



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране



РЕШЕНИЕ
№ Р-467
от 14.07.2023 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 14.07.2023 г., като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-87 от 04.07.2023 г., от „Галакси РЕ“ ООД, за даване на разрешение за започване на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, подадено от „Галакси РЕ“ ООД, за даване на разрешение за започване на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-87 от 04.07.2023 г., от „Галакси РЕ“ ООД за разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 22, ал. 1, във връзка с чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № 3-Е-218 от 06.07.2023 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване са установени следните факти и са направени следните изводи:

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „Галакси РЕ“ ООД е титуляр на лицензия № Л-605-01 от 20.04.2022 г., издадена от Комисията с Решение № Л-605 от 20.04.2022 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Дълго поле“ с инсталирана постояннотокова мощност 66,047 MW_p (променливотокова мощност – 55,0 MW), с местонахождение УПИ 11.152 – за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на землището на с. Дълго поле, местност Герена, община Калояново, област Пловдив, за срок от 25 (двадесет и пет) години. С Решение № И1-Л-605 от 05.01.2022 г. на КЕВР лицензията е изменена, като са определени условия и срок за изграждане, както и срок за започване на лицензионната дейност на нов енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа „Дълго поле“, Фаза 2 с обща инсталирана мощност 50 375,82 kW_p. С Решение № И2-Л-605 от 16.02.2022 г. на КЕВР, лицензията е изменена като са определени условия и срок за

изграждане, както и срок за започване на лицензионната дейност на нов енергиен обект „Фотоволтаична електрическа централа „Дълго поле“, Фаза 3 с обща инсталирана мощност 91 574,08 kW_p.

От представеното удостоверение за актуално състояние и от извършената служебна справка в Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел (ТРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията е видно, че „Галакси РЕ“ ООД е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон (ТЗ). „Галакси РЕ“ ООД е дружество с ограничена отговорност с ЕИК 203597015, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4003, област Пловдив, община Пловдив, район „Северен“, бул. „Дунав“ № 5, с предмет на дейност: Разработване, проектиране, изграждане, експлоатиране и опериране на фотоволтаични електрически централи за производство, покупко-продажба и търговия с електрическа енергия при регулирани и свободно договорени цени (след получаване на необходимите лицензи и разрешения). Изграждане на индустриални зони и логистични бази; инвестиционна и посредническа дейност, търговия със селскостопански продукти, преработка на такива, както и изкупуване и търговия с преработени и непреработени селскостопански продукти с растителен и животински произход, търговско представителство и посредничество; услуги със земеделска техника; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; отдаване под наем на недвижими имоти; отдаване под наем на машини и съоръжения, ремонт и сервизна поддръжка; лизинг; всички останали дейности, незабранени от законите на Република България, като всички дейности, за които се изисква лиценз, ще се осъществяват след получаване на лиценз – след снабдяване със съответното разрешение или лиценз и/или след осъществяване на необходимата регистрация. Дружеството се управлява от Марияна Кунчева Груйчева. Капиталът на „Галакси РЕ“ ООД е в размер на 19 987 300 лв. и е разпределен в 1 998 730 еднакви дружествени дяла на стойност 10 лв. всеки. Съдружници в дружеството са: „СОЛАТЕР“ ЕООД, ЕИК 160107189, с размер на дяловото участие: 9 993 650 лв., едноличен собственик на капитала – Антон Щерев Щерев и „ОРБИАС“ ЕООД, ЕИК 202848048, с размер на дяловото участие: 9 993 650 лв., едноличен собственик на капитала – Атанас Иванов Петров.

Съгласно чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, преди започване на осъществяването на лицензионната дейност чрез енергийния обект, за който е издадена лицензия, лицензиантът е длъжен да представи пред комисията: документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на ЗУТ; данни за техническите и експлоатационните характеристики на изградения обект и на обслужващата го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект; документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици; доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, съгласно ЗООС и други закони; доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност и актуализирани бизнес план и финансов модел.

На основание чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, по искане на лицензианта процедурата по разрешаване започване на осъществяването на лицензионната дейност може да се извърши след подписване на констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа образец 15 съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ, бр. 72 от 2003 г.). В този случай лицензиантът представя документите по чл. 21, ал. 1, т. 2 - б и констативния акт.

Административното производство, образувано по заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-87 от

04.07.2023 г. на „Галакси РЕ“ ООД, с искане за разрешение от страна на КЕВР за започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Дълго поле“, Фаза 3 както и присъединителните съоръжения на енергийния обект – нова подземна кабелна линия към съществуваща повишаваща подстанция за връзка към електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV, е по реда на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от НЛДЕ, а именно по искане на лицензианта, след подписване на констативни актове за установяване годността за приемане на строежите, образец 15 (Обр. 15), съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност под условие – след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ**, дружеството е представило актуализирано описание на енергийния обект – ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3, съдържащо данни за техническите и експлоатационните характеристики на обекта и на обслужващата го инфраструктура, от което е видно следното:

„Галакси РЕ“ ООД е изградило фотоволтаична електрическа централа „Дълго поле“, Фаза 3, която включва три етапа с обща инсталирана мощност от 91 574,08 kW_p, както следва:

А) ФАЗА 3, ЕТАП 1 в УПИ 43.63

Етап 1 от Фаза 3 на ФЕЦ „Дълго поле“ е разположен в землището на село Калояново, местност „Станев Камък“, общ. Калояново, обл. Пловдив, с номинална инсталирана мощност 28 651,46 kW_p.

ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3, етап 1 е разположен в урегулиран поземлен имот УПИ 43.63 – за фотоволтаична електроцентрала по КККР на землището на село Калояново, местност „Станев Камък“, община Калояново, област Пловдив. Недвижимият имот, върху който е изградена ФЕЦ в УПИ 43.63 е собственост на „Галакси РЕ“ ООД, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти с вх. № 41, том I, рег. № 2240, дело № 25 от 2022 г. на Дора Кононец помощник-нотариус по заместване на Стоянка Пеева Кисьова-Николова, нотариус с рег. № 636 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив с дв. вх. № 4845, Акт № 1, том 13, дело № 2464/2022 г., вх. рег. № 4987 от 23.02.2022 г.

Площта на недвижимия имот, върху който е изграден етап 1 на ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3, е 252 553 кв. м., като в УПИ 43.63 са разположени 4 (четири) метални комплектни трансформаторни поста (МКТП) тип STS 6300 kVA за връзка към КРУ 33 kV в съществуваща повишаваща подстанция 33/110 kV за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV.

В имота са разположени общо 50 382 броя фотоволтаични модули Jinko Solar, от които 13 257 Tiger Neo N-Туре JKM565M-72HL4-BDV с мощност 565 W_p и 37 125 Tiger Neo N-Туре JKM570M-72HL4-BDV с мощност 570 W_p. Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова се осъществява с помощта на стрингови инвертори SUN2000-330KTL-N1. Те са монтирани в непосредствена близост до съответното поле от фиксирана конструкция.

Монтирани са 4 броя трафостанции, фабрично сглобени за открит монтаж. Същите са от страната на обслужващите пътища на съответната група панели. Група инвертори са свързани към трафопост STS-6000K-N1 с АС мощност 6300 kVA/6000 kW. Към тях се присъединяват съответно 1865 стринга, като всеки стринг е съставен от 27 броя последователно свързани модула. Общата сума на стринговете е 1865 стринга. Всеки инвертор се присъединява към съответното МКТП чрез подземни кабели 800 V. За обединяване на отделните стрингове и връзка към инверторите са монтирани специални конектори тип MC4, посредством соларен кабел 2x1x6 Solar H1Z2Z2-K.

Б) ФАЗА 3, ЕТАП 2 в УПИ 70.309

Етап 2 от Фаза 3 на ФЕЦ „Дълго поле“ е разположен в землището на село Ръжево Конаре, местност „Дишлийски ливади“, общ. Калояново, обл. Пловдив, с номинална инсталирана мощност 29 066,04 kW_p.

ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3, етап 2 е разположена в урегулиран поземлен имот УПИ 70.309 – за фотоволтаична електроцентрала по КККР на землището на село Ръжево Конаре, местност „Дишлийски ливади“, община Калояново, област Пловдив. Недвижимият имот, върху който е изграден етап 2 на ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3, в УПИ 70.309 е собственост на „Галакси РЕ“ ООД, съгласно с Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти с № 23, том I, рег. № 1026, дело № 20 от 15.02.2022 г. на Мина Иванова Стоилова-нотариус с рег. № 473 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, с дв. вх. № 3877, Акт № 29, том 10, дело № 1889/2022 г.

Площта на недвижимия имот е 254 167 кв. м., като в УПИ 70.309 са разположени 4 (четири) метални комплектни трансформаторни поста (МКТП) тип STS 6300 kVA за връзка към КРУ 33 kV в съществуваща повишаваща подстанция 33/110 kV за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV.

В имота са разположени общо 51 111 броя фотоволтаични модули Jinko Solar, от които 13 446 Tiger Neo N-Туре JKM565M-72HL4-BDV с мощност 565 W_p и 37 665 Tiger Neo N-Туре JKM570M-72HL4-BDV с мощност 570 W_p. Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова се осъществява с помощта на стрингови инвертори SUN2000-330KTL-N1. Те са монтирани в непосредствена близост до съответното поле от фиксирана конструкция.

Монтирани са 4 броя трафостанции, фабрично сглобени за открит монтаж. Същите са от страната на обслужващите пътища на съответната група панели. Група инвертори са свързани към трафопост STS-6000K-N1 с АС мощност 6300 kVA/6000 kW. Към тях са присъединени съответно 1 887 стринга, като всеки стринг е съставен от 27 броя последователно свързани модула. Общата сума на стринговете е 1 887. Всеки инвертор е присъединен към съответното МКТП чрез подземни кабели 800 V. За обединяване на отделните стрингове и връзка към инверторите са монтирани специални конектори тип MC4, посредством соларен кабел 2x1x6 Solar H1Z2Z2-K.

В) ФАЗА 3, ЕТАП 3, в три УПИ (УПИ 6.35, УПИ 17.55 и УПИ 18.73)

Етап 3 от Фаза 3 на ФЕЦ „Дълго поле“ разположена в УПИ 6.35 в землището на село Ръжево, местност „Беговски ливади“, общ. Калояново, обл. Пловдив, с номинална инсталирана мощност 15 916,77 kW_p.

Недвижимият имот, върху който е изграден Етап 3 на ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3 в УПИ 6.35 е собственост на „Галакси РЕ“ ООД, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти с вх. № 41, том I, рег. № 2240, дело № 25 от 2022 г. на Дора Кононец помощник-нотариус по заместване на Стоянка Пеева Кисьова-Николова, нотариус с рег. № 636 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив с дв. вх. № 4845, Акт №1, том 13, дело № 2464/2022 г., вх. рег. № 4987 от 23.02.2022 г.

Площта на недвижимия имот е 152 908 кв. м., като в УПИ 6.35 са разположени 2 (два) метални комплектни трансформаторни поста (МКТП) тип STS 6300 kVA за връзка към КРУ 33 kV в съществуваща повишаваща подстанция 33/110 kV за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV.

В имота са разположени общо 27 945 броя фотоволтаични модули Jinko Solar, от които 2 376 Tiger Neo N-Туре JKM565M-72HL4-BDV с мощност 565 W_p и 25 569 Tiger Neo N-Туре JKM570M-72HL4-BDV с мощност 570 W_p. Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова се осъществява с помощта на стрингови инвертори SUN2000-330KTL-N1. Те са монтирани в непосредствена близост до съответното поле от

фиксирана конструкция.

Монтирани са 2 броя трафостанции, фабрично сглобени за открит монтаж. Същите са от страната на обслужващите пътища на съответната група панели. Група инвертори са свързани към трафопост STS-6000K-N1 с АС мощност 6300 kVA/6000 kW. Към тях се присъединяват съответно 1 035 стринга, като всеки стринг е съставен от 27 броя последователно свързани модула. Общата сума на стринговете е 1 305. Всеки инвертор е присъединен към съответното МКТП чрез подземни кабели 800 V. За обединяване на отделните стрингове и връзка към инверторите са монтирани специални конектори тип МС4, посредством соларен кабел 2x1x6 Solar H1Z2Z2-K.

Етап 3 от Фаза 3 на ФЕЦ „Дълго поле“, в УПИ 17.55 е разположена в землище на село Ръжево, местност „Маламица“, общ. Калояново, обл. Пловдив, с номинална инсталирана мощност 7 881,30 kW_p.

Недвижимият имот, върху който е изграден етап 3 от Фаза 3 на ФЕЦ „Дълго поле“, в УПИ 17.55 е собственост на „Галакси РЕ“ ООД, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти с вх. № 41, том I, рег. № 2240, дело № 25 от 2022 г. на Дора Кононец помощник-нотариус по заместване на Стоянка Пеева Кисьова-Николова, нотариус с рег. № 636 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив с дв. вх. № 4845, Акт № 1, том 13, дело №2464/2022 г., вх. рег. № 4987 от 23.02.2022 г.

Площта на недвижимия имот е 77 332 кв. м., като в УПИ 17.55 е разположен 1 (един) метален комплектен трансформаторен пост (МКТП) тип STS 6300 kVA за връзка към КРУ 33 kV в съществуваща повишаваща подстанция 33/110 kV за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV.

В имота са разположени общо 13 932 броя фотоволтаични модули Jinko Solar, от които 11 988 Tiger Neo N-Туре JKM565M-72HL4-BDV с мощност 565 W_p и 1 944 Tiger Neo N-Туре JKM570M-72HL4-BDV с мощност 570 W_p. Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова се осъществява с помощта на стрингови инвертори SUN2000-330KTL-N1. Те са монтирани в непосредствена близост до съответното поле от фиксирана конструкция.

Монтиран е 1 брой трафостанция, фабрично сглобена за открит монтаж. Същите са от страната на обслужващите пътища на съответната група панели. Група инвертори са свързани към трафопост STS-6000K-N1 с АС мощност 6300 kVA/6000 kW. Към тях са присъединени съответно 516 стринга, като всеки стринг е съставен от 27 броя последователно свързани модула. Общата сума на стринговете е 516. Всеки инвертор е присъединен към МКТП чрез подземни кабели 800 V. За обединяване на отделните стрингове и връзка към инверторите са монтирани специални конектори тип МС4, посредством соларен кабел 2x1x6 Solar H1Z2Z2-K.

Етап 3 от Фаза 3 на ФЕЦ „Дълго поле“, в УПИ 18.73 е разположен в землище на село Ръжево, местност „Тирове“, общ. Калояново, обл. Пловдив, с номинална инсталирана мощност 10 058,58 kW_p.

Недвижимият имот, върху който е изграден етап 3 на ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3 в УПИ 18.73 е собственост на „Галакси РЕ“ ООД, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти с вх. № 41, том I, рег. № 2240, дело № 25 от 2022 г. на Дора Кононец помощник-нотариус по заместване на Стоянка Пеева Кисьова-Николова, нотариус с рег. № 636 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив с дв. вх. № 4845, Акт № 1, том 13, дело № 2464/2022 г., вх. рег. № 4987 от 23.02.2022 г.

Площта на недвижимия имот, върху който е изграден етап 3 от Фаза 3 на ФЕЦ „Дълго поле“, в УПИ 18.73 е 107 538 кв. м., като в същият са разположени 2 (два) метални комплектни трансформаторни поста (МКТП) тип STS 6300 kVA за връзка към КРУ 33 kV в съществуваща повишаваща подстанция 33/110 kV за връзка с електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД на ниво 110 kV.

В имота са разположени общо 17 632 броя фотоволтаични модули Jinko Solar, от които

1 296 Tiger Neo N-Type JKM565M-72HL4-BDV с мощност 565 W_p и 16 362 Tiger Neo N-Type JKM570M-72HL4-BDV с мощност 570 W_p. Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливотокова се осъществява с помощта на стрингови инвертори SUN2000-330KTL-H1. Те са монтирани в непосредствена близост до съответното поле от фиксирана конструкция.

Монтирани са 2 броя трафостанции, фабрично сглобени за открит монтаж. Същите са от страната на обслужващите пътища на съответната група панели. Група инвертори са свързани към трафопост STS-6000K-H1 с АС мощност 6300 kVA/6000 kW. Към тях са присъединени съответно 654 стринга, като всеки стринг е съставен от 27 броя последователно свързани модула. Общата сума на стринговете е 654. Всеки инвертор е присъединен към съответното МКТП чрез подземни кабели 800 V. За обединяване на отделните стрингове и връзка към инверторите са монтирани специални конектори тип MC4, посредством соларен кабел 2x1x6 Solar H1Z2Z2-K.

Условията за присъединяване на ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3, (етап 1, етап 2 и етап 3), находящи се в съответните поземлени имоти, са регламентирани в Договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № ДГ-ПР-110-1164/14.02.2023 г. и в Допълнително споразумение № 1 от 19.04.2023 г., с което т. 2.2. от договора, а именно общата инсталирана мощност на енергийния обект е изменена от 50,9 MW на 95 MW, изменена е и т. 5 от същия по отношение на сроковете за изграждане, както и т. 9.5 от договора по отношение на регулирането на напрежението в мястото на присъединяване към електропреносната мрежа. Всички останали клаузи в договора за присъединяване са останали непроменени.

С писмо, заведено в ЕСО ЕАД на 01.06.2023 г. „Галакси РЕ“ ООД е уведомило оператора на електропреносна мрежа, че ще се монтира допълнително КРУ 33 kV вход/изход към I-ва секция на КРУ 33 kV на подстанция „ ФЕЦ Дълго поле“, като по този начин ще се осъществи възможността да се присъединят: ФЕЦ с инсталирана мощност 15 916,77 kW_p, находяща се в УПИ 6.35, ФЕЦ с инсталирана мощност 7 881,30 kW_p, находяща се в УПИ 17.55 и ФЕЦ с инсталирана мощност 10 058,58 kW_p, находяща се в УПИ 18.73, и трите поземлени имоти находящи се в землището на с. Ръжево, община Калояново, област Пловдив.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 3 от НЛДЕ**, а именно документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици, дружеството е предоставило следните документи:

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти с вх. № 41, том I, рег. № 2240, дело № 25 от 2022 г. на Дора Кононец помощник-нотариус по заместване на Стоянка Пеева Кисьова-Николова, нотариус с рег. № 636 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив с дв. вх. № 4845, Акт № 1, том 13, дело № 2464/2022 г., вх. рег. № 4987 от 23.02.2022 г.;

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти с № 23, том I, рег. № 1026, дело № 20 от 15.02.2022 г. на Мина Иванова Стоилова-нотариус с рег. № 473 на НК, вписан в Служба по вписванията – гр. Пловдив, с дв. вх. № 3877, Акт № 29, том 10, дело № 1889/2022 г.;

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 4 от НЛДЕ**, а именно доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, когато това се изисква съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и други закони, заявителят е представил заверени копия на:

- решение № ПВ-ЕО-25/2022 г. от 27.07.2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, издадено от Регионална инспекция по околна среда и

водите (РИОСВ) – Пловдив, с което компетентния орган е решил да **не се извършва** екологична оценка на план за: „Промяна на предназначението на земеделски земи и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на ПИ 35523.43.6, 35523.43.35 и 35523.43.60 по КК на село Калояново, общ. Калояново, с площ от 252 553 m² – за изграждане на фотоволтаична централа“;

- решение № ПВ-ЕО-24/2022 г. от 27.07.2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, издадено от Регионална инспекция по околна среда и водите (РИОСВ) – Пловдив, с което компетентния орган е решил да **не се извършва** екологична оценка на план за: „Промяна на предназначението на земеделски земи и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на ПИ 63567.70.108 по КК на село Ръжево Конаре, общ. Калояново, с площ от 254 167 m² – за изграждане на фотоволтаична централа“;

- решение № ПВ-ЕО-23/2022 г. от 27.07.2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, издадено от Регионална инспекция по околна среда и водите (РИОСВ) – Пловдив, с което компетентния орган е решил да **не се извършва екологична оценка** на план за: „Промяна на предназначението на земеделски земи и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на ПИ 63553.18.1, 63553.17.1 и 63553.6.26 по КК на село Ръжево, общ. Калояново, с площ от 337 778 m² – за изграждане на фотоволтаична централа“;

- писмо с изх. № ОВОС-3049-3/08.11.2022 г. на РИОСВ – Пловдив за инвестиционно предложение: „Изграждане на подземна кабелна линия Ср.Н от поземлен имот 35523.43.6, местност „Станев камък“, землище с. Калояново, общ. Калояново, обл. Пловдив до п/ст 110 kV в УПИ 11.152 – за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове (поземлен имот 24582.11.152), местност „Герена“, землището на с. Дълго поле, общ. Калояново, обл. Пловдив“, преминаващ през поземлени имоти с идентификатори 35523.43.6, 35523.43.5, 35523.42.9, 35523.42.3, 35523.3.3, 35523.5.3, 35523.8.9, 35523.9.116, 35523.32.114, 35523.32.97, 35523.32.46, 35523.18.153, 35523.18.149, 35523.19.12, 35523.27.8, 35523.28.168, 35523.28.167, 35523.26.143, 35523.26.141, землище на с. Калояново; поземлени имоти 24582.11.3, 24582.11.152, землище с. Дълго поле, общ. Калояново, обл. Пловдив, се констатира, че **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000429 „Река Стряма“**, както и, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС;

- становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ към МОСВ с изх. № ПУ-01-1098 (1) от 03.11.2022 г., за инвестиционно предложение (ИП) Изграждане на подземна кабелна линия СрН“ от ПИ 35523.43.6 в землището на с. Калояново, местност „Станев камък“, общ. Калояново, обл. Пловдив, до фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове в ПИ 24582.11.152, в землището на с. Дълго поле, местност „Герена“, общ. Калояново, обл. Пловдив, с възложител: „Галакси Ре“ ООД – **не се очаква предвидените дейности на ИП да окажат негативно влияние върху водите в района** и върху заложените цели за постигане на добро състояние и постигане целите за зоните за защита на водите при спазване на разпоредбите па Закона за водите и посочените в становището условия. Констатира се, че по отношение на ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3 от ЗВ;

- писмо изх. № ОВОС-3051-3/08.11.2022 г. на РИОСВ – Пловдив за инвестиционно предложение: „Изграждане на подземна кабелна линия СрН от ПИ 63567.70.108, землище с. Ръжево Конаре, м. „Дишлийски ливади“, общ. Калояново, обл. Пловдив до п/ст 110kV в УПИ 11.152 – за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове (ПИ 24582.11.152), землище с. Дълго поле, м. „Герена“, общ. Калояново, обл. Пловдив“, преминаващ през поземлени имоти с идентификатори 63567.70.108, 63567.70.84, 63567.70.175,

63567.70.120, 63567.50.284, 63567.640.29, 63567.241.109, 63567.240.69, землище с. Ръжево Конаре; 24582.11.4, 24582.11.152, землище с. Дълго поле, общ. Калояново, обл. Пловдив, се констатира, че **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000429 „Река Стряма“**, както и, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС;

- становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ към МОСВ с изх. № ПУ-01-1100 (1) от 03.11.2022 г., за инвестиционно предложение (ИП) Изграждане на подземна кабелна линия СрН от ПИ 63567.70.108 в землището на с. Ръжево, местност „Дишлийски ливади“, общ. Калояново, обл. Пловдив, до фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове в ПИ 24582.11.152, в землището на с. Дълго поле, местност „Герена“, общ. Калояново, обл. Пловдив, с възложител: „Галакси Ре“ ООД – **не се очаква предвидените дейности на ИП да окажат негативно влияние върху водите в района** и върху заложените цели за постигане на добро състояние и постигане целите за зоните за защита на водите при спазване на разпоредбите па Закона за водите и посочените в становището условия. Констатира се, че по отношение на ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3 от ЗВ;

- писмо изх. № ОВОС-3050-3/08.11.2022 г. на РИОСВ – Пловдив за инвестиционно предложение: „Изграждане на подземна кабелна линия СрН от ПИ 63553.6.26, землище с. Ръжево, м. „Беговски ливади“, общ. Калояново, обл. Пловдив до п/ст 110kV в УПИ 11.152 - за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове (ПИ 24582.11.152), землище с. Дълго поле, м. „Герена“, общ. Калояново, обл. Пловдив“, преминаващ през поземлени имоти с идентификатори 63553.6.26, 63553.6.334, 63553.18.1, 63553.15.147, 63553.15.128, 63553.15.130, 63553.15.148, 63553.15.133, 63553.11.286, 63553.13.28, 63553.13.27, 63553.900.113, 63553.904.3, землище на с. Ръжево; 63567.241.109, 63567.240.69, землище на с. Ръжево Конаре; 24582.11.4, 24582.11.152, землище с. Дълго поле, общ. Калояново, обл. Пловдив, се констатира, че **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000429 „Река Стряма“**, както и, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС;

- становище съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ към МОСВ с изх. № ПУ-01-1099 (1) от 03.11.2022 г., за инвестиционно предложение (ИП) Изграждане на подземна кабелна линия СрН“ от ПИ 63553.6.26 в землището на с. Ръжево, местност „Беговски ливади“, общ. Калояново, обл. Пловдив, до фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове в ПИ 24582.11.152. в землището на с. Дълго поле, местност „Герена“, общ. Калояново, обл. Пловдив, с възложител: „Галакси Ре“ ООД – **не се очаква предвидените дейности на ИП да окажат негативно влияние върху водите в района** и върху заложените цели за постигане на добро състояние и постигане целите за зоните за защита на водите при спазване на разпоредбите па Закона за водите и посочените в становището условия. Констатира се, че по отношение на ИП не е приложим чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал. 3, т. 3 от ЗВ.

За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 5 от НЛДЕ**, а именно доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност, заявителят посочва, че Марияна Груйчева в качеството си на единствен управител на „Галакси РЕ“ ООД е с основни управленски функции, както следва: осъществява връзка с регулаторните и административни органи по

отношение на дейността на дружеството, свързана с производството на електрическа енергия; ръководи поддържането и развитието на дейността; следи за изпълнението на договори с изпълнители и подпомага и координира възложените дейности на външни контрагенти.

„Галакси РЕ“ ООД е представило три договора за експлоатация и поддръжка от 28.02.2023 г. и приложенията към тях, на английски език ведно с легализиран превод на български език, за всеки от трите етапа на фаза 3 на ФЕЦ „Дълго поле“, сключени между дружеството и Сенс ЛСГ ГмбХ (SENS LSG), водеща немска компания с дългогодишен международен опит при изграждане, управление и поддръжка на фотоволтаични централи. Основните задължения по О&М договора на SENS LSG, Германия, са както следва:

- поддържа високо квалифициран и опитен персонал от най-малко двама инженери с необходимата квалификация съгласно изискванията на ЗЕВИ за извършване на поддръжка и експлоатация на централи от възобновяеми източници;
- отговоря за нормалната работа на централата;
- поддържа писмена информация за дейностите, извършени по ФЕЦ „Дълго поле“, фаза 3, която се предоставя периодично на „Галакси РЕ“ ООД или при поискване;
- спазва и изпълнява приетия план за поддръжка и експлоатация;
- осигурява безопасното и законосъобразно упражняване на дейността по производство на електрическа енергия от енергийния обект.

С оглед на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 6 от НЛДЕ**, а именно заявителят да представи актуализирани бизнес план и финансов модел, в подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-87 от 04.07.2023 г. „Галакси РЕ“ ООД е декларирало, че одобреният с Решение № БП-17 от 16.02.2023 г. на КЕВР бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., както и финансовият модел са актуални и към настоящия момент, поради което не се налага одобряване на актуализиран бизнес план на дружеството.

Източници на финансиране на изграждането на енергийния обект:

Общо инвестиционните разходи за периода на бизнес плана, включващи изграждането на 91,574 MW_p от проект ФЕЦ „Дълго поле“ – Фаза 3, са в размер на XXX хил. лв., като към момента са разплатени XXX хил. лв. Източниците на финансиране са XXX% собствени парични средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро) и XXX % привлечени средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро). Като доказателство за финансовото обезпечаване изпълнението на проекта, по отношение на собствените средства дружеството е представило Решение от 12.01.2023 г. от управителя на „Галакси РЕ“ ООД, с което се потвърждава, че ще финансира XXX% от общата стойност на инвестицията по проект ФЕЦ „Дълго поле“ – Фаза 3 чрез използване на собствени средства на икономическата група, от която е част „Галакси РЕ“ ООД.

По отношение на обезпечаването на привлечените средства, дружеството е представило проект на договор за вътрешногрупов заем между „Сантера Ре“ ООД (заемодател) и „Галакси РЕ“ ООД (заемател), като финансирането ще се извърши при следните условия:

- Размер на главницата – XXX хил. лв. (XXX хил. евро);
- Лихвен процент – XXX %;
- Срок на усвояване – до XXX г.
- Погасяване (лихва и главница) в срок до XXX (XXX) години считано от датата, на която изтичат XXX (XXX) години от усвояването на последната част от заема;
- Срок на погасяване – до XXX г., съгласно погасителен план.

В допълнение дружеството е представило и индикативна оферта от „XXX“ АД за предоставяне на инвестиционен кредит, което да замени част от вътрешногруповия заем, при идентични условия.

Индикативната оферта от „XXX“ АД за предоставяне на инвестиционен кредит, включва следните условия: кредитополучател – „Галакси РЕ“ ООД и „Омега Агро Инвест“ ЕООД – съдлъжник, размер на заема до XXX хил. лв. (XXX хил. евро), за финансиране и/или рефинансиране на разходите, свързани с изграждането на проект ФЕЦ „Дълго поле“ – Фаза 3, с общ бюджет от XXX хил. лв. (XXX хил. евро), включително и за рефинансиране на предпроектно финансиране, отпуснато от „XXX“ АД за същия проект, а останалото под формата на собствено самоучастие на дружеството със собствени средства, където кредитополучателят осигурява заплащането на минимум XXX% от общата стойност на проекта, без ДДС, платими преди използване на средства от кредита.

Протокол от проведено заседание на общото събрание на 12.01.2023 г. с решение на собствениците на капитала на „Галакси РЕ“ ООД – „Солатер“ ЕООД и „Орбиас“ ЕООД и Протокол от проведено заседание на общото събрание на 12.01.2023 г. с решение на „Сантера Ре“ ООД, като дружество е част от икономическата група на „Галакси РЕ“ ООД с които потвърждават че финансирането на проекта ще е в съотношение XXX% собствени парични средства и XXX% привлечени средства от общата стойност на инвестицията по проект ФЕЦ „Дълго поле“ – Фаза 3.

Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“

Във връзка с осъществяване на инвестиционния проект и съгласно представения финансов модел, е видно, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на ФЕЦ „Дълго поле“ – Фаза 3 с обща инсталирана мощност от 91,574 MW_p е в размер на XXX хил. лв., като към момента са разплатени XXX хил. лв. Източниците на финансиране са XXX% собствени парични средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро) и XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), така както е описано подробно по-горе.

„Галакси РЕ“ ООД е представило парични потоци за периода 2023 г. – 2047 г., които отразяват прогнозите на дружеството, за срока на исканата лицензия, като са изчислени при следните допускания и параметри:

- годишното производство на електрическа енергия за 2023 г. е в размер на XXX MWh, или общо за периода произведената електрическа енергия е в размер на XXX MWh, при средногодишна деградация от XXX% до XXX%, като количествата са изчислени на база резултатите от симулацията чрез PVSyst V7.2.18, разработена въз основа на конкретните за електрическата централа технически характеристики, географски координати и съответните метеорологични данни.

Цените, по които дружеството ще продава произвежданата електрическа енергия, са:

- за 2023 г. прогнозната продажна цена е в размер на 395,67 лв./MWh, съгласно решение № Ц-19 от 01.07.2022 г. на КЕВР, като от 2028 г. до края на периода (2047 г.) дружеството прогнозира продажна цена на електрическата енергия да е в размер на XXX лв./MWh.

Дружеството посочва, че за определяне на продажните цени за разглеждания период и при отчитане на изключителната волатилност и рязка динамика на пазара на електрическа енергия, са разгледани очакваните ценови равнища на европейските борсови пазари на дългосрочни сделки (фючърси) за съответните периоди, доколкото такава информация е налична и може да бъде стабилна основа за дългосрочно прогнозиране, предвид факта че в много случаи моментните стойности на фючърсите отразяват събития и обстоятелства със спорадичен и случаен характер.

Разходите за амортизации на активите са определени при прилагане на линеен метод с полезен живот на работа на съоръженията 25 г.

В тази връзка основните параметри на проекта са представени в таблица № 1.

Таблица № 1

| № | ВИД | Стойности: |
|------|--|------------------------------|
| 1. | Инсталирана мощност | 91,574 MW _p |
| 2. | Стойност на инвестицията, в т.ч.: | XXX хил. лв. / XXX хил. евро |
| 2.1. | Собствени средства | XXX хил. лв. / XXX хил. евро |
| 2.2. | Привлечени средства | XXX хил. лв. / XXX хил. евро |
| 3. | Стойност на инвестицията за 1 kW инсталирана мощност | XXX лв. / XXX евро |

При така осигуреното финансиране на проекта и при горепосочените параметри и допускания в представения от дружеството прогнозен паричен поток са включени и плащанията на главница и лихви за периода 2023 г. – 2035 г., отразяващи периода на обслужване на вътрешногруповия заем към „Сантера Ре“ ООД за ФЕЦ „Дълго поле“ – Фаза 3 и обслужване на привлечените средства по проект ФЕЦ „Дълго поле“ – Фаза 1 и Фаза 2 (сключването на тези сделки са разрешени с Решения № Р-400 от 12.07.2022 г. и № Р-422 от 02.12.2022 г. на КЕВР).

Видно от финансовия модел за периода 2023 г. – 2047 г., приходите са прогнозирани от продажба на електрическа енергия, които общо за периода са в размер на XXX хил. лв., и намаляват с XXX% от XXX хил. лв. за 2023 г. на XXX хил. лв. през 2047 г., в т.ч. приходите от проект Фаза 3 са в размер на XXX хил. лв., и намаляват с около XXX % от XXX хил. лв. за 2023 г. на XXX хил. лв. през 2047 г., в резултат на прогнозите на дружеството през разглеждания период за намаление на прогнозната цена с XXX % от една страна и от друга в резултат на намалените количества произведена електрическа енергия при отчитане средногодишна деградация в интервала от XXX% до XXX%. Разходите общо за периода са в размер на XXX хил. лв., като нарастват и през 2047 г. достигат XXX хил. лв., в т.ч. разходите от проект Фаза 3 са в общ размер на XXX хил. лв., които също нарастват и през 2047 г. достигат XXX хил. лв., в резултат на което очакванията на дружеството са да реализира положителен финансов резултат.

В допълнение дружеството е направило и оценка на инвестиционния проект на база прогнозни парични потоци (дисконтирани с XXX%), при което основните показатели, определящи ефективността на инвестиционния проект за ФЕЦ „Дълго поле“ – Фаза 3, са както следва:

- Нетна настояща стойност (NPV) – XXX хил. лв.;
- Вътрешна норма на възвръщаемост (IRR) – XXX%;
- Срок на откупуване на инвестицията – XXX г.

Посочените стойности на тези показатели определят проекта, като ефективен, тъй като изчислената нетна настояща стойност (NPV) е положителна величина в размер на XXX хил. лв., а вътрешната норма на възвръщаемост (IRR = XXX %) е по-висока от дисконтовия фактор ($i = XXX \%$), като изкупуването на инвестицията се очаква да бъде за срок от XXX г.

В подаденото заявление с вх. № Е-ЗЛР-Р-87 от 04.07.2023 г. „Галакси РЕ“ ООД е декларирало, че одобреният с Решение № БП-17 от 16.02.2023 г. на КЕВР актуализиран бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., както и финансовият модел са актуални и към настоящия момент, поради което не следва да бъде одобряван актуализиран бизнес план.

Предвид гореизложеното, може да се направи извод, че при изпълнение на съответните параметри, заложи в бизнес плана и финансовия модел, „Галакси РЕ“ ООД ще има възможност да осигури необходимия паричен ресурс за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ чрез изградения енергиен обект: ФЕЦ „Дълго поле“, фаза 3.

В изпълнение на **чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ**, изр. второ, „Галакси РЕ“ ООД е представило заверени копия на констативни актове за установяване на годността за приемане на строежите, (образец № 15) съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както следва:

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за ФЕЦ с номинална инсталирана мощност 28 651,46 kW_p, находяща се в УПИ 43.63 – за фотоволтаична електрическа централа, представляващ ПИ с ИД 35523.43.63 по КК и КР в землището на с. Калояново, местност „Станев камък“, община Калояново, обл. Пловдив – акт обр. № 15 от 27.06.2023 г.;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за „Подземна кабелна линия СрН“ с трасе в урбанизирана територия на с. Калояново с дължина 441,0 л.м., и извън границите на урбанизирана територия от ПИ 35523.43.63-нов, съставляващ УПИ 43.63 – за фотоволтаична електрическа централа, землище на с. Калояново до п/ст „Дълго поле“ 33/110 kV в ПИ и ИД 24582.11.152 съставляващ УПИ 11.152 – за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове, землище на с. „Дълго поле“, местност „Герена“ общ. Калояново, област Пловдив – акт обр. № 15 от 30.06.2023 г.;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за ФЕЦ с номинална инсталирана мощност 29 066,04 kW_p, находяща се в УПИ 70.309 – за фотоволтаична електрическа централа, представляващ ПИ с ИД 35523.70.309 по КК и КР в землището на с. Ръжево Конаре, местност „Дишлийски ливади“, община Калояново, обл. Пловдив – акт обр. № 15 от 27.06.2023 г.;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за „Подземна кабелна линия СрН“ с трасе в урбанизирана територия на с. Ръжево Конаре с дължина 1 656,0 л.м., и извън границите на урбанизирана територия от ПИ 63567.70.108-стар, ПИ 63567.70.309-нов, представляващ УПИ 70.309 – за фотоволтаична електрическа централа, землище на с. Ръжево Конаре до п/ст „Дълго поле“ 33/110 kV в ПИ и ИД 24582.11.152 съставляващ УПИ 11.152 – за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове, землище на с. „Дълго поле“, общ. Калояново, област Пловдив – акт обр. № 15 от 30.06.2023 г.;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за ФЕЦ с номинална инсталирана мощност 15 916,77 kW_p, находяща се в УПИ 6.35 – за фотоволтаична електрическа централа, представляващ ПИ с ИД 63553.6.35 по КК и КР в землището на с. Ръжево, местност „Беговски ливади“, община Калояново, обл. Пловдив – акт обр. № 15 от 27.06.2023 г.;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за ФЕЦ с номинална инсталирана мощност 7 881,30 kW_p, находяща се в УПИ 17.55 – за фотоволтаична електрическа централа, представляващ ПИ с ИД 63553.17.55 по КК и КР в землището на с. Ръжево, местност „Маламица“, община Калояново, обл. Пловдив – акт обр. № 15 от 27.06.2023 г.;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за „Подземна кабелна линия СрН“ с трасе в урбанизирана територия на с. Ръжево с дължина 1 463,0 л.м., и извън границите на урбанизирана територия от ПИ 63553.17.1-стар, ПИ 63553.17.55-нов, представляващ УПИ 17.55 – за фотоволтаична електрическа централа, землище на с. Ръжево и ПИ с ИД 63553.6.35 съставляващ УПИ 6.35 – за фотоволтаична електрическа централа, землище на с. Ръжево до п/ст „Дълго поле“ 33/110 kV в ПИ с ИД 24582.11.152, съставляващ УПИ 11.152 – за фотоволтаична електроцентрала, електрическа подстанция и складове, землище на с. „Дълго поле“, местност „Герена“ общ. Калояново, област Пловдив – акт обр. № 15 от 30.06.2023 г.;

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за ФЕЦ с номинална инсталирана мощност 10 058,58 kW_p, находяща се в УПИ 18.73 – за фотоволтаична електрическа централа, представляващ ПИ с ИД 63553.18.73 по КК и КР в землището на с. Ръжево, местност „Тировете“, община Калояново, обл. Пловдив – акт обр. № 15 от 27.06.2023 г.;

От представените констативни актове за установяване годността за приемане на строежите е видно, че приемателните комисии, състоящи се от възложител, проектант по съответните части на проекта, строителя и консултант са приели, че **строежите са изпълнени съгласно одобрените инвестиционни проекти, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, условията на договора за строителство и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство.**

Предвид горното, може да се направи извода, че „Галакси РЕ“ ООД е представило необходимите доказателства в изпълнение на изискванията на чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, както и констативни актове за установяване на годността за приемане на строежите, (образец № 15), издадени в съответствие с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, и дружеството ще може да започне осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградената ФЕЦ „Дълго поле“, Фаза 3 (етап 1, етап 2 и етап 3), с обща инсталирана мощност 91,574 MW_p (DC мощност), след получаване на документи за въвеждане на строежите в експлоатация съгласно чл. 21, ал. 1, т. 1 от НЛДЕ, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията. За енергийния обект, за който се иска разрешение са изпълнени изискванията за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката, чл. 22, ал. 2, т. 1 и чл. 49, ал. 2, т. 9 и ал. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Разрешава на „Галакси РЕ“ ООД, ЕИК 203597015, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4003, област Пловдив, община Пловдив, район „Северен“, бул. „Дунав“ № 5, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-605-01 от 20.04.2022 г. за производство на електрическа енергия с условие за изграждане на енергиен обект чрез обект „Фотоволтаична електрическа централа „Дълго поле“, Фаза 3 с обща инсталирана мощност 91 574,08 kW_p, след получаване на документи за въвеждане на строежа в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

2. Одобрява актуализирано приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията.

3. Задължава „Галакси РЕ“ ООД да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията, в 7 дневен срок от получаването му.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:
РОСИЦА ТОТКОВА