



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Комисия за енергийно
и водно регулиране**РЕШЕНИЕ**

№ БП-7

от 22.02.2024 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 22.02.2024 г., като разгледа заявление с вх. № Е-12-00-6 от 05.01.2024 г. за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., подадено от „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-6 от 05.01.2024 г. от „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 7, във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

В тази връзка, със Заповед № 3-Е-10 от 10.01.2024 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група, която да извърши преглед и анализ на постъпилото заявление и приложения към него бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. за съответствието им с изискванията на нормативната уредба. С писма с № Е-12-00-6 от 17.01.2024 г., вх. № Е-ЗЛР-Л-158 от 17.01.2024 г. и вх. № Е-ЗЛР-Л-158 от 22.01.2024 г. са представени допълнителна информация и документи.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване са установени следните факти и са направени следните изводи:

От извършена справка за актуално състояние в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) се установява, „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 206852115, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1784, р-н Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 115, е търговец по смисъла на чл. 1, ал. 2, т. 1 от Търговския закон.

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД има следния предмет на дейност: Производство и продажба на електроенергия от възобновяеми енергийни източници; разработка, строителство и експлоатация на фотоволтаични паркове; предпроектни проучвания и консултации за изграждане на централи за производство на енергия от възобновяеми енергийни източници; вътрешна и външна търговия със стоки и услуги, разрешени от закона; вътрешен и международен транспорт; спедиция, комисионерство и посредничество; търговско представителство на български и чужди юридически и физически лица и други търговски дейности, незабранени от закона, включително след получаване на необходимите лицензии, когато такива се изискват по закон.

Дружеството се управлява и представлява от Боян Михайлов Кършаков, в качеството му на управител.

Капиталът на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е в размер на 1 000 (хиляда) лв. и е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала е Словения Бродбанд С.а.р.л., Идентификация В145882, чуждестранно юридическо лице, Държава: Люксембург.

Съгласно чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, в производство по издаване на лицензии по ЗЕ се забранява пряко и/или косвено участие на дружество, регистрирано в юрисдикции с преференциален данъчен режим, както и на контролираните от тях лица.

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД не притежава лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“, като във връзка с намерението на дружеството да реализира инвестиция в сектора на възобновяемите източници, като изгради и въведе в експлоатация Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Грамада“ с инсталирана мощност от 36,9 MW (AC), е подадено и заявление за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, което е предмет на друго административно производство.

В тази връзка, представения бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. се явява първия бизнес план, който следва да се одобри от КЕВР с издаването на лицензията, съгласно чл. 13, ал. 7 от НЛДЕ. По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

В съответствие с чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ, бизнес планът трябва да съдържа следната информация без ограничение: броят години, за които е съставен, като годината на издаване на лицензията да е посочена като нулева; планирани инвестиции, направени инвестиции до представяне на бизнес плана; прогнози: структура на капитала, приходи и разходи, производствени и ремонтни програми и свързаните с тях разходи, възвръщаемост на капитала, годишни парични потоци, продажби и цени.

I. БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2024 г. – 2028 г.

Представения със заявление с вх. № Е-12-00-6 от 05.01.2024 г. от „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД бизнес план е съставен за период от 10 години, като годината на издаване на лицензията е посочена като нулева (2024 г.). Като неразделна част от бизнес плана е представен и финансов модел, разработен за срок до 2054 г. включително.

В съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността „производство на електрическа енергия“ се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. С оглед на тази разпоредба, Комисията, след като прегледа и обсъди прогнозните данни в представените бизнес план и финансов модел, следва да одобри първия бизнес план на дружеството за периода от 2024 г. до 2028 г. Целта на бизнес плана е да очертае дългосрочните производствени и икономически цели на дружеството в най-общ стратегически аспект. Анализът се основава на правни, технически и икономически критерии за производителност и ефективност на проектираната фотоволтаична централа. В бизнес плана е представено подробно описание на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Грамада“ с инсталирана мощност 36,9 MW (AC), както и друга необходима информация.

I.1. Инвестиционна програма за периода на бизнес плана

Съгласно представения бизнес план и финансов модел към него, планираните разходи за изграждане на ФЕЦ „Грамада“ и присъединяването му към електропреносната мрежа на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, са в общ размер на XXX хил. лв. За периода 2022 г. – 2023 г. са направени инвестиционни разходи в размер на XXX хил. лв. Основната инвестиционна дейност е предвидена да се извършва в периода 2024 г. – 2025 г. и включва дейности по оборудване и монтаж на фотоволтаичната централа и на присъединителните съоръжения. Прогнозните инвестиции за този период са изготвени на база сключени договори, проведени тръжни процедури и вътрешни разчети на дружеството.

I.2. Производствена програма за периода на бизнес плана

Прогнозните количества електрическа енергия от ФЕЦ „Грамада“ в периода на бизнес плана и във финансовия модел са изчислени от независим технически консултант XXX, въз основа на конкретните за централата технически характеристики, географски координати и съответни метеорологични данни, при средногодишна деградация от XXX%. Планираните количества електрическа енергия от ФЕЦ „Грамада“ във финансовия модел са за периода до 2054 г., като в таблица № 1 са представени само за 5 годишен период, а именно от 2024 г. до 2028 г., така че бизнес плана да отговаря на изискването на чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ.

Таблица № 1

Производствена програма	2024 г.	*2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни количества електрическа енергия, MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

* XXX

Дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през четвърто тримесечие на XXX г., като общото прогнозно количество електрическа енергия за периода от въвеждане в експлоатация до 2028 г. включително, е в размер на XXX MWh. Предвижда се произведените количества електрическа енергия да бъдат реализирани по два начина: XXX% от произведената електроенергия да се продава на фиксирана цена по XXX-годишен дългосрочен договор с купувач XXX, а останалите XXX% от обема, да се продава по почасовите цени на БНЕБ, платформа „ден-напред“.

I.3. Ремонтна програма за периода на бизнес плана

Дружеството посочва, че експлоатацията, поддръжката и ремонтните дейности по фотоволтаичната централа ще бъдат възложени на специализирани външни изпълнители с доказан опит. Прогнозните разходи за експлоатация и поддръжка, са представени в таблица № 2.

Таблица №2

Вид на разходите	2024 г.	*2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Разходи за експлоатация и поддръжка, хил. лв.	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

*XXX

II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ

II. 1. Финансови резултати от дейността на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е новоучредено дружество през 2022 г. и в изпълнение на изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ, е представило удостоверение от XXX, с изх. № XXX за наличието на банкова сметка и паричен ресурс в нея.

II. 2. Прогнозни финансови резултати за периода на бизнес плана

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е представило прогнозни годишни финансови отчети за периода 2024 г. – 2033 г. За целите на настоящото административно производство и в изпълнение на чл. 13, ал.1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката, са взети предвид прогнозните годишни финансови отчети за периода 2024 г. – 2028 г. От тях е видно, че дружеството прогнозира от осъществяване на дейността да реализира положителен финансов резултат, който общо за периода на бизнес плана възлиза на XXX хил. лв. Положителните финансови резултати за периода на бизнес плана се дължат на по-високите приходи в сравнение с разходите. Приходите на дружеството са формирани от приходи от продажба на електрическа енергия, докато от общите разходи с най-голям дял са разходите за амортизации, следвани от разходите за балансиране и достъп.

Предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, са представени в таблица № 3.

Таблица № 3

Показатели	2024 г.	*2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни количества електрическа енергия, в MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
Средна прогнозна цена на електрическата енергия, лв./MWh	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

*XXX

От таблица № 3 е видно, че годишното производство на електрическа енергия за 2024 г. е в размер на XXX MWh, тъй като дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през XXX г. и не предвижда реализиране на приходи от продажба на електрическа енергия през годината на издаване на лицензия.

При определяне на цените, по които дружеството ще продава произвежданата електрическа енергия, са приети различни стойности, които зависят от реализацията на произведената електрическа енергия, а именно: прогнозна цена по силата на дългосрочен договор за изкупуване на електрическа енергия от XXX в периода от 2025 г. – до 2028 г. в размер на XXX лв./MWh и прогнозна цена на свободен пазар, която варира от XXX лв./MWh през 2025 г. до XXX лв./MWh през 2028 г.

II.3. Активи и пасиви

В предоставените данни за периода на бизнес плана, се наблюдава намаление на активите от XXX хил. лв. за 2025 г. на XXX хил. лв. през 2028 г., в резултат на намаление на балансовата стойност на дълготрайните активи във връзка с начислени амортизации.

Собственият капитал на дружеството е положителна величина през целия период на бизнес плана и прогнозите са да достигне стойност до XXX хил. лв. през 2028 г., в резултат на реализиране на положителен финансов резултат.

През периода на бизнес плана дружеството отчита намаление на дългосрочните задължения от XXX хил. лв. през 2025 г. до XXX хил. лв. през 2028 г., в резултат на текущото погасяване на заемните средства, предоставени от едноличния собственик на капитала.

II. 4. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаична централа „Грамада“ с инсталирана постояннотокова мощност от 36,997 MW_p (DC), е XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв. и XXX% собствени средства в размер на XXX хил. лв.

Като доказателство за осигуряване на собствените финансови средства за изграждане на ФЕЦ „Грамада“, е представен Протокол от Решение на управителя на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД, проведено на XXX г., с взето решение: дружеството да участва в изграждането на ФЕЦ „Грамада“ със собствените средства в общ размер на XXX хил. лв.

По отношение на обезпечаването на привлечените средства е представен Договор за заем, сключен на XXX г., между едноличния собственик на капитала на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД – Словения Бродбанд С.а.р.л. (заемодател) и „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД (заемател) и Допълнително споразумение № XXX от XXX г. към него, със следните параметри:

- Размер на кредита – до XXX хил. лв. (XXX хил. евро);
- Лихвен процент – XXX%;
- Погасяване на главницата –еднократно или на отделни траншове;
- Срок на погасяване – XXX години от датата на сключване на договора за заем.

Въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана може да се направи извод, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2024 г. – 2028 г., „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 и ал. 6 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

ОДОБРЯВА на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД с ЕИК 206852115, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1784, р-н Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 115, бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-735-01 от 22.02.2024 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА