



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Комисия за енергийно
и водно регулиране**РЕШЕНИЕ****№ БП-16****от 10.07.2024 г.****КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 10.07.2024 г., като разгледа заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., подадено от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. от „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД за одобряване на бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 7, във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 3, т. 7 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложения към него бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. е сформирана работна група със Заповед № 3-Е-154 от 28.05.2024 г. на председателя на КЕВР. С писмо с вх. № Е-12-00-241 от 04.06.2024 г. дружеството е представило актуализирани бизнес план и финансов модел към заявлението.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства, Комисията приема за установено следното:

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК: 207455650, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9, което се установява след направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД има следния предмет на дейност: разработване, придобиване и експлоатиране на обекти за производство на електроенергия и продажбата ѝ, както и всички свързани с това дейности, както и каквато и да е дейност, чието извършване не е забранено от законите на Република България. Когато за извършване на някоя от дейностите се изисква лиценз или друго разрешително, такава дейност ще се извършва само след получаването му.

Капиталът на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е в размер на 50 000 (петдесет хиляди лева) лв., разпределен в 5 000 поименни акции с номинална стойност на една акция 10 (десет) лв. Едноличен собственик на капитала е КонтурГлобал България Холдинг С.а р. л., регистрационен № В 186661, Чуждестранно юридическо лице, Държава: ЛЮКСЕМБУРГ.

Дружеството се представлява самостоятелно от Изпълнителния директор: Васил Атанасов Щонов или от всеки двама от другите членове на Съвета на директорите на Дружеството, действащи само заедно.

По отношение на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД не е налице забраната на чл. 3, т. 14 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица

и техните действителни собственици, което е проучено в административното производство за издаване на лицензия на дружеството.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД не притежава лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“. Във връзка с инвестиционното намерение на дружеството да изгради и въведе в експлоатация енергиен обект – Фотоволтаична електрическа централа с обща инсталирана мощност 75,3 MW (AC) и общо инсталирана постояннотокова мощност 82,9 MW_p заедно с присъединителните съоръжения към електропреносната мрежа, „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е подало и заявление за издаване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ преди изграждане на енергийния обект, което е предмет на друго административно производство.

В тази връзка, представения в КЕВР бизнес план на дружеството за периода 2024 г. – 2028 г. се явява първия бизнес план, който следва да се одобри от Комисията с издаването на лицензията, съгласно чл. 13, ал. 7 от НЛДЕ.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

В съответствие с чл. 18, ал. 3, т. 7 от НЛДЕ, бизнес планът трябва да съдържа следната информация без ограничение: броят години, за които е съставен, като годината на издаване на лицензията да е посочена като нулева; планирани инвестиции, направени инвестиции до представяне на бизнес плана; прогнозни: структура на капитала, приходи и разходи, производствени и ремонтни програми и свързаните с тях разходи, възвръщаемост на капитала, годишни парични потоци, продажби и цени.

I. БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2024 г. – 2028 г.

Със заявление с вх. № Е-12-00-241 от 22.05.2024 г. „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който е съставен в съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, за срок до 5 години и съдържа изискуемите реквизити. Като неразделна част от бизнес плана е представен и финансов модел, разработен за срок до 2055 г. В съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността „производство на електрическа енергия“ се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. В тази връзка, Комисията след като прегледа и обсъди прогнозните данни в представените бизнес план и финансов модел, следва да одобри първия бизнес план на дружеството за периода от 2024 г. до 2028 г.

В бизнес плана са представени описание на проекта за изграждане на фотоволтаична централа „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ с инсталирана мощност 75,3 MW (AC) и присъединяването ѝ към електропреносната мрежа на ЕСО ЕАД, с неговите технически и технологични характеристики, етапи на изграждане, организационна структура и опит, източници на финансиране, както и прогнозни годишни финансови отчети за периода на бизнес плана.

I.1. Инвестиции за периода на бизнес плана

Съгласно представения бизнес план и финансов модел към него, планираните разходи за изграждане на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“, са в общ размер на XXX хил. лв. Към м. април 2024 г. направените инвестиционни разходи са в размер на XXX хил. лв. В инвестиционната програма са предвидени разходи за разработване на проекта, инженеринг, строителство, доставка и монтаж на оборудване, в т.ч. фотоволтаични панели, конструкции, инвертори, релейна защита, разходи за изграждане на подстанция за повишаване на напрежението, кабелна връзка и други разходи, свързани с проекта.

I.2. Производствена програма за периода 2024 г. – 2028 г.

„КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е представило прогнозно годишно производство на електрическа енергия, произвеждана от ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ в периода 2026 г. – 2035 г. Количествата са изчислени на база резултатите от симулацията чрез PVSyst, разработена въз основа на конкретните за електрическата централа технически характеристики, географски координати и съответни метеорологични данни. Предвижда се годишното производство на електрическа енергия от ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ да намалява със средногодишна деградация от 0,40%. Прогнозното годишно производство на електрическа енергия за периода на бизнес плана е представено в таблица № 1.

Таблица № 1

| Прогнозни количества електрическа енергия, MWh | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|
| | 0 | 0 | XXX | XXX | XXX |

прогнозните количества електрическа енергия са за периода от въвеждане на централата в експлоатация.

Структурата на приходите включва само приходи от продажби на електрическа енергия. Дружеството планира започване на търговска експлоатация на енергийния обект през месец януари на 2026 г, като общото прогнозно количество електрическа енергия за периода от въвеждане в експлоатация до 2028 г. включително, е в размер на XXX MWh. Предвижда се произведените количества електрическа енергия да бъдат реализирани, на „Българска независима енергийна борса“ ЕАД (БНЕБ).

I.3. Разходи за поддръжка и ремонт за периода на бизнес плана

Дружеството посочва, че дейностите по поддръжката и експлоатацията на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ ще се извършват от квалифициран персонал на Контур Глобал със заетост, която предвижда наемането на поне петима инженери, двама работници, търговски мениджър, финансов мениджър и счетоводител. Дейностите ще се изпълняват, съгласно изискванията на ЗЕВИ за извършване на поддръжка и експлоатация на такъв тип централи.

Прогнозните разходи за експлоатация и поддръжка, са представени в таблица № 2.

Таблица №2

| Разходи за ремонт и поддръжка, хил. лв. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. |
|---|---------|---------|---------|---------|---------|
| | 0 | 0 | XXX | XXX | XXX |

**прогнозните разходи за експлоатация и поддръжка са за периода от въвеждане на централата в експлоатация.*

II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ**II. 1. Финансови резултати от дейността на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД**

Дружеството „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД е новоучредено през 2023 г., на основание чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ е представило и банково удостоверение от „XXX“ АД от 20.05.2024 г. за наличие на банкови сметки и тяхното покритие, като доказателство за паричен ресурс.

II. 2. Прогнозни финансови резултати за периода на бизнес плана 2024 г. – 2028 г.

В представения бизнес план на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ за периода 2024 г. – 2028 г., дружеството е изготвило прогнозни годишни финансови отчети за този период, от които е видно, следното: дружеството прогнозира от осъществяване на

дейността да реализира положителен финансов резултат, който общо за периода на бизнес плана е в размер на XXX хил. лв. Положителните финансови резултати се дължат на изпреварващия ръст на приходите пред ръста на разходите. Приходите на дружеството са формирани от приходи от продажба на електрическа енергия, докато от общите разходи с най-голям дял са разходите за амортизации, следвани от разходите за ремонт и поддръжка. Разходите за амортизация на дълготрайните активи е определена на база линеен метод и 25 години полезен срок на активите.

Прогнозираните приходи за периода на бизнес плана са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, представени в таблица № 3.

Таблица № 3

| Показатели | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | 2028 г. |
|---|---------|---------|---------|---------|---------|
| Прогнозни количества електрическа енергия, в MWh | 0 | 0 | XXX | XXX | XXX |
| Прогнозна цена на електрическата енергия, лв./MWh | 0 | 0 | XXX | XXX | XXX |
| Приходи от електрическа енергия, в хил. лв. | 0 | 0 | XXX | XXX | XXX |

прогнозните количества електрическа енергия са за периода от въвеждане на централата в експлоатация

За определяне на продажните цени за периода на бизнес плана, при отчитане на изключителната волатилност и рязката динамика на пазара на електрическа енергия, от дружеството са анализирани очакваните ценови равнища на европейските борсови пазари на дългосрочни сделки (фючърси) за съответните периоди, доколкото такава информация е налична и може да бъде стабилна основа за дългосрочно прогнозиране.

II.3. Активи и пасиви

За периода на бизнес плана дълготрайните активи от XXX хил. лв. за 2024 г. достигат до XXX хил. лв. през 2025 г. и намаляват до XXX хил. лв. през 2028 г., в резултат на намаление на балансовата стойност във връзка с начислени амортизации. За разглеждания период краткотрайните активи нарастват.

Собственият капитал на дружеството е положителна величина след започване на търговска експлоатация на енергийния обект през 2026 г. и достига стойности до XXX хил. лв. през 2028 г.

Общо задълженията от XXX хил. лв. за 2024 г. се увеличават на XXX хил. лв. през 2025 г. и достигат до XXX хил. лв. през 2028 г. в резултат на намаление на дългосрочни задължения в частта „дългосрочни заеми“.

II. 4. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Дружеството е посочило, че общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“ е в размер XXX хил. лв., като източниците на финансиране са XXX % привлечени средства в размер на XXX хил. лв. и XXX% собствени средства в размер на XXX хил. лв.

Като доказателство за осигуряване на собствените финансови средства за изграждане на ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“, е представен Протокол от неписъствено заседание на Съвета на директорите на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД със следното решение: Съвета на директорите приема решение в допълнение на привлечените средства чрез банков кредит от „XXX“ АД и/или друга банка, да използва собствени средства, в т.ч. получени от акционера „КонтурГлобал България Холдинг“ С.а.р.л. под формата на заем и/или допълнителна вноска в капитала на „КонтурГлобал

Марица Солар“ ЕАД, за финансиране изграждането на енергиен обект ФЕЦ „КОНТУРГЛОБАЛ МАРИЦА СОЛАР“. Също така е предоставен и договор за между фирмен заем между „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД и „XXX“ С.а.р.л.

За осигуряване на привлечените средства, дружеството е представило индикативно предложение за финансиране от „XXX“ АД при следните условия:

- Размер главницата – до XXX хил. лв.;
- Лихвен процент – XXX М Euribor + XXX% марж;
- Такса за поддръжка – XXX % начислена при първото усвояване на дълга;
- Срок на погасяване – до XXX г.

Въз основа на направения анализ на параметрите в бизнес плана може да се направи извод, че при така заложените прогнозни финансови резултати за периода 2024 г. – 2028 г., „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1 и ал. 7 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

Одобрява на „КонтурГлобал Марица Солар“ ЕАД с ЕИК 207455650, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1505, район „Оборище“, ул. „Ситняково“ № 48, ет. 9, бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-762-01 от 10.07.2024 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА