



ПРОТОКОЛ

№ 201

София, 10.07.2024 година

Днес, 10.07.2024 г. от 12:32 ч. се проведе закрито заседание на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) в състав „Енергетика“, ръководено от председателя доц. д-р Иван Н. Иванов.

На заседанието присъстваха членовете на Комисията Александър Йорданов, Благой Голубарев и главният секретар Росица Тоткова (без право на глас).

На заседанието присъства Б. Паунов – началник на отдел „Цени и лицензии: електропроизводство, ВКП на електрическа и топлинна енергия“ в КЕВР.

Председателят установи, че няма възражения по проекта за дневен ред и няма други предложения, както и няма правни пречки за провеждане на заседанието, което протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад с вх. № Е-Дк-807 от 05.07.2024 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-13-356-2 от 12.06.2024 г. от „Ценово Солар Планта“ ЕООД за одобряване на актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г.

Работна група: Пламен Младеновски, Боян Паунов,
Владимир Петров и Ана Иванова

2. Доклад с вх. № Е-Дк-808 от 05.07.2024 г. и проект на решение относно заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г.

Работна група: Пламен Младеновски, Боян Паунов,
Владимир Петров и Петя Георгиева

По т.1. Комисията, след като разгледа заявление с вх. № Е-13-356-2 от 12.06.2024 г. за актуализиране на одобрен бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., подадено от „Ценово Солар Планта“ ЕООД, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-13-356-2 от

12.06.2024 г. от „Ценово Солар Плант“ ЕООД за одобряване на актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 9, във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложения към него актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. за съответствието им с изискванията на нормативната уредба е сформирана работна група със заповед № 3-Е-165 от 14.06.2024 г. на председателя на КЕВР.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

„Ценово Солар Плант“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 206015300, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление Р. България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ, Бизнес Център, ет. 4, което се установява след направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„Ценово Солар Плант“ ЕООД има следния предмет на дейност: производство и доставка на електроенергия чрез съоръжения, използващи възобновяеми енергийни източници, включително, но неизчерпателно водноелектрически, вятърни, термо-соларни, фотоволтаични или био-маса производства; придобиване, разработване, проектиране, строеж, експлоатиране, поддръжка и продажба на съоръжения за целите на посочените погоре производства, както и услуги по анализиране, проектиране, изследване или консултиране в областта на енергетиката и околната среда; придобиване, управление и продажба на участия в други дружества или групи от дружества, покупко-продажба на недвижими имоти, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Капиталът на „Ценово Солар Плант“ ЕООД е в размер на 37 415 246 лв. (тридесет и седем милиона четиристотин и петнадесет хиляди двеста четиридесет и шест лева), разпределен в 37 415 246 (тридесет и седем милиона четиристотин и петнадесет хиляди двеста четиридесет и шест лв.) дяла, всеки от които с номинална стойност от по 1 (един) лев, като целият капитал е записан от едноличния собственик – „Енери Елемент ГмбХ“, идентификация FN 530533 х, чуждестранно юридическо лице, държава: Р Австрия.

„Ценово Солар Плант“ ЕООД се управлява и представлява от двамата управители заедно: Никола Петров Газдов и Велислав Борисов Белниколовски.

„Ценово Солар Плант“ ЕООД притежава лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, издадена от Комисията с Решение № Л-704 от 24.08.2023 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена по отношение на енергиен обект – Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Ценово“ с обща инсталирана (АС) мощност 80 MW, който следва да бъде изграден и въведен в експлоатация, при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

С решение № БП-44 от 24.08.2023 г. Комисията е одобрила на „Ценово Солар Плант“ ЕООД първия бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. и актуализиран такъв с Решение № БП-52 от 20.12.2023 г. на КЕВР, който е приложение, неразделна част от издадената на дружеството лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

В съответствие с чл. 13, ал. 9 от НЛДЕ, актуализирането на бизнес плана в рамките на срока на действие на одобрения бизнес план се извършва с решение на комисията по заявление на лицензианта. В тази връзка, заявителят е изпълнил това изискване, като е представил в КЕВР заявление с вх. № Е-12-00-554 от 24.11.2023 г., с което по същество е поискал актуализиране на бизнес плана за периода 2023 г. – 2027 г.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е

неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

На основание чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес плана за лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“, се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. Представения от „Ценово Солар Планта“ ЕООД за одобряване от Комисията актуализиран бизнес план за периода от 2023 г. до 2027 г. отговаря на нормативните изисквания и на указанията за преработване на същия, които са дадени на дружеството и е представен в обобщен вид в т. I и т. II.

I. АКТУАЛИЗИРАН БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2023 г. – 2027 г.

Със заявление с вх. № Е-13-356-2 от 12.06.2024 г. „Ценово Солар Планта“ ЕООД е представило за одобряване от Комисията актуализиран бизнес план за периода от 2023 г. до 2028 г., в който 2023 г. е нулева година, тъй като 2023 г. е годината на издаване на лицензията и начало на строителството на енергийния обект с присъединителните му съоръжения към електропреносната мрежа, което ще продължи и през 2024 г. (до 01 август 2024 г.), съгласно актуализиран график за строителство на енергийния обект.

В съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността „производство на електрическа енергия“ се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити, като следва да се отбележи, че представения от „Ценово Солар Планта“ ЕООД актуализиран бизнес план отговаря на нормативните изисквания.

Първия бизнес план на дружеството, одобрен с решение № БП-44 от 24.08.2023 г. на КЕВР, е актуализиран с Решение № БП-52 от 20.12.2023 г. на КЕВР, в частта за условията за финансиране, финансовите прогнози, както и графика за строителство на енергийния обект. Дружеството е оптимизирало търговските условия на банковото финансиране, с промяна на финансиращата институция, като по този начин са постигнати по-добри икономически условия за реализация на проекта, които като цяло ще доведат до оптимизиране на икономическите показатели на проекта. Направени са промени и при доставките на материали и изграждането на обекта, сключените договори за доставка на електроенергия и са актуализирани финансовите прогнози на база потвърдени прогнозни очаквания. С настоящата втора актуализация бизнес планът е актуализиран в частта на техническо описание на енергийния обект в следствие на оптимизиране на част от техническите решения за изграждане на същия, които са отразени в заповедите за промяна на две от строителните разрешения (производство), както и в частта с графика на изпълнение на обекта. Бизнес планът съдържа прогноза за финансово-икономическите показатели на дружеството за период от 5 години след започване на лицензионната дейност на дружеството, вземайки предвид тенденциите на развитие на електроенергийния пазар и промяната на цените на електрическа енергия в България и Югоизточна Европа. Съгласно актуализирания график за строителство на енергийния обект, дружеството е планирало като крайна дата – 01.08.2024 г. за начало на търговската експлоатация на енергийния обект ФЕЦ „Ценово“, след получаване на необходимото разрешение за ползване, издадено при условията и по реда на Закона за устройство на територията, и след получаване на разрешение от КЕВР за започване осъществяването на лицензионната дейност по производство на електрическа енергия.

Актуализирания бизнес план съдържа подробна информация за дружеството, административни данни и форма на управление, предмета на дейност, организационна структура, мисия и визия, техническото описание на изграждания енергиен обект чрез който ще се осъществява лицензионната дейност с актуализиран график за реализация на проекта, производствена, ремонтна и инвестиционна програми, както и прогноза за финансово-икономическите показатели на дружеството за период от 5 години.

С реализацията на проекта, дружеството ще допринесе за увеличаване на дела на т. нар. „зелена“ енергия в общия енергиен микс на страната, както и за декарбонизацията в енергийния сектор.

I.1. Инвестиции за периода на бизнес плана (актуализирани)

Инвестиционната програма на „Ценово Солар Плант“ ЕООД има за цел да обезпечи основната лицензионна дейност за периода 2023 г. – 2028 г. чрез осигуряването на материални и нематериални активи, следвайки стратегическите цели на дружеството. Основните инвестиции ще са насочени към инвестиции в материални активи, свързани с капиталови разходи – оборудване, като фотоволтаични модули, инвертори, опорна конструкция, кабели ниско и средно напрежение, закупуване на трансформаторни станции и съпътстващите ги технически компоненти, измервателни станции.

Общият размер на всички инвестиционни разходи за изграждане на фотоволтаичната централа е XXX млн. лв., от които XXX млн. лв. ще са осигурени от банково финансиране, а XXX млн. лв. ще са осигурени от собствено финансиране.

Към края на 2023 г. общият размер на инвестиционните разходи за развитието на проекта за изграждане на ФЕЦ и съответната инфраструктура възлиза на обща сума в размер на XXX лв., като към 30.04.2024 г. разходи за развитие на проекта са в размер на XXX хил. лв.

I.2. Производствена програма за периода 2024 г. – 2027 г. (актуализирана)

„Ценово Солар Плант“ ЕООД е представило прогнозно годишно производство на електрическа енергия за периода 2024 г. – 2028 г., като следва да се има предвид, че съгласно чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът се съставя за срок до 5 години. Актуализирането на бизнес плана в рамките на срока на действие на одобрения бизнес план (2023 г. – 2027 г.) се извършва с решение на Комисията по заявление на лицензианта и поради това, следва да бъдат разгледани прогнозните данни за периода до 2027 г. включително. Прогнозните количества електрическа енергия от ФЕЦ „Ценово“ преди актуализацията на бизнес плана и актуализираните прогнозни количества електрическа енергия в периода 2023 г. – 2027 г. са представени в таблица № 1. Те са прогнозираны въз основа на резултати от извършена симулация, чрез специализиран софтуер PVsyst, разработена с конкретни за централата технически характеристики на основните съоръжения на ФЕЦ, географски координати и съответни метеорологични данни за района на централата и при отчитане на деградация на фотоволтаичните модули. През 2024 г., прогнозното количество електрическа енергия за 2024 г. е в размер на XXX MWh, като за периода от 2025 г. до 2027 г. прогнозните количества електрическа енергия намаляват с коефициент на деградация. Общият размер на прогнозните количества електрическа енергия за периода от 2024 г. до 2027 г. са XXX MWh.

Таблица № 1

ПОКАЗАТЕЛИ	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни количества електрическа енергия, MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

**Посочените за 2024 г. прогнозни количества електрическа енергия са след крайната дата за започване на търговска експлоатация на планирания за изграждане енергиен обект (01.08.2024 г.).*

I.3. Разходи за поддръжка и ремонт за периода на бизнес плана (актуализирани)

Дейностите по поддръжката и експлоатацията на фотоволтаичната централа предполагат различни видове дейности по превантивна и реактивна поддръжка на съоръженията, съставляващи ФЕЦ „Ценово“. Услугите по поддръжка и опериране на централата ще се осъществяват от компанията – главен изпълнител, която ще изгради ФЕЦ „Ценово“ срещу ангажимент за осъществяване на ръководство и поддръжка на централата за период от поне XXX години. Ангажимент на генералния изпълнител ще бъде гарантирането на производството в абсолютна стойност като мегават часове и при спазване на одобрена програма за превантивна и реактивна поддръжка. Основните услуги,

които ще се извършват, са: почистване на фотоволтаични модули; мониторинг (инсталация и управление на техническо средство за дистанционно наблюдение и детектор за откриване на грешки, както и автоматични показания за четене на данни за производителност и грешки при работата на инсталацията, засичане на алармена система за съобщения от Изпълнителя в реално време, проверка на съобщенията за грешки и отстраняването им; Цялостна експлоатация на централата и съответните съоръжения в съответствие с ръководството за експлоатация и при спазване на изискванията на производителите относно процедурите по отделните компоненти; превантивна поддръжка (огледи на 3, 6 и 9 месеца по определени компоненти, обхващащи всички структурни части на ФЕЦ), както и наложителни ремонтни дейности.

В таблица № 2 са представени прогнозните разходи за ремонт и поддръжка на ФЕЦ „Ценово“, преди и след актуализацията на бизнес плана за периода 2024 г. – 2027 г., съгласно финансовия модел на дружеството.

Таблица № 2

	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни разходи за поддръжка и ремонт, <u>след</u> актуализацията на бизнес плана, хил. лв.	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

От данните в таблица № 2 е видно, че прогнозните разходи за поддръжка и ремонт, за периода на бизнес плана 2024 г. – 2027 г. са в общ размер на XXX хил. лв.

II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ

II.1. Прогнозни финансови резултати за периода 2024 г. – 2028 г.

„Ценово Солар Плант“ ЕООД е представило прогнозни годишни финансови отчети за периода 2024 г. – 2028 г., като следва да се има предвид, че с решение № БП-44 от 24.08.2023 г. Комисията е одобрила първи бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г. и актуализиран такъв с Решение № БП-52 от 20.12.2023 г. на КЕВР, поради което в изпълнение на чл. 13, ал. 9 от НЛДЕ, настоящия следва да бъде актуализиран за периода в рамките на вече одобрения.

Горното обстоятелство е продиктувано от факта, че дружеството е представило оптимизиран график с нови срокове на строителството на ФЕЦ „Ценово“, и описание на предвидения за изграждане нов енергиен обект с отразена промяната на технически и технологични характеристики, която води до промяна на инсталирана постояннотокова (DC) мощност от 115,16 MW_p на 112,6 MW_p, като номиналната променливотокова инсталирана мощност от 80 MW (AC) остава непроменена.

В тази връзка по отношение на данните, съдържащи се в представения със заявление с вх. № Е-13-356-2 от 12.06.2024 г. актуализиран бизнес план от „Ценово Солар Плант“ ЕООД е видно, че тези които касаят икономическите аспекти се припокриват с данните в одобрения актуализиран бизнес план с Решение № БП-52 от 20.12.2023 г. на КЕВР, а именно:

Дружеството прогнозира от осъществяване на дейността да реализира положителен финансов резултат, който общо за периода 2024 г. – 2027 г. е в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро). Положителните финансови резултати са в следствие на изпреварващия ръст на приходите пред ръста на разходите. Приходите на дружеството са формирани от: приходи от продажба на електрическа енергия на БНЕБ ЕАД и чрез РРА (договори за продажба на електроенергия), а общите разходи включват: разходи за балансиране, разходи такса достъп до мрежата, разходи за профилиране и други.

Прогнозираните приходи са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, представени в таблица № 3.

Таблица № 3

Показатели	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни количества електрическа енергия (чрез БНЕБ ЕАД и чрез РРА), MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

*Съгласно оптимизиран график на строителство и очаквания пуск на ЕЦ, считано: 01.08.2024 г.

От таблица № 3 е видно, че производство на електрическа енергия за 2024 г. е в размер на XXX MWh, тъй като дружеството предвижда въвеждане в търговска експлоатация на енергийния обект, считано от 01.08.2024 г. поради, което дружеството реализира по-ниски приходи от продажба на електрическа енергия през 2024 г. спрямо следващите години от бизнес плана.

В тази връзка общо произведената електрическа енергия за периода от 2024 г. до 2027 г. е в размер на XXX MWh, като при условията на чл. 100, ал. 5 от ЗЕ част от тези количества ще се реализират по двустранни договори за изкупуване на електрическа енергия, сключени с индустриални консуматори (Power Purchase Agreements – РРА), а останалите ще се реализират чрез платформите на „Българска независима енергийна борса“ ЕАД (БНЕБ ЕАД), при средногодишната деградация от 0,40%.

Количествата са прогнозираны след оценка на енергийния ресурс на обекта, съгласно извършен технически анализ, като са отчетени производствените характеристики на избраното оборудване, дизайн, компоненти и географски характеристики на терена, както и симулация в PVSyst среда. Прогнозата се основава на становище на технически консултант, оценил заложените прогнози за количество на произведената електроенергия, с отчетени годишния процент деградация на компонентите и средна годишна ескалация.

„Ценово Солар Планта“ ЕООД прогнозира за периода от 2024 г. до 2027 г. цените, по които ще продава произведената електрическа енергия чрез платформите на БНЕБ ЕАД да са в размер между XXX лв./MWh (XXX евро/MWh) и XXX лв./MWh (XXX евро/MWh). Цените на електрическата енергия продавана на индустриални консуматори по сключени двустранни договори да са в размер между XXX лв./MWh (XXX евро/MWh) и XXX лв./MWh (XXX евро/MWh).

II.2. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Общо инвестиционните разходи за изграждане на ФЕЦ „Ценово“ са в размер на XXX хил. лв., без ДДС (XXX хил. евро, без ДДС), като към момента са усвоени XXX хил. лв. (XXX хил. евро) от инвестиционната част на проекта и XXX хил. лв. (XXX хил. евро) от револвиращия заем за финансиране на ДДС по инвестиционните разходи.

По отношение на структурата и източниците на финансиране, следва да се има предвид, че съгласно сключен договор с XXX, разрешен с Решение № Р-487 от 19.12.2023 г. на КЕВР, привлечените средства са в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), представляващи XXX% от общите инвестиционни разходи и собствени средства (от едноличния собственик на капитала – „Енерги Елемент“ ГмбХ) са в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро) или същите представляват XXX% от общите инвестиционни разходи по проекта.

Въз основа на направения анализ на параметрите в актуализирания бизнес план може да се направи извод, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2024 г. – 2027 г. „Ценово Солар Планта“ ЕООД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

Изказвания по т.1.:

Докладва Б. Паунов. „Ценово Солар Планта“ ЕООД е представило за разглеждане актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., който съдържа всички необходими реквизити. Основните финансови аспекти са разгледани в производството по отношение

на издаване на лицензията. Предвид гореизложеното и на основание чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 13, ал. 2, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 13, ал. 1 и ал. 9 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага на Комисията да обсъди и вземе следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да приеме решение за одобряване на актуализиран бизнес план за периода 2024 г. – 2027 г. на „Ценово Солар Плант“ ЕООД, който да е приложение неразделна част от лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“;
3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Б. Паунов прочете и диспозитива на проекта на решение:

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

ОДОБРЯВА на „Ценово Солар Плант“ ЕООД с ЕИК 206015300, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4, актуализиран бизнес план за периода 2024 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

От страна на членовете на Комисията нямаше въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 и ал. 9 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-807 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-13-356-2 от 12.06.2024 г. от „Ценово Солар Плант“ ЕООД за одобряване на актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г.

2. Одобрява на „Ценово Солар Плант“ ЕООД с ЕИК 206015300, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4, актуализиран бизнес план за периода 2024 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка първа** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов и Благой Голубарев.

Решението е взето с **три гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов – за, Благой Голубарев - за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

По т.2. Комисията, след като разгледа **заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., подадено от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД, установи следното:**

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 7, във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложения към него бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-154 от 28.05.2024 г. на председателя на КЕВР. С писмо с вх. № Е-12-00-241 от 04.06.2024 г. дружеството е представило актуализирани бизнес план и финансов модел към заявлението.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК: 207455650, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9, което се установява след направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД има следния предмет на дейност: разработване, придобиване и експлоатиране на обекти за производство на електроенергия и продажбата ѝ, както и всички свързани с това дейности, както и каквато и да е дейност, чието извършване не е забранено от законите на Република България. Когато за извършване на някоя от дейностите се изисква лиценз или друго разрешително, такава дейност ще се извършва само след получаването му.

Капиталът на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е в размер на 50 000 (петдесет хиляди лева) лв., разпределен в 5 000 поименни акции с номинална стойност на една акция 10 (десет) лв. Едноличен собственик на капитала е КонтурГлобал България Холдинг С.а р. л., регистрационен № В 186661, Чуждестранно юридическо лице, Държава: ЛЮКСЕМБУРГ.

Дружеството се представлява самостоятелно от Изпълнителния директор: Васил Атанасов Щонов или от всеки двама от другите членове на Съвета на директорите на Дружеството, действащи само заедно.

По отношение на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, което е проучено в административното производство за издаване на лицензия на дружеството.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД не притежава лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“. Във връзка с инвестиционното намерение на дружеството да изгради и въведе в експлоатация енергиен обект – Фотоволтаична

електрическа централа с обща инсталирана мощност 75,3 MW (AC) и общо инсталирана постояннотокова мощност 82,9 MW_p заедно с присъединителните съоръжения към електропреносната мрежа, „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е подало и заявление за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ преди изграждане на енергийния обект, което е предмет на друго административно производство.

В тази връзка, представения в КЕВР бизнес план на дружеството за периода 2024 г. – 2028 г. се явява първия бизнес план, който следва да се одобри от Комисията с издаването на лицензията, съгласно чл. 13, ал. 7 от НЛДЕ.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

В съответствие с чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ, бизнес планът трябва да съдържа следната информация без ограничение: броят години, за които е съставен, като годината на издаване на лицензията да е посочена като нулева; планирани инвестиции, направени инвестиции до представяне на бизнес плана; прогнози: структура на капитала, приходи и разходи, производствени и ремонтни програми и свързаните с тях разходи, възвръщаемост на капитала, годишни парични потоци, продажби и цени.

I. БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2024 г. – 2028 г.

Със заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който е съставен в съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, за срок до 5 години и съдържа изискуемите реквизити. Като неразделна част от бизнес плана е представен и финансов модел, разработен за срок до 2055 г. В съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността „производство на електрическа енергия“ се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. В тази връзка, Комисията след като прегледа и обсъди прогнозните данни в представените бизнес план и финансов модел, следва да одобри първия бизнес план на дружеството за периода от 2024 г. до 2028 г.

В бизнес плана са представени описание на проекта за изграждане на фотоволтаична централа „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ с инсталирана мощност 75,3 MW (AC) и присъединяването ѝ към електропреносната мрежа на ЕСО ЕАД, с неговите технически и технологични характеристики, етапи на изграждане, организационна структура и опит, източници на финансиране, както и прогнозни годишни финансови отчети за периода на бизнес плана.

I.1. Инвестиции за периода на бизнес плана

Съгласно представения бизнес план и финансов модел към него, планираните разходи за изграждане на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“, са в общ размер на XXX хил. лв. Към м. април 2024 г. направените инвестиционни разходи са в размер на XXX хил. лв. В инвестиционната програма са предвидени разходи за разработване на проекта, инженеринг, строителство, доставка и монтаж на оборудване, в т.ч. фотоволтаични панели, конструкции, инвертори, релейна защита, разходи за изграждане на подстанция за повишаване на напрежението, кабелна връзка и други разходи, свързани с проекта.

I.2. Производствена програма за периода 2024 г. – 2028 г.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило прогнозно годишно производство на електрическа енергия, произвеждана от ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ в периода 2026 г. – 2035 г. Количествата са изчислени на база резултатите от симулацията чрез PVSyst, разработена въз основа на конкретните за електрическата централа технически характеристики, географски координати и съответни метеорологични данни. Предвижда се годишното производство на електрическа енергия от ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ да намалява със средногодишна

деградация от 0,40%. Прогнозното годишно производство на електрическа енергия за периода на бизнес плана е представено в таблица № 1.

Таблица № 1

Прогнозни количества електрическа енергия, MWh	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

прогнозните количества електрическа енергия са за периода от въвеждане на централата в експлоатация.

Структурата на приходите включва само приходи от продажби на електрическа енергия. Дружеството планира започване на търговска експлоатация на енергийния обект през месец януари на 2026 г, като общото прогнозно количество електрическа енергия за периода от въвеждане в експлоатация до 2028 г. включително, е в размер на XXX MWh. Предвижда се произведените количества електрическа енергия да бъдат реализирани, на „Българска независима енергийна борса“ ЕАД (БНЕБ).

I.3. Разходи за поддръжка и ремонт за периода на бизнес плана

Дружеството посочва, че дейностите по поддръжката и експлоатацията на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ ще се извършват от квалифициран персонал на Котнур Глобал със заетост, която предвижда наемането на поне петима инженери, двама работници, търговски мениджър, финансов мениджър и счетоводител. Дейностите ще се изпълняват, съгласно изискванията на ЗЕВИ за извършване на поддръжка и експлоатация на такъв тип централи.

Прогнозните разходи за експлоатация и поддръжка, са представени в таблица № 2.

Таблица №2

Разходи за ремонт и поддръжка, хил. лв.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

**прогнозните разходи за експлоатация и поддръжка са за периода от въвеждане на централата в експлоатация.*

II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ

II. 1. Финансови резултати от дейността на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД

Дружеството „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е новоучредено през 2023 г., на основание чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ е представило и банково удостоверение от XXX от 20.05.2024 г. за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

II. 2. Прогнозни финансови резултати за периода на бизнес плана 2024 г. – 2028 г.

В представения бизнес план на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ за периода 2024 г. – 2028 г., дружеството е изготвило прогнозни годишни финансови отчети за този период, от които е видно, следното: дружеството прогнозира от осъществяване на дейността да реализира положителен финансов резултат, който общо за периода на бизнес плана е в размер на XXX хил. лв. Положителните финансови резултати се дължат на изпреварващия ръст на приходите пред ръста на разходите. Приходите на дружеството са формираны от приходи от продажба на електрическа енергия, докато от общите разходи с най-голям дял са разходите за амортизации, следвани от разходите за ремонт и поддръжка. Разходите за амортизация на дълготрайните активи е определена на база линеен метод и 25 години полезен срок на активите.

Прогнозираните приходи за периода на бизнес плана са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, представени в таблица № 3.

Таблица № 3

Показатели	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни количества електрическа енергия, в MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Прогнозна цена на електрическата енергия, лв./MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Приходи от електрическа енергия, в хил. лв.	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

прогнозните количества електрическа енергия са за периода от въвеждане на централата в експлоатация

За определяне на продажните цени за периода на бизнес плана, при отчитане на изключителната волатилност и рязката динамика на пазара на електрическа енергия, от дружеството са анализирани очакваните ценови равнища на европейските борсови пазари на дългосрочни сделки (фючърси) за съответните периоди, доколкото такава информация е налична и може да бъде стабилна основа за дългосрочно прогнозиране.

II.3. Активи и пасиви

За периода на бизнес плана дълготрайните активи от XXX хил. лв. за 2024 г. достигат до XXX хил. лв. през 2025 г. и намаляват до XXX хил. лв. през 2028 г., в резултат на намаление на балансовата стойност във връзка с начислени амортизации. За разглеждания период краткотрайните активи нарастват.

Собственият капитал на дружеството е положителна величина след започване на търговска експлоатация на енергийния обект през 2026 г. и достига стойности до XXX хил. лв. през 2028 г.

Общо задълженията от XXX хил. лв. за 2024 г. се увеличават на XXX хил. лв. през 2025 г. и достигат до XXX хил. лв. през 2028 г. в резултат на намаление на дългосрочни задължения в частта „дългосрочни заеми“.

II. 4. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ е в размер XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв. и XXX% собствени средства в размер на XXX хил. лв.

Като доказателство за осигуряване на собствените финансови средства за изграждане на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“, е представен Протокол от неписъствено заседание на Съвета на директорите на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД със следното решение: Съвета на директорите приема решение в допълнение на привлечените средства чрез банков кредит от XXX и/или друга банка, да използва собствени средства, в т.ч. получени от акционера „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а.р.л. под формата на заем и/или допълнителна вноска в капитала на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД, за финансиране изграждането на енергиен обект ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“. Също така е предоставен и договор за между фирмен заем между „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД и „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а.р.л.

За осигуряване на привлечените средства, дружеството е представило индикативно предложение за финансиране от XXX при следните условия:

- Размер главницата – до XXX хил. лв.;
- Лихвен процент – XXX Euribor + XXX% марж;
- Такса за поддръжка – XXX% начислена при първото усвояване на дълга;
- Срок на погасяване – до XXX г.

Въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана може да се направи извод, че при така заложените прогнозни финансови резултати за периода 2024 г. – 2028 г., „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД ще осигури финансови

средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

Изказвания по т.2.:

Докладва Б. Паунов. „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е предоставило за одобряване бизнес план, който съдържа всички необходими реквизити. Основните финансови аспекти по отношение са разгледани в производството за издаване на лицензията. Предвид горното и на основание чл. 43, ал. 1 от Правилника за дейността на Комисията за енергийно и водно регулиране и на нейната администрация, чл. 13, ал. 2, т. 1 от Закона за енергетиката и чл. 13, ал. 1 и ал. 7 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, работната група предлага на Комисията да обсъди и вземе следните решения:

1. Да приеме настоящия доклад;
2. Да приеме решение за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД, който да е приложение неразделна част от лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“;
3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Б. Паунов прочете и диспозитива на проекта на решение:

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

Одобрява на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД с ЕИК 207455650, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9, бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-762-01 от 10.07.2024 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

От страна на членовете на Комисията нямаше въпроси и коментари по доклада.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 и ал. 7 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-808 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г.

2. Одобрява на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД с ЕИК 207455650, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9, бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-762-01 от 10.07.2024 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията

за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

В заседанието по **точка втора** участват председателят доц. д-р Иван Н. Иванов и членовете на Комисията Александър Йорданов и Благой Голубарев.

Решението е взето с **три гласа „за“** (доц. д-р Иван Н. Иванов - за, Александър Йорданов – за, Благой Голубарев - за), от които **два гласа** (Александър Йорданов, Благой Голубарев) на членове на Комисията със стаж в енергетиката.

РЕШЕНИЯ ОТ ЗАСЕДАНИЕТО:

По т.1. както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-807 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-13-356-2 от 12.06.2024 г. от „Ценово Солар Планта“ ЕООД за одобряване на актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г.

2. Одобрява на „Ценово Солар Планта“ ЕООД с ЕИК 206015300, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4, актуализиран бизнес план за периода 2024 г. – 2027 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

По т.2. както следва:

1. Приема доклад с вх. № Е-Дк-808 от 05.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г.

2. Одобрява на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД с ЕИК 207455650, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9, бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-762-01 от 10.07.2024 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

3. Посочената в мотивите на настоящия доклад защитена по закон информация, с изключение на данни, които са достъпни в публични регистри и/или публично оповестени от заявителя, да бъде заличена при публикуването на интернет страницата на Комисията за енергийно и водно регулиране на документите, попадащи в обхвата на чл. 15, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Приложения:

1. Доклад с вх. № Е-Дк-807 от 05.07.2024 г. и Решение на КЕВР № БП-15 от 10.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-13-356-2 от 12.06.2024 г. от „Ценово Солар Планта“ ЕООД за одобряване на актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г.

2. Доклад с вх. № Е-Дк-808 от 05.07.2024 г. и Решение на КЕВР № БП-16 от

10.07.2024 г. относно заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г.

ЧЛЕНОВЕ НА КЕВР:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

.....
А. Йорданов

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

.....
Б. Голубарев

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА

Протоколирал:

Н. Косев - главен експерт