



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Комисия за енергийно
и водно регулиране



РЕШЕНИЕ
№ И1-Л-704
от 10.07.2024 г.

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

на закрито заседание, проведено на 10.07.2024 г., като разгледа заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 07.06.2024 г. за изменение/допълване на лицензия за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, подадено от „Ценово Солар Плант“ ЕООД и събраните данни от проведеното открито заседание на 03.07.2024 г., установи следното:

Административното производство е образувано по подадено в Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 07.06.2024 г. от „Ценово Солар Плант“ ЕООД, с което дружеството е поискало изменение на лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., издадена за дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергиен обект, на основание чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката (ЗЕ) и чл. 61, ал. 2, т. 2 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ). За проучване на обстоятелствата в заявлението и приложенията към него е сформирана работна група със заповед № З-Е-164 от 12.06.2024 г. на председателя на КЕВР.

С писма с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 12.06.2024 г. и № Е-ЗЛР-И-72 от 20.06.2024 г. на КЕВР, дружеството е представило допълнителна информация и документи.

Резултатите от извършения анализ на заявлението и приложенията към него са отразени в Доклад с вх. № Е-ДК-768 от 19.06.2024 г., приет с решение на КЕВР на закрито заседание по Протокол № 178 от 24.06.2024 г., т. 5 и публикуван в неупорядочен вариант на интернет страницата на Комисията. В изпълнение на разпоредбата на чл. 13, ал. 5, т. 1 от ЗЕ на 03.07.2024 г. е проведено открито заседание, на което присъствено участие са взели Ана Николова, в качеството ѝ на упълномощен представител на дружеството и Радослав Чемширов - юрист – пълномощник на „Ценово Солар Плант“ ЕООД, които са изразили положително становище по приетия от Комисията доклад, без забележки и възражения.

След обсъждане и анализ на всички събрани в хода на административното производство данни и доказателства Комисията приема за установено следното:

„Ценово Солар Плант“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с ЕИК 206015300, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление Р. България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ, Бизнес Център, ет. 4, което се установява от извършената служебна справка в ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията.

„Ценово Солар Плант“ ЕООД има следния предмет на дейност: производство и доставка на електроенергия чрез съоръжения, използващи възобновяеми енергийни източници, включително, но неизчерпателно водноелектрически, вятърни, термо-соларни, фотоволтаични или био-маса производства; придобиване, разработване, проектиране, строеж, експлоатиране, поддръжка и продажба на съоръжения за целите на посочените по-горе производства, както и услуги по анализиране, проектиране, изследване или

консултиране в областта на енергетиката и околната среда; придобиване, управление и продажба на участия в други дружества или групи от дружества, покупко-продажба на недвижими имоти, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Капиталът на „Ценово Солар Плант“ ЕООД е в размер на 37 415 246 лв. (тридесет и седем милиона четиристотин и петнадесет хиляди двеста четиридесет и шест лева), разпределен в 37 415 246 (тридесет и седем милиона четиристотин и петнадесет хиляди двеста четиридесет и шест лв.) дяла, всеки от които с номинална стойност от по 1 (един) лев, като целият капитал е записан от едноличния собственик – „Енери Елемент ГмбХ“, идентификация FN 530533 х, чуждестранно юридическо лице, държава: Р Австрия.

„Ценово Солар Плант“ ЕООД се управлява и представлява от двамата управители заедно: Никола Петров Газдов и Велислав Борисов Белниколовски.

Заявителят „Ценово Солар Плант“ ЕООД е титуляр на лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., издадена от Комисията с Решение № Л-704 от 24.08.2023 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 39, ал. 3 от ЗЕ и по реда на Глава трета, Раздел II от НЛДЕ, а именно преди изграждане на енергийния обект, без провеждане на конкурс. Лицензията е издадена за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“ с условие за изграждане на енергийния обект – фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) „Ценово“, с обща инсталирана мощност от (АС) – 80 MW и инсталирана постояннотокова (DC) мощност от 115,16 MW_p, разположена в с. Джулюница и с. Пиперково, община Ценово, област Русе, с обща площ на имотите, върху които ще бъде изграден от приблизително 149 хектара, за срок от 25 (двадесет и пет) години.

С подаденото заявление „Ценово Солар Плант“ ЕООД е поискало изменение на лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. във връзка с оптимизирането на сроковете в графика на строителството на ФЕЦ „Ценово“, както и промяната на технически и технологични характеристики, водеща до промяна на инсталирана постояннотокова (DC) мощност от 115,16 MW_p на 112,6 MW_p, като номиналната променливотокова инсталирана мощност от 80 MW (АС) остава непроменена.

Съгласно чл. 49, ал. 2, т. 1 от НЛДЕ списъкът и описанието на обекта или на обектите, с които се осъществява лицензионната дейност, с техните технически и технологични характеристики, е приложение към издадената лицензия. Всяко актуализиране в това приложение, по аргумент от чл. 49, ал. 3 от НЛДЕ съставлява изменение на лицензията.

В случая заявителят е поискал изменение на лицензията преди да е изграден новият енергиен обект, което налага актуализиране на Приложение № 1 „График със сроковете на строителството на енергийния обект: ФЕЦ „Ценово“, и Приложение № 2 „Описание на обекта с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензията.

1. Технически параметри на енергийния обект, за който се иска изменение на лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за дейността „производство на електрическа енергия“:

1. Описание на енергийния обект – ФЕЦ „Ценово“

Обект: Фотоволтаична централа „Ценово“ с номинална променливотокова (АС) инсталирана мощност 80 MW и ефективно инсталирана постояннотокова (DC) мощност 112.6 MW_p

Мощност: номинална променливотокова (АС) инсталирана мощност 80 MW и ефективно инсталирана постояннотокова (DC) мощност 112.6 MW_p.

Имоти за ФЕЦ: Поземлен имот с кадастрален идентификатор 20849.9.8; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 20849.18.19; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 20849.27.53 по КККР на с. Джулюница, община Ценово, област Русе („Етап 1 – инсталирана мощност 63.1 MW_p“), Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.30.101; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.30.86; Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.28.228; Поземлен имот с кадастрален идентификатор

56366.66.163, Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.43.4 и Поземлен имот с кадастрален идентификатор 56366.65.148 по КККР на с. Пиперково, община Ценово, област Русе („Етап 2 – инсталирана мощност 49.5 MWp”).

Имот за повишаваща подстанция и възлова подстанция: Поземлен имот 20849.14.67, област Русе, община Ценово, с. Джулюница, м. Крайния Трап, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За съоръжение на електропровод, площ 15788 кв. м, стар номер 20849.14.4, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-549/14.08.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Географски координати:

43°33'27.72 N

25°37'16.57 E

Площта на недвижимите имоти, върху които ще се изгради ФЕЦ „Ценово“ е 1 394 194 кв. м. От изградените във всеки от имотите Фотоволтаични инсталации по линии 33kV, произведената електроенергия се отвежда до повишаваща подстанция 33/110 находяща се в имот 20849.14.67. В същия имот ще бъде изградена и Възлова станция, разположена в рамките на сервитута на ВЛ 110 kV „Вардим“, която разкъсва линията чрез две отклонения до Възловата станция. Условието за присъединяване на ФЕЦ „Ценово“ са регламентирани в Договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа ХХХ сключен между „Ценово Солар Плант“ ЕООД и „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД.

В имотите на Етап 1 ще бъдат разположени общо 106 938 броя фотоволтаични панели тип ХХХ с мощност 590 W_p. В имотите на Етап 2 ще бъдат разположени общо 84 344 броя фотоволтаични панели тип ХХХ с мощност 585 и 590 W_p.

Преобразуването на генерираната постояннотокова енергия от панелите в променливо токова ще се осъществява с помощта на инвертори ХХХ kVA. Общият им брой, необходими за изграждането на фотоволтаичната централа е 288 броя, които ще бъдат присъединени към 13 броя трансформаторни станции ХХХ. Трансформаторните станции представляват сглобени и предварително тествани изделия, в напълно завършен вид, оборудвани с РУ-НН, трансформаторна килия, маслен силов трансформатор, с мощност 9000/6000/3000 kVA 33/0,8/0,8 kV, РУ-СрН, трансформатор „Собствени нужди“ и комуникационен блок. Не е необходимо вътрешно окабеляване на място. Корпусът им представлява 20' НС контейнер - компактен дизайн за лесно транспортиране. Предназначен е за директно поставяне върху готов фундамент. Всяка ИС ще се присъдени на страна СрН 33 kV към разпределителната уредба на повишаваща подстанцията 33/110 kV, разположена в имот 20849.14.67, която ще е в непосредствена близост до Възлова подстанция на линия ВЛ 110 kV „Вардим“.

Връзките между имотите до подстанцията ще се изпълняват с подземни кабели 33 kV. Трасетата на кабелите са съобразени с разположението на тракерите и обслужващите пътища от Етап 1 и Етап 2 до имота на подстанцията.

Преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се осъществява във фотоволтаични клетки, свързани помежду си в един фотоволтаичен модул. Използваните в настоящия проект за ФЕЦ „Ценово“ модули са ХХХ с мощност 580 и 590 W_p.

Фотоволтаичните модули се състоят от 144 (6x24) броя монокристални тип N фотоволтаични клетки. Панелът е двулицев с предпазно стъкло от двете страни с ниско съдържание на желязо, покритие за минимално отражение и с висок коефициент на пропускане на светлината. Също така притежава висока устойчивост на повреди от градушка и издържа на симулирани натрупвания на сняг и лед.

Компактната съединителна кутия на PV – модула е водо и температурно устойчива, както и защитена от въздействието на UV лъчите.

Монтажна проследяваща едноосна конструкция

Панелите за фотоволтаичната централа ще бъдат монтирани върху метална носеща конструкция тип едноосна система за проследяване (тракер) на производителя Ideemates.

Тракерите са разположени в направление север - юг в редици през около 5,60 м. Системата се самозахранва от слънцето и не са необходими захранване и окабеляване.

Съгласно техническата документация на производителя системата на тракерите позволява пречупване по протежение на терена до 19,7° и завъртане на $\pm 55^\circ$ на портретно разположените PV модули спрямо надлъжната ос.

Изследвани са случаи за натоварване от сняг и вятър при наклон на позицията на тракера за 15°, 30°, 45° и 55°. Прието е конструкциите на тракерите да се оразмерят за натоварването от сняг 0,25 kN/m².

Всяка конструкция е съставена от:

- студеноогънати профили опори тип „пилоти със зъбно колело“ сечение „Sigma 180.70.20.2,5“, замонолитени на съответната дълбочина според изчислителните проверки, геоложките условия и терена;
- студеноогънати профили опори тип „пилоти без зъбно колело“ сечение „Sigma 140.70.20.2,5“, замонолитени на съответната дълбочина според изчислителните проверки, геоложките условия и терена;
- студеноогънати профили тип столица сечение „Omega 80.30.20.1,5“;
- основна греда SHS 120.2;
- задвижваща трансмисия (drive transmission) сечение RO 60,0.1,25;
- зъбно колело (sprocket).

Според техническата документация на XXX са разработени 2 типа следящи конструкции (тракери) според местоположението им. Тип 1 - външен тракер с разположени 26 PV модула портретно. Тип 2 - вътрешен тракер с разположени 26 PV модула портретно. При комбинирането на двата типа за съответните зони се получават тракери с 26, 52, 78, 104, 130, 156, 182 и 208 PV модула, разположени портретно.

Соларните панели се закрепват към столиците с винтове, които от своя страна се монтират към основната греда. Основната греда, задвижващата трансмисия и опорният пилот предават усилията в земната основа.

Конструкциите се фиксират посредством болтове, шайби и гайки. Конзолният участък на пилотите над терена е около 1,40 m.

Фундирането на стоманените носещи конструкции ще се извърши с набивни пилоти от студеноогънати „С“ профили. Дълбочината на забиване е определена на 2,0 m от терена за пилоти без зъбно колело. За пилоти със зъбно колело е определена дълбочина на забиване 2,40 m. Частта на пилотите под земята осигурява запъването им и достатъчната им носимоспособност посредством околното триене.

Присъединяването на ФЕЦ към електропреносната мрежа на ЕСО ЕАД съгласно Договор за присъединяване на обект на производител на електрическа енергия към преносната електрическа мрежа № XXX г., е предвидено да се осъществи посредством:

- Проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на нова повишаваща подстанция СрН/110 kV;
- Проектиране, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на следните съоръжения за присъединяване:
 - Два броя електропроводни отклонения 110 kV, с проводници АСО 400, всяко на самостоятелна стълбовна линия, от мястото на разкъсване на ВЕ 110 kV „Вардим“ до ВС 110 kV;
 - Нова възлова станция 110 kV по схема единична секционирана с прекъсвач шинна система с най-малко две резервни не оборудвани полета в непосредствена близост до подстанцията на обекта;
 - Релейни защиты;
 - Технически средства за телемеханика и телекомуникация;

- Система за търговско измерване в новата ВС 110 kV на трафополето/тата към силовия/те трансформатор/и за обекта и системи за техническо измерване на електрическа енергия в новата ВС 110 kV на двете изводни полета, към които се присъединяват присъединителните електропроводи, и за измерване на ел. енергия за собствени нужди на консуматори променлив ток в новата ВС 110 kV;
- Вторична комутация за търговското измерване на електрическа енергия на страна 110 kV на силовия/те трансформатор/и и в подстанцията;
- Електромери и комуникационни устройства за тях за търговско и техническо измерване на електрическа енергия;
- Устройства изпълняващи функциите: локални контролери и телемеханична апаратура, чрез които да се изгради системата за дистанционно управление на ВС 110 kV от опорен пункт;
- Изтегляне на мълниезащитно въже тип OPGW по ВЕ 110 kV „Вардим“ до подстанция „Свищов“, п/ст „Латекс“ и п/ст „Борово“;
- Преконфигуриране на съществуващите телемеханични системи в п/ст „Свищов“, п/ст „Латекс“ и п/ст „Борово“ с цел интегриране към тях на релейните защиты;
- Конфигуриране на релейните защиты с цел интегрирането им в съществуващите телемеханични системи в п/ст „Свищов“, п/ст „Латекс“ и п/ст „Борово“ и в новата система на ВС 110 kV;
- Изчисляване на настройки на релейните защиты;
- Телекомуникационна апаратурата за подстанцията на обект, ВС 110 kV, п/ст „Свищов“, п/ст „Латекс“ и п/ст „Борово“;
- Интегриране на новите телекомуникационни възли в съществуващите комуникационни мрежи.

2. График за строителството на енергийния обект

„Ценово Солар Плант“ ЕООД е представило актуализиран график на проекта за изграждане и въвеждане в експлоатация на ФЕЦ „Ценово“ и на присъединителните съоръжения на обекта, съдържащ информация за всяка от планираните дейности по проекта, с началната и крайната дата за тяхното извършване. От графика на проекта е видно следното:

Планирани дейности по проекта	Начална дата	Крайна дата
Подготвителен етап (получаване на становища, одобряване на проекти, сключване на договор за присъединяване и получаване на разрешение за строеж)	Приключен	
Строителство на повишаваща подстанция		
Доставка на трансформатор	XXX	XXX
Доставка на друго необходимо оборудване	XXX	XXX
Строителство на сграда и фундамент	XXX	XXX
Строителство на повишаваща подстанция	XXX	XXX
Енергийно захранване и тестване	XXX	XXX
Строителство на Възлова подстанция		
Доставка на оборудване	XXX	XXX
Строителство на сграда и фундамент	XXX	XXX
Строителство на Възлова подстанция	XXX	XXX
Енергийно захранване и тестване	XXX	XXX
Строителство на ФЕЦ и пускане в експлоатация		

Доставка на модули	XXX	XXX
Доставка на инвертори	XXX	XXX
Доставка на трансформатори	XXX	XXX
Доставка на конструкция	XXX	XXX
Изграждане на ФЕЦ (монтаж)	XXX	XXX
Енергийно захранване и тестване	XXX	XXX
Започване на търговска експлоатация на енергийния обект	XXX	XXX

Графикът може да бъде променян, с цел подобряване организацията на работа, по-добро планиране на човешкия ресурс и навременно приключване на дейностите по проекта.

3. Документи във връзка с изграждането на енергийния обект

Във връзка с изграждането на ФЕЦ „Ценово“ и присъединителните електрически съоръжения има издадени от Главния архитект на община Ценово следните **разрешения за строеж**:

- Разрешение за строеж № 27 от 12.10.2022 г., относно обект: „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с инсталирана мощност до 65,15 MW_p, етап 1 – „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност – 27,75 MW_p“ в ПИ 20849.9.8“, етап 2 – „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност – 37,4 MW_p в ПИ 20849.18.19 и 20849.27.53, находящ се в с. Джулюница, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти. Разрешението за строеж е влязло в сила на 31.10.2022 г.;

- Разрешение за строеж № 17 от 06.04.2023 г., относно обект: „Подземни кабелни линии средно напрежение (33 kV) от фотоволтаични централи в имоти с идентификатори 20849.9.8; 20849.18.19 и 20849.27.53 до подстанция в имот с идентификатор 20849.14.67“ по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Джулюница, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти;

- Разрешение за строеж № 22 от 01.06.2023 г. относно обект: „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с инсталирана мощност до 50,01 MW_p, етап 1 – „Фотоволтаична централа за производство на електроенергия с мощност – 12,85 MW_p“ в ПИ 56366.30.101; 56366.30.86; 56366.28.228“, етап 2 – „Фотоволтаична централа с инсталирана мощност – 11,1 MW_p в ПИ 56366.43.4, етап 3 – „Фотоволтаична централа с инсталирана мощност – 26,06 MW_p в ПИ 56366.65.148 и ПИ 56366.66.163“, находящ се в с. Пиперково, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти. Разрешението за строеж е влязло в сила на 16.06.2023 г.;

- Разрешение за строеж № 23 от 01.06.2023 г., относно обект: „Фотоволтаична електроцентрала „Ценово-повишаваща подстанция 33/110 kV в ПИ 20849.14.67, с. Джулюница, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти.

- Разрешение за строеж № 24 от 15.06.2023 г., относно обект: „Възлова станция 110 kV „Ценово“ за присъединяване на ФЕЦ „Красимира“ 80 MW в ПИ 20849.14.67, с. Джулюница, община Ценово, област Русе, при условие: да се спазват одобрените проекти;

- Разрешение за строеж № 27 от 21.06.2023 г., относно обект: „Подземни кабелни линии средно напрежение (33 kV) от фотоволтаични централи в имоти с идентификатори 56366.30.101; 56366.30.86; 56366.43.4, 56366.65.148; 56366.66.163; 56366.28.228 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Пиперково до подстанция в имот с идентификатор 20849.14.67 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Джулюница, община Ценово, област Русе“, при условие: да се спазват одобрените проекти. Със заповед № РД-11-088 от 16.06.2023 г. на кмета на община Ценово е учредено право на прокарване през описаните имоти.

Във връзка с изменение на Разрешение за строеж № 27 и Разрешение за строеж № 22 „Ценово Солар Плант“ ЕООД е представило следните документи:

- Заповед № 4/21.03.2024 на гл. архитект на Община Ценово за изменение на Разрешение за строеж № 27/12.10.2022 г. - Фаза 1 за имоти ПИ 20849.9.8; 20849.27.53; 20849.18.19;

- Заповед № 5/21.03.2024 на гл. архитект на Община Ценово за изменение на разрешение за строеж № 22/01.06.2023 г. - Фаза 2 за имоти ПИ 56366.30.101; 56366.30.86; 56366.28.228; 56366.43.4; 56366.65.148; 56366.66.163.

4. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“:

4.1. Източници на финансиране за изграждането на енергийния обект:

Съгласно представената информация от „Ценово Солар Плант“ ЕООД към заявление с вх. № Е-ЗЛР-И-72 от 07.06.2024 г. по отношение на финансирането на проекта става ясно, че общия размер на инвестицията не се променя спрямо актуализирания с Решение № № БП-52 от 20.12.2023 г. на КЕВР бизнес план за периода 2023 г. – 2027 г., както и във финансовия модел няма съществени промени, които да водят до необходимост от актуализиране на одобрения бизнес план и финансов модел на дружеството.

В тази връзка, общият размер на инвестиционните разходи за изграждане на фотоволтаична централа „Ценово“ в землището на с. Джулюница и с. Пиперково, общ. Ценово са в размер на XXX хил. лв., без ДДС (XXX хил. евро, без ДДС), като към момента са усвоени XXX хил. лв. (XXX хил. евро) от инвестиционната част на проекта и XXX хил. лв. (XXX хил. евро) от револвиращия заем за финансиране на ДДС по инвестиционните разходи.

По отношение на структурата и източниците на финансиране, следва да се има предвид, че съгласно сключен договор с XXX – разрешен с Решение № Р-487 от 19.12.2023 г. на КЕВР, привлечените средства са в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), представляващи XXX% от общите инвестиционни разходи и собствени средства (от едноличния собственик на капитала – „Енери Елемент“ ГмбХ) в размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро) или същите представляват XXX% от общите инвестиционни разходи по проекта.

В допълнение, следва да се има предвид, че към настоящия момент, на „Ценово Солар Плант“ ЕООД е предоставено вътрешно фирменото финансиране от едноличния собственик на капитала - „Енери Елемент“ ГмбХ, в общ размер на XXX хил. лв. (XXX хил. евро), съгласно сключен договор за заем от XXX г., в който е уговорена и лихва, която варира в зависимост от целта на отпусната заемна сума, а именно:

1) За заем с цел финансиране на разходи по проектно развитие (Project Development Costs), които разходи са категория от Бюджет за проектно развитие (Project Development Budget), лихва в размер на XXX м. EURIBOR + XXX% год. (age points);

2) За заем с цел финансиране на разходи за придобиване на земя (Land Acquisition Costs) и разходи, свързани с възнаграждение за успех (Project Success Fee Costs), които разходи са категория от Бюджет за проектно развитие (Project Development Budget), лихва в размер на XXX м. EURIBOR + XXX% год. (age points);

3) За заем с цел финансиране и гаранции, свързани с Договори за инженеринг, доставка и строителство (Engineering, procurement, and construction/EPC), лихва в размер на XXX м. EURIBOR + XXX% год. (age points).

За изграждане на енергийния обект ФЕЦ „Ценово“, дружеството е получило допълнително финансиране от едноличния собственик на капитала – „Енери Елемент“ ГмбХ под формата на увеличаване на капитала, в размер на разликата до XXX хил. лв. (XXX хил. евро).

4.2. Финансови възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект

С оглед установяване на финансовите възможности за осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“, включително за изграждането на енергийния обект ФЕЦ „Ценово“, следва да се има предвид, че в производството по издаване на лицензията за дейността „производство на електрическа енергия“ преди изграждане на енергийния обект са анализирани прогнозните данни във финансовия модел при съответните допускания и параметри.

Видно от финансовия модел разгледан в Решение № Р-487 от 19.12.2023 г. на КЕВР, нетните паричните потоци са положителни стойности през целия период, което е индикатор, че дружеството ще има финансови възможности да обслужва задълженията си, включително тези по изпълнение изграждането на енергийния обект ФЕЦ „Ценово“, като същите са формирани на база предвижданията на дружеството по отношение на производствената програма и прогнозни цени.

В тази връзка, следва да се има предвид че за 2024 г. количествата електрическа енергия са в размер на XXX MWh, тъй като дружеството предвижда започване на търговска експлоатация на енергийния обект през месец август 2024 г., поради, което дружеството реализира по-ниски приходи от продажба на електрическа енергия в този период.

В допълнение към горното количествата електрическа енергия са прогнозирани след оценка на енергийния ресурс на обекта, съгласно извършен технически анализ, като са отчетени производствените характеристики на избраното оборудване, дизайн, компоненти и географски характеристики на терена, както и симулация в PVSyst среда, като при условията на чл. 100, ал. 5 от ЗЕ част от тези количества ще се реализират по двустранни договори за изкупуване на електрическа енергия, сключени с индустриални консуматори (Power Purchase Agreements – PPA), а останалите ще се реализират чрез платформите на „Българска независима енергийна борса“ ЕАД (БНЕБ ЕАД), при средногодишната деградация от XXX%.

Прогнозата се основава на становище на технически консултант, оценил заложените прогнози за количество на произведената електроенергия, с отчетени годишния процент деградация на компонентите и средна годишна ескалация.

Основните параметри на инвестиционния проект са представени в таблица по-долу:

№	Вид	Стойност
1.	Инсталирана мощност, MW	80
2.	Стойност на инвестицията, хил. лв./хил. евро	XXX
2.1.	Собствени средства, хил. лв./ хил. евро	XXX
2.2.	Привлечени средства, хил. лв./ хил. евро	XXX
3.	Стойност на инвестицията за 1 MW инсталирана мощност, хил. лв./ хил. евро	XXX

В тази връзка и на база основните показатели при извършването на оценка на ефективността на проекта, същите го определят като ефективен и икономически целесъобразен.

Предвид гореизложеното може да се направи извод, че „Ценово Солар Плант“ ЕООД е осигурило финансирането на проекта, като при изпълнение на заложените параметри, заявителят ще акумулира положителни нетни парични потоци, които ще осигурят необходимите финансови възможности за обслужването на задълженията по ползваните привлечени средства и за извършване на всички плащания, свързани с нормалното осъществяване на дейността „производство на електрическа енергия“.

6. Доказателства за спазени нормативни изисквания за безопасна експлоатация и за опазване на околната среда по отношение на енергийния обект

Във връзка с реализиране на инвестиционното намерение, „Ценово Солар Планта“ ЕООД е представило:

- Писмо с изх. № И-2573 от 27.06.2022 г. на Регионална инспекция по околна среда и води – Русе с приложено Решение № РУ-31-ЕО/2022 за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, с което компетентния орган е решил, да **не се извършва екологична оценка на подробни устройствени планове (ПУП) – планове за застрояване за поземлени имоти**, находящи се в с. Пиперково, община Ценово, с цел изграждане на фотоволтаична централа и на **ПУП- парцеларен план** за поземлени имоти, находящи се в с. Джулюница, община Ценово и поземлен имот с идентификатор 56366.76.254 по КК и КР на с. Пиперково, общ. Ценово за техническа инфраструктура извън урбанизираната територия – трасе на подземен електрически кабел 20 kV за хранване на поземлени имоти с идентификатори 56366.30.101, 56366.30.80, 56366.43.4, 56366.66.163 и 56366.65.148 по КК и КР на с. Пиперково, община Ценово. В решението са изложени съответните мотиви, обосноваващи направената преценка.

- Писмо с изх. № И-4873 от 13.12.2022 г. на Регионална инспекция по околна среда и води – Русе с приложено Решение № РУ-125-ПР/2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, с което компетентния орган е решил, да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия, подстанция и необходимата линейна инфраструктура за връзка с мрежата“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони. Разглежданите имоти не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, нито в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, като най-близко разположената защитена зона е BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на около 1 067 m от имотите. В решението са изложени съответните мотиви, обосноваващи направената преценка.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 1 от Закона за енергетиката, чл. 9, ал. 1, т. 1 и чл. 61, ал. 2, т. 2 и чл. 64, ал. 1 във връзка с чл. 49, ал. 1, т. 8 и ал. 2, т. 1 и т. 9 от Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката,

КОМИСИЯТА ЗА ЕНЕРГИЙНО И ВОДНО РЕГУЛИРАНЕ

РЕШИ:

1. Изменя лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г. за извършване на дейността „производство на електрическа енергия“, издадена на „Ценово Солар Планта“ ЕООД, с ЕИК 206015300, със седалище и адрес на управление: Р България, област София, община Столична, гр. София, п.к. 1000, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 2, бл. Перформ Бизнес Център, ет. 4, като променя общата инсталирана постояннокова мощност на енергиен обект фотоволтаична електрическа централа „Ценово“ от 115,16 MW_p на 112,6 MW_p (DC), без да се изменя инсталираната променливотокова мощност от 80 MW (AC).

2. Одобрява актуализирано Приложение № 1 „График със срокове на строителството на енергийния обект“ към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., приложение и неразделна част от това решение;

3. Одобрява актуализирано Приложение № 2 „Описание на енергийния обект с неговите технически и технологични характеристики“ към лицензия № Л-704-01 от 24.08.2023 г., приложение и неразделна част от това решение.

Решението подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок пред Административен съд – София – град.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:
ДОЦ. Д-Р ИВАН Н. ИВАНОВ**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР:
РОСИЦА ТОТКОВА**