описаните по-горе констативни актове, приемателните комисии **са приели**, че съответните строежи са изпълнени съгласно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията, условията на договора за строителство и съответните анекси към него и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство.

Предвид гореизложеното, може да се направи извода, че „Риал Стейтс“ ЕООД е изпълнило изискванията на чл. 21, ал. 1 и чл. 22, ал. 1, изр. второ от НЛДЕ и притежава технически възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията чрез изградените и описани по-горе два енергийни обекта с обща инсталирана

постояннотокова мощност 8,912 MW<sub>p</sub>, които са част от планираното разширение на изграждания енергиен обект: „Фотоволтаична електрическа централа „Априлци“ с инсталирана мощност 300 MW (АС мощност) или 400 MW<sub>p</sub>“, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията. За енергийните обекти, за които се иска разрешение са изпълнени изискванията за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Изказвания по т.3.:

Докладва Вл. Петров. Административното производство е образувано по заявление от „Риал Стейтс“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 22, ал. 1, във връзка с чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 за лицензиране на дейностите в енергетиката. Заявителят „Риал Стейтс“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г., издадена на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс.

Със заявлението дружеството е поискало разрешаване започване осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградените 2 (две) фотоволтаични централи, а именно: енергиен обект с инсталирана постояннотокова мощност 0,85215 MW<sub>p</sub>, изграден в поземлен имот с идентификатор 65468.102.30, и енергиен обект с инсталирана постояннотокова мощност 8,06 MW<sub>p</sub>, изграден в поземлен имот с идентификатор 65468.104.31. Двата обекта се намират в местност „Капанищата“, в землището на с. Сбор, общ. Пазарджик, които са част от проекта на изграждания енергиен обект: „ФЕЦ „Априлци“ с обща инсталирана мощност 300 MW (400 MW<sub>p</sub>)“.

Общата инсталирана постояннотокова мощност на двете фотоволтаични електрически централи е 8,912 MW<sub>p</sub>. В доклада са описани подробни данни за двата обекта.

Дружеството ще има финансови възможности да осъществява дейността по лицензията при изпълнение на заложените параметри и допускания в одобрения от Комисията бизнес план и финансов модел, като дружеството декларира, че същите нямат изменения.

„Риал Стейтс“ ЕООД е изпълнило изискванията на чл. 21, ал. 1 и чл. 22, ал. 1, изр. второ от НЛДЕ за осъществяване на дейността по лицензията чрез изградените два енергийни обекта с обща инсталирана постояннотокова мощност 8,912 MW<sub>p</sub>.

Дружеството е посочило, че информацията, представена със заявлението и финансовите параметри на проекта, се явяват търговска тайна по смисъла на чл. 3 от Закона за защита на търговската тайна. С оглед характера на описаните данни и документи, дружеството моли да не бъдат оповестявани публично в хода на административната процедура.

Съгласно чл. 18 от ЗЕ не следва да бъде разгласявана информация, обявена за търговска тайна от заявителите и лицензиантите, ако нейното разгласяване би довело до нелоялна конкуренция между търговци или до застрашаване на търговския интерес на трети лица. В тази връзка посочената от „Риал Стейтс“ ЕООД информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри, следва да бъде заличена при публикуването на попадащите в обхвата на чл. 15, ал. 2 от ЗЕ документи във връзка с подаденото от дружеството заявление.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката, чл. 22, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката и чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за

енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, работната група предлага Комисията да обсъди и приеме следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да даде на „Риал Стейтс“ ЕООД исканото разрешение;
3. Да одобри Приложение № 2 – Описание на енергийните обекти с техните технически и технологични характеристики към лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г., издадена на „Риал Стейтс“ ЕООД;
4. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Вл. Петров прочете диспозитива на проекта на решение:

*КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ*

*РЕШИ:*

1. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за “производство на електрическа енергия” чрез изградените енергийни обекти: с инсталирана постояннотокова мощност от 0,85215 MWp, находящ се в поземлен имот с идентификатор 65468.102.30, местност „Капаницата“, в землището на с. Сбор, община Пазарджик, и енергиен обект с инсталирана постояннотокова мощност 8,06 MWp, находящ се в поземлен имот с идентификатор 65468.104.31, местност „Капаницата“, в землището на с. Сбор, община Пазарджик, които са части от изграждания енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 300 MW (400 MWp)“, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

2. Одобрява приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, представляващо приложение и към решението.

3. Задължава „Риал Стейтс“ ЕООД да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията, в 7-дневен срок от получаването им.

Ал. Йорданов благодари за стегнатото докладване с препоръката да не се изчитат идентификаторите на имотите, достатъчно е да се каже със съответния идентификатор. В протокола се внася цялата информация от доклада, която съдържа и идентификаторите, и местността, в която се намира обектът.

Ив. Н. Иванов каза, че Комисията няколкократно издава разрешения за започване на експлоатация на частите от големия обект „ФЕЦ „Априлци“ с обща инсталирана мощност 300 MW (400 MWp). Председателят попита колко са с разрешения на Комисията за експлоатация.

Б. Паунов отговори, че с днешното стават 233 MWp.

Ив. Н. Иванов каза, че е най-голямото построено 233 MWp. В Ямбол ще има 250 MWp, но още не са построени. Председателят пожела да продължават така в сроковете, които са заложили, в съответствие с разрешенията, които Комисията им дава.

Ив. Н. Иванов установи, че няма други изказвания и подложи на гласуване проекта на решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката, чл. 22, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

## КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

### РЕШИ:

1. Приема доклад относно Заявление с вх. № Е-13-146-25 от 20.11.2023 г., подадено от „Риал Стейтс“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“;

2. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за “производство на електрическа енергия” чрез изградените енергийни обекти: с инсталирана постояннотокова мощност от 0,85215 MWp, находящ се в поземлен имот с идентификатор 65468.102.30, местност „Капаницата“, в землището на с. Сбор, община Пазарджик и с инсталирана постояннотокова мощност 8,06 MWp, находящ се в поземлен имот с идентификатор 65468.104.31, местност „Капаницата“, в землището на с. Сбор, община Пазарджик, части от изграждания енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 300 MW (400 MW<sub>p</sub>)“, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

3. Одобрява приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, представляващо приложение и към решението.

4. Задължава „Риал Стейтс“ ЕООД да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията, в 7 дневен срок от получаването им.

5. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка трета** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев, Пенка Трендафилова.

Решението е взето с **четири гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов – за, Благой Голубарев - за, Пенка Трендафилова – за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

### РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:



**По т.1.** както следва:

1. Приема доклада относно извършена проверка по документи на (...);(...);(...);(...);(...);(...);(...);(...) и (...) за изпълнение на приетите от КЕВР решения по т. 2-7 от Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3.

2. Дава задължителни указания на работната група за допълнително проучване относно фактите и обстоятелствата, свързани с (...), в т.ч. срока за обжалване.

3. За резултатите от допълнителното проучване да бъде изготвен доклад, който да се внесе за разглеждане на закрито заседание на Комисията.

**По т.2.** както следва:

1. Приема доклад относно заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 18.10.2023 г. от „Хрисан Енерджи“ ЕООД за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

2. Насрочва открито заседание по т.1 по реда на чл. 13, ал. 5, т. 1 от Закона за енергетиката на 12.12.2023 г. от 10:00 ч. в зала IV в сградата на КЕВР.

3. За участие в откритото заседание да бъдат поканени лицата, представляващи „Хрисан Енерджи“ ЕООД или други упълномощени от тях представители на дружеството, като се осигури и възможност за дистанционно участие;

4. Докладът, датата и часът на провеждане на откритото заседание да бъдат публикувани на интернет страницата на КЕВР.

5. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация с изключение на данните достъпни в публичните регистри, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

**По т.3.** както следва:

1. Приема доклад относно Заявление с вх. № Е-13-146-25 от 20.11.2023 г., подадено от „Риал Стейтс“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“;

2. Разрешава на „Риал Стейтс“ ЕООД, с ЕИК 112633304, със седалище и адрес на управление: Република България, област София, община Столична, гр. София, п. к. 1618, р-н „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 3, ет. 7, ап. 73А, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-543-01 от 19.08.2021 г. за “производство на електрическа енергия” чрез изградените енергийни обекти: с инсталирана постояннотокова мощност от 0,85215 MW<sub>p</sub>, находящ се в поземлен имот с идентификатор 65468.102.30, местност „Капаницата“, в землището на с. Сбор, община Пазарджик и с инсталирана постояннотокова мощност 8,06 MW<sub>p</sub>, находящ се в поземлен имот с идентификатор 65468.104.31, местност „Капаницата“, в землището на с. Сбор, община Пазарджик, части от изграждания енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 300 MW (400 MW<sub>p</sub>)“, след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

3. Одобрява приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, представляващо приложение и към решението.

4. Задължава „Риал Стейтс“ ЕООД да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията, в 7 дневен срок от получаването им.

5. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри, да бъде заличена при

публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

**Приложения:**

1. Доклад с вх. № Е-Дк-1434 от 28.11.2023 г. - извършена проверка по документи на (...);(...);(...);(...);(...);(...);(...);(...) и (...) за изпълнение на приетите от КЕВР решения по т. 2-7 от Протокол № 206 от 28.06.2023 г., по т. 3.;

2. Доклад с вх. № Е-Дк-1439 от 30.11.2023 г. относно: заявление с вх. № Е-ЗЛР-Л-127 от 18.10.2023 г. от „Хрисан Енерджи“ ЕООД за издаване на лицензия за осъществяване на дейността „търговия с природен газ“;

3. Доклад с вх. № Е-Дк-1443 от 30.11.2023 г. и Решение на КЕВР № Р-486 от 05.12.2023 г. - проект на решение относно: заявление с вх. № Е-13-146-25 от 20.11.2023 г., подадено от „Риал Стейтс“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“.

**ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....

**А. Йорданов**

**ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

.....

**Б. Голубарев**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

.....

**П. Трендафилова**

**РОСИЦА ТОТКОВА**

Протоколирал:

А. Фикова - главен експерт