



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране



РЕШЕНИЕ
№ Р-515
от 28.06.2024 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 28.06.2024 г., като разгледа заявление с вх. № Е-12-116-1 от 14.06.2024 г., подадено от „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД, за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“, установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-116-1 от 14.06.2024 г., от „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ на основание чл. 22, ал. 1, във връзка с чл. 21, ал. 1 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). В тази връзка, със Заповед № 3-Е-168 от 18.06.2024 г. на председателя на КЕВР е сформирана работна група за проучване на постъпилото заявление и приложените към него документи.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

При преценка на основателността на искането за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионната дейност Комисията, по силата на чл. 40, ал. 2 във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ), следва да установи дали заявителят има вещни права върху изградения енергиен обект, чрез който ще осъществява дейността, дали притежава технически и финансови възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на лицензионната дейност и дали енергийният обект отговаря на нормативните изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Заявителят „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-694-01 от 07.07.2023 г., издадена от Комисията с Решение № Л-694 от 07.07.2023 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Хаджидимитрово-Кронос“, с инсталирана мощност 80,31 MW (AC), находяща се в с. Хаджидимитрово, общ. Тунджа, обл. Ямбол.

Съгласно чл. 21, ал. 1 от НЛДЕ, преди започване на осъществяването на лицензионната дейност чрез енергийния обект, за който е издадена лицензия, лицензиантът е длъжен да представи пред комисията: документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ); данни за техническите и експлоатационните характеристики на изградения обект и на обслужващата

го инфраструктура и списък на основните и спомагателните съоръжения на енергийния обект; документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заедно със скици; доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и Закон за водите (ЗВ); доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност и актуализирани бизнес план и финансов модел.

На основание чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, по искане на лицензианта процедурата по разрешаване започване на осъществяването на лицензионната дейност може да се извърши след подписване на констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа образец 15 съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ, бр. 72 от 2003 г.). В този случай, лицензиантът представя документите по чл. 21, ал. 1, т. 2 - 6 от НЛДЕ и констативния акт.

Административното производство по даване на разрешение от страна на КЕВР за започване осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградения енергиен обект е по искане на лицензианта, по реда на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от НЛДЕ, а именно след подписване на констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (образец 15), приложение към чл. 7, ал. 3, т. 15 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и разрешаване започване осъществяването на лицензионната дейност под условие – след получаване на документ за въвеждане на строежа в експлоатация, издаден при условията и по реда на ЗУТ.

Със заявление с вх. № Е-12-116-1 от 14.06.2024 г., дружеството е поискало разрешаване започване осъществяване на лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“ чрез изградената фотоволтаична централа, а именно: енергиен обект с инсталирана мощност 80,31 MW (AC).

1. За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 2 от НЛДЕ**, дружеството е представило информация за техническите и експлоатационните характеристики на енергийния обект – ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“, за който се иска разрешение на Комисията.

Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики:

„КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД ще изпълнява дейността „производство на електрическа енергия“ чрез енергиен обект състоящ се от 5 броя технологично свързани фотоволтаични електрически централи (ФЕЦ) с обща инсталирана постояннотокова (DC) мощност 99 180,12 kW_p, разположени в урегулирани поземлени имоти (УПИ), както следва: (S1) УПИ XIII24.925 с ПИ 77030.24.925, (S2) УПИ III 36.648 с ПИ 77030.36.648, (S3) УПИ II 36.285 с ПИ 77030.36.285, (S4) УПИ XII24.124, 24.125, 24.915, 24.916, 24.917 с ПИ 77030.24.924, (S5) УПИ VI 32.654 с ПИ 77030.32.654, с площ съответно: 706 362 m², 30 672 m², 39 165 m², 127 905 m², 67 285 m². Участъкът, в който са разположени панелите е със сравнително равнинен характер и конструкциите са с ориентация север-юг.

За посочените фотоволтаични централи в съответните УПИ, са използвани фотоволтаични панели модел „Jinko Solar _JKM560-580N-72HL4-BDV“ с мощност 575-580 W_p и имат коефициент на полезно действие 22,45 %.

Отделните модули имат следните показатели: висока производителност, 30 години гаранция за 87,4% от мощността им, лесно инсталиране с използване на конвенционални кабели, висококачествено производство при 100% краен контрол със съставяне на протокол за изпитание на всеки модул поотделно, рамки от висококачествен елуксирани алуминий,

предпазно темперирано стъкло с ниско съдържание на желязо с висок коефициент на пропускане.

Фотоволтаичният модул се състои от 144 (2x72) бр. N type Mono-cristaline фотоволтаични клетки (SMBB Technology + Half Cell). Покриването е с еднослойно темперирано предпазно стъкло 2 mm, с ниско съдържание на желязо, покритие за минимално отражение и с висок коефициент на пропускане на светлината (>91%). Обратната страна на PV-модула е с еднослойно темперирано предпазно стъкло 2 mm, с ниско съдържание на желязо, покритие за минимално отражение и с висок коефициент на пропускане на светлината (>91%).

PV-модулите притежават висока устойчивост на повреди от градушка и издържат на симулирани натрупвания на сняг и лед.

Технически данни на използваните фотоволтаични модули:

- технология на клетката – N type Mono-cristaline фотоволтаични клетки (SMBB Technology + Half Cell);
- номинална мощност – $575W_p$ - $580W_p$;
- номинално напрежение (V_{mp}) – 42,59V;
- номинален ток (I_{mp}) – 13,62 A; - работна температура – (- 40 до +85°C); - гаранция на производителя – 12 години.

Броят на инсталираните фотоволтаични панели с посочените по-горе характеристики в съответните УПИ, е както следва:

- УПИ XIII 24.925 – 130 026 бр. с общ максимален капацитет 75 415,08 kW_p;
- УПИ III 36.648 – 2 496 бр. с общ максимален капацитет 1 435,20 kW_p;
- УПИ II 36.285 – 4 368 бр. с общ максимален капацитет 2 511,60 kW_p;
- УПИ XII 24.124, 24.125, 24.915, 24.916, 24.917 – 6 240 бр. с общ максимален капацитет 9 771,84 kW_p;
- УПИ VI 32.654 – 11 232 бр. с общ максимален капацитет 6 458,40 kW_p.

През първите 12 години фирмата производител гарантира, че номиналната мощност на фотоволтаичните модули няма да е по-ниска от 91,95% и не по-ниска от 87,4% за 30 годишен срок. Всички данни са при стандартни условия: 1000 W/m², 25°C температура на клетката, АМ спектър 1,5. Всеки един модул е монтиран на едноосова следяща метална система (тракер). Ориентацията на системата е север-юг, като всеки „тракер“ е едноредов. Всяка конструкция е изградена така, че върху нея да има възможност за монтаж на 26 броя, 52 броя и 72 броя фотоволтаични панела.

Инвертори – за преобразуване на генерираната постояннотокова енергия от фотоволтаичните панели в променливотокова за посочените по-горе 5 броя ФЕЦ в съответните УПИ, са монтирани следните инвертори в:

- УПИ XIII 24.925 – 6 броя инверторни станции „SUNGROW SG8800UD-MV“ и 1 брой инверторна станция „SUNGROW SG6600UD-MV“ с АС мощности съответно 6x8800 и 1x6600 kW. Общо присъединени стринга за УПИ-то са 5001 бр.;
- УПИ III 36.648 – в това УПИ няма разположени инверторни станции. В УПИ-то са предвидени 96 бр. стринга, които се присъединяват към инверторната станция разположена в УПИ II 36.285;
- УПИ II 36.285 – 1 брой инверторна станция „SUNGROW SG6600UD-MV“ с АС мощност 1x6600 kW. Общия брой стрингове в това УПИ са 168 бр;
- УПИ XII 24.124, 24.125, 24.915, 24.916, 24.917 – 1 брой инверторна станция „SUNGROW SG8800UD-MV“ с АС мощност 1x8800 kW. Общия брой стрингове в това УПИ са 648 бр;
- УПИ VI 32.654 – 1 брой инверторна станция „SUNGROW SG6600UD-MV“ с АС мощност 1x6600 kW. Общия брой стрингове в това УПИ са 432 бр.

Инверторните са за открит монтаж, монтирани са на собствен фундамент. Всеки един инвертор се присъединява в трансформатор 0,63/33 kV, посредством подходящо оразмерени кабели или изолирани шинопроводи, в зависимост от мощността на инвертора. Трансформаторите са част от инверторната станция.

От своя страна самите трафопостове са присъединени на страна СрН 33 kV към нова повишаваща подстанция 33/110 kV разположена в УПИ IV-36.649 по КК на с. Хаджидимитрово, от където електрическата енергия се пренася по нова ВЛ 110 kV към електропреносната мрежа на ЕСО (въздушен електропровод 110 kV „Калояново“).

Мълниезащита и заземяване на фотоволтаичните централи:

За предпазване на обслужващия персонал от опасни допирни напрежения е изпълнена заземителна инсталация. За заземител се използва контур от стоманена горещопоцинкована шина 40/4 mm и/или горещопоцинкован проводник $\phi 10$, която е положена в изкоп за кабелите на дълбочина не по-малка от 80 cm. От нея посредством горещопоцинкован проводник $\phi 10$, се заземяват конструкциите за фотоволтаичните модули и инверторите. Отделните сглобки на конструкцията се премостят с проводник НО7V-К 1x16 mm², което спомага за изравняване на потенциалите и по-добра връзка със заземителната инсталация. Заземителния контур е оразмерен да има преходно съпротивление по-ниско от 4 Ω целогодишно. Заземителната инсталация на фотоволтаичната инсталацията е свързана със заземителната инсталация на инверторните станции. Към заземителния контур е свързано и заземителното „въже“ на свързващия кабел Ср.Н. – от/към новата повишаваща подстанция.

Защитата на цялата фотоволтаична инсталацията от пряко попадение на мълния се осъществява посредством мълниеприемници с изпреварващо действие, $\Delta t = 60 \mu s$ с височина на монтаж $h = 7 m$.

Към заземителната инсталация са свързани и металните носещи конструкции, корпусите на металните табла, РЕ – шините на електрическите табла, стълбовете, а така също и всички метални съоръжения, които нормално не са под напрежение, но могат да попаднат под такова при аварийни ситуации.

- Електрически защиты – съоръженията във всяка съставна фотоволтаична инсталация са защитени с всички необходими защиты съгласно действащите в страната правилници, наредби и други нормативни разпоредби. Защитата на стринговете се осъществява на входа на всеки инвертор. Във всички електрически табла (постоянно токови и променливо токови) и инвертори е изпълнен монтаж на защита от пренапрежение (катоден отводител).

2. За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 3 от НЛДЕ**, а именно документи, доказващи правото на собственост, съответно ограниченото вещно право на ползване върху обекта (обектите), чрез които ще се осъществява лицензионната дейност, заявителят е предоставил следните документи:

2.1. За поземлен имот с идентификатор 77030.24.924:

- Договор за продажба на общински недвижим имот от 17.03.2021 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 1561 от 24.03.2021 г., акт № 73, том 5;
- Договор за покупко-продажба на недвижим имот № ГД53-19/21.10.2022 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 7372 от 28.10.2022 г., акт № 63, том 25;
- Договор за замяна на недвижими имоти от 20.08.2004 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 5052 от 30.08.2004 г., том VI, стр. 162;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 23, том 2, рег. № 3082, н.д. № 213 от 2021 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 3167 от 04.06.2021 г., акт № 161, том 16;

- Акт № 4161 за частна държавна собственост, вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 4644 от 06.08.2021 г., акт № 163, том 15;

2.2. За поземлен имот с идентификатор 77030.24.925:

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 48, том 3, рег. № 5483, дело № 427 от 2022 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 5761 от 31.08.2022 г., акт № 109, том 19, дело № 3475 от 2022 г.;

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 115, том 3, рег. № 6394, дело № 493 от 2022 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 6790 от 11.10.2022 г., акт № 41, том 23, дело № 4097 от 2022 г.;

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 85, том I, рег. № 624, дело № 76 от 31.03.2022 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 1749 от 31.03.2022 г., акт № 6, том 6, дело № 958 от 2022 г.;

- Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 96, том II, рег. № 1777, дело № 264 от 28.10.2021 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 6813 от 28.10.2021 г., акт № 81, том 23, дело № 4301 от 2021 г.;

- Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 143, том V, рег. № 10551, дело № 691 от 03.10.2003 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 5750 от 03.10.2003 г., акт № 104, том XVIII, дело № 3908 от 2003 г.;

- Договор за продажба на общински недвижим имот от 06.04.2022 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. 2022 от 12.04.2022 г., акт 182, том 6;

- Договор № ПО-03-24 от 04.11.2021 г. за прехвърляне право на собственост върху земите по чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 7150 от 10.11.2021 г., акт № 115, том 24;

2.3. За поземлен имот с идентификатор 77030.32.654:

- Договор за продажба на общински недвижим имот от 13.04.2022 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. 2171 от 18.04.2022 г., акт 86, том 7;

- Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 91, том IV, рег. № 3505, дело № 507 от 29.07.2022 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 4804 от 28.10.2021 г., акт № 53, том 16, дело № 2919 от 2022 г.;

- Договор за продажба на общински недвижим имот от 03.05.2022 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. 2539 от 09.05.2022 г., акт 132, том 8;

2.4. За поземлен имот с идентификатор 77030.36.285:

- Договор за продажба на общински недвижим имот от 07.07.2021 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. 4216 от 19.07.2021 г., акт 91, том 17;

2.5. За поземлен имот с идентификатор 77030.36.648:

- Договор № II – 1719 от 07.09.2004 г. за замяна на общински недвижим имот, вписан в Службата по вписванията с вх. рег. 6462 от 15.10.2004 г., том VIII, стр. 147.

За поземлените имоти, в които са построени гореописаните обекти, „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД е представило и скици за всеки от имотите, издадени от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Ямбол. От тях е видно, че трайното предназначение на териториите е „урбанизирани“, а начинът на трайно ползване е „за електроенергийно производство“.

3. За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 4 от НЛДЕ**, а именно доказателства, че са изпълнени изискванията на нормативната уредба по околната среда за разрешаване въвеждането в експлоатация, когато това се изисква съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), Закона за защитените територии (ЗЗТ) и Закона за водите (ЗВ), заявителят е представил заверени копия на:

- писмо с изх. № КОС-01-2385 (1) от 06.04.2023 г. на Регионалната инспекция по околната среда и водите - Стара Загора, относно: инвестиционно предложение за изграждане

на повишаваща станция 33/110 kV с мощност 80 MW в имот с идентификатор 77030.36.648 и възлова станция 110 kV в имот с идентификатор 77030.36.649 в землището на с. Хаджидимитрово, общ. Тунджа. Според това писмо имотът не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. В писмото е посочено и че инвестиционното предложение за изграждане на повишаваща станция 33/110 kV с мощност 80 MW в имот с идентификатор 77030.36.648 и възлова станция 110 kV в имот с идентификатор 77030.36.649 в землището на с. Хаджидимитрово, общ. Тунджа не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда. В тази връзка РИОСВ счита, че при реализацията на посоченото по-горе инвестиционно предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на местообитанията BG0000192 „Река Тунджа 1“, поради не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони;

- Решение № СЗ-10-ЕО/2023 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите – Стара Загора, с което компетентния орган е решил да не се извършва екологична оценка и оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за изработване на Подробен устройствен план-план за застрояване за „Изграждане на две фотоволтаични централи“ в поземлени имоти с идентификатори 77030.24.125 и 77030.36.285, землище на с. Хаджидимитрово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;

- Решение № СЗ-13-ЕО/2021 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите – Стара Загора, с което компетентния орган е решил да не се извършва екологична оценка и оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за „Подробен устройствен план-план за застрояване на имоти с идентификатори 77030.24.915 и 77030.24.916 с. Хаджидимитрово, общ. Тунджа, за изграждане на две фотоволтаични централи с инсталирана мощност 4,37 MW и 4,99 MW“, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони“.

- Писмо с изх. № КОС-01-744 (1) от 17.03.2023 г. на Регионална инспекция по околна среда и водите - Стара Загора, относно: промяна на подробен устройствен план – план за застрояване с проведена процедура за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка. В това писмо е посочено, че част от поземлените имоти, попадащи в обхвата на територията на подробния устройствен план – план за застрояване са се преобразували, в резултат, на което са образувани имоти с нови идентификатори. В тази връзка Регионална инспекция по околна среда и водите – Стара Загора посочва, че настъпилите промени не представляват изменение и/или разширение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради което за прилагане на подробния устройствен план – план за застрояване не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста от ЗООС.

4. За доказване на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 5 от НЛДЕ**, а именно доказателства за назначения персонал и неговата квалификация, данни за управленската и организационната структура на лицензианта и данни за числеността и квалификацията на персонала, зает в упражняване на лицензионната дейност е видно следното:

Дружеството е предоставило следната информация относно поддръжката и експлоатация на ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“:

Димитър Георгиев Батаков в качеството си на единствен управител на „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД е с основни управленски функции, както следва:

- > осъществява връзка с регулаторните и административни органи по отношение на дейността на дружеството, свързана с производството на електрическа енергия;
- > ръководи поддържането и развитието на дейността на дружеството;
- > следи за изпълнението на договори с изпълнители;
- > подпомага и координира възложените дейности на външни контрагенти.

Поддръжка и експлоатация (О&М договор):

Поддръжката и експлоатацията на ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“ ще се осъществява от две водещи компании в сектора, както следва:

1.1 Поддръжка и експлоатация на фотоволтаичното поле и съпътстващата техническа структура ще се осъществява от водеща българска компания с дългогодишен международен опит при изграждане, управление и поддръжка на фотоволтаични централи - „XXX“ ЕООД, ЕИК: XXX, със седалище и адрес на управление: XXX.

Основните задължения по О&М договора на „XXX“ ЕООД са както следва:

- > поддържа високо квалифициран и опитен персонал от най-малко двама инженери с необходимата квалификация съгласно изискванията на ЗЕВИ за извършване на поддръжка и експлоатация на централи от възобновяеми източници. Представили са копия на дипломи и автобиографии на специалистите, които ще са ангажирани при работата на централата, а именно за инж. Константин Петров, арх. Юлий Василев, инж. Калоян Георгиев.
- > отговоря за нормалната работа на централата;
- > поддържа писмена информация за дейностите, извършени по ФЕЦ, която се предоставя периодично на „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД или при поискване;
- > ще спазва и изпълнява приетия план за поддръжка и експлоатация;
- > ще осигури безопасното и законосъобразно упражняване на дейността по производство на електрическа енергия от обекта и др.

1.2. Поддръжка и експлоатация на новата подстанция на ФЕЦ и инсталираните централни инвертори ще се осъществява от българската компания на световния технологичен лидер, с фокус развитие на устойчиво енергийно бъдеще, а именно „XXX“ ЕООД, ЕИК: XXX, със седалище и адрес на управление: XXX.

Основните задължения по О&М договора на „XXX“ ЕООД са както следва:

- > поддържа високо квалифициран и опитен персонал от най-малко двама инженери с необходимата квалификация съгласно изискванията на ЗЕВИ за извършване на поддръжка и експлоатация на централи от възобновяеми източници;
- > отговоря за нормалната работа на подстанцията и инверторите;
- > ще спазва и изпълнява приетия план за поддръжка и експлоатация;
- > ще осигури безопасното и законосъобразно упражняване на дейността по производство на електрическа енергия от обекта и др.

Прогнозиране на производството на ФЕЦ:

Дейностите по прогнозиране на производството от централата, изготвяне и подаването на почасови графици за електрическа енергия до „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, включително навсякъде другаде където е необходимо, „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД ще възложи на лицензиран търговец на електрическа енергия, с дългогодишен опит и експертиза, по силата на Договор за покупка и балансиране на електрическа енергия.

Дружеството заявява, че след стартирането на лицензионната дейност по производство на електрическа енергия посредством ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“, при

необходимост, ще привлече допълнителни човешки ресурси с подходяща автобиография и професионален опит. Представени са и копия на дипломи и автобиографии на специалистите, които ще са ангажирани при работата на централата.

5. С оглед на изискването на **чл. 21, ал. 1, т. 6 от НЛДЕ**, а именно заявителят да представи актуализирани бизнес план и финансов модел в подаденото заявление с вх. № Е-12-116-1 от 14.06.2024 г., „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД е декларирало, че в одобрения с Решение № БП-40 от 07.07.2023 г. на КЕВР бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., както и във финансовия модел няма съществени промени, които да водят до необходимост от актуализиране на одобрения бизнес план и финансов модел на дружеството.

6.

Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ и източници на финансиране:

Съгласно чл. 22, ал. 1 от НЛДЕ, изискванията за даване на разрешение за започване осъществяването на лицензионна дейност „производство на електрическа енергия“ са свързани с доказване на наличието на финансови възможности на заявителя и способността му да осигури необходимите средства и обезпечения. При издаване на лицензия № Л-694-01 от 07.07.2023 г. за „производство на електрическа енергия от възобновяем енергиен източник преди изграждане на енергийния обект“, съгласно Решение № Л-694 от 07.07.2023 г. на КЕВР структурата на финансиране е XXX% собствени средства и XXX% привлечени средства.

В тази връзка в производството по издаване на лицензия дружеството е доказало наличие на финансови възможности за изграждане на енергийния обект с мощност 99,180 MW_p, а именно: общо инвестиционни разходи в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), като източниците на финансиране са XXX% собствени парични средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), съгласно Протокол от 05.06.2023 г. от решение на „Кронос Биотоп 2022“ ЕООД, в качеството му на едноличен собственик на капитала на „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД и XXX% привлечени средства в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), съгласно сключен договор за кредит с XXX (разрешен с Решение № Р-474 от 24.08.2023 г. на КЕВР).

В допълнение следва да се има предвид, че при доказано осигурено финансиране на проекта и при заложените параметри и допускания от дружеството в изработения финансов модел и бизнес план, в които са включени и плащанията на главница и лихви за периода на обслужване на привлечените средства към XXX, е установено че нетните парични потоци са положителни стойности във всички години, като същите са формирани на база предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени.

В тази връзка и на база основните показатели при извършването на оценка на ефективността на проекта, същите го определят като ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното, може да се направи извода, че „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД притежава финансови възможности да изгради и въведе в експлоатация ФЕЦ „Хаджидимитрово-Кронос“, в с. Хаджидимитрово, общ. Тунджа, обл. Ямбол.

7. В изпълнение на **чл. 22, ал. 1, изр. второ от НЛДЕ**, „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД е представило заверени копия на 5 (пет) броя констативни актове за установяване годността за приемане на строежите, (образец № 15, приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), съставени от комисия в състав: възложителя, проектантите, строителя и строителния надзор, както следва:

- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа обр. 15 от 23.04.2024 г. за фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 1,1 MW;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа обр. 15 от 24.04.2024 г. за фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 12,38 MW и стандартизирано комбинирано съоръжение от инвертор и трансформатор с мощност 8,8 MVA;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа обр. 15 от 25.04.2024 г. за фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 59,4 MW и стандартизирани комбинираны съоръжения от инвертор и трансформатор – 6 бр. с мощност 8,8 MVA и 1 бр. с мощност 6,6 MVA;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа обр. 15 от 25.04.2024 г. за фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 1,93 MW и стандартизирано комбинирано съоръжение от инвертор и трансформатор с мощност 6,6 MVA;
- Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа обр. 15 от 24.04.2024 г. за фотоволтаична електрическа централа с инсталирана мощност 5,5 MW и стандартизирано комбинирано съоръжение от инвертор и трансформатор с мощност 5,5 MVA.

Видно от описаните по-горе констативни актове, приемателните комисии **са приели**, че съответните строежи са изпълнени съгласно одобрените инвестиционни проекти, заверената ексекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията, условията на договора за строителство и съответните анекси към него и че наличната строителна документация в достатъчна степен характеризира изпълненото строителство.

Предвид гореизложеното, може да се направи извода, че **„КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД** е изпълнило изискванията на чл. 21, ал. 1 и чл. 22, ал. 1, изр. второ от НЛДЕ и притежава технически възможности, материални и човешки ресурси и организационна структура за изпълнение на нормативните изисквания за осъществяване на дейността по лицензията чрез изградения енергиен обект с обща инсталирана мощност **80,31 MW (AC)**, след получаване на документите за въвеждане на строежите в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията. За енергийния обект, за който се иска разрешение са изпълнени изискванията за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 1, т. 1-3 от Закона за енергетиката, чл. 22, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

Р Е Ш И:

1. Разрешава на **„КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД**, с ЕИК 128570950, със седалище и адрес на управление: Република България, област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол, п.к. 8600, ул. „Иван Вазов“ № 8, започване осъществяването на лицензионната дейност по лицензия № Л-649-01 от 07.07.2023 г. за „производство на електрическа енергия“ чрез изградения енергиен обект фотоволтаична електрическа централа **„Хаджидимитрово-Кронос“** с инсталирана мощност **80,31 MW (AC)**, находяща се в с. Хаджидимитрово, общ. Тунджа, обл. Ямбол, след получаване на документи за

въвеждане на строежа в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

2. Одобрява Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията, представляващо приложение и към решението.

3. Задължава „КРОНОС - БИОТОП“ ЕООД да представи в Комисията за енергийно и водно регулиране документите за въвеждане на строежа в експлоатация, издадени при условията и по реда на Закона за устройство на територията, в 7 дневен срок от получаването им.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София – град.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА