

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**Комисия за енергийно
и водно регулиране**РЕШЕНИЕ****№ БП-18****от 15.08.2024 г.****КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ**

на закрито заседание, проведено на 15.08.2024 г., като разгледа заявление с вх. № Е-13-385-1 от 12.07.2024 г. за актуализиране на одобрен бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., подадено от „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД, установи следното:

Административното производство е образувано по постъпило в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-13-385-1 от 12.07.2024 г. от „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД за одобряване на актуализиран бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., на основание чл. 13, ал. 1 и ал. 9, във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21 март 2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложения към него актуализиран бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г. за съответствието им с изискванията на нормативната уредба е сформирана работна група със заповед № 3-Е-194 от 16.07.2024 г. на председателя на КЕВР.

Въз основа на предоставената информация и документи от заявителя и направеното проучване са установени следните факти и са направени следните изводи:

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 206852115, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление Р. България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1784, р-н Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 115, което се установява след направена служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД има следния предмет на дейност: Производство и продажба на електроенергия от възобновяеми енергийни източници; разработка, строителство и експлоатация на фотоволтаични паркове; предпроектни проучвания и консултации за изграждане на централи за производство на енергия от възобновяеми енергийни източници; вътрешна и външна търговия със стоки и услуги, разрешени от закона; вътрешен и международен транспорт; спедиция, комисионерство и посредничество; търговско представителство на български и чужди юридически и физически лица и други търговски дейности, незабранени от закона, включително след получаване на необходимите лицензии, когато такива се изискват по закон.

Капиталът на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е в размер на 1 000 (хиляда) лв. и е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала е Словения Броудбанд С.а.р.л., Идентификация В145882, чуждестранно юридическо лице, Държава: Люксембург.

Дружеството се управлява и представлява от Боян Михайлов Кършаков в качеството му на управител.

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД притежава лицензия № Л-735-01 от 22.02.2024 г. за дейността „производство на електрическа енергия“, издадена от Комисията с Решение № Л-735 от 22.02.2024 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди

изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена по отношение на енергиен обект – Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Грамада“ с обща инсталирана (АС) мощност 37,2 MW, който следва да бъде изграден и въведен в експлоатация, при условията и по реда на Закона за устройство на територията.

С решение № БП-7 от 22.02.2024 г. Комисията е одобрила на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД първия бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който е приложение, неразделна част от издадената на дружеството лицензия № Л-735-01 от 22.02.2024 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

В съответствие с чл. 13, ал. 9 от НЛДЕ, актуализирането на бизнес плана в рамките на срока на действие на одобрения бизнес план се извършва с решение на комисията по заявление на лицензианта. В тази връзка, заявителят е изпълнил това изискване, като е представил в КЕВР заявление с вх. № Е-13-385-1 от 12.07.2024 г., с което по същество е поискал актуализиране на бизнес плана за периода 2024 г. – 2028 г.

По силата на чл. 49, ал. 2, т. 3 от НЛДЕ, одобрения от КЕВР бизнес план е неразделна част от лицензията и се оформя като приложение към нея, което периодично се актуализира.

На основание чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес плана за лицензионната дейност „производство на електрическа енергия“, се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити. Представеният от „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД за одобряване от Комисията актуализиран бизнес план за периода от 2024 г. до 2028 г. отговаря на нормативните изисквания, като е представен в обобщен вид в т. I и т. II.

I. АКТУАЛИЗИРАН БИЗНЕС ПЛАН ЗА ПЕРИОДА 2024 г. – 2028 г.

Със заявление с вх. № Е-13-385-1 от 12.07.2024 г. „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е представило за одобряване от Комисията актуализиран бизнес план за периода от 2024 г. до 2028 г., в който 2024 г. е нулева година, тъй като е годината на издаване на лицензията и изграждането на енергийния обект с присъединителните му съоръжения към електропреносната мрежа, което ще продължи през цялата 2024 г., съгласно графика за строителство на енергийния обект.

В съответствие с чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът за дейността „производство на електрическа енергия“ се съставя за срок до 5 години и съдържа определени реквизити, като следва да се отбележи, че представения от „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД актуализиран бизнес план отговаря на нормативните изисквания.

Първия бизнес план на дружеството е одобрен с решение № БП-7 от 22.02.2024 г. на КЕВР. С настоящата актуализация бизнес планът се променя в частта на техническото описание на енергийния обект в следствие на оптимизиране на част от техническите решения за изграждане на същия, по отношение увеличаване на мощността на централата от 36,9 MW на 37,2 MW. Дружеството посочва, че след издаването на лицензията е финализирано преговорите с доставчици на фотоволтаичните панели, с което е взело окончателно решение относно типа на панелите и конструкцията върху, която ще бъдат инсталирани. Актуализирания бизнес план съдържа подробна информация за дружеството, административни данни и форма на управление, предмета на дейност, организационна структура, мисия и визия, техническото описание на изграждания енергиен обект чрез който ще се осъществява лицензионната дейност с график за реализация на проекта, производствена, ремонтна и инвестиционна програми, както и прогноза за финансово-икономическите показатели на дружеството.

С реализацията на проекта, дружеството ще допринесе за увеличаване на дела на т. нар. „зелена“ енергия в общия енергиен микс на страната, както и за декарбонизацията в енергийния сектор.

I.1. Инвестиции за периода на бизнес плана (актуализирани)

Инвестиционната програма на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД има за цел да обезпечи основната лицензионна дейност за периода 2024 г. – 2028 г. чрез осигуряването на материални и нематериални активи, следвайки стратегическите цели на дружеството. Основните инвестиции ще са насочени към инвестиции в материални активи, свързани с капиталови разходи – оборудване, като фотоволтаични модули, инвертори, опорна конструкция, кабели ниско и средно напрежение, закупуване на трансформаторни станции и съпътстващите ги технически компоненти, измервателни станции.

Общо инвестиционните разходи за изграждане на ФЕЦ „Грамада“ са в размер на XXX хил. лв., от които привлечените средства са в размер на XXX%, или XXX хил. лв. и собствени средства в размер XXX%, или XXX хил. лв. В тази връзка дружеството посочва, че от инвестиционните разходи през 2022 г. са усвоени XXX хил. лв., а през 2023 г. са усвоени XXX хил. лв., като за 2024 г. дружеството прогнозира инвестиции в размер на XXX хил. лв., а за 2025 г. в размер на XXX хил. лв.

I.2. Производствена програма за периода 2024 г. – 2027 г. (актуализирана)

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е представило прогнозно годишно производство на електрическа енергия за периода 2023 г. – 2033 г., като следва да се има предвид, че съгласно чл. 13, ал. 1 от НЛДЕ, бизнес планът се съставя за срок до 5 години. Актуализирането на бизнес плана в рамките на срока на действие на одобрения бизнес план (2024 г. – 2028 г.) се извършва с решение на Комисията по заявление на лицензианта и поради това, следва да бъдат разгледани прогнозните данни за периода до 2028 г. включително. Прогнозните количества електрическа енергия от ФЕЦ „Грамада“ към настоящата актуализация на бизнес плана в периода 2024 г. – 2028 г. са представени в таблица № 1. Те са прогнозираны въз основа на резултати от извършена симулация, чрез специализиран софтуер XXX, разработена с конкретни за централата технически характеристики на основните съоръжения на ФЕЦ, географски координати и съответни метеорологични данни за района на централата и при отчитане на деградация на фотоволтаичните модули. През 2025 г., прогнозното количество електрическа енергия е по-малко тъй като въвеждането в експлоатация на централата е предвидено за месец октомври 2025 г. и е в размер на XXX MWh. За периода от 2026 г. до 2028 г. прогнозните количества електрическа енергия намаляват с коефициент на деградация. Общият размер на прогнозните количества електрическа енергия за периода от 2024 г. до 2028 г. са XXX MWh.

Таблица № 1

ПОКАЗАТЕЛИ	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни количества електрическа енергия, MWh	0	XXX	XXX	XXX	XXX

**Посочените за 2025 г. прогнозни количества електрическа енергия са след крайната дата за започване на търговска експлоатация на планирания за изграждане енергиен обект (01.10.2025 г.).*

I.3. Разходи за поддръжка и ремонт за периода на бизнес плана (актуализирани)

Дейностите по поддръжката и експлоатацията на фотоволтаичната централа предполагат различни видове дейности по превантивна и реактивна поддръжка на съоръженията, съставляващи ФЕЦ „Грамада“, които дружеството посочва, че ще бъдат възложени на специализиран външен изпълнител.

В таблица № 2 са представени прогнозните разходи за експлоатация и поддръжка на ФЕЦ „Грамада“, за периода 2024 г. – 2028 г., съгласно финансовия модел на дружеството.

Таблица № 2

	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
Прогнозни разходи за експлоатация и поддръжка, хил. лв.	0	XXX	XXX	XXX	XXX

От данните в таблица № 2 е видно, че прогнозните разходи за поддръжка и експлоатация, за периода на бизнес плана 2024 г. – 2028 г. са в общ размер на XXX хил. лв.

II. ИКОНОМИЧЕСКИ АСПЕКТИ

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е новоучредено дружество през март 2022 г., поради което в изпълнение на изискванията на чл. 11, ал. 2, т. 4 от НЛДЕ, е представило удостоверение от „XXX“ АД, с изх. № XXX от 03.07.2024 г. за наличието на банкови сметки и паричен ресурс в тях.

II.1. Прогнозни финансови резултати за периода 2024 г. – 2028 г.

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е представило прогнозни годишни финансови отчети за периода 2023 г. – 2033 г., като следва да се има предвид, че с решение № БП-7 от 22.02.2024 г. Комисията е одобрила първи бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., поради което в изпълнение на чл. 13, ал. 9 от НЛДЕ, настоящия следва да бъде актуализиран за периода в рамките на вече одобрения.

Горното обстоятелство е продиктувано от факта, че дружеството е посочило промяна по отношение на номиналната променливотокова мощност, която се увеличава от 36,9 MW (AC) на 37,2 MW (AC) и промяна по отношение на имотите, върху които ще се изгради централата и прилежащите ѝ съоръжения.

В тази връзка, дружеството е представило описание на предвидения за изграждане нов енергиен обект с отразена промяната на технически и технологични характеристики, която води до промяна на номиналната променливотокова инсталирана мощност от 36,9 MW (AC) на 37,2 MW (AC).

Дружеството прогнозира от осъществяване на дейността да реализира положителен финансов резултат, който за 2028 г. е в размер на XXX хил. лв. Положителните финансови резултати са в следствие на изпреварващия ръст на приходите пред ръста на разходите. Приходите на дружеството са формирани от: приходи от продажба на електрическа енергия на БНЕБ ЕАД и чрез РРА (договори за продажба на електроенергия с купувач „XXX“ ЕАД), а общите разходи включват: разходи за амортизации, разходи за външни услуги, разходи за персонал и др.

По отношение на данните, съдържащи се в представения със заявление с вх. № Е-13-385-1 от 12.07.2024 г. актуализиран бизнес план от „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД е видно, че тези които касаят производствената програма се припокриват с данните в одобрения първи бизнес план с Решение № БП-7 от 22.02.2024 г. на КЕВР, а именно:

Прогнозираните приходи са определени на база на предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени, а именно:

Годишното производство на електрическа енергия е определено при средногодишна деградация от XXX%, като очакванията на дружеството са произведените количества електрическа енергия да бъдат реализирани по два начина:

- XXX% от произведената електрическа енергия ще се продава на фиксирана цена по XXX-годишен дългосрочен договор (PPA) с купувач „XXX“ ЕАД;

- XXX% от произведената електрическа енергия ще се продава по почасовите цени на БНЕБ ЕАД на платформа „ден-напред“.

„Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД прогнозира за периода от 2024 г. до 2028 г. цените, по които дружеството ще продава произвежданата електрическа енергия по силата на дългосрочен договор с „XXX“ ЕАД в периода от 2025 г. до XXX г. да е размер на XXX лв./MWh, а прогнозната цена на БНЕБ ЕАД на платформа „ден-напред“ да е в диапазона от XXX лв./MWh до XXX лв./MWh.

II.2. Активи и пасиви

В предоставените данни за периода на бизнес плана, се наблюдава увеличение на стойността на активите от XXX хил. лв. за 2024 г. на XXX хил. лв. през 2028 г., в резултат на ръст на балансовата стойност на нетекущите активи в частта на сгради, съоръжения и оборудване от XXX хил. лв. за 2024 г. на XXX хил. лв. през 2028 г.

Собственият капитал на дружеството е положителна величина през целия период на бизнес плана, като през 2028 г. е в размер на XXX хил. лв., в резултат на ръст на натрупаната и текуща печалба.

През периода на бизнес плана дружеството отчита намаление на текущите задължения, в частта на текущите търговски задължения, които през 2028 г. са в размер на XXX хил. лв.

Нетекущите задължения нарастват, в резултат на ръст на другите задължения от XXX хил. лв. за 2024 г. на XXX хил. лв. през 2028 г.

II.3. Размер и начин на финансиране на предвидените инвестиции

Общо инвестиционните разходи за изграждане на ФЕЦ „Грамада“ са в размер на XXX хил. лв., от които привлечените средства са в размер на XXX%, или XXX хил. лв. и собствени средства в размер XXX%, или XXX хил. лв. В тази връзка дружеството посочва, че от инвестиционните разходи през 2022 г. са усвоени XXX хил. лв., а през 2023 г. са усвоени XXX хил. лв., като за 2024 г. дружеството прогнозира инвестиции в размер на XXX хил. лв., а за 2025 г. в размер на XXX хил. лв.

По отношение на структурата и източниците на финансиране, следва да се има предвид, че като доказателство за осигуряване на собствените средства за изграждане на ФЕЦ „Грамада“, е представен Протокол от 11.07.2024 г. с Решение на управителя на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД, дружеството да участва в изграждането на ФЕЦ „Грамада“ със собствени средства в общ размер на XXX хил. лв.

По отношение на обезпечаването на привлечените средства, съгласно сключен Договор за заем от 14.09.2022 г., между едноличния собственик на капитала на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД, а именно: Словения Бродбанд С.а.р.л. (заемодател) и „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД (заемополучател), с първоначална стойност от XXX хил. лв. (XXX хил. евро). В допълнение и съгласно Протокол от 22.11.2023 г., едноличния собственик на капитала Словения Бродбанд С.а.р.л., взима решение да увеличи сумата по сключения на 14.09.2022 г. договор за заем в размер до XXX хил. лв. (XXX хил. евро), с цел осигуряване на финансиране на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на фотоволтаичната централа, с предвидена обща инсталирана мощност до 40 MW,

разположена на територията на гр. Грамада, област Видин. С Допълнително споразумение № 1 от 03.01.2024 г. към договора за заем от 14.09.2022 г., е увеличена заемната сума в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро).

Въз основа на направения анализ на параметрите в актуализирания бизнес план може да се направи извод, че при така заложените прогнозни финансови резултати от дейността за периода 2024 г. – 2028 г. „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД ще осигури финансови средства за осъществяване и развитие на лицензионната дейност.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 13, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Закона за енергетиката, чл. 13, ал. 1, ал. 6 и ал. 9 във връзка с чл. 49, ал. 2, т. 3 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

ОДОБРЯВА на „Юнайтед Груп Солар БГ“ ЕООД с ЕИК 206852115, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1784, р-н Младост, бул. „Цариградско шосе“ № 115, актуализиран бизнес план за периода 2024 г. – 2028 г., който става приложение № 3 към лицензия № Л-735-01 от 22.02.2024 г. за дейността „производство на електрическа енергия“.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок пред Административен съд – София град.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:

РОСИЦА ТОТКОВА