



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Комисия за енергийно  
и водно регулиране



**РЕШЕНИЕ**  
**№ Р-482**  
**от 23.11.2023 г.**

**КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 23.11.2023 г., като разгледа заявление с вх. № Е-12-00-499 от 07.11.2023 г., подадено от „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяване на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-499 от 07.11.2023 г. от „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № 3-Е-340 от 08.11.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото искане и приложените към него документи.

**Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и извършеното проучване по преписката Комисията установи следното:**

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-693-01 от 07.07.2023 г., издадена от Комисията с Решение № Л-693 от 07.07.2023 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ „Ловеч“) с обща инсталирана (АС) мощност 86,2 MW.

Съгласно чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, преди започване на осъществяването на лицензионната дейност чрез енергийния обект, за който е издадена лицензия, лицензиантът е длъжен да представи пред комисията: документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) данни за техническите и експлоатационните характеристики на изградения обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект; документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на

ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици; доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и закон за водите (ЗВ); доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност и актуализирани бизнес план и финансов модел.

Административното производство по даване на разрешение от страна на КЕВР за започване осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградените енергийни обекти е по искане на лицензианта, по реда на чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ.

С оглед изпълнение на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 1 от НЛДЕ**, а именно документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на ЗУТ, дружеството е представило Разрешение за ползване № СТ-05-505 от 06.10.2023 г., издадено от Дирекция за национален строителен контрол към Министерство на регионалното развитие и благоустройството, с което са въведени в експлоатация следните строежи: „Фотоволтаична централа с мощност до 40 MW<sub>p</sub>“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 43952.502.1102 по КК на гр. Ловеч, представляващ УПИ I-1102, кв. 9049 по плана на Северна индустриална зона, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч; „Фотоволтаична централа с мощност до 75 MW<sub>p</sub>“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 43952.502.1103 по КК на гр. Ловеч, представляващ УПИ I-1103, кв. 9048 по плана на Северна индустриална зона, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч; „Главна разпределителна подстанция на Индустриален парк „Балкан“ 110/20 kV и системи за съхранение на енергия – етапно строителство“, Първи етап: Главна разпределителна подстанция на Индустриален парк „Балкан“ 110/20 kV и прилежащите съоръжения към нея“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 43952.502.1104 по КК на гр. Ловеч, представляващ УПИ I-1104, кв. 9047 по плана на Северна индустриална зона, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч; „Кабелен електропровод 110 kV и оптични кабели между главна разпределителна подстанция на Индустриален парк „Балкан“ в поземлен имот 43952.502.1104 и подстанция на „ЕСО“ в поземлен имот 43952.519.623 по ККР на гр. Ловеч, находящ се в поземлен имот с идентификатор 43952.502.1104 по КК на гр. Ловеч, представляващ УПИ I-1104, кв. 9047 по плана на Северна индустриална зона, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч; „Присъединяване на временна схема на ОЗРМ „Балкан“ в ОРУ 110 kV на подстанция „Мелта“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 43952.519.623 по КК на гр. Ловеч, представляващ УПИ XVII-208, кв. 9026 по плана на Северна индустриална зона, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч.

Строежите са изпълнени в съответствие с одобрените проекти, разрешенията за строежите и други документи. Пред ДНСК е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, което е установено от пет удостоверения на община Ловеч, представени на ДНСК.

От Разрешението за ползване № СТ-05-505 от 06.10.2023 г. е видно, че строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ловеч с идентификатор 43952.502.1104.1, съгласно чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Към Разрешението за ползване са представени и следните придружаващи документи: Протокол за установяване на годността за ползване на строежи от 29.09.2023 г. (образец 16, приложение № 16 към чл. 7, ал. 3, т. 17 от ЗУТ), с който комисията е приела, че строежите могат да бъдат ползвани по предназначението си и е предложила на началника на ДНСК да издаде разрешение за ползване без ограничителни условия.

Представени са и Протоколи за проведени 72-часови проби при експлоатационни условия на строеж „Фотоволтаична централа с мощност до 40 MW<sub>p</sub>“ и на строеж „Фотоволтаична централа с мощност до 75 MW<sub>p</sub>“, в съответствие с утвърден пусков график през периода от 03.07.2023 г. до 06.07.2023 г.

По отношение на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 2** от НЛДЕ, а именно данни за техническите и експлоатационните характеристики на новоизграденния обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект, дружеството е посочило, че обектите са изградени в цялост съгласно строителните книжа и техническите проекти и същите са предоставени в КЕВР с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-41 от 18.04.2023 г. и в тази връзка дружеството посочва, че не следва да се одобрява актуализирано приложение № 2 към лицензията „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики – ФЕЦ 1 и ФЕЦ 2“.

**Описание на енергийните обекти – фотоволтаични централи с обща инсталирана (AC) мощност 86,2 MW и постоянно токова (DC) мощност 106,213 MW<sub>p</sub>, чрез които ще се осъществява дейността „производство на електрическа енергия“:**

- **Фотоволтаична електрическа централа 1 (ФЕЦ 1):** ФЕЦ 1 с инсталирана постояннотокова (DC) мощност **35,76 MW<sub>p</sub>** се предвижда да бъде изградена в поземлен имот с идентификатори 43952.502.1102, находящ се в гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, с площ от 243 672 m<sup>2</sup>.

Инвестиционното намерение предвижда изграждането на наземна фотоволтаична централа, 5 бр. стандартизирани трансформаторни станции, тип КТП и всички кабелни линии между изградените съоръжения. Произведената електроенергия се отвежда до п/ст „Балкан“ 110/20kV чрез 2 бр. кабелни линии Ср.Н. Постояннотокова мощност на „ФЕЦ 1“ ще се генерира посредством 65 610 бр. фотоволтаични монокристални силициеви модули Astronergy, CHSM72M-NC-545, с единична пикова мощност от 545 W<sub>p</sub>, които са групирани по 27 броя модула в 2 430 бр. стринга. Към всеки един инвертор, тип Huawei SUN2000-215-KTL-H0, се присъединяват 18 бр. стрингове. Инверторите се присъединяват към трансформаторните станции (КТП), както следва: към трансформаторна станция TR01 се свързват 15 бр. инвертори, а към останалите 4 бр. трансформаторни станции (TR02, TR03, TR04 и TR05) с по 30 бр. инвертори към всяка.

Общия брой, разпределение и др. технически характеристики от изграждането на фотоволтаичната централа са описани по-долу:

**Инвертори** – общият брой инвертори, необходими за изграждането на фотоволтаичната централа е **135 бр.** Huawei SUN2000-215KTL-H0, 215 kVA. Инверторите са напълно автоматични. Специална система осигурява работата на инверторите в най-високата оптимална работна точка. Когато факторът на радиацията върху слънчевите модули е под минималния праг, инверторът престава да функционира. Производителят дава всички необходими гаранции и сертификати, съгласно действащите стандарти и норми за безопасност. Изходните стъпала на инвертора са съставени от мощни полупроводникови комутатори и трансформатори с галванично разделени и изолирани намотки.

**Метални конструкции** – всички стоманени части на носещите конструкции, както и свързващите елементи ще бъдат галванизирани. Конструкциите за монтаж на модулите ще се укрепят върху предварително забити пилони. Техният брой и разположение са организирани по следния начин: конструкция, с ориентация „Изток-Запад“, с фотоволтаични модули Astronergy CHSM72M-NC-545 545 W<sub>p</sub>, разположени портретно в три редици по 9 бр. модула на Изток и отново портретно разположени в три редици по 9 бр. Модула – на Запад. Наклонът на фотоволтаичните модули, спрямо хоризонта е 10°. Изток – Запад, наклон 10°, 2 x 3x9 портретно разположени ФВ модула. Брой ФВ конструкции – 1 215 бр.

**Трансформаторни станции** – трансформаторните станции (КТП) са общо пет, предназначени са за преобразуване на енергията, произведена от инверторите от НН в СрН.

Те са два вида: Трансформаторна станция 3 250 kVA 20/0,8 kV – TR01; Трансформаторна станция 6500 kVA 20/0,8kV – TR02, TR03, TR04, TR05. Представяват сглобени и предварително тествани изделия в напълно завършен вид, съдържащи РУНН, трансформаторна килия, РУ Ср.Н и трансформатор „Собствени нужди“. Не е необходимо вътрешно окабеляване на място. Корпусът им представлява контейнер с компактен дизайн за лесно транспортиране. Предназначен е за директно поставяне върху готов фундамент.

**Окабеляване** – всички кабели ще бъдат положени в изкопи, съгласно нормативните разпоредби. Всички кабели имат подходящо сечение и са оразмерени по допустим ток, пад на напрежение и ток на късо съединение. Цялото окабеляване в DC частта ще бъде съобразено за външно изпълнение, съгласно норма EN 21123. Всички кабели, използвани в DC частта са с клас на изолация 1,5 kV, в AC частта НН са с клас на изолация 1 kV, а за страна Ср.Н - клас на изолация 12/20 kV. Защитните и изолационните обвивки на кабелите са негорими, съгласно стандарт EN-20432.1. Всички кабели следва да бъдат добре маркирани, за да може лесно да се извършва проверката на всяко звено от веригата. Всички кабели от веригите за контрол трябва да бъдат маркирани по отделно във всички крайни точки посредством етикети и табелки, със съответните обозначения и номерация, която ще съвпада със схемите за окабеляване.

**Мълниезащита. Заземителна инсталация и еквипотенциален контур** – заземителната инсталация ще отговаря на всички нормативни документи, отнасящи се до фотоволтаични централи. Концепцията на заземяване и изграждане на заземителната инсталация освен с основното си предназначение, е свързана с концепцията за защита от пренапрежение. За целта, всички метални части на съоръженията се свързват в един общ контур, който е заземен. Проводниците в заземителната инсталация ще осъществяват електрическа връзка между металните части и заземителната система с цел надеждна защита от индиректен допир. Всички проводници от заземителният контур ще имат добър контакт както с металните части на елементите, които се заземяват, така и със заземителните шини и проводници, които ще се положат в земята. Връзката между заземителния проводник или шина от заземителния контур и стоманената конструкция се предвижда да е „Болтова-разглобяема връзка“, а при отклонения от контура (проводник – проводник или (шина - проводник) – мултиклема, като се вземат мерки за предотвратяване на окисляването чрез поставяне на антикорозионна лента.

**Защити и електрическа табла** – инверторите разполагат с входи за всеки стринг, със съответната защита за него и защита от пренапрежение на входа, поради което поставянето на допълнителни събирателни кутии (табла) не е необходимо. Защита на системата от максимална и минимална честота (51 и 49 Hz) и максимално и минимално напрежение (1,1 и 0,85 Um) е интегрирана в инвертора.

**Измерване и мониторинг** – измерването на произведената електрическа енергия от фотоволтаичния генератор ще се осъществява в ЗРУ на п/ст „Балкан“ 110/20 kV. За мониторинг и управление на фотоволтаичната централа ще се използва специализиран хардуер и софтуер, който да обедини комуникационните сигнали от инвертори, трансформаторни станции (КТП), сензори и други устройства в една обща система. За дистанционно следене и контрол на всички изходящи данни от фотоволтаичната централа, ще се изгради оптична комуникационна линия с армиран оптичен кабел, тип G652D GYFTS, 48 оптични влакна, работещ в режим Single mode.

- **Фотоволтаична електрическа централа 2 (ФЕЦ 2):** ФЕЦ 2 с инсталирана постояннотокова (DC) мощност **70,455 MW<sub>p</sub>** се предвижда да бъде изградена в поземлен имот с идентификатори 43952.502.1103, находящ се в гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, с площ от 472 721 m<sup>2</sup>. Инвестиционното намерение предвижда изграждането на наземна фотоволтаична централа, 9 бр. стандартизирани трансформаторни станции, тип КТП и всички кабелни линии между изградените съоръжения. Произведената електроенергия се отвежда до п/ст „Балкан“ 110/20 kV чрез 3 бр. кабелни линии Ср.Н. Постояннотоковата мощност ще се генерира посредством 129 276 бр. фотоволтаични монокристални силициеви модули

Astronergy, CHSM72M-NC-545, с единична пикова мощност от 545 W<sub>p</sub>, които са групирани по 27 броя модула в 4 788 бр. стринга. Към всеки един инвертор, тип Huawei SUN2000-215-KTL-N0, се присъединяват 18 бр. стрингове. Инверторите са присъединяват към трансформаторните станции (КТП), както следва: към трансформаторна станция TR06, TR07, TR10, TR11, TR12 се свързват по 30 бр. инвертори, а към останалите 4 бр. трансформаторни станции (TR08, TR09, TR13 и TR14) – по 29 бр. инвертори към всяка.

**Инвертори** – общият брой инвертори, необходими за изграждането на фотоволтаичната централа е **266 бр.** Инверторите са напълно автоматични. Системата за следене на мощността, интегрирана в тях контролира и следи произведената от PV генератора мощност и ако тя е достатъчна – инверторът започва да отдава електроенергия към мрежата. Максимално осигурената от PV генератора мощност, постъпваща на входа на инверторите, спрямо моментното ниво на слънчевата радиация и околна температура се контролира и поддържа на максимално ниво в работната си точка от V-A характеристика. Специална системата осигурява работата на инверторите в най-високата оптимална работна точка. Производителят дава всички необходими гаранции и сертификати, съгласно действащите стандарти и норми за безопасност. Изходните стъпала на инвертора са съставени от мощни полупроводникови комутатори и трансформатори с галванично разделени и изолирани намотки.

**Метални конструкции** – всички стоманени части на носещите конструкции, както и свързващите елементи ще бъдат галванизирани. Конструкциите за монтаж на модулите ще се укрепят върху предварително забити пилони. Техният брой и разположение са организирани по следния начин: Конструкция, с ориентация „Изток-Запад“, с фотоволтаични модули Astronergy CHSM72M-NC-545 545 W<sub>p</sub>, разположени портретно в три редици по 9 бр. модула на Изток и отново портретно разположени в три редици по 9 бр. модула – на Запад. Наклонът на фотоволтаичните модули, спрямо хоризонта е 10°. Тип конструкция - Изток – Запад, наклон 10°, 2 x 3x9 портретно разположени ФВ модула. Брой ФВ конструкции – 2 394 бр.

**Трансформаторни станции** – трансформаторните станции (КТП) са общо девет, предназначени са за преобразуване на енергията, произведена от инверторите от НН в Ср.Н. Представяват сглобени и предварително тествани изделия в напълно завършен вид, съдържащи РУНН, трансформаторна килия, РУ Ср.Н и трансформатор „Собствени нужди“. Не е необходимо вътрешно окабеляване на място. Корпусът им представлява 20' НС контейнер - компактен дизайн за лесно транспортиране. Предназначен е за директно поставяне върху готов фундамент.

**Окабеляване** – всички кабели ще бъдат положени в изкопи, съгласно нормативните разпоредби. Всички кабели имат подходящо сечение и са оразмерени по допустим ток, пад на напрежение и ток на късо съединение. Цялото окабеляване в DC частта ще бъде съобразено за външно изпълнение, съгласно норма EN 21123. Всички кабели, използвани в DC частта са с клас на изолация 1,5 kV, в AC частта НН са с клас на изолация 1 kV, а за страна Ср.Н - клас на изолация 12/20 kV. Защитните и изолационните обвивки на кабелите са негорими, съгласно стандарт EN-20432.1. Всички кабели следва да бъдат добре маркирани, за да може лесно да се извършва проверката на всяко звено от веригата. Всички кабели от веригите за контрол трябва да бъдат маркирани по отделно във всички крайни точки посредством етикети и табелки, със съответните обозначения и номерация, която ще съвпада със схемите за окабеляване.

**Мълниезащита. Заземителна инсталация и еквипотенциален контур** – заземителната инсталация ще отговаря на всички нормативни документи, отнасящи се до фотоволтаични централи. Концепцията на заземяване и изграждане на заземителната инсталация освен с основното си предназначение, е свързана с концепцията за защита от пренапрежение. За целта, всички метални части на съоръженията се свързват в един общ контур, който е заземен. Проводниците в заземителната инсталация ще осъществяват електрическа връзка между металните части и заземителната система с цел надеждна защита от индиректен допир. Всички проводници от заземителният контур ще имат добър контакт

както с металните части на елементите, които се заземяват, така и със заземителните шини и проводници, които ще се положат в земята. Връзката между заземителния проводник или шина от заземителния контур и стоманената конструкция се предвижда да е „Болтова-разглобяема връзка“, а при отклонения от контура (проводник – проводник или (шина - проводник) – мултиклема, като се вземат мерки за предотвратяване на окисляването чрез поставяне на антикорозионна лента.

**Защити и електрически табла** – инверторите разполагат с входове за всеки стринг, със съответната защита за него и защита от пренапрежение на входа, поради което поставянето на допълнителни събирателни кутии (табла) не е необходимо. Защита на системата от максимална и минимална честота (51 и 49 Hz) и максимално и минимално напрежение (1,1 и 0,85 Um) е интегрирана в инвертора.

**Измерване и мониторинг** – измерването на произведената електрическа енергия от фотоволтаичния генератор ще се осъществява в ЗРУ на п/ст „Балкан“ 110/20 kV. За мониторинг и управление на фотоволтаичната централа ще се използва специализиран хардуер и софтуер, който да обедини комуникационните сигнали от инвертори, трансформаторни станции (КТП), сензори и други устройства в една обща система. За дистанционно следене и контрол на всички изходящи данни от фотоволтаичната централа, ще се изгради оптична комуникационна линия с армиран оптичен кабел, тип G652D GYFTS, 48 оптични влакна, работещ в режим Single mode.

**Общата инсталирана постояннотокова мощност на двете фотоволтаични електрически централи, описани по-горе, за които се иска разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност е 106,215 MW<sub>p</sub>.**

По отношение на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 3** от НЛДЕ, а именно документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици и карти на съответните мрежи, дружеството е посочило, че документите и доказателствата са представени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-41 от 21.03.2023 г. във връзка с административното производство по издаване на лицензията. „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД е представило в КЕВР следните документи: Договор за учредяване на право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – ел. захранване съгласно чл. 193 от Закона за устройство на територията, сключен на 04.07.2022 г. между „Балкан“ АД и „Бул Инвест Груп 2009“ АД и Нотариален акт за собственост върху недвижими имоти и ограничено вещно право № 105 том I, рег. № 1044 дело 73/2023 г, вписан от Служба по вписванията гр. Ловеч с вх. рег. № 1221 от 10.03.2023 г., акт № 157, том III, дело № 581.

Съгласно представения нотариален акт „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД, на основание непарична вноска – апорт от едноличния собственик на капитала „Бул Инвест Груп 2009“ АД, е собственик на недвижимите имоти и ограничено вещно право, ведно с изградения върху тях енергиен обект, а именно на поземлени имоти с идентификатори 43952.502.1102 и 43952.502.1103, както и с учреден безсрочен поземлен сервитут – право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – 5 броя присъединителни кабелни електропроводи 20 kV, през две отделни места в поземлен имот с идентификатор 43952.502.1094, за служенето и ползването на имот с идентификатор 43952.502.1102 и на имот с идентификатор 43952.502.1103.

По отношение на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 4** от НЛДЕ, а именно доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация и разрешение за водоземане, когато това се изисква съгласно Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за защитените територии и Закона за водите, дружеството е посочило, че документите и

доказателствата са представени с писмо с вх. № Е-ЗЛР-Л-41 от 21.03.2023 г. В административното производство по издаване на лицензия, „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД е представило: писмо с изх. № 3421(2) от 23.06.2022 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Плевен, относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на две фотоволтаични електроцентрали с индикативна инсталирана мощност до 115 MW“ в ПИ № 43952.502.1102 и ПИ с № 43952.502.1103, гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч, от което е видно, че предвидените дейности не попадат в границите на защитени територии по Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, като най-близко разположената защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 (на около 2,0 км.) е „Деветашко плато“ (BG0000615). Инвестиционното предложение не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедура по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). РИОСВ-Плевен посочва, че при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона „Деветашко плато“. С оглед на изложеното, преценката на компетентния орган относно така описаното инвестиционно предложение е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

По отношение на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 5 от НЛДЕ**, а именно доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност, „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД е представило в КЕВР длъжностно щатно разписание, справка за актуално състояние на действащите трудови договори към 13.11.2023 г., издадена от Национална агенция по приходите, от която е видно, че са наети 7 лица на следните длъжности: ръководител направление (един), младши експерт (двама), експерт капитално строителство (един), експерт инженеринг (един) и склададжия (двама). За доказване на квалификацията на наетите служители на дружеството, заявителят е представил заверени копия на дипломи за завършено образование. Също така е представена и органиграма на „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД. От учредителния акт, представен в КЕВР е видно, че органи на управление на „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД са едноличния собственик на капитала – „Бул Инвест Груп 2009“ АД, ЕИК 200509597 и управителят на Дружеството – Костадин Алексиев. Съгласно чл. 9 от Устава на Дружеството, управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

С оглед на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 6 от НЛДЕ**, а именно заявителят да представи актуализирани бизнес план и финансов модел, с направеното искане с вх. № Е-12-00-499 от 07.11.2023 г., „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД е декларирало, че в бизнес плана и финансовия модел не са настъпили съществени промени, които да водят до необходимост от актуализиране на одобрения с Решение № БП-39 от 07.07.2023 г. на КЕВР бизнес план на дружеството за периода 2023 г. – 2027 г., поради което не е представило за одобрение бизнес план и финансов модел.

**Предвид горното, може да се направи извода, че „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД е изпълнило изискванията на чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ и притежава технически възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията чрез изградените фотоволтаична електрическа централа с инсталирана постояннотокова мощност 35,76 MW<sub>p</sub> и фотоволтаична електрическа централа с**

инсталирана постояннотокова мощност 70,455 MW<sub>p</sub>, за които има представено в КЕВР разрешение за ползване, издадено от ДНСК. За енергийните обекти, за които се иска разрешение са изпълнени изискванията за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

С оглед декларираното от дружеството обстоятелство, че енергийните обекти са изградени в цялост съгласно строителните книжа и техническите проекти, Комисията не следва да одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-693-01 от 07.07.2023 г.

#### **Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източници на финансиране на проекта**

Съгласно чл. 21, ал. 3 от НЛДЕ, в производството по даване на разрешение Комисията следва да прецени дали заявителят има финансови възможности за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията. В тази връзка, следва да се отбележи, че в производството по издаване на лицензия, дружеството е заявило, че за изграждането на двете фотоволтаични електрически централи с обща постояннотокова мощност от 106,215 MW<sub>p</sub>, в т.ч. ФЕЦ 1 с инсталирана постояннотокова мощност 35,76 MW<sub>p</sub> и ФЕЦ 2 с инсталирана постояннотокова мощност 70,455 MW<sub>p</sub> са планирани общо инвестиционни разходи в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро). Източниците на финансиране са 100% привлечени средства. Като доказателство за обезпечаване на привлечените средства, в производството по издаване на лицензия дружеството е представило копие на сключен договор за паричен заем от XXX г. между „XXX“ ООД – заемодател и „XXX“ АД – заемател, заемополучател. Като доказателство за наличие и на собствени средства дружеството е представило декларация от XXX г. от управителя на „Фотоволтаична централа Ловеч“ ЕООД, в която се потвърждава наличието на средства по банкови сметки на дружеството, както и че в случай на необходимост може да разчита на финансовата подкрепа на едноличния собственик на капитала, като са приложени и 2 бр. справки-извлечения от XXX г. от „XXX“ АД за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

По отношение на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източниците на финансиране на проекта за изграждане на целия енергиен обект, в производството по издаване на лицензия, „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД е представило бизнес план за периода 2023-2027 г., инвестиционен анализ и финансов модел, отразяващи спецификите при изграждането и експлоатацията на енергийния обект. В подаденото искане с вх. вх. № Е-12-00-499 от 07.11.2023 г. „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД е декларирало, че в бизнес плана и финансовия модел не са настъпили съществени промени, които да водят до необходимост от актуализиране на одобрения с Решение № БП-39 от 07.07.2023 г. на КЕВР бизнес план на дружеството за периода 2023 г. – 2027 г., поради което не е представило за одобрение бизнес план и финансов модел.

Следва да се отбележи, че при така осигуреното финансиране на проекта и при заложените прогнозни параметри и допускания от дружеството във финансовия модел, при които в прогнозния паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода на обслужване на привлечените средства, се очаква дружеството да реализира положителен финансов резултат от лицензионната дейност.

В допълнение към горното, следва да се има предвид, че при извършената оценка за ефективността на инвестиционния проект на база прогнозните парични потоци, се установи, че същият е финансово ефективен и икономически изгоден.



Предвид гореизложеното, може да се направи изводът, че „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД ще има финансови възможности да осъществява дейността по лицензията, при изпълнение на заложените параметри и допускания в одобрения от Комисията бизнес план и финансов модел.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката и чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

## **КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

### **Р Е Ш И:**

Разрешава на „Фотоволтаична централа-Ловеч“ ЕООД, с ЕИК 207276149, със седалище и адрес на управление: Република България, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, бул. „Мизия“ № 1, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-693-01 от 07.07.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“ чрез изградения енергиен обект – фотоволтаична електрическа централа „Ловеч“ с обща инсталирана (АС) мощност 86,2 MW, находяща се в гр. Ловеч, община Ловеч, област Ловеч.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:**

**РОСИЦА ТОТКОВА**